

Archeologienota: Het archeologisch vooronderzoek aan het Schorenhof te Leuven



Vanessa Vander Ginst
Laurane Dupont

Tienen, 2017
Studiebureau Archeologie bvba

Archeologienota: Het archeologisch vooronderzoek aan het Schorenhof te Leuven

**Vanessa Vander Ginst
Laurane Dupont**

**Tienen, 2017
Studiebureau Archeologie bvba**



Colofon

Archeologienota: Het archeologisch vooronderzoek aan het Schorenhof te Leuven
--

Initiatiefnemers:	Dijledal cvba so
Projectleiding:	Vanessa vander Ginst
Erkend archeoloog:	Vanessa Vander Ginst
Auteurs:	Laurane Dupont en Vanessa Vander Ginst
Foto's en tekeningen:	Studiebureau Archeologie bvba (tenzij anders vermeld)

Op alle teksten, foto's en tekeningen geldt een auteursrecht. Zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van Studiebureau Archeologie bvba mag niets uit deze uitgave worden vermenigvuldigd, bewerkt en/of openbaar gemaakt, hetzij door middel van webpublicatie, druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze ook.

Studiebureau Archeologie bvba
Bietenweg 20
3300 Tienen
www.studiebureau-archeologie.be
info@studiebureau-archeologie.be
tel: 0474/58.77.85
fax: 016/77.05.41

©2017, Studiebureau Archeologie bv

Hoofdstuk 2 Programma van maatregelen

2.1 Administratieve gegevens

Initiatiatiefnemer Dijledal cvba so

Locatie: Leuven, Wilsele, Schorenschhof (fig. 2.1)

Bounding box: punt 1: x= 173199, y= 175606

punt 2: x= 173340, y= 175857

Leuven, Wilsele, Afd. 6, Sectie D, percelen 217D2, 221K, 223F, 215A, 17^E2, 221L, 225D, 226L, 232F, 232K, 232G, 232H, 223D en 217B2

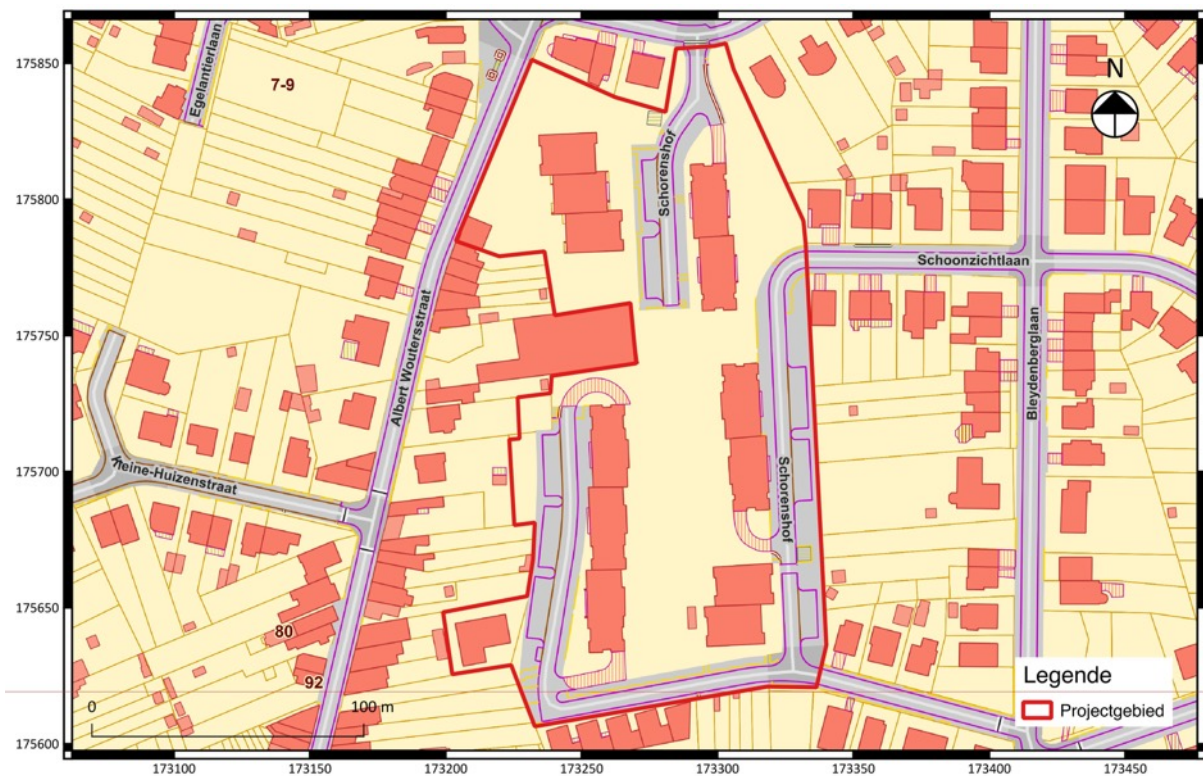


Fig. 2.1: Kadasterplan met aanduiding van het projectgebied (©CADGIS).

