



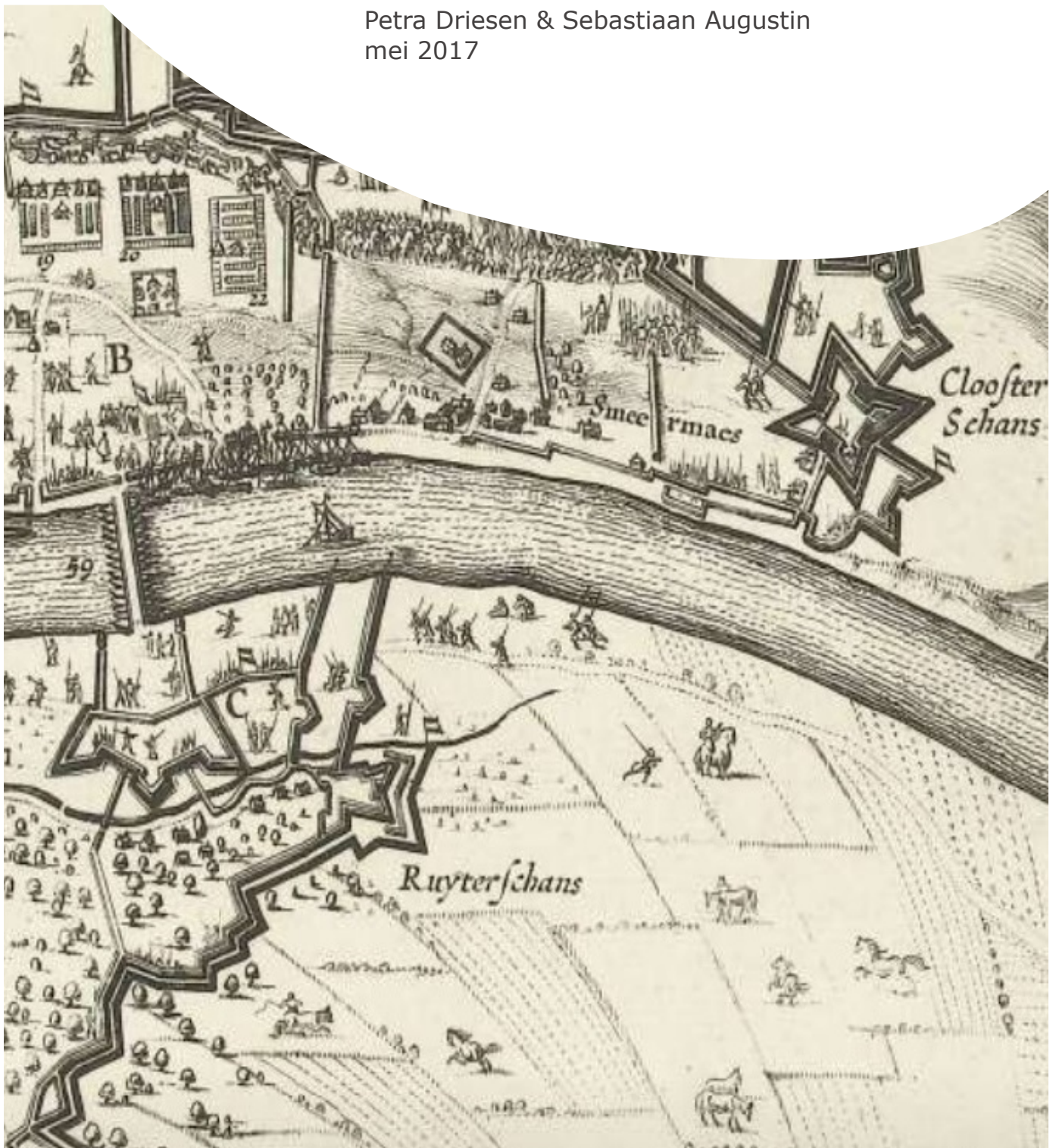
RAPPORT 418

Archeologienota Lanaken, Grensstraat Ontwikkeling van een verkaveling

Bijlagen

ARON bvba
Archeologisch Projectbureau

Petra Driesen & Sebastiaan Augustin
mei 2017



Colofon

ARON rapport 418 – Archeologienota Lanaken, Grensstraat- Ontwikkeling verkaveling.

