

Archeologienota

Oostende - Langestraat

DEEL III: Programma van maatregelen

Inhoud

1	Gemotiveerd advies.....	3
2	Programma van maatregelen.....	4
2.1	Administratieve gegevens.....	4
2.2	Aanleiding van het vooronderzoek.....	4
2.3	Resultaten van het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem.....	4
2.4	Vraagstelling en onderzoeksdoelen.....	4
2.5	Onderzoeksstrategie en –methode.....	4

1 Gemotiveerd advies

Het gemotiveerd advies is gebaseerd op het verslag van resultaten van het vooronderzoek. De vaststellingen over de aan- of afwezigheid van archeologische sites en hun aard worden geconfronteerd met de door de initiatiefnemer voorgenomen bodemingrepen. Op basis van deze confrontatie motiveert het advies of er maatregelen nodig zijn, welke deze zijn, en wat hun uitvoeringswijze is.

Volledigheid van het uitgevoerde vooronderzoek

Het verslag van resultaten omvat een bureaustudie met inbegrip van een archiefonderzoek en een veldkartering in de vorm van een visuele inspectie van de kelders op het terrein. Het bureauonderzoek was gebaseerd op alle relevante ontsloten bronnen omtrent de geologische, historische en archeologische kennis over het onderzoeksterrein. Binnen deze bureaustudie en ondersteunende veldkartering werd aangetoond dat de geplande bouwingrepen geen enkel archeologisch ensemble bedreigen.

Aanwezigheid van een archeologische site

Binnen deze bureaustudie werd aangetoond dat de geplande bouwingrepen geen enkel waardevol archeologisch ensemble bedreigen. Hierbij kan men verwijzen naar volgende elementen¹:

- De geplande bouwingrepen omvatten de aanleg van een plaatfundering. Deze reikt tot 60 cm onder het huidige straatniveau.
- Onder de huidige bebouwing bevinden zich kelders die de volledige oppervlakte van het onderzoeksterrein beslaan. Deze kelders zijn tussen 1.50 m en 3.00 m diep. De archeologische waarde van deze kelders is te verwaarlozen. Archiefonderzoek en aansluitende veldkartering in de vorm van een plaatsbezoek toonde aan dat deze in de loop van vorige twee eeuwen aangelegd werden.

Deze elementen wijzen erop dat er geen kans is dat waardevolle archeologische ensembles binnen het onderzoeksterrein bedreigd worden tijdens de bouwwerkzaamheden.

Waardering van de archeologische site

Er worden geen waardevolle archeologische sites verwacht. Tijdens de bodemingrepen wordt enkel de bovenste 60 cm van bestaande, recente kelders afgebroken. Ander archeologisch erfgoed wordt niet bedreigd door de bouwingrepen.

Impactbepaling

De geplande bouwingrepen vormen geen bedreiging voor enig waardevol archeologisch erfgoed.

Bepaling van de maatregelen

Er worden geen maatregelen voorgesteld.

¹ Zie ook Deel II Verslag van Resultaten: Archeologische verwachting.

2 Programma van maatregelen.

2.1 Administratieve gegevens

Zie Deel II Verslag van Resultaten: Administratieve gegevens.

2.2 Aanleiding van het vooronderzoek

Naar aanleiding van de aanleg van Aanvraag stedenbouwkundige vergunning voor een meergezinswoning aan de Langestraat in Oostende heeft BAAC Vlaanderen bvba in opdracht van *Vastgoedgroep Degroote* een archeologienota opgemaakt. De geplande werken brengen aanzienlijke bodemingrepen met zich mee die qua omvang een directe bedreiging betekenen voor potentieel aanwezig archeologisch erfgoed. Eens het archeologisch bodemarchief aangetast of vernield wordt, betekent dit een onomkeerbaar informatieverlies.

Geplande werken en bodemingrepen

Zie Deel II Verslag van Resultaten: Geplande werken en bodemingrepen.

Inplantingsplan

Zie Deel II Verslag van Resultaten: Geplande werken en bodemingrepen.

2.3 Resultaten van het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem

Zie Deel II Verslag van Resultaten: Assessment Bureauonderzoek.

2.4 Vraagstelling en onderzoeksdoelen

Gezien het ontbreken van enig archeologisch potentieel worden geen verdere onderzoeksdoelen en onderzoeksvragen opgesteld.

2.5 Onderzoeksstrategie en –methode

Gezien het ontbreken van enig archeologisch potentieel worden geen verdere onderzoeksdoelen en onderzoeksvragen opgesteld. Bijgevolg wordt er geen verder archeologisch onderzoek geadviseerd. Dit advies ontslaat de opdrachtgever, noch de aannemer van de geplande werken, niet van zijn verplichting om tijdens de bouwwerken rekening te houden met de wettelijke archeologische meldingsplicht.