

# Brugsesteenweg-Stokerijstraat (Kuurne, West-Vlaanderen)

**Projectcode: 2017F55**

28/07/2017

ARCHEOLOGIENOTA

BUREAUONDERZOEK (FASE 0)

DEEL 2: PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

## Colofon

Ruben Willaert bvba  
Ten Briele 14 bus 15  
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteurs: Bart Bot, Clara Thys, Joren De Tollenaere, Aaron Willaert en Wouter Van Goidsenhoven  
Wetenschappelijke begeleiding: /

Het eventuele nummer van het wettelijk depot of het buitenlandse equivalent hiervan: /  
De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog:  
Bart Bot OE/ERK/Archeoloog/2016/00114

© Ruben Willaert bvba, Sint-Michiels-Brugge, 2017

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert bvba.

Ruben Willaert bvba aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

## Deel 2: Programma van maatregelen

### 2.1. Administratieve gegevens

a) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de initiatiefnemer

Bouwwerken Lammertyn

Kortemunteweg 15

8860 Lendelede

b) Het erkenningsnummer van de erkende archeoloog

OE/ERK/Archeoloog/2016/00114

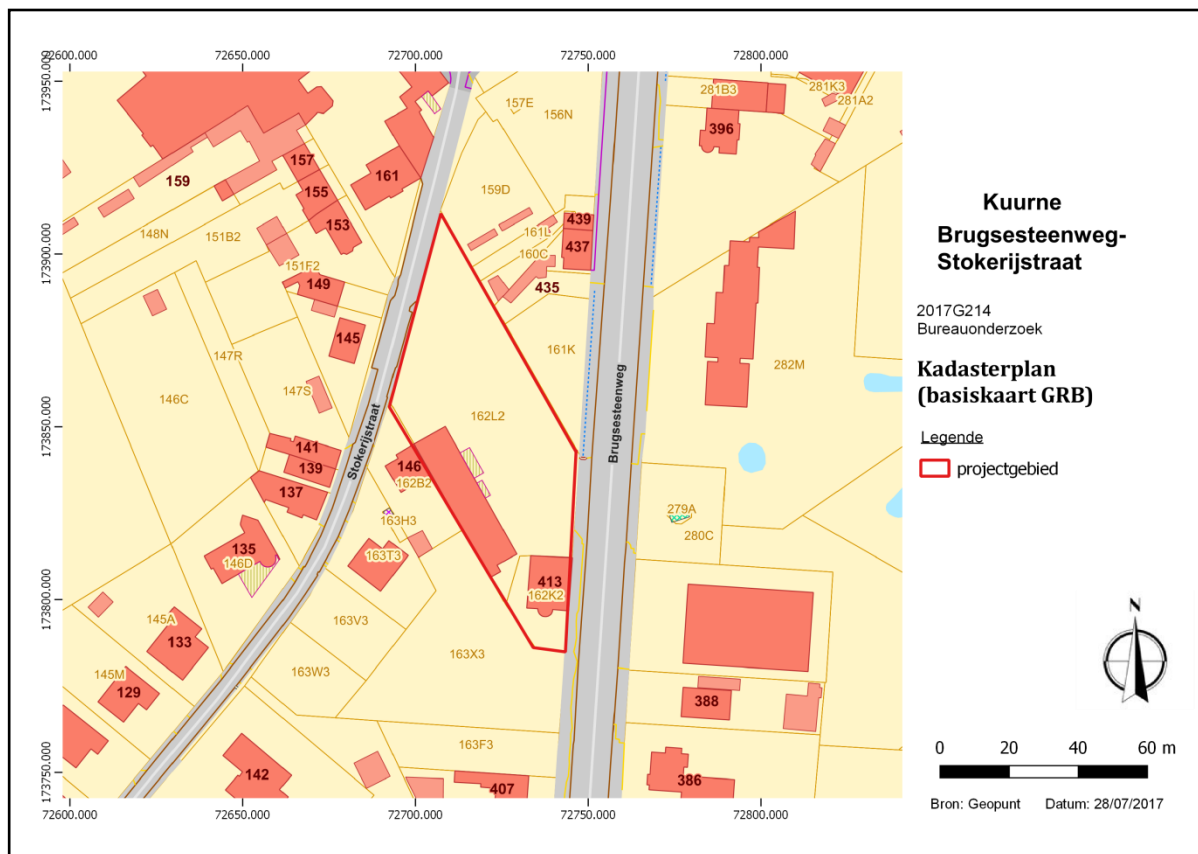
c) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de erkende archeoloog