Erkend archeoloog:	Sebastiaan Augustin (2016/00159)
Auteurs:	Petra Driesen & Sebastiaan Augustin
Bijdragen:	Joris Steegmans
Foto's en tekeningen:	ARON bvba (tenzij anders vermeld)
Wettelijk depot:	D/2017/12.651/74

Op de teksten, foto's en tekeningen geldt een auteursrecht. Gelieve ons de wens om gebruik te maken van de teksten of illustraties schriftelijk over te maken op info@aron-online.be

Zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van ARON bvba mag niets uit deze uitgave worden verveelvoudigd, bewerkt, en/of openbaar gemaakt door middel van web-publicatie, druk, fotocopie, microfilm of op welke andere wijze ook.

ARON bvba

Archeologisch Projectbureau
Neremweg 110
3700 Tongeren
www.aron-online.be
info@aron-online.be
tel: 012/225.250
fax: 012/770.034

ARON-RAPPORT 418

ARCHEOLOGIENOTA

LANAKEN, GRENSSTRAAT ONTWIKKELING VERKAVELING

Petra Driesen & Sebastiaan Augustin

Tongeren
2017

BIJLAGEN

Bijlage 1: Periodentabel A4

Bijlage 2: Kadasterplan

Bijlage 3: Afbeeldingen- en plannenlijst

Bijlage 4: Opmetingsplan bestaande toestand

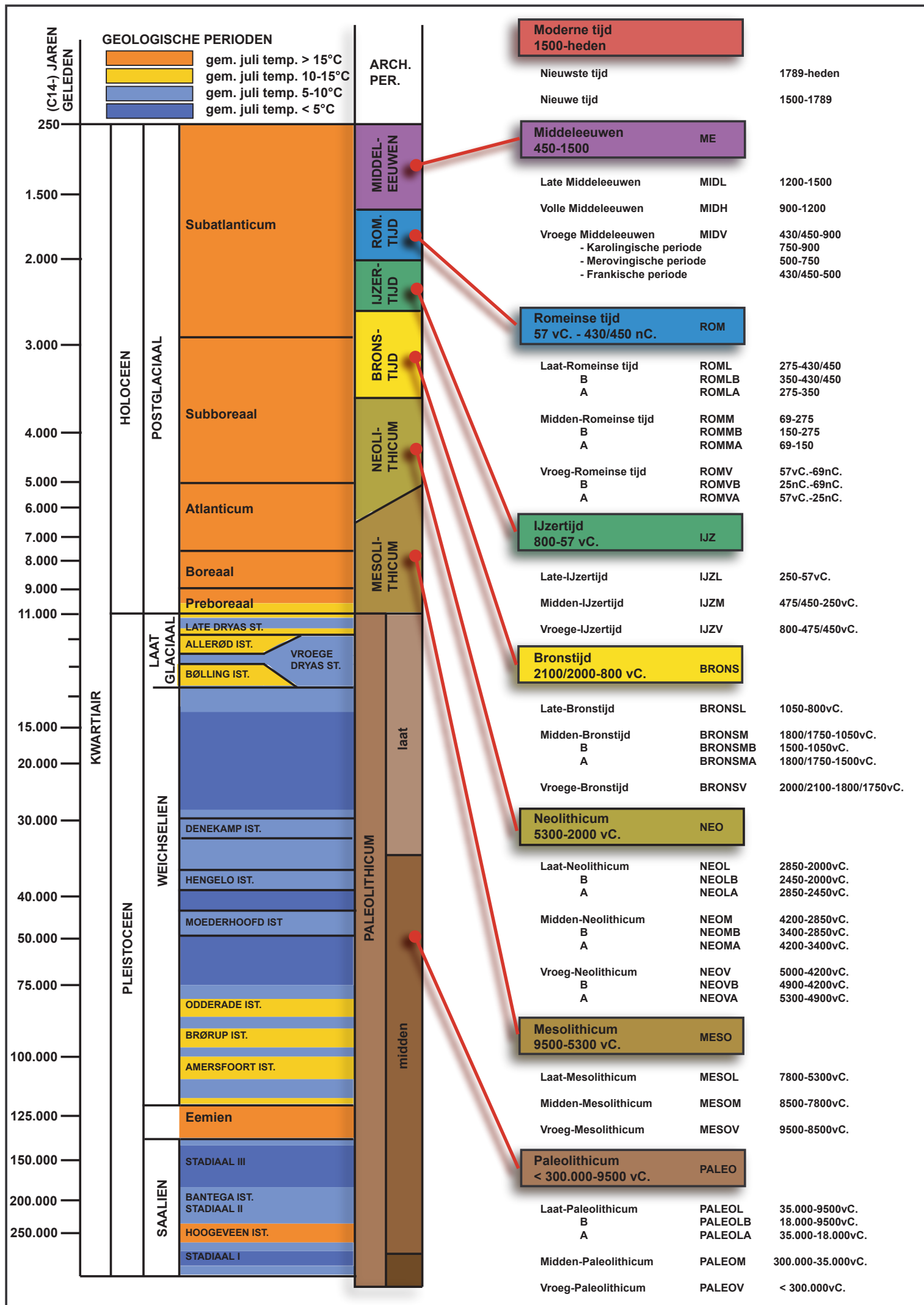
Bijlage 5: Ontwerpplan verkaveling

Bijlage 6: Fotografisch verslag

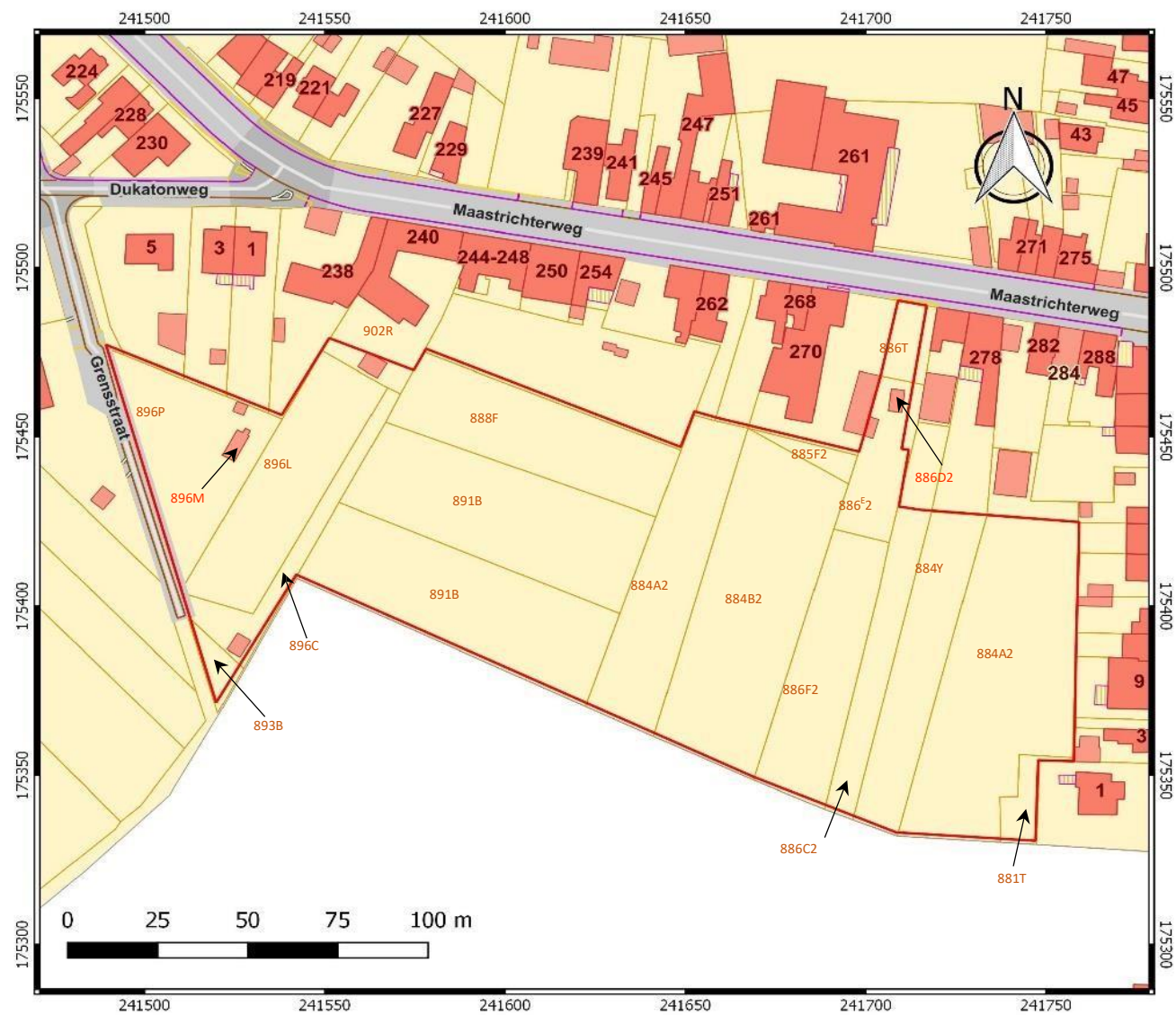
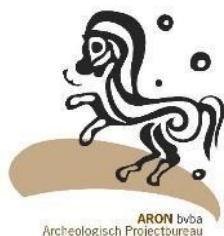
Bijlage 7: KLIP-plan

