



**PROGRAMMA VAN MAATREGELEN BIJ
ARCHEO-RAPPORT 2017F164**

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN OVERIJSE - DUISBURGSESTEENWEG

J. CLAESEN, B. VAN GENECHTEN, G. VERBELEN,
E. DIRIX, N. PIL, A. SYS & E. AUDENAERT

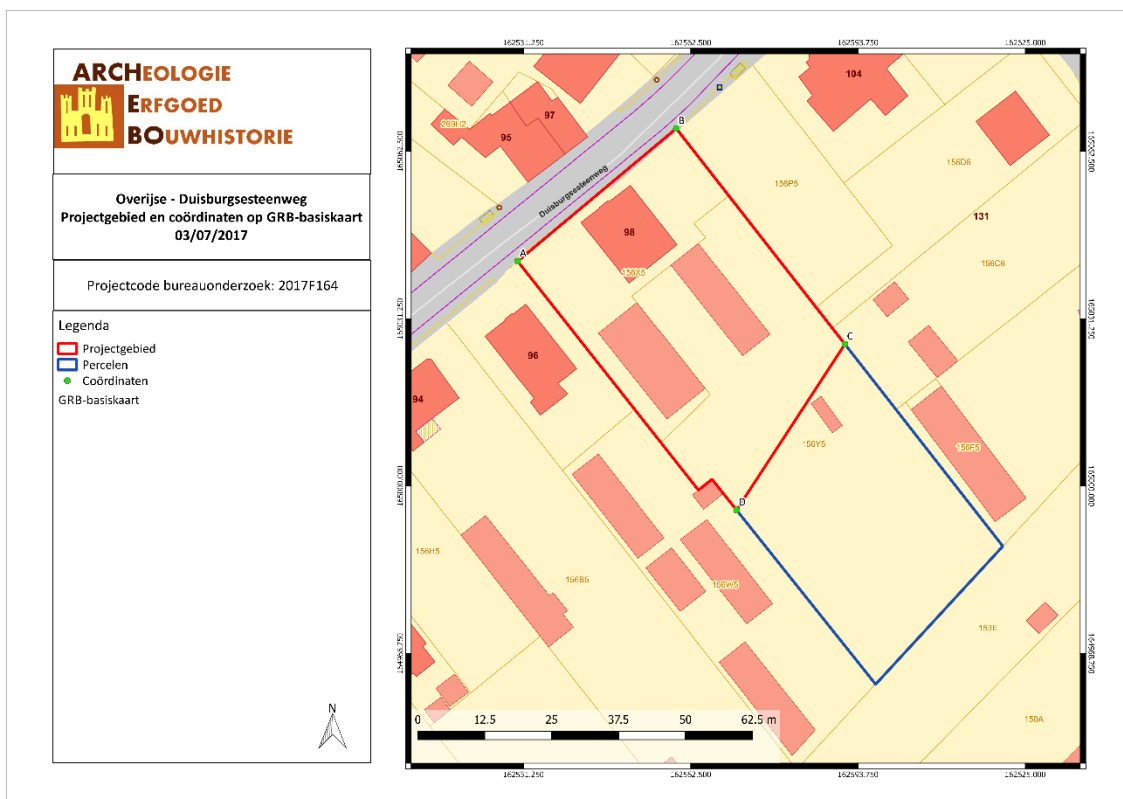
JULI 2017

PROJECTCODE BUREAUONDERZOEK 2017F164

1. ALGEMEEN

Administratieve gegevens / Technische Fiche

Onderzoek:	Programma van maatregelen. Overijse -
Naam & adres initiatiefnemer:	Duisburgsesteenweg VP Construct bvba Ellestraat 21/C 3020 Herent
Opdrachtnemer:	ARCHEBO bvba Merelnest 5 3470 Kortenen
Projectleiding:	Jan Claesen
Erkend archeoloog:	OE/ERK/Archeoloog/2015/00014
Locatie:	Provincie Vlaams-Brabant, Overijse, Duisburgsesteenweg 98
Coördinaten :	A X 162530.149 Y 165042.002 B X 162559.775 Y 165066.779 C X 162591.285 Y 165026.501 D X 162571.048 Y 164995.518
Kadastrale percelen:	Overijse, afdeling 4, sectie C, percelen 156X5 en 156Y5



Figuur 1: Situering van het projectgebied op het GRB (Geopunt, 2017)

