

Gelaagstraat (Temse, Oost-Vlaanderen)

Projectcode: 2017H51

Augustus 2017

ARCHEOLOGIENOTA

BUREAUONDERZOEK (FASE 0)

DEEL 2: PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

Colofon

Ruben Willaert bvba
Ten Briele 14 bus 15
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteur: Wouter Van Goidsenhoven
Wetenschappelijke begeleiding: Dieter Demey

Het eventuele nummer van het wettelijk depot of het buitenlandse equivalent hiervan: /
De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog:
Janiek De Gryse, OE/ERK/Archeoloog/2015/00043

© Ruben Willaert bvba, Sint-Michiels-Brugge, 2017

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert bvba.

Ruben Willaert bvba aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

INHOUDSTAFEL

Deel 2: Programma van maatregelen	4
2.1 Administratieve gegevens	4
2.2 Synthese	6
2.3 Gemotiveerd advies	6
2.4 Conclusie	7
Deel 3: Bibliografie.....	8

FIGURENLIJST (2017H51)

Geen gegevens voor lijst met afbeeldingen gevonden.

TABELLENLIJST (2017H51)

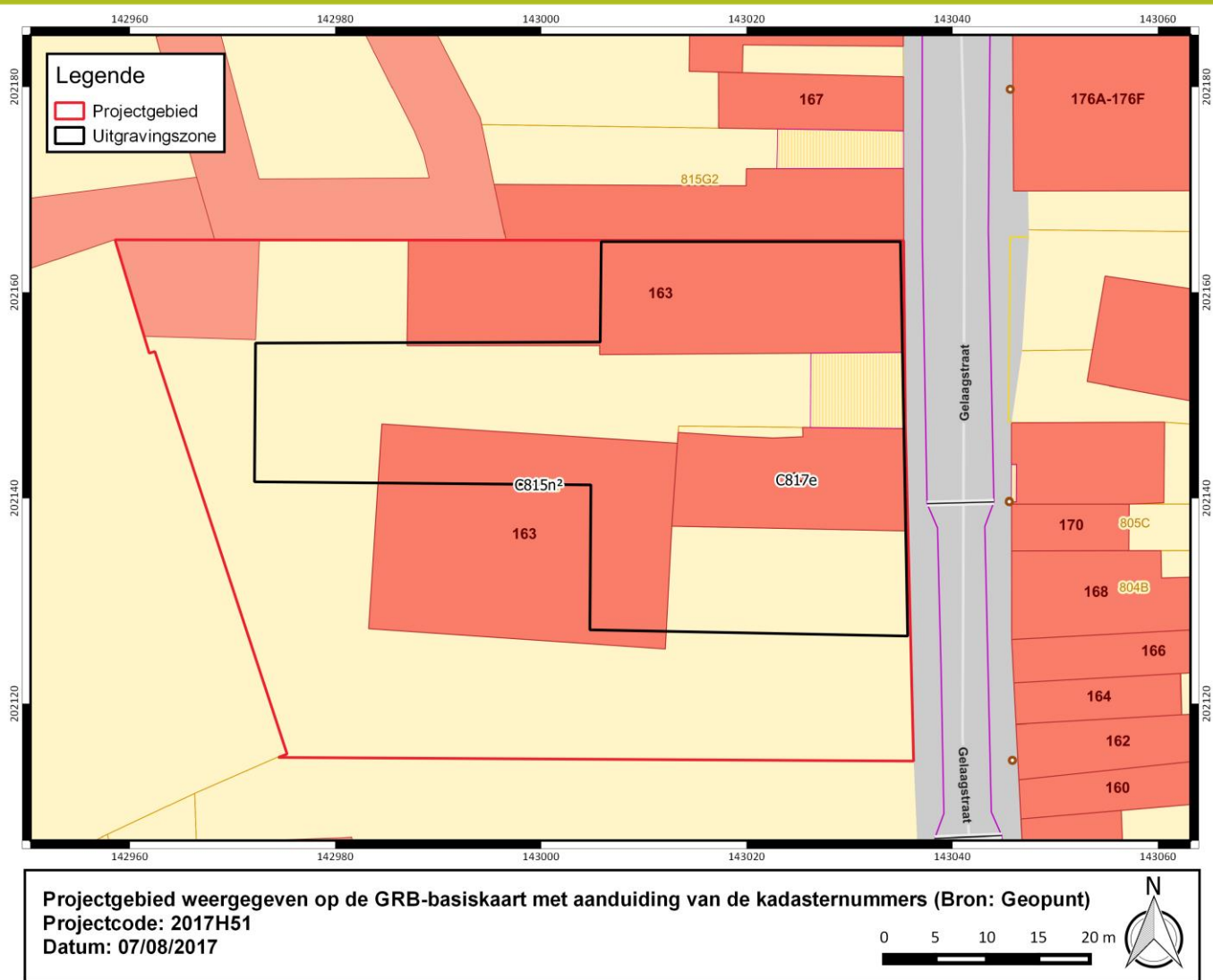
Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.	4
--	---

Deel 2: Programma van maatregelen

2.1 Administratieve gegevens

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.

a) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de initiatiefnemer	DCA nv Lilsedijk 50 2340 Beerse	
b) Het erkenningsnummer van de erkende archeoloog	OE/ERK/Archeoloog/2015/00043	
c) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de erkende archeoloog	Janiek De Gryse Ten Briele 14 bus 15 8200 Sint-Michiels-Brugge	
d) De locatie van het vooronderzoek met vermelding van:	Provincie	Oost-Vlaanderen
	Gemeente	Temse
	Deelgemeente	Steendorp
	Postcode	9140
	Adres	Gelaagstraat 163 9140 Temse
	Toponiem	Gelaagstraat
	Bounding box (Lambertcoördinaten)	X _{min} = 142946 Y _{min} = 202105 X _{max} = 143059 Y _{max} = 202183
e) Het kadasterperceel met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelsnummer of -nummers en kaartje	Temse, Afdeling 3, Sectie C, nummers 815n ² en 817 e Figuur 1	



Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadastrumnummers (Bron: Geopunt)

2.2 Synthese

De opdrachtgever plant de realisatie van een nieuw appartementscomplex met verschillende wooneenheden en bijhorende infrastructuur aan de Gelaagstraat 163 in het gehucht Steendorp, deelgemeente van Temse. Het terrein is ca. 0,34ha groot en is momenteel volledig overbouwd en verhard.

Landschappelijk gezien is het terrein gelegen in de Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei, ca. 500m ten noorden van het Schelde alluvium. Relevant voor het plangebied is de aanwezigheid van tertiaire klei. De Quartairgeologische kaart geeft een profielopbouw weer die bestaat uit eolische afzettingen van het laat-Pleistoceen, mogelijk vroeg-Holocene. Hoewel de bodemkaart het terrein karteert als bebouwd ('OB') kan er van uitgegaan worden dat het sediment bestaat uit zand. Er moet echter opgemerkt worden dat het plangebied gelegen is tussen twee grote polygonen die gekenmerkt staan als opgevulde groeven ('OE'). Deze groeven dienden in de 17^e en 18^e voor kleiwinning in functie van baksteenproductie. De bewoning langsheen de Gelaagstraat bestond toen uit arbeiderswoningen langs de rand van deze kleiwinningssputten. Uit de gegevens kan afgeleid worden dat moet uitgegaan worden van een relatief oppervlakkig archeologisch niveau, waarbij eventueel aanwezige resten reeds zichtbaar zijn direct onder de bouwvoor.

Historische en cartografische bronnen wijzen op een ruraal karakter van de omgeving. De kaart van Ferraris geeft ter hoogte van het plangebied akkerland weer met in het noorden een hoevecomplex. Het landelijke karakter van de regio blijft bewaard tot op heden, langsheen de wegen ontwikkelt zich de typische Vlaamse lintbebouwing. Op het plangebied of de directe omgeving zijn geen archeologische waarden gekend. De ruime regio is echter rijk aan gekende vindplaatsen. Een groot deel van de vindplaatsen weergegeven op de Centraal Archeologische Inventaris betreft een groot aantal veldprospecties waar lithisch vondstmateriaal, maar ook materiaal uit andere perioden, werd gerecupereerd. Een ander type vindplaatsen betreft cartografische indicatoren van hoeves met walgracht of molens.

Verder zijn reeds in de 19^e eeuw 'opgravingen verricht' in de omgeving, vermoedelijk in het kader van de reeds vermelde kleiöntginning. Ca. 300m ten zuiden van het plangebied werd in 1872 resten uit de Romeinse periode gerecupereerd (CAI 40096).

Op basis van de landschappelijke situatie en de gekende waarden in de ruime regio kan dus een beduidend archeologisch potentieel afgeleid worden. Gelet op de beperkte oppervlakte van het plangebied en de vermoede mate van verstoring wordt verder onderzoek als weinig zinvol beschouwd.

2.3 Gemotiveerd advies

Voor de geplande werken aan de Gelaagstraat te Steendorp, deelgemeente van Temse, worden geen verdere onderzoeksdaden aanbevolen. Het voornaamste argument om af te zien van verder onderzoek is de vermoede mate van verstoring, in combinatie met de beperkte oppervlakte van het plangebied.

Op basis van de huidige toestand van het terrein en de vaststelling dat het voorbije decennia bebouwd en verbouwd is kan men redelijkerwijs aannemen dat het bodemarchief ten dele geroerd is. De gegevens die een eventueel terreinonderzoek zou kunnen opleveren zal ook nooit in een ruimer geheel gekaderd kunnen worden gezien de directe omgeving reeds is vergraven door kleiwinning in de 18^e-19^e eeuw.

Gelet op deze vaststellingen is de kans minimaal dat verder archeologisch onderzoek tot wezenlijke inzichten leid. Meer dan een zeer sterk gefragmenteerde waarneming, zonder enig ruimtelijk kader kan bij een proefsleuvenonderzoek op het terrein niet verwacht worden.

Met andere woorden, de financiële kost die verder onderzoek met zich zou meebrengen kan nooit in verhouding staan tot de eventuele kenniswinst die er uit kan voortvloeien. Het is dan ook omwille van een kosten-baten afweging dat moet afgezien worden van een verder schrijdend onderzoekstraject.

2.4 Conclusie

De opdrachtgever plant de realisatie van een nieuw appartementencomplex aan de Gelaagstraat te Steendorp, deelgemeente van Temse. Het ca. 0,34ha grote terrein is momenteel volledig bebouwd en verhard. Gelet op het oppervlakkige archeologische niveau is het redelijk aan te nemen dat het terrein reeds in grote mate is verstoord. Verder onderzoek op een terrein van dergelijke aard en omvang kan nooit tot relevante inzichten leiden die de financiële kost van het onderzoek kunnen verantwoorden. Op basis van een kosten-baten afweging moet afgezien worden van verder onderzoek.

Deel 3: Bibliografie

Agentschap Onroerend Erfgoed 2016

AGIV

DOV Vlaanderen

Geoportaal

Geopunt