Bijlage 8: Sleuvenplan op bestaande toestand

Bijlage 9: Sleuvenplan op ontwerpplan verkaveling



Bron: QGIS/Geopunt 10/05/2017
Digitaal plan, aanmaakschaal 1:1500



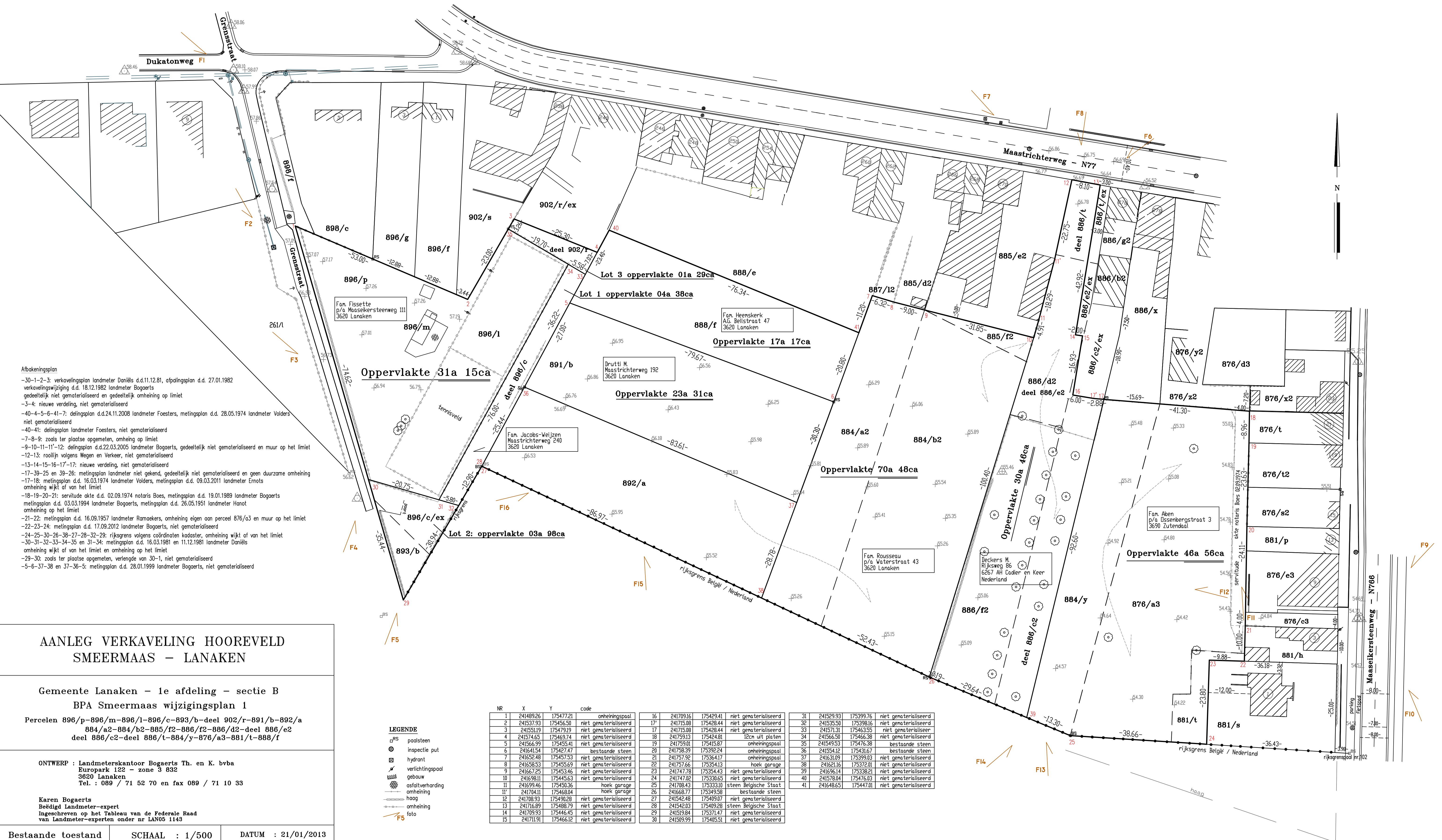
Bijlage 2: Kadasterplan bureauonderzoek 2017E63

