



**PROGRAMMA VAN MAATREGELEN BIJ
ARCHEBO-RAPPORT 2017E144**

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN WAASMUNSTER – LIJSTERSTRAAT

J. CLAESEN, B. VAN GENECHTEN, G. VERBEELEN,
N. PIL, E. DIRIX, A. SYS & K. BOUCKAERT

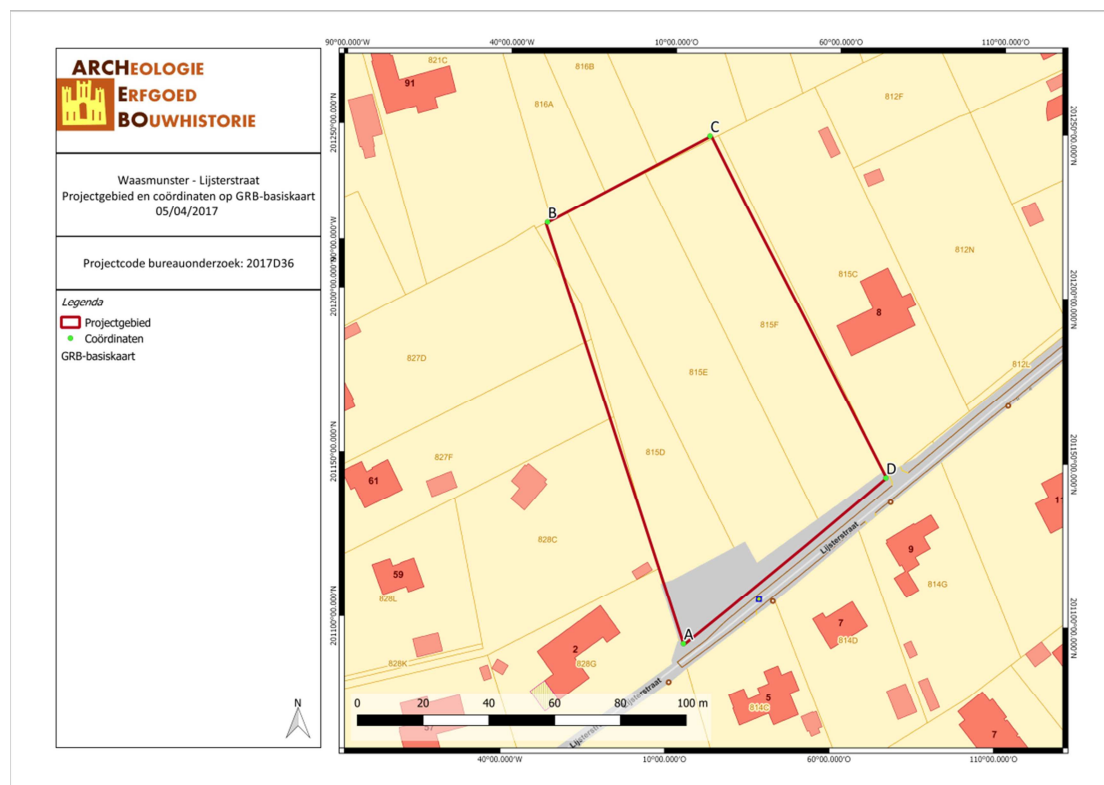
AUGUSTUS-SEPTEMBER 2017

PROJECTCODE BUREAUONDERZOEK 2017E144

1 ALGEMEEN

Administratieve gegevens / Technische Fiche

Onderzoek:	Programma van maatregelen.	Waasmunster	–
	Lijsterstraat		
Naam & adres initiatiefnemer:	Verheyen Estates nv.		
	Oudeheerweg- Heide 40		
	9250 Waasmunster		
Opdrachtnemer:	ARCHEBO bvba		
	Merelnest 5		
	3470 Kortenaeken		
Projectleiding:	Jan Claesen		
Erkend archeoloog:	OE/ERK/Archeoloog/2015/00014		
Locatie:	Oost-Vlaanderen, Waasmunster, Lijsterstraat 4-6		
Coördinaten :	A	X	131055,214
		Y	201093,309
	B	X	131011,643
		Y	201220,876
	C	X	131060,604
		Y	201247,827
	D	X	131115,853
		Y	201144,965
Kadastrale percelen:	Afdeling 1, Sectie B, nr 815d, 815d en 815 f		



Figuur 1: Situering van het onderzoeksgebied op het GRB (Geopunt, 2017).

