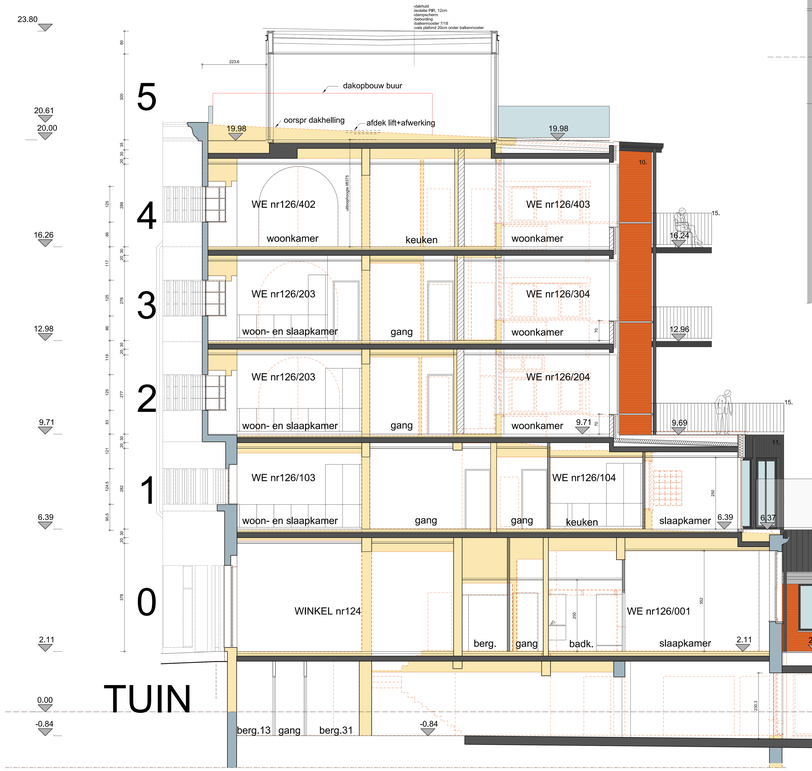
ACHTERGEVEL ACHTERBOUW - SNEDE H



ZIJGEVEL ACHTERBOUW - SNEDE A

nog planten op daktuin tekenen

LEGENDE VOOR AFWERKING

GEVELMATERIALEN NR. 132 - RECHTER BUUR

GEVEL:voor	Historisch deel: gepleisterd, wit // Nieuw deel: aluminium, zwart
GEVEL:achter	Historisch deel: gepleisterd, licht // Nieuw deel: aluminium, zwart
PLINT	Blauwe hardsteen
DORPELS	Historisch deel: blauwe hardsteen, wit // Nieuw deel: aluminium, zwart
SCHRAMWERK:voor	Historisch deel: hout, wit // Nieuw deel: aluminium, zwart
SCHRAMWERK:achter	Historisch deel: hout, natuur // Nieuw deel: aluminium, zwart
DAK & KROONLIJST	Plat dak + kosmijlijst historisch deel: hout, wit // Nieuw deel: aluminium, zwart

GEVELMATERIALEN NR. 86-108 - LINKER BUUR

GEVEL:voor	Baksteen, geel-bruin met details in cementering
GEVEL:achter	Baksteen, rood
PLINT	gepleisterd, grijs-blauw
DORPELS	beton
SCHRAMWERK:voor	PVC, wit
DAK & KROONLIJST	Plat dak + betonnen kroonlijst met witte dakrand

GEVELMATERIALEN NR. 110-130 - BOUWPLAATS

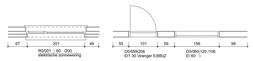
VOORGEVEL is voerm gemoduleerd en voorzien van geïntegreerd antiinbraakgitter en privacy schermen

1. GEVEL	Gepleisterd: beige met accenten in rood metalwerk
2. PLINT	Blauwe hardsteen
3. DORPELS	gepleisterd, beige
4. SCHRAMWERK	Staal: grafietzwart
5. BOUWMEDEWERK	Staal: grafietzwart
6. DAK & KROONLIJST	Plat dak + betonnen kroonlijst, beige
7. REGENAFVOER	Zink, natuurlijk
8. PRIVACY SCHERM	Ingekleurd glas, mat glas
ACHTERGEVEL	
10. GEVEL:historisch	Metselwerk, oranje-rood: te behouden
11. GEVEL:nieuw	Zink: donker grijs geanodiseerd
12. PLINT	Cementering: grijs: op te frisen
13. DORPELS	Bestaande en nieuwe zo grond: blauwe hardsteen, Nieuwe op hoogte: aluminium, grafietzwart
14. SCHRAMWERK	BT: hout, bruin >> NT: hout, grafietzwart of aluminium, grafietzwart // GGH:bestaand Glas
15. BOUWMEDEWERK	Staal, grafietzwart
16. DAK & KROONLIJST	Plat dak + hoeken afgerond & bosplank, BT: wit >> NT: grafietzwart te schilderen
17. REGENAFVOER	Zink, donker grijs geanodiseerd
18. TECHNISCH VERDIEP	Gevelmetaal, op te frisen