Nr	Type	Soort	Onderwerp	Aanmaakschaal	Aanmaakwijze	Aanmaakdatum	Opmerking
1	Plan	Kadasterplan	Locatie onderzoeksterrein	1:2500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	10-05-17	Bijlage 2
2	Kaart	Topografische kaart	Locatie onderzoeksterrein	1:5000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	10-05-17	/
3	Plan	Ontwerpplan	Geplande werken	1:500	Digitaal (Landmeters Bogaerts)	30-01-17	Bijlage 5
4	Foto	Orthofoto	Huidige toestand	1:2500	Digitaal (Qgis/Aron bvba)	10-05-17	/
5	Plan	Digitaal hoogtemodel	DHM omgeving	1:20000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	10-05-17	/
6	Plan	Digitaal hoogtemodel (detail)	DHM terrein	1:2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	10-05-17	/
7	Kaart	Kadasterkaart met hoogteprofielen	Hoogteprofielen & situering	1:2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	10-05-17	/
8	Kaart	Geologische kaart	situering onderzoeksgebied	/	Analoog	10-05-17	/
9	Kaart	Tertiair geologische kaart	Tertiaire ondergrond	1:20000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	10-05-17	/
10	Kaart	Quartaairprofieltypekaart	Quartaire ondergrond	1:20000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	10-05-17	/
11	Kaart	Bodemkaart	Bodemtypes	1:2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	10-05-17	/
12	Kaart	Boderosiekaart	Erosie op terrein	1:2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	10-05-17	/
13	Kaart	Historische kaart	Belegering Maastricht (1632)	/	Digitaal (https://www.rijksmuseum.nl/nl/zoeken/objecten?q=belegering+maastricht&v=list&p=2&ps=10&st=OBJECTS&ii=4#/RP-P-AO-16-127-2,14)	10-05-17	/
14	Kaart	Historische kaart	Belegering Maastricht (1673)	/	Analoog	10-05-17	/
15	Kaart	Historische kaart	Belegering Maastricht (1748)	/	Analoog	10-05-17	/
16	Kaart	Historische kaart	Ferrariskaart	1:5000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	10-05-17	/
17	Kaart	Historische kaart	Belegering Maastricht (1794)	/	Analoog	10-05-17	/
18	Kaart	Historische kaart	Tranchotkaart	1:15000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	10-05-17	/
19	Kaart	Historische kaart	Atlas der buurtwegen	1:5000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	10-05-17	/
20	Kaart	Historische kaart	Vandermaelenkaart	1:5000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	10-05-17	/
21	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart 1873	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	10-05-17	/
22	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart 1981	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	10-05-17	/
23	Kaart	Centraal Archeologische Inventaris	CAI locaties en gebeurtenissen	1:7500	Digitaal (Qgis/Geo.onroenderfgoed.be)	10-05-17	/

Bijlage 3: Afbeeldingen- en plannenlijst bureauonderzoek 2017E63

24	Kaart	Hoogtemodel (NL)	Archeologische onderzoeken Caberg	/	Digitaal	10-05-17	/
25	Plan	KLIP	Aanwezige nutsleidingen	1:400	Digitaal (KLIP/Acad)	03-03-17	Bijlage 7
26	Afbeelding	/	Hypothetisch voorbeeld van een gradiëntzone	/	analoog (M. Verhoeven et al. 2010, Fig. 33, p 87.)	/	/
27	Plan	Kadasterplan	Locatie onderzoeksterrein	1:2500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	10-05-17	Bijlage 2
28	Plan	Sleuvenplan op BT	Ligging van de sleuven	1:500	Digitaal (KLIP/Acad)	10-05-17	/
29	Plan	Sleuvenplan opt OT	Ligging van de sleuven	1:500	Digitaal (KLIP/Acad)	10-05-17	/
30	Afbeelding	Periodentabel	/	/	/	/	Bijlage 1
31	Plan	Opmetingsplan	Huidige toestand	1:500	Digitaal (Landmeters Bogaerts)	30-01-17	Bijlage 4
32	Afbeelding	Fotografische verslag	/	/	/	/	Bijlage 6