Janiek De Gryse, Ten Briele 14 bus 15, 8200 Sint-Michiels-Brugge

d) De locatie van het vooronderzoek met vermelding van provincie, stad, deelgemeente, postcode, adres, toponiem, bounding box (Lambertcoördinaten) :

West-Vlaanderen, Kuurne , Postcode 8520, Brugsesteenweg 413, Brugsesteenweg-Stokerijstraat,  $X_{\max}$ ,  $Y_{\max}$ ;  $X_{\min}$ ,  $Y_{\min}$ : 72747, 173913; 72692, 173786

e) Het kadasterperceel met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelsnummer of nummers en kaartje: Kuurne, Afdeling 1, Sectie B, Perceel nrs. 162L2 & 162K2



**Figuur 1 Kadasterplan met aanduiding van het plangebied. (bron: geopunt)**

## 2.2 Synthese

Het projectgebied situeert zich in het noordwesten van de gemeente Kuurne. Kuurne is in West-Vlaanderen gelegen en grenst in het zuidwesten aan de stad Kortrijk, in het noorden aan de gemeente Lendelede en in het oosten en zuidoosten aan de stad Harelbeke. Het plangebied bevindt zich ten noordwesten van de dorpskern. De kadastrale percelen die deel uit maken van het plangebied zijn terug te vinden onder Kuurne, sectie B, perceel nrs. 162K2 en 162L2

Er wordt een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd voor een geplande verkaveling. In totaal wordt het terrein onderverdeeld in vier loten. Lot 1 heeft een oppervlakte van 486m<sup>2</sup> en behelst perceel 162K2 en een deel van perceel 162L2. Op dit lot staat gebouw 1 met een oppervlakte van circa 200m<sup>2</sup>. Lot 2 heeft een oppervlakte van 1596m<sup>2</sup> en bestaat uit het tweede gebouw (457m<sup>2</sup>) en een deel van de verharde parking (deel van perceel 162L2). Lot 3 bevindt zich in het noordwesten van terrein en heeft een oppervlakte van 778m<sup>2</sup>. Op dit deel van perceel 162L2 komt een nieuwe bouwkael. Lot 4 tenslotte bevindt zich in het noordoosten van het plangebied en heeft een oppervlakte van 781m<sup>2</sup>. Ook hier komt een nieuwe bouwkael. In totaal kunnen vier zones (overeenkomstig met de vier loten) van versterking aangeduid worden. Ter hoogte van lot 1 wordt een impact van 200m<sup>2</sup> (afbraak woning en opbouw op dezelfde plaats) voorzien. Ter hoogte van lot 2 wordt een impact van 882m<sup>2</sup> voorzien. Het gaat om de afbraak van het gebouw (457m<sup>2</sup>) en een deel van de parking (425m<sup>2</sup>). Ter hoogte van loten 3 en 4 wordt een impact van 250m<sup>2</sup> verwacht. De totale oppervlakte van de impact komt op 1582m<sup>2</sup>.

Op basis van het bureauonderzoek kan geconcludeerd worden dat het archeologisch potentieel van dit projectgebied vrij groot is. Rondom het plangebied werden al heel wat archeologische sites aangetroffen gaande van de metaaltijden, de middeleeuwen tot de nieuwe tijden. Op basis van het bureauonderzoek kan geconcludeerd worden dat het archeologisch potentieel van dit projectgebied vrij groot is. Rondom het plangebied werden al heel wat archeologische sites aangetroffen gaande van de metaaltijden, de middeleeuwen tot de nieuwe tijden. Op basis van het kaartmateriaal kan gesteld worden dat het plangebied onbewoond was tijdens de 18<sup>de</sup> en 19<sup>de</sup> eeuw. Voor de periode voor de 18<sup>de</sup> eeuw zijn geen bronnen beschikbaar waardoor de aan- of afwezigheid van een archeologische site niet kan gestaafd worden.

## 2.3 Gemotiveerd advies en programma van maatregelen

### 2.3.1 Gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen

In deze sectie volgt een gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen. Het gemotiveerd advies is gebaseerd op het verslag van resultaten van het vooronderzoek. De vaststellingen over de aan- of afwezigheid van archeologische sites en hun aard worden geconfronteerd met de door de initiatiefnemer voorgenomen bodemingrepen. Op basis van deze confrontatie motiveert het advies of er maatregelen nodig zijn, welke deze zijn, en wat hun uitvoeringswijze is. Na dit gemotiveerd advies volgt het concrete programma van maatregelen voor project Brugsesteenweg-Stokerijstraat.

1° de volledigheid van het uitgevoerde vooronderzoek:

Alle nuttige en noodzakelijke onderzoeken werden uitgevoerd.