2 PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

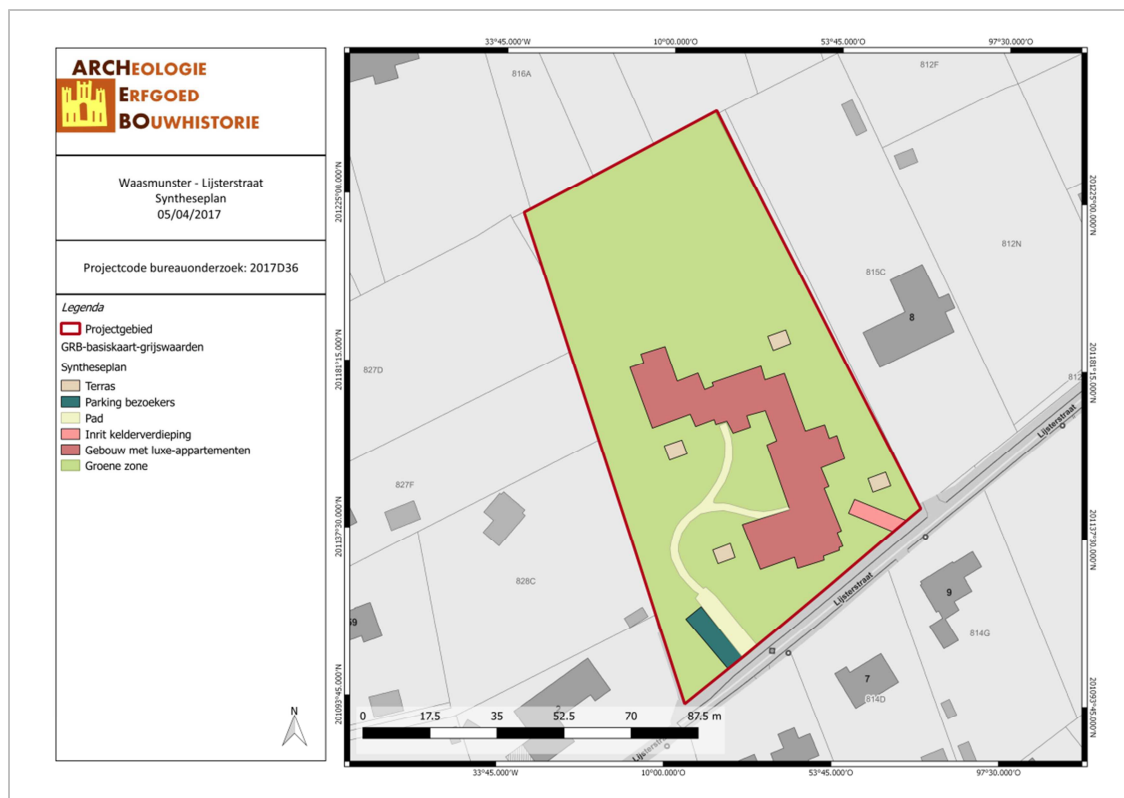
Het programma van maatregelen geeft een gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen voor de omgang met archeologisch erfgoed bij bodemingrepen. Het beschrijft de aard van deze maatregelen en de uitvoeringswijze van de eventuele maatregelen.

Gemotiveerd advies & impactbepaling

Op basis van een door ARCHEBO bvba op 18 augustus 2017 uitgevoerd proefsleuvenonderzoek, wordt er geen archeologisch vervolgonderzoek in de vorm van een vlakdekkende opgraving aanbevolen over het gehele onderzoeksgebied.

Aanleiding van het vooronderzoek

Binnen het plangebied zal door 'Verheyen Estates nv.' de bestaande percelen samengevoegd worden en ingevuld worden door bebouwing. De opdrachtgever plant de bouw van een complex bestaande uit acht luxe-appartementen op het terrein. Het volledige projectgebied omvat ca. 8 316,5m² waarvan ca. 3 435m² onder bebouwing zal komen. Het overige gedeelte van het terrein zal aangelegd worden als groene zone.



Figuur 2: Syntheseplan met aanduiding van de geplande werken (ARCHEBO bvba, 2017).

Resultaten van het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem

Voor het bureauonderzoek werd gebruik gemaakt van de meest nuttige en beschikbare bodemkaarten, geologische kaarten, historische kaarten en archeologische gegevens. Aan de hand van de historische informatie en het kaartmateriaal kon achterhaald worden dat het projectgebied grotendeels onverstoord is gebleven doorheen de tijd.

Het bureauonderzoek toonde aan dat er in de ruime omgeving van het plangebied zich enkele archeologische waarden bevinden. Het betreft onder meer de van oorsprong laatmiddeleeuwse Heikapel ten noordoosten van het projectgebied, een reeks 17^{de}-eeuwse molens en een groot aantal Steentijd en Mesolithische vondsten.