2.2. Gemotiveerd advies

Het projectgebied is gelegen in de woonwijk Schorenhof, gesitueerd in het zuiden van de Leuvense deelgemeente Wilsele, tussen de Albert Woutersstraat (ten westen) en de Bleydenberglaan (ten oosten). De initiatiefnemer plant een stedenbouwkundige vergunningsaanvraag voor de renovatie van de verouderde sociale woonwijk Schorenhof. De twaalf appartementsgebouwen op het projectgebied worden volledig gestript en opnieuw opgebouwd om energie neutralere woningen te plaatsen. Woonblok 3 t.e.m. 6 en 10 t.e.m. 12 zullen in dit opzicht worden gerenoveerd. Woonblok 1 & 2 en woonblok 7 t.e.m. 9 worden daarentegen volledig afgebroken om plaats te maken voor twee nieuwe gebouwen.

Op basis van de verzamelde aardkundige en historische gegevens kan worden geconcludeerd dat het onderzoeksterrein interessante en relevante archeologische waarden kan bevatten. Historische kaarten uit de 18^{de} en 19^{de} eeuw geven het terrein steeds als landbouwgrond aan. De landschappelijke configuratie van het terrein, nl. een hoger gelegen zone in het landschap nabij een watertoevoer (de Dijle) gecombineerd met een vruchtbare bodem (leem), zou in het verleden een aantrekkingskracht kunnen hebben uitgeoefend op de (pre)historische mens. Later komt het projectgebied buiten het historisch stedelijk weefsel van Leuven te liggen in een zone met lage densiteit aan bewoning. Het is pas vanaf het einde van de 20^{ste} eeuw dat de omgeving van het projectgebied verstedelijkt. Zo wordt er op het projectgebied zelf een sociale hoogbouwwijk ingeplant die gedeeltelijk onderkelderd werd. De bestaande infrastructuur verspreid over het terrein heeft een versturende impact gehad op de ondergrond wat het archeologisch potentieel voor dit terrein dan ook sterk verlaagd. De CAI-locatiegegevens in de ruime omgeving van het projectgebied verwijzen, naast de locatie van het voormalige Bleydenberg Kasteel, voornamelijk naar restanten van de verdediging tijdens het beleg van Leuven, de stadsvesten rond Leuven of bunkers die deel uitmaken van de KW-linie.

Hoewel de geplande nieuwbouw met ondergrondse parkeergarages een redelijke verstoring op de bodem teweegbrengen kan er worden geconcludeerd dat de graafwerkzaamheden grotendeels plaatsnemen in de reeds bestaande contouren van de huidige gebouwen (fig. 2.2). De bodem is op deze plekken bij de bouw van de funderingen en de huidige kelders reeds vergraven. Hierdoor worden bijgevolg geen bijkomende verstoringen verwacht binnen de zones van de geplande nieuwbouw. De omgevingsaanleg zelf vormt verder geen bedreiging aangezien het slechts oppervlakkige ingrepen betreft. Zelf bij aantreffen van mogelijke sporen zijn deze door de bestaande verstoringen van de onderkelderde flatgebouwen en de sterk verstedelijkte omgeving zo versnipperd dat er geen kenniswinst zou zijn. Het al bij al eerder laag archeologisch potentieel van het terrein gecombineerd met de beperkte impact van de geplande werken resulteert bijgevolg in een negatieve kosten-baten analyse en een negatief advies tot verder archeologisch vervolgonderzoek.



Fig. 2.2: Synthesekaart met aanduiding van de geplande ingrepen (blauw) geprojecteerd op de reeds bestaande verstoringen (rood).

2.3 Programma van Maatregelen

Er werd geen programma van maatregelen opgesteld aangezien er geen verdere archeologische onderzoeken voor dit projectgebied geadviseerd worden.