Bestaande toestand



AANLEG VERKAVELING HOOREVELD
SMEERMAAS - LANAKEN

Gemeente Lanaken - 1e afdeling - sectie B
BPA Smeermaas wijzigingsplan 1
Percelen 896/p-896/m-896/l-896/c-893/b-deel 902/r-891/b-892/a
884/a2-884/b2-885/f2-886/f2-886/d2-deel 886/c2
deel 886/c2-deel 886/t-884/y-876/a3-881/t-888/f

ONTWERP : Landmeterskantoor Bogaerts Th. en K. bvba
Europark 122 - zone 3 832
3620 Lanaken
Tel. : 089 / 71 52 70 en fax 089 / 71 10 33

Karen Bogaerts
Biddig Landmeter-expert
Ingeschreven op het Tableau van de Federale Raad
van Landmeter-experten onder nr LAN05 1143

Bestaande toestand	SCHAAL : 1/500	DATUM : 21/01/2013 WIJZ : 08/10/2015
DOSS : 2012/21	BLAD : 04	WIJZ : 04/02/2016 WIJZ : 14/06/2016

Bestaande toestand	SCHAAL : 1/500	DATUM : 21/01/2013 WIJZ : 08/10/2015
DOSS : 2012/21	BLAD : 04	WIJZ : 04/02/2016 WIJZ : 14/06/2016

□^{RS} 000

- F5** foto

[illegible]

Lot 01 : 03a 88ca, perceel 896/l/ex - 896/c/ex - 902/r/ex
Lot 02 : 06a 17ca, perceel 896/p/ex - 896/m/ex
Lot 03 : 05a 81ca, perceel 896/p/ex - 896/m/ex - -896/l/ex
Lot 04 : 05a 06ca, perceel 896/l/ex - 896/c/ex
Lot 05 : 03a 92ca, perceel 896/c/ex - 892/a/ex - 891/b/ex - 896/l/ex
Lot 5a : 03a 98ca, perceel 896/c/ex - 893/b
Lot 06 : 03a 56ca, perceel 892/a/ex - 891/b/ex
Lot 07 : 03a 64ca, perceel 892/a/ex - 891/b/ex
Lot 08 : 03a 71ca, perceel 892/a/ex - 891/b/ex
Lot 09 : 03a 79ca, perceel 892/a/ex - 891/b/ex
Lot 10 : 03a 86ca, perceel 892/a/ex - 891/b/ex

Lot 11 : 03a 94ca, perceel 892/a/ex - 891/b/ex
Lot 12 : 04a 02ca, perceel 892/a/ex - 891/b/ex
Lot 13 : 04a 09ca, perceel 892/a/ex - 891/b/ex - 884/a2/ex
Lot 14 : 04a 17ca, perceel 884/a2/ex - 884/b2/ex
Lot 15 : 04a 25ca, perceel 884/b2/ex
Lot 16 : 04a 32ca, perceel 884/b2/ex
Lot 17 : 04a 40ca, perceel 884/b2/ex - 886/f2/ex
Lot 18 : 04a 78ca, perceel 886/f2/ex
Lot 19 : 04a 88ca, perceel 886/f2/ex - 886/c2/ex - 884/y/ex
Lot 20 : 04a 75ca, perceel 884/y/ex - 876/a3/ex

Lot 21 : 04a 78ca, perceel 884/y/ex - 876/a3/ex
Lot 22 : 04a 67ca, perceel 876/a3/ex
Lot 23 : 05a 35ca, perceel 876/a3/ex - 881/t
Lot 24 : 05a 28ca, perceel 876/a3/ex
Lot 25 : 04a 90ca, perceel 876/a3/ex
Lot 26 : 04a 07ca, perceel 876/a3/ex - 884/y/ex - 886/c2/ex
Lot 27 : 02a 40ca, perceel 876/a3/ex - 884/y/ex - 886/c2/ex
Lot 28 : 02a 40ca, perceel 876/a3/ex - 884/y/ex - 886/c2/ex
Lot 29 : 03a 53ca, perceel 876/a3/ex - 884/y/ex - 886/c2/ex
Lot 30 : 03a 30ca, perceel 885/f2 - 884/b2/ex - 886/f2/ex
Lot 31 : 03a 35ca, perceel 884/b2/ex - 886/f2/ex
Lot 32 : 03a 72ca, perceel 884/b2/ex - 886/f2/ex

