

2017-117

Nota Zingem Ouwegemsesteenweg 71

Programma van maatregelen

Bert ACKE en Maarten BRACKE

21-8-2017

1. Gemotiveerd advies

De nota kadert in het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. Naar aanleiding van een geplande aanvraag voor een verkavelingsvergunning te Zingem Ouwegemsesteenweg 71, waarbij de totale oppervlakte van de kadastrale percelen waarop de aanvraag betrekking heeft 3000m² of meer bedraagt, werd door de initiatiefnemer een archeologienota toegevoegd aan de vergunningsaanvraag. De archeologienota bestond enkel uit een bureauonderzoek, in het programma van maatregelen was opgenomen dat er een proefsleuvenonderzoek diende uitgevoerd te worden in uitgesteld traject.

Het totale plangebied was 4047m² groot, hiervan was 961m² reeds verstoord door de bestaande bebouwing. De onderzoekbare zone bedroeg dus 3086m². Hiervan werd 380m² (12,31%) onderzocht door middel van proefsleuven, en 75m² (2,43%) door middel van kijkvensters. De vooropgestelde dekkingsgraad van 12,5% zoals opgenomen in de Code van Goede Praktijk (te verdelen over 10% sleuven en 2,5% dwarsleuven/volgsleuven/kijkvensters) werd hiermee met 14,7% ruim behaald.

Hoewel er afgaande op de gekende archeologische sites in de omgeving en de topografische ligging een verhoogde kans was op het aantreffen van sites uit ijzertijd, Romeinse periode en de middeleeuwen, heeft het proefsleuvenonderzoek aangetoond dat er op het plangebied geen archeologische site aanwezig is. Een geïsoleerde kuil uit de ijzertijd of vroeg-Romeinse periode is het enige relevante spoor dat werd aangetroffen. Het bevond zich echter in de uiterste zuidoosthoek van het plangebied, indien het deel uitmaakt van een grotere archeologische site dan bevindt deze zich ten zuiden van het plangebied, hogerop de (lichte) helling. Andere relevante sporen werden niet aangetroffen. Verder archeologisch onderzoek van het plangebied wordt niet geadviseerd, gezien dit geen relevante kennisvermeerdering zal opleveren. Wel wordt gewezen op de wettelijke verplichting om bij aantreffen van archeologisch sporen/vondsten tijdens werken, dit te melden aan Onroerend Erfgoed¹.

Het archeologisch ensemble wordt voorlopig bewaard bij Acke & Bracke Archeologie. Na afronding zal het ensemble definitief bewaard worden bij de initiatiefnemer.

¹ Zie artikel 5.1.4. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en artikel 5.1. van het Onroerenderfgoedbesluit.