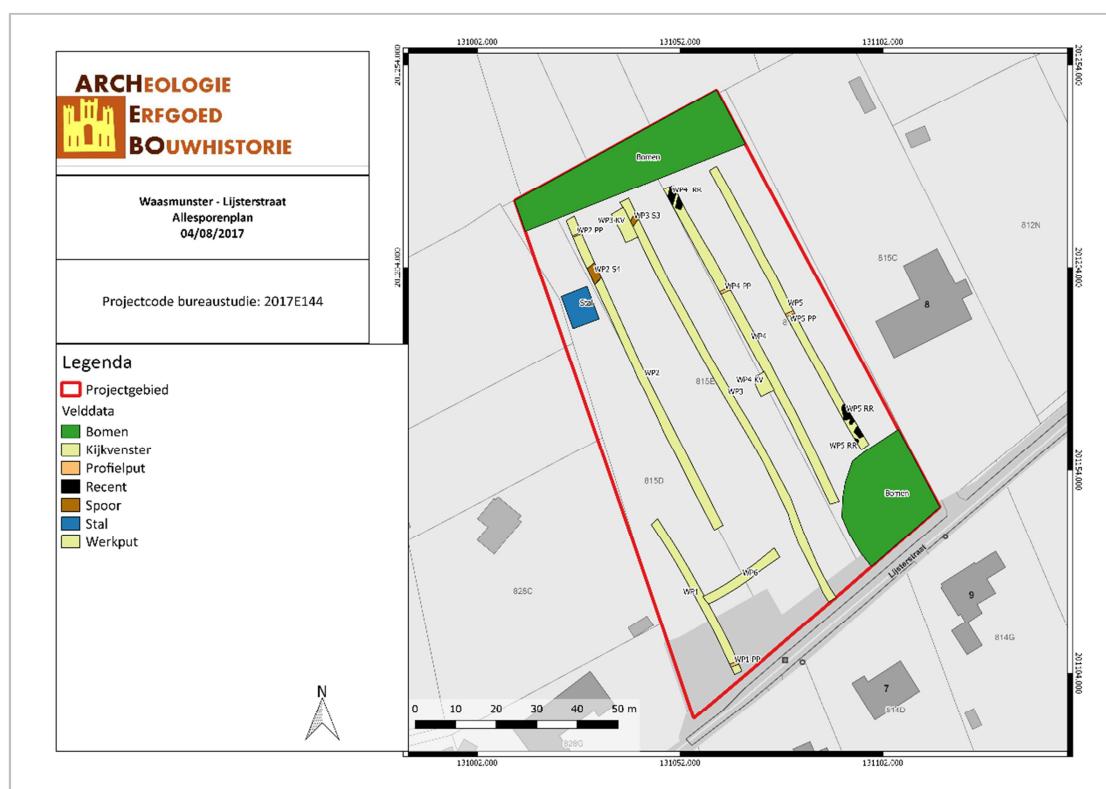
Samengevat bevinden zich in een straal van 1km vijf Steentijdsites, één Metaaltijdsite, één IJzertijdsite, één site uit de Romeinse Tijd, vijf Middeleeuwse sites en zes sites uit de Nieuwe Tijd. Op basis van het bureauonderzoek stelt ARCHEBO bvba voor om het gehele terrein te onderzoeken aan de hand van landschappelijke, eventueel verkennende en waarderende boringen mogelijk gevolgd door een proefsleuvenonderzoek.

Resultaten van het vooronderzoek met ingreep in de bodem

Voor het opsporen van steentijdsites werd een verkennend booronderzoek uitgevoerd. Hierbij werd er gebruik gemaakt van een boorgrid van 10 bij 12 meter, waarbij 10 meter de afstand is tussen de raaien en 12 meter de afstand tussen de boringen binnen een raai. Het onderzoek leverde evenwel geen steentijdartefacten op, waardoor er direct kon overgegaan worden op het proefsleuvenonderzoek.

In totaal zijn tijdens het proefsleuvenonderzoek 4 sporen aangetroffen en gedefinieerd. Hiernaast zijn er in de sleuven een aantal recente verstoringen onderscheiden. De vier sporen bevinden zich allen in het noordelijke deel van het onderzoeksterrein. Het betreft twee greppels en twee kuilen. Het proefsleuvenonderzoek heeft daarnaast geen vondstenmateriaal opgeleverd.

Op basis van de vooronderzoeken stelt ARCHEBO bvba geen verder archeologische onderzoek voor, dit omwille van het ontbreken van archeologisch potentieel van het terrein.



Figuur 3: Overzichtsplan van het onderzoeksterrein (ARCHEBO bvba, 2017).

3 FIGURENLIJST

Figuur 1: Situering van het onderzoeksgebied op het GRB (Geopunt, 2017).	2
Figuur 2: Synthesepan met aanduiding van de geplande werken (ARCHEBO bvba, 2017).	3
Figuur 3: Overzichtsplan van het onderzoeksterrein (ARCHEBO bvba, 2017).	4