Lot 33 : 05a 26ca, perceel 884/b2/ex - 886/f2/ex
Lot 34 : 04a 99ca, perceel 884/b2/ex - 884/a2/ex - 885/f2/ex
Lot 35 : 05a 32ca, perceel 884/a2/ex
Lot 36 : 03a 99ca, perceel 891/b/ex - 888/f/ex
Lot 37 : 04a 05ca, perceel 891/b/ex - 888/f/ex
Lot 38 : 04a 06ca, perceel 891/b/ex - 888/f/ex
Lot 39 : 04a 07ca, perceel 891/b/ex - 888/f/ex
Lot 40 : 04a 08ca, perceel 891/b/ex - 888/f/ex
Lot 41 : 05a 60ca, perceel 891/b/ex - 888/f/ex
Lot 42 : 02a 81ca, perceel 896/l/ex - 896/c/ex - 902/r/ex
Lot 43 : 00a 70ca, perceel 896/l/ex - 896/c/ex - 902/r/ex
Lot 44 : 01a 15ca, perceel 896/l/ex - 896/c/ex - 902/r/ex
Lot 45a : 43a 70ca, perceel 896/p/ex - 896/m/ex - 896/c/ex - 896/l/ex - 891/b/ex - 884/a2/ex - 884/b2/ex - 886/f2/ex - 886/c2/ex - 884/y/ex - 876/a3/ex - 886/e2/ex - 886/d2 - 886/t

Lot 45b : 00a 09ca, perceel 896/p/ex
Lot 45c : 00a 06ca, perceel 896/p/ex
Lot 45d : 00a 06ca, perceel 896/p/ex
Lot 45e : 00a 02ca, perceel 896/p/ex

Afpalingsplan na aanleg nieuwe wegenis



AANLEG VERKADELING HOOREVELD
SMEERMAAS - LANAKEN

Gemeente Lanaken - 1e afdeling - sectie B
BPA Smeermaas wijzigingsplan 1

Percelen 896/p-896/m-896/l-896/c-893/b-deel 902/r-891/b-892/a
884/a2-884/b2-885/f2-886/f2-886/d2-deel 886/e2
deel 886/c2-deel 886/t-884/y-876/a3-881/t

ONTWERP : Landmeterskantoor Bogaerts Th. en K. bvba
Europark 122 - zone 3 832
3620 Lanaken
Tel. : 089 / 71 52 70

Karen Bogaerts
Beëdigd Landmeter-expert
Ingeschreven op het Tableau van de Federale Raad
van Landmeter-experten onder nr LAN05 1143

DATUM : 31/01/2013
WIJZ. : 28/06/2013
WIJZ. : 07/01/2015
WIJZ. : 01/06/2015
WIJZ. : 11/06/2015
WIJZ. : 08/10/2015
WIJZ. : 04/02/2016
WIJZ. : 24/05/2016
WIJZ. : 14/06/2016
WIJZ. : 30/01/2017

Verkavelingsontwerp

SCHAAL : 1/500

DOSS : 2012/21

BLAD : 05

LEGENDE

- RS paalsteen
- inspectie put
- hydrant
- verlichtingspaal
- gebouw
- asfaltverharding
- omheining
- hoog
- omheining
- bouwrijzone
- bouwzone
- Grond- en pandendecreet
- Op de loten 6-7-8-28-30-31-32-38 rust de bescheiden last
- ABCDEFA: nieuwe servitude ten voordele van percelen 886/x - 876/y2

Verkavelingsdossier Hooreveldje te Lanaken, 1^{ste} afdeling sectie B
Grensstraat-Maastrichterweg-Maaseikersteenweg-staatsgrens België/Nederland