2° de aanwezigheid van een archeologische site:

Op basis van het uitgevoerde bureauonderzoek kan aangetoond worden dat het archeologisch potentieel van het projectgebied groot is (zie 1.2.2. in het verslag van resultaten).

3° de waardering van de archeologische site:

Archeologische resten zouden informatie kunnen verschaffen over de vroege menselijke aanwezigheid in de streek..

4° de impactbepaling:

Op basis van de plannen die werden ontvangen van de initiatiefnemer kon de impact van de geplande werken bepaald worden.

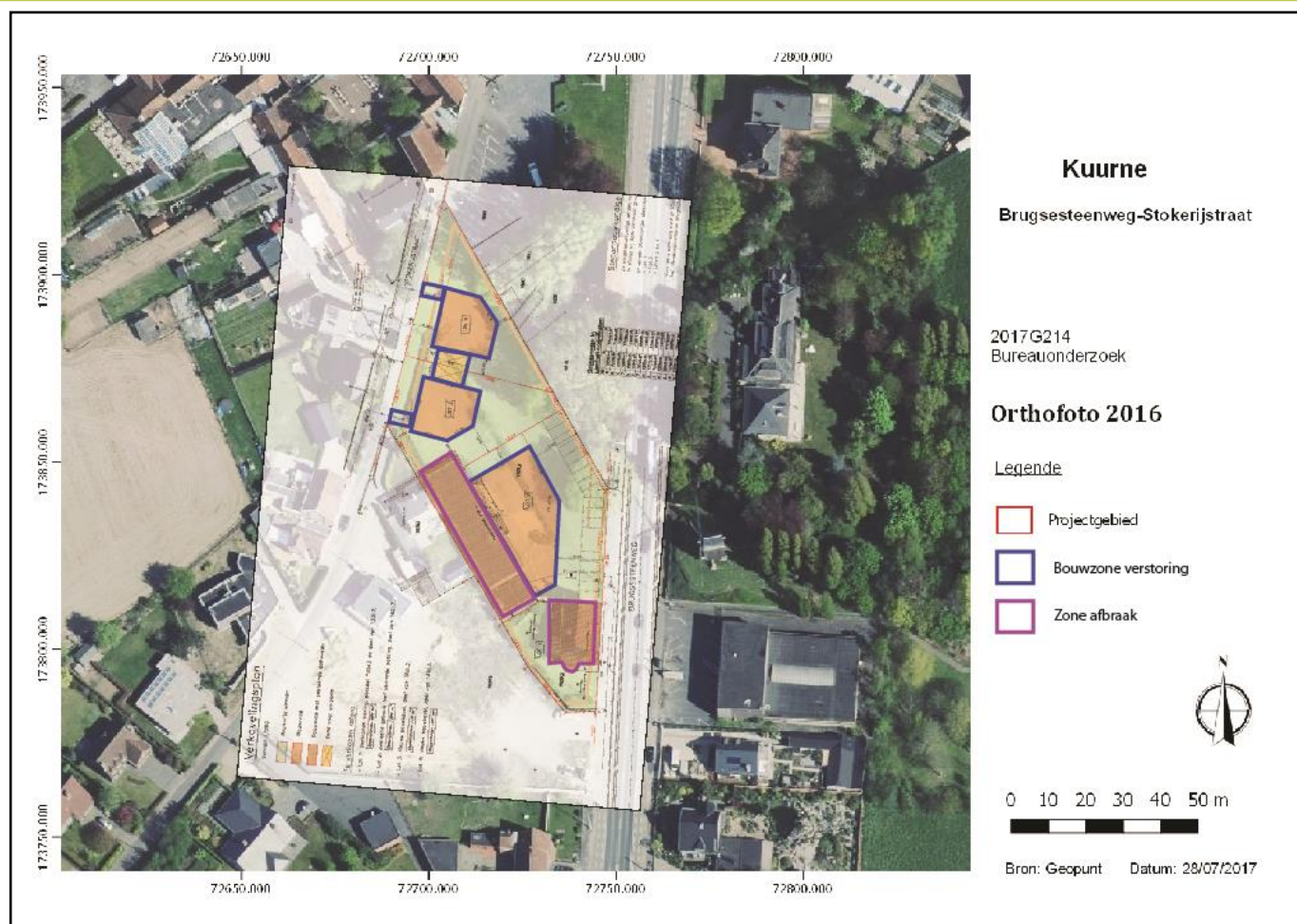
5° de bepaling van de maatregelen:

Zie programma van maatregelen.