LEGENDE VOOR ARCERINGEN

nieuw gevelmetselwerk	
nieuw dragend gevelmetselwerk	
nieuw metselwerk in snelbouw bakstoen	
nieuw metselwerk in isolerende snelbouw bakstoen	
nieuw metselwerk in betonblokken	
nieuwe elementen in gewapend beton	
nieuwe wanden in gipsblokken	
nieuwe wanden in gipskarton	
bestaande wanden te behouden	
bestaande elementen in gewapend beton te behouden	
bestaande wanden af te breken	
bestaande elementen in gewapend beton af te breken	

RAAM- EN DEURCODES



RS/001 : nummer voor buitenschrijnwerk; de eerste nul slaat op de verdieping
60 : nieuw van de dorpel (afstand van afgewerkte vloerpas tot bovenkant dorpel);
200 : hoogte van de raamopening (afstand van bovenkant dorpel tot onderkant rollaag)

DG/059 : nummer voor binnenschrijnwerk; de eerste nul slaat op de verdieping
E/BB/Z : enkele (bij brand) zelfsluitende deur
D/BB/Z : dubbele (bij brand) zelfsluitende deur

BRANDWEERSTAND VAN ELEMENTEN

het project dient te voldoen aan beide onderstaande KB's;
waar beide KB's elkaar overlappen dient dus aan de strengste eis voldaan te worden

BRANDVEILIGHEID IN GEBOUWEN - MIDDELHOGE GEBOUWEN
KB 7 juli 1994 - Inclusief latere wijzigingen

dragende elementen van het gebouw	2500 m2
structurele elementen onder het grondpeil inclusief vloer gelijkvloers	R 120
structurele elementen boven het grondpeil	R 60
wanden van evacuatiewegen	EI 60
deuren naar evacuatiewegen op een evacuatieniveau	zelfsluitend EI1 30
deuren van compartimenten op een evacuatieniveau	EI1 30
uitzonderlijke compartimenten < 1.250m2 met uitsluitend dagbezetting	
wanden die appartementen afbakenen	EI 60
wanden tussen compartimenten	EI 60
doorgang tussen compartimenten via sas 2n2 met deuren	zelfsluitend EI1 30
wanden van trappenhuizen	EI 60
deuren naar trappenhuizen	zelfsluitend EI1 30
wanden van liftschachten	EI 30 of vasteBlad 30'
(in publiek toegankelijke ruimten, evacuatiewegen en collectieve keukens)	
tussenschotten in verticale zolderlengen (om de 25m)	E 30
wanden van kokers zonder horizontale tussenschotten	EI 60
toegangsluiken naar deze kokers	EI1 60
dakelementen	
structuur	R 60
of	
onderdak/vloer	REI 60
deuren of luiken in onderdak/vloer	EI1 30
dakbedekking	BROOF (t1)

AMV ARCHITECTEN
AMV architecten bvba
Lange Koutenstraat 14a 9230 Wetteren
tel: 09/365 71 71 - fax: 09/365 71 70

PROVINCIE	Oost-Vlaanderen	Linkerbuur
STAD	Gent	
LIGGING	Kortrijkseoorstraat 110-130 9000 Gent kadastraal: Gent, Sde Afdeling 1, Sectie E, nr 1017g	
OPDRACHTGEVER	Dubell bvba Langemarkstraat 2 bus 2 9980 Zonnegem	
architect	opdrachtgever	

werkdocument
03-07-2017

UITBREIDING EN VERBOUWING VAN EEN MEERGEZINSWONING

ONDERWERP: UITVOERINGSPLANNEN

ZIJGEVEL SNEDE A - SNEDE A - ACHTERGEVEL SNEDE H

	16/12/2016	oorspronkelijk document	ev+hs
A	10/01/2017	aanpassingen buitenschrijnwerken	fg
B	20/06/2017	snede nieuwe parking + gevel naastliggende achtergevel BT	ev
C	26/06/2017	aanpassingen	ev
D			
E			
F			
G			
H			
I			
J			

schaal	1/100	dossier	40570	plannummer	UV 09C