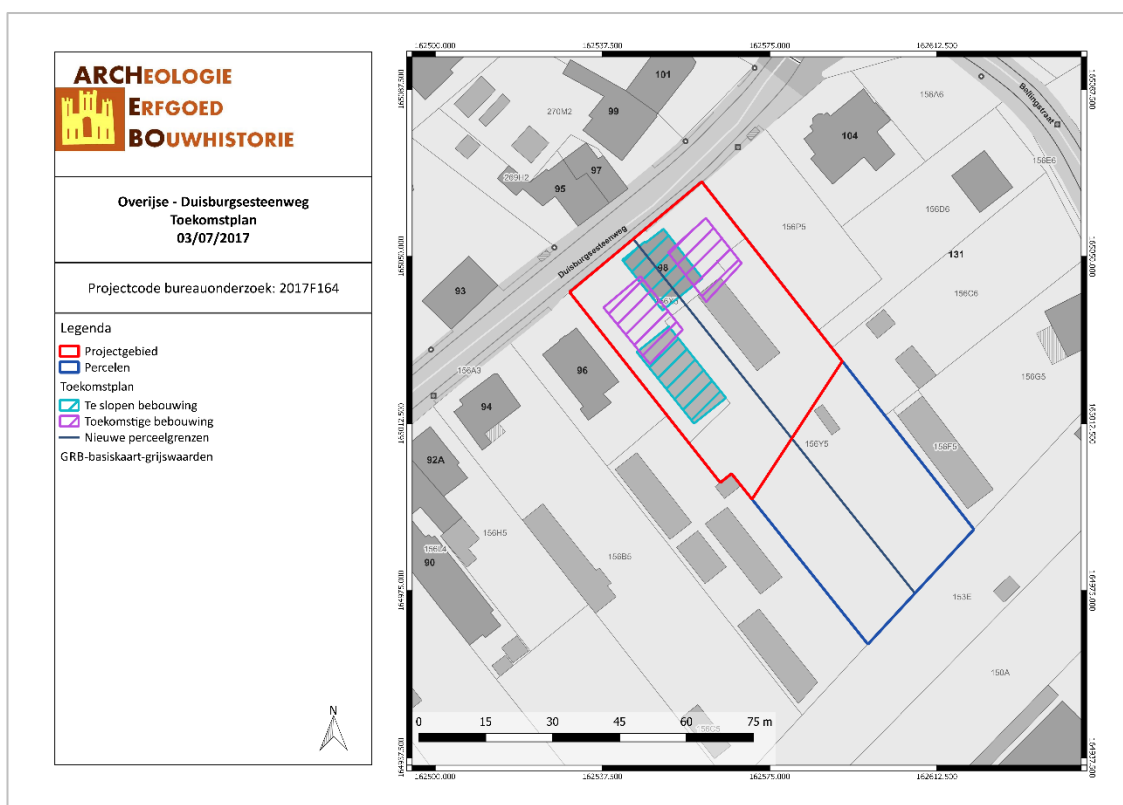
2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

Het programma van maatregelen geeft een gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen voor de omgang met archeologisch erfgoed bij bodemingrepen. Het beschrijft de aard van deze maatregelen en de uitvoeringswijze van de eventuele maatregelen.

Aanleiding van het vooronderzoek

Naar aanleiding van een verkavelingsaanvraag heeft ARCHEBO bvba een bureauonderzoek uitgevoerd voor het projectgebied aan de Duisburgsesteenweg 98 in Overijse. Op basis van de resultaten van dit vooronderzoek is een gemotiveerd advies opgesteld.

De twee bestaande percelen worden herverdeeld in vier nieuwe percelen. De huidige bebouwing maakt plaats voor twee nieuwe bouwzones. De bouwzone op lot 1A meet ca. 155 m² en deze op lot 2A ca. 170 m². Het achterste gedeelte (lot 1B en 2B) blijft agrarisch gebied. De totale oppervlakte van het projectgebied bedraagt ca. 2.145 m², van beide percelen ca. 3.688 m².



Figuur 2: Toekomstplan met aanduiding van de geplande werken in de eerste fase (Geopunt 2017)

Resultaten van het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem

Voor het bureauonderzoek werd gebruik gemaakt van de meest nuttige en beschikbare bodemkaarten, geologische kaarten, historische kaarten en archeologische gegevens.

Er kon op basis van het bureauonderzoek geconcludeerd worden dat het projectgebied gelokaliseerd is in een omgeving met weinig gekende historische en archeologische meldingen. Toch kunnen archeologische of historische waarden nooit helemaal uitgesloten worden. Vlak bij het projectgebied liggen colluviale bodems. Het colluvium is hoogstwaarschijnlijk afkomstig van het projectgebied zelf. De oppervlakte van het terrein dat niet verstoord werd door bebouwing is vrij beperkt. De bodem van het projectgebied is dus op de meeste plaatsen zeer verstoord. In het achterste deel, dat agrarisch gebied blijft, kunnen vervolgens geen proefsleuven getrokken worden. Bijgevolg is de kenniswinst te beperkt en is de kosten-batenanalyse voor dit project ontoereikend. Verder bodemonderzoek naar archeologische waarden is dan ook niet de meest opportune keuze.

Conclusie

Het uitgevoerde vooronderzoek is volledig. Alle relevante beschikbare bronnen zijn geraadpleegd.

Er dient geen verder archeologisch onderzoek te gebeuren in welke vorm dan ook.

Deze nota ontslaat de opdrachtgever, noch de aannemer van de geplande werken, niet van zijn verplichting om tijdens de bouwwerken rekening te houden met de wettelijke archeologische meldingsplicht indien er alsnog archeologische resten aan het licht komen.

3. FIGURENLIJST

Figuur 1: Situering van het projectgebied op het GRB (Geopunt, 2017) 2

Figuur 2: Toekomstplan met aanduiding van de geplande werken in de eerste fase (Geopunt 2017) 3