### **2.3.2 Programma van maatregelen: gemotiveerd advies en programma van maatregelen**

#### ***2.3.2.1 Impactbepaling***

De zones met impact komen overeen met de vier loten. Ter hoogte van lot 1 wordt een impact van 200m<sup>2</sup> (afbraak woning en opbouw op dezelfde plaats) voorzien. Ter hoogte van lot 2 wordt een impact van 882m<sup>2</sup> voorzien. Het gaat om de afbraak van het gebouw (457m<sup>2</sup>) en een deel van de parking (425m<sup>2</sup>). Ter hoogte van loten 3 en 4 wordt een impact van 250m<sup>2</sup>. Verwacht. De totale oppervlakte van de impact komt op 1582m<sup>2</sup>.



Figuur 2 Plan der werken, GRB en impactbepaling (bron: GRB en initiatiefnemer).

### 2.3.2.2 Gemotiveerd advies

Rekening houdende met de criteria uit de Code Goede Praktijk (CGP), hoofdstuk 5.2, werd de noodzaak tot verder vooronderzoek afgewogen:

- *Landschappelijk bodemonderzoek* Cfr. CGP 7.3: Het landschappelijk bodemonderzoek heeft als doel de aardkundige opbouw en ontstaansgeschiedenis van de ondergrond en het landschap te kennen door een gerichte staalname. Er wordt geadviseerd om geen voorafgaandelijk landschappelijk bodemonderzoek uit te voeren.
- *Geofysisch onderzoek* Cfr. CGP 7.4: Geofysisch onderzoek heeft tot doel om antropogene fenomenen te onderscheiden van natuurlijk sediment of om een morfologische reconstructie van het natuurlijke landschap te maken, door contrasten in elektrische, elektromagnetische en magnetische kenmerken van de ondergrond te meten. In het geval van het projectgebied is deze onderzoeksmethode niet van toepassing.
- *Veldkartering* Cfr. CGP 7.5: Veldkartering heeft tot doel om relevante archeologische indicatoren te zoeken door een visuele inspectie van een terrein. In het geval van het projectgebied is deze onderzoeksmethode niet van toepassing (het terrein is grotendeels geasfalteerd).
- *Verkenkend en waarderend archeologisch booronderzoek* Cfr. CGP 8.4 en 8.5: Het verkennend archeologisch booronderzoek heeft als doel archeologische sites op te sporen door middel van boringen.

Het waarderend archeologisch booronderzoek heeft als doel reeds opgespoorde archeologische sites te evalueren door middel van boringen. In het geval van het projectgebied is deze onderzoeksmethode niet van toepassing.

- *Proefsleuven en proefputten Cfr. CGP. 8.6:* Het doel van proefsleuven en proefputten is uitspraken te doen over de archeologische waarde van de totaliteit van een terrein door een beperkt maar statistisch representatief deel van dat terrein op te graven. Ook hier werd gekozen om deze methode niet toe te passen.

Op basis van de verzamelde gegevens kan gesteld worden dat een verder onderzoek van de site niet aangewezen is. Hoewel de regio vrij rijk is aan archeologische sites kunnen enkele redenen aangehaald worden om geen verder onderzoek uit te voeren. Het terrein is reeds verstoord (funderingen en nutsleidingen) door de aanwezigheid van twee gebouwen met een oppervlakte van 457m<sup>2</sup> en 200m<sup>2</sup>. De zones waar archeologische resten kunnen verwacht worden zijn klein: 425m<sup>2</sup>, 250m<sup>2</sup> en 250m<sup>2</sup>. De kosten-batenanalyse van deze zones zullen negatief uitvallen. Bovendien is het potentieel op kennisvermeerdering eerder gering. Om die redenen wordt een geen vervolgonderzoek geadviseerd en dient er geen Programma van Maatregelen opgesteld te worden.

## 2.4 Bibliografie

- Agentschap Onroerend Erfgoed 2016
- AGIV
- DOV Vlaanderen
- Geoportaal
- Geopunt
  
- TOL A., VERHAGEN PH., BORSBOOM A. & VERBRUGGEN M. 2004, Prospectief boren. Een studie naar de betrouwbaarheid en toepasbaarheid van booronderzoek in de prospectiearcheologie. Raap-rapport 1000. Amsterdam.

## 2.5 Lijst met afbeeldingen

|                                                                                      |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Figuur 1 Kadasterplan met aanduiding van het plangebied. (bron: geopunt) .....       | 2 |
| Figuur 2 Plan der werken, GRB en impactbepaling (bron: GRB en initiatiefnemer). .... | 5 |