

2017-126

Nota Sterrebeek Vossemlaan 62

Programma van maatregelen

Bert ACKE, Maarten BRACKE en Kris VANQUAETHEM

24-8-2017

1. Gemotiveerd advies

De nota kadert in het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. Naar aanleiding van een geplande aanvraag voor een verkavelingsvergunning te Zaventem (Sterrebeek) Vossemiaan 62, waarbij de totale oppervlakte van de kadastrale percelen waarop de aanvraag betrekking heeft 3000m² of meer bedraagt, werd door de initiatiefnemer een archeologienota toegevoegd aan de vergunningsaanvraag. De archeologienota bestond enkel uit een bureauonderzoek, in het programma van maatregelen was opgenomen dat er een proefsleuvenonderzoek diende uitgevoerd te worden in uitgesteld traject.

Het totale plangebied was 2744m² groot. Hiervan werd 336m² (12,2%) onderzocht door middel van proefsleuven, en 55m² (2%) door middel van kijkvensters. De vooropgestelde dekkingsgraad van 12,5% zoals opgenomen in de Code van Goede Praktijk (te verdelen over 10% sleuven en 2,5% dwarsleuven/volgsleuven/kijkvensters) werd hiermee met 14,2% ruim behaald.

Het plangebied had een zekere potentiële archeologische waarde gezien de gekende sites in de omgeving uit de steentijd en Romeinse periode. Het onderzoek heeft echter aangetoond dat binnen de grenzen van het plangebied geen archeologische site aanwezig is. Er werden geen sporen aangetroffen, met uitzondering van een recente kuil. Daarnaast werd één postmiddeleeuwse schoengesp teruggevonden met de metaaldetector als losse vondst op de zandbergjes. Het plangebied kenmerkt zich door een Abp-bodem, waarbij een dik colluviaal pakket afgezet werd vanuit de hoger gelegen plateaus in het westen, zuiden tot zuidoosten. Het pakket werd gefaseerd afgezet en varieert in dikte tussen 80 en 170cm.

Het proefsleuvenonderzoek is uitgevoerd conform de Code van Goede Praktijk. Op basis van het proefsleuvenonderzoek kan gesteld worden dat geen archeologische site aanwezig is binnen het plangebied. Verder onderzoek zal dus geen potentiële kenniswinst kunnen opleveren, en is bijgevolg niet nodig. Wel wordt gewezen op de wettelijke verplichting om bij aantreffen van archeologisch sporen/vondsten tijdens werken, dit te melden aan Onroerend Erfgoed¹.

Het archeologisch ensemble wordt voorlopig bewaard bij Acke & Bracke Archeologie. Na afronding zal het ensemble definitief bewaard worden, volgens de bepalingen van de Code van Goede Praktijk, bij de initiatiefnemer.

¹ Zie artikel 5.1.4. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en artikel 5.1. van het Onroerenderfgoedbesluit.