

DEEL 3: PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

1. Gemotiveerd advies voor het al dan niet moeten nemen van maatregelen

Op basis van de resultaten van het bureauonderzoek en het proefputtenonderzoek kan een advies geformuleerd worden betreffende het al dan niet nemen van bijkomende maatregelen in het kader van verder archeologisch vooronderzoek op het projectgebied aan de Rentestraat in Middelburg (Maldegem). De gegevens afkomstig uit beide onderzoeksfases worden geconfronteerd met de door de initiatiefnemer geplande bodemingrepen en bouwwerken op het plangebied. Uit deze confrontatie moet duidelijk blijken of bijkomende maatregelen nodig zijn voor verder archeologisch onderzoek. Het advies bepaalt, indien nodig, welke specifieke maatregelen getroffen moeten worden.

1.1. Volledigheid uitgevoerde onderzoek

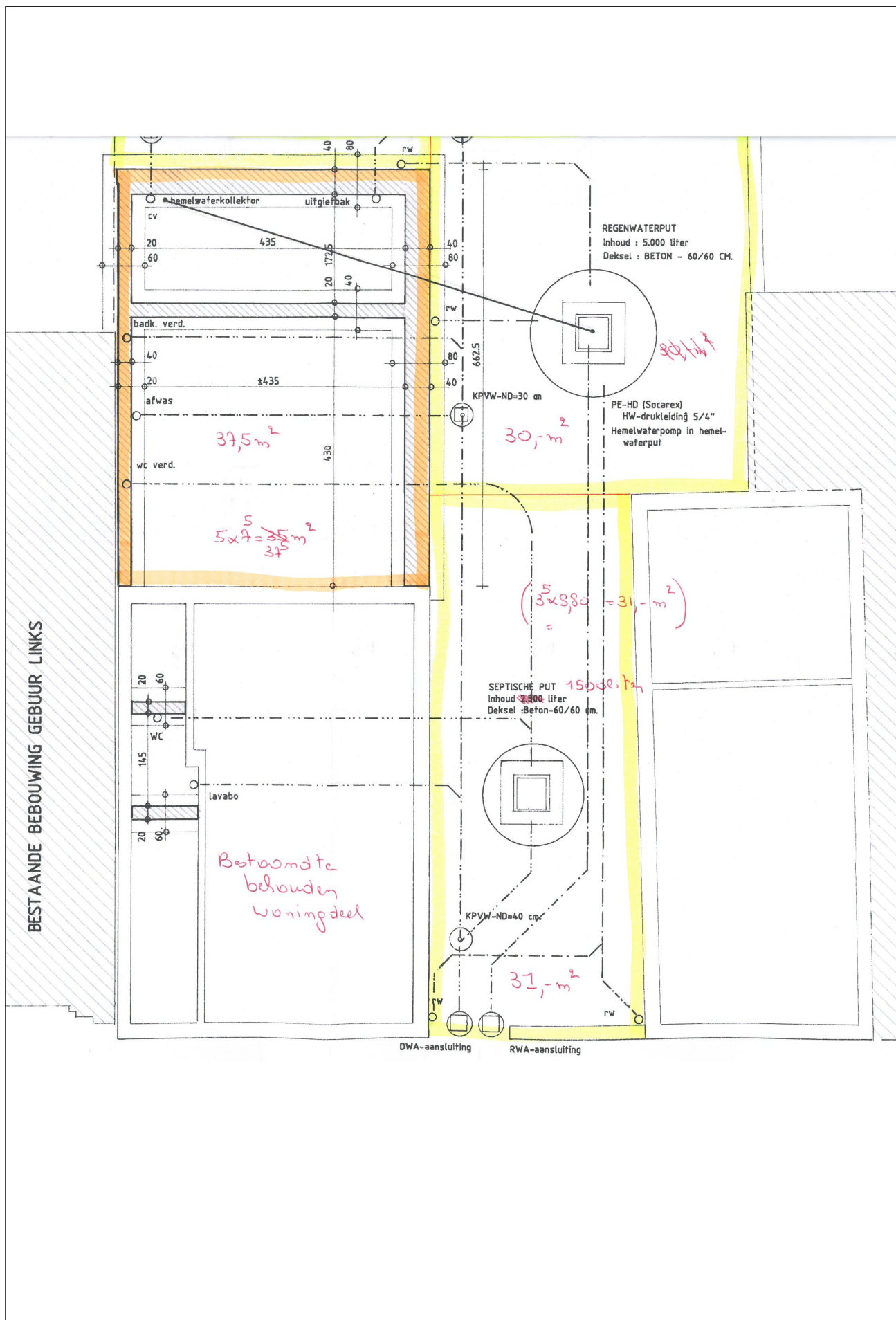
Op het perceel langs de Rentestraat 4 in Middelburg (Maldegem) wordt een opsplitsing van het huidige woonhuis gepland waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is en waarvoor een archeologienota diende opgesteld te worden door de situering van het projectgebied binnen de archeologisch beschermde zone van Middelburg. De eerste fase hiervan — het bureauonderzoek — kon geen uitsluitsel bieden over de aanwezigheid van archeologisch erfgoed. Daarom werd een proefputtenonderzoek geadviseerd ter hoogte van de geplande septische putten. In deze proefputten werden enkele archeologische sporen en horizonten aangetroffen.

De oudste aangetroffen bodemhorizont valt *grosso modo* te situeren vanaf de 12^{de} eeuw. De pré-stedelijke antropogene oppervlaktehorizont werd naderhand afgedekt met een steriel nivelleringspakket, afkomstig uit de stadsomgrachting bij de stichting van de stad. Daarnaast werd in proefput 1 een uitbraakspoor van een fundering aangetroffen parallel aan de Rentestraat en dat vermoedelijk in verband kan gebracht worden met de gekende historische bebouwing langs de straat. Het uitbraakspoor kon echter niet gedateerd worden door gebrek aan enig vondstmateriaal. Het uitbraakspoor is in ieder geval jonger dan het aangetroffen 12^{de} eeuwse loopvlak en het vermoedelijk 16^{de} eeuwse opvullingspakket, maar kon niet gekoppeld worden aan een bepaalde bewoningsfase gekend van op de historische kaarten. Gezien de volledige zone van de geplande bodemingreep onderzocht werd, is er geen sprake van enig potentieel op kenniswinst bij een eventueel archeologisch vervolgonderzoek in de vorm van een opgraving, waardoor verder terreinonderzoek niet noodzakelijk of nuttig is.

1.2. Bepaling van de maatregelen

Uit de combinatie van de resultaten van een bureaustudie en een proefputonderzoek op het plangebied blijkt dat hoewel er zich een archeologische site binnen het projectgebied bevindt, het maximaal kennispotentieel binnen dit projectgebied bereikt is. De uitvoering van verder archeologisch onderzoek heeft bijgevolg een zeer beperkte tot geen potentiële kenniswinst. Verder archeologisch onderzoek is niet zinvol, en het minieme kennispotentieel hiervan weegt niet op tegen de kosten van verder onderzoek. Er worden dan ook geen maatregelen voor verder onderzoek voorzien.

Dit advies stelt noch de opdrachtgever, noch de aannemer, vrij van de in artikel 5.1.4. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 bedoelde archeologische meldingsplicht.



Figuur 1: Ontwerpplan van het projectgebied (©Trudi De Backer & Chris Sanders)