

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE DE GOEDKEURING VAN HET PROVINCIAAL
RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN "KOPAL" TE KORTEMARK VAN DE PROVINCIE
WEST-VLAANDEREN**

**DE VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING EN VLAAMS
MINISTER VAN FINANCIEN EN BEGROTING EN RUIMTELIJKE ORDENING**

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, inzonderheid artikel 46, §§ 1 en 2;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 1997 houdende definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 17 december 1997, wat de bindende bepalingen betreft, en op het besluit van de Vlaamse Regering van 12 december 2003 houdende definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 19 maart 2004, wat de bindende bepalingen betreft;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 15 oktober 2004, 23 december 2005, 19 mei 2006, 30 juni 2006, 1 september 2006, 15 juni 2007, 28 juni 2007 en 10 oktober 2007? 14 november 2007, 5 september 2008 en 22 september 2008;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijk stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

Gelet op het koninklijk besluit van 5 februari 1979 houdende vaststelling van het gewestplan Diksmuide-Torhout en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 6 maart 2002 houdende goedkeuring van het ruimtelijk structuurplan van de provincie West-Vlaanderen;

Gelet op het gedeeltelijk positief planologisch attest, verleend door de deputatie van West-Vlaanderen op 16 november 2006;

Gelet op het besluit van de provincieraad van de provincie West-Vlaanderen van 28 februari 2008 houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp van provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "Kopal" te Kortemark;

Gelet op de begin- en einddatum van het openbaar onderzoek, met name respectievelijk 25 maart 2008 en 23 mei 2008;

Gelet op het ministerieel besluit van 23 mei 2008 houdende advies over het ontwerp van provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "Kopal" te Kortemark;

Gelet op het advies van de Provinciale Commissie voor de Ruimtelijke Ordening voor de provincie West-Vlaanderen, gegeven op 3 juli 2008 en op de behandeling van het Ministerieel Besluit (advies in het kader van het openbaar onderzoek) en het advies van de gemeente Staden door de Commissie;

Gelet op het besluit van de provincieraad van de provincie West-Vlaanderen van 25 september 2008 houdende de definitieve vaststelling van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "Kopal" te Kortemark;

Overwegende dat het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan wordt opgemaakt naar aanleiding van een positief planologisch attest voor het bedrijf Kopal; dat dit attest een bestemming en verdere uitbreiding toelaat van het metaalconstructiebedrijf, mits er rekening wordt gehouden met enkele voorwaarden;

Overwegende dat het planologisch attest werd afgeleverd door de deputatie waardoor de provincie bevoegd is om de ontwikkelingsperspectieven te bepalen en om een ruimtelijk uitvoeringsplan op te maken;

Overwegende dat het plan werd aangepast op basis van de adviezen uitgebracht tijdens het openbaar onderzoek; dat in de stedenbouwkundige voorschriften bijkomende bepalingen werden opgenomen in functie van de infiltratie en buffering van regenwater; dat in de toelichtingsnota een motivering werd opgenomen ten overstaan van de landbouwstructuur;

Overwegende dat het plan in overeenstemming is met de bepalingen en voorwaarden van het planologisch attest; dat het plan in overeenstemming is met de ruimtelijke beleidsopties op Vlaams niveau;

Overwegende dat het ruimtelijk uitvoeringsplan niet in conflict komt met bepalingen uit bestaande of in opmaak zijnde gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen; dat het plangebied volgens het gewestplan gelegen is in een gebied voor milieubelastende industrie en agrarisch gebied; dat het voorliggend plan de bestaande bestemmingen van het gewestplan opheft en vervangt;

Overwegende dat het plan niet is gelegen in of nabij een recent overstroomd gebied of een risicozone voor overstromingen; dat in de voorliggende documenten toepassing werd gemaakt van de watertoets overeenkomstig artikel 8 van het decreet Integraal Waterbeleid;

BESLUIT

Enig artikel: Het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "Kopal" te Kortemark van de Provincie West-Vlaanderen, bestaande uit een bestemmingsplan met bijhorende stedenbouwkundige voorschriften en een weergave van de bestaande en juridische toestand, wordt goedgekeurd.

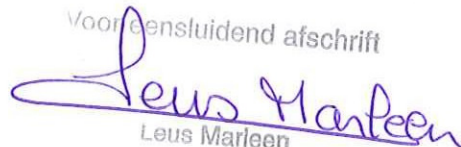
Brussel,

02 DEC. 2008

De Viceminister-president van de Vlaamse Regering en Vlaams Minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening


Dirk VAN MECHELEN

Voorzinsluitend afschrift


Leus Marleen
assistent