



**PROGRAMMA VAN MAATREGELEN BIJ
ARCHEBO-RAPPORT 2017G18**

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN MEEUWEN-GRUITRODE – HOOGSTRAAT

J. CLAESEN, B. VAN GENECHTEN, G. VERBEELEN,
E. DIRIX, A. SYS & E. AUDENAERT

JULI 2017

PROJECTCODE BUREAUONDERZOEK 2017G18

1. ALGEMEEN

Administratieve gegevens / Technische Fiche

Onderzoek:	Programma van maatregelen. Meeuwen-Gruitrode – Hoogstraat		
Naam & adres initiatiefnemer:	Jaak Gielen en Augusta Maes / Paul Kumpen en Rita Maes Kapelstraat 46 3940 Hechtel-Eksel		
Opdrachtnemer:	ARCHEBO bvba Merelnest 5 3470 Kortenen		
Projectleiding:	Jan Claesen		
Erkend archeoloog:	OE/ERK/Archeoloog/2015/00014		
Locatie:	Provincie Limburg, Meeuwen-Gruitrode, Hoogstraat 52		
Coördinaten :	A	X	230786.177
		Y	198708.075
	B	X	230866.128
		Y	198736.554
	C	X	230870.439
		Y	198650.986
	D	X	230816.485
		Y	198624.335
Kadastrale percelen:	Meeuwen-Gruitrode Afdeling 1, Sectie D, nrs. 756/2 en 756/A2		



Figuur 1: Situering van het projectgebied op het GRB (Geopunt, 2017).

2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

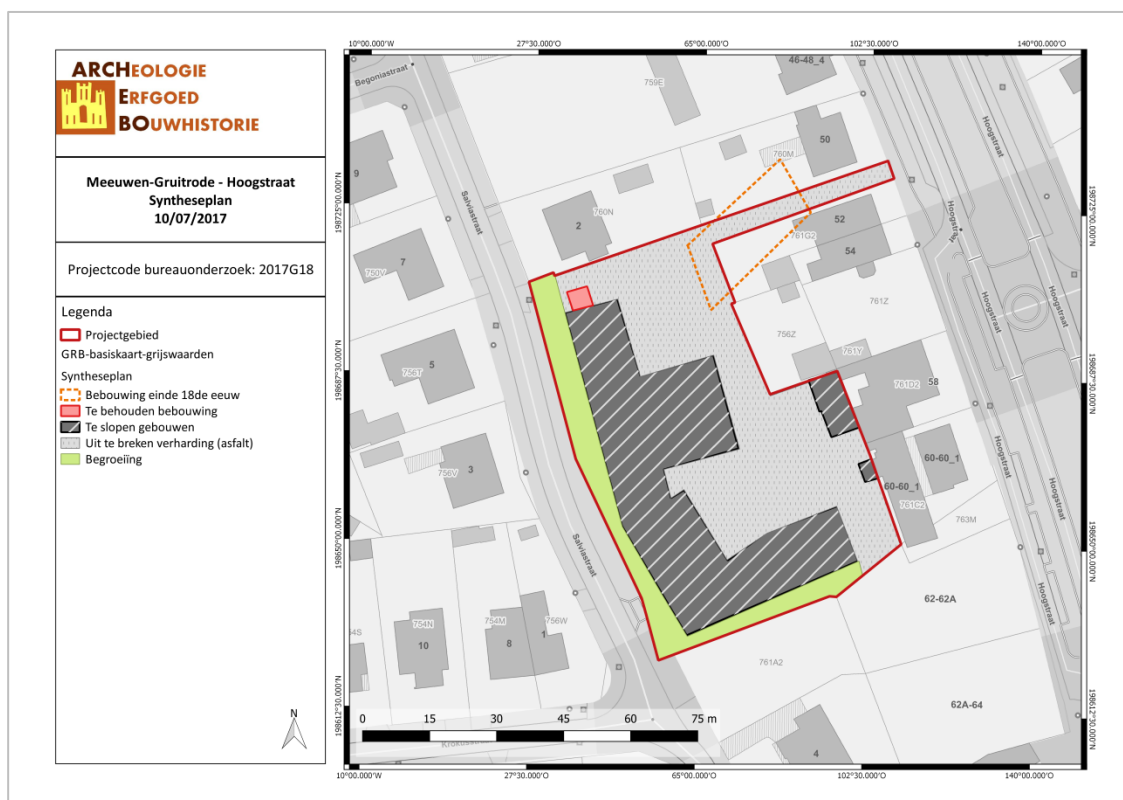
Het programma van maatregelen geeft een gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen voor de omgang met archeologisch erfgoed bij bodemingrepen. Het beschrijft de aard van deze maatregelen en de uitvoeringswijze van de eventuele maatregelen.