foto1



kruispunt Dukatonweg-Grensstraat
foto 3



percelen palende aan fietspad Grensstraat

foto 2



overgang Grensstraat naar fietspad,
toegang tot het project



foto 4



percelen palende aan de staatsgrens België/Nederland

foto 5

foto 6



foto 7



foto 8

Maastrichterweg: toegang via voetpad/fietspad te voorzien

foto 9



doorsteek van riolering naar de Maaseikersteenweg

foto 10



foto 11



servitude komt te vervallen

foto 12



te verkavelen percelen

foto 13



foto 14



foto 15



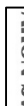
foto 16

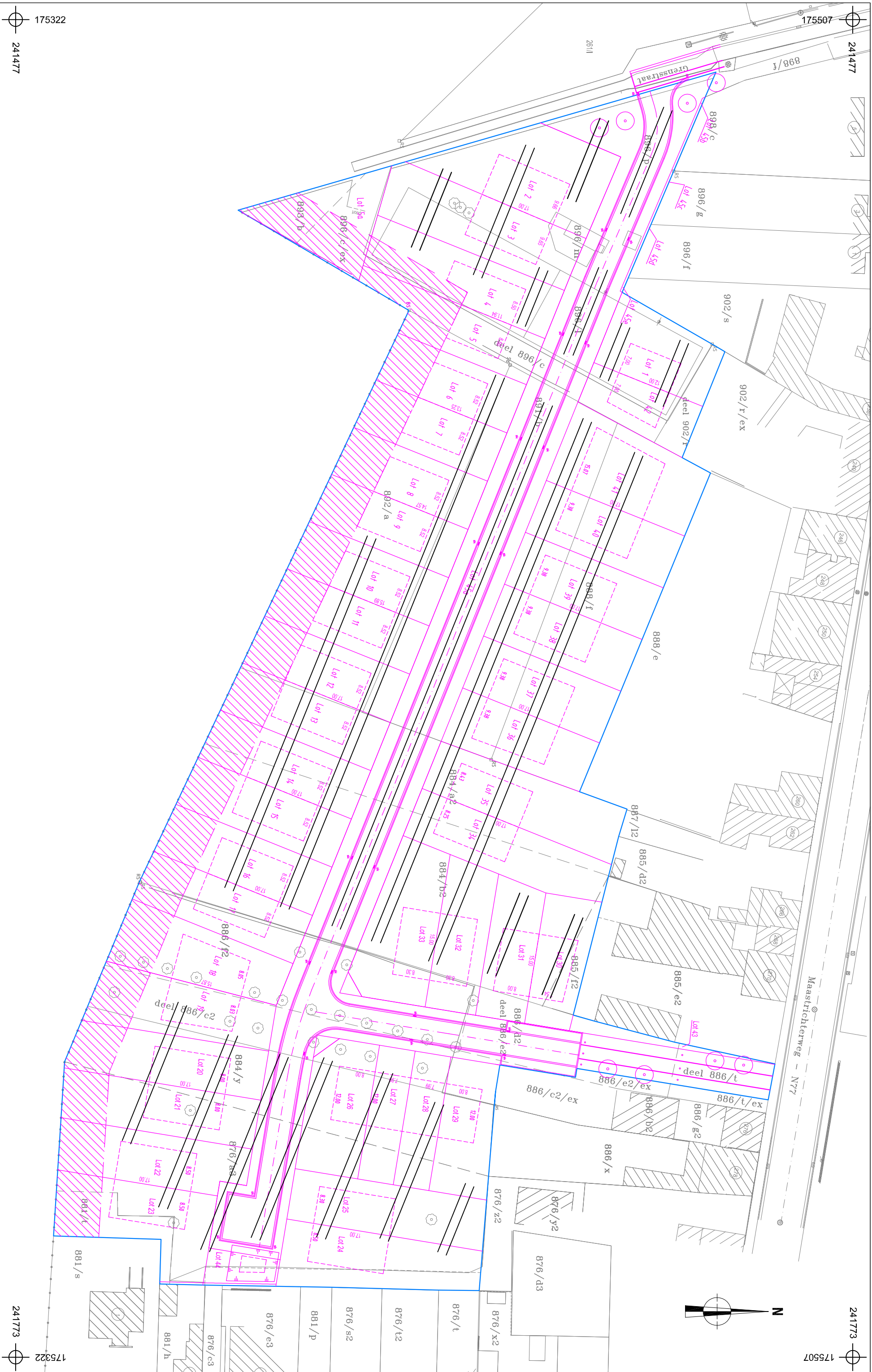




 ARON bvba		2017E63 LA-17-GR		Onderwerp	Datum	Legende					
		Overzichtsplan KLIP-leidingen		Mei 2017		Projectgebied		InfraSite Electricity		InfraSite Telecommunications	
Lanaken - Grensstraat		Schaal 1 : 750		0							



 AARON bvba		2017E63 LA-17-GR		Onderwerp		Datum		Legende				
		Inplantingsplan proefsleuven op bestaande toestand				Mei 2017		Projectgebied				
		Schaal 1 : 750				0 37,5 m		Proefsleuven				
Lanaken - Grensstraat												



		2017E63 LA-17-GR	
Onderwerp		Datum	
Inplantingsplan proefsleuven op ontworpen toestand		Mei 2017	
Schaal 1 : 750			
Lanaken - Grensstraat			