Aanleiding van het vooronderzoek

Naar aanleiding van een stedenbouwkundige aanvraag heeft ARCHEBO bvba een bureauonderzoek uitgevoerd voor het projectgebied tussen de Hoogstraat en Salviastraat te Meeuwen (Meeuwen-Gruitrode).

Op de percelen Meeuwen-Gruitrode Afdeling 1, Sectie D, nrs. 756/2 en 756/A2 zullen de bestaande gebouwen gesloopt worden, fundamenteën inclusief. Enkel de hoogspanningscabine van Infrax zal behouden blijven (foto 2) en zal geïntegreerd worden in de nieuwe plannen (geen onderdeel van deze nota). De te slopen gebouwen bevinden zich voornamelijk langs de Salviasstraat.

De gebouwen zijn een combinatie van staalconstructies op sokkel en traditionele baksteenconstructies. De gebouwen zijn ingepland tot op de vorstvrije zone. De gebouwen bevatten met zekerheid geen kelderverdieping. Tussen de gebouwen in werd in het verleden een betonverharding aangelegd bestaande uit een laag van circa 40cm dik (waarvan 10cm asfaltlaag en 30cm steenpuin). Volgens een recent bodemonderzoek is het terrein niet verontreinigd. De oppervlakte van het volledige projectgebied bedraagt ca. 4 780 m².



Figuur 2: Synthesepan met de te slopen gebouwen en de historische bebouwing (Geopunt 2017)

Resultaten van het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem

Voor het bureauonderzoek werd gebruik gemaakt van zo veel mogelijk beschikbare bodemkaarten, geologische kaarten, historische kaarten en archeologische gegevens. Het onderzoek toonde aan dat het plangebied archeologische resten zou kunnen bevatten vanaf de Steentijd tot de Nieuwe Tijd.

Er kon op basis van het bureauonderzoek geconcludeerd worden dat het projectgebied gelokaliseerd is in een omgeving met weinig gekende historische en archeologische meldingen. Toch kunnen archeologische of historische waarden nooit helemaal uitgesloten worden. De bodem van het projectgebied is de laatste decennia verstoord door de bedrijfshallen (sinds ongeveer 1970). Verstoring van eventuele archeologische lagen hangt af van de diepte van de fundamenteën tijdens de sloopwerken.

Op basis van de cartografische en historische bronnen kunnen geen voorspellingen gegeven worden voor de te verwachte structuren of constructies op het projectgebied. In de ruime omgeving van het plangebied bevinden zich enkele archeologische waarden. Het betreft in hoofdzaak Steen- en Metaaltijdvondsten die volgens de CAI aangetroffen werden tussen 800 en 1000 meter ten zuidoosten van het projectgebied. De kans op IJzertijdvondsten zijn tot op een bepaalde hoogte mogelijk gezien de recente vondsten door HAAST.

Randvoorwaarden

Bij de sloop dient een erkend archeoloog aanwezig te zijn als er onder het maaiveld gesloopt wordt. Zo zal de aanwezigheid noodzakelijk zijn als fundaties worden uitgenomen of verhardingen verwijderd worden. De aanwezige bomen dienen eveneens eerst gekapt worden tot op het maaiveld. Stronken mogen pas verwijderd worden na of tijdens het archeologisch onderzoek.

Conclusie

Het uitgevoerde vooronderzoek is volledig. Alle relevante beschikbare bronnen zijn geraadpleegd.

Er wordt alleen uitspraak gedaan over de huidige werken (sloop). Bijgevolg kan ook geen impact bepaald worden met het oog op de toekomstige ontwikkeling van het projectgebied. Het programma van maatregelen wordt derhalve opgesteld met het oog op de sloop. Er dient een erkend archeoloog aanwezig te zijn werken onder het maaiveld.

Deze nota ontslaat de opdrachtgever, noch de aannemer van de geplande werken, niet van zijn verplichting om tijdens de bouwwerken rekening te houden met de wettelijke archeologische meldingsplicht indien er alsnog archeologische resten aan het licht komen.

3. FIGURENLIJST

<i>Figuur 1: Situering van het projectgebied op het GRB (Geopunt, 2017).</i>	<i>2</i>
<i>Figuur 2: Synthesepan met de te slopen gebouwen en de historische bebouwing (Geopunt 2017)</i>	<i>3</i>