

ARCHEOLOGISCHE EVALUATIE VAN HET BODEMARCHIEF IN BERINGEN (LIMBURG) INDUSTRIEWEG

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN



ABO Archeologische Rapporten 395

Rapport opgemaakt door: ABO NV



Kontichsesteenweg 38

2630 Aartselaar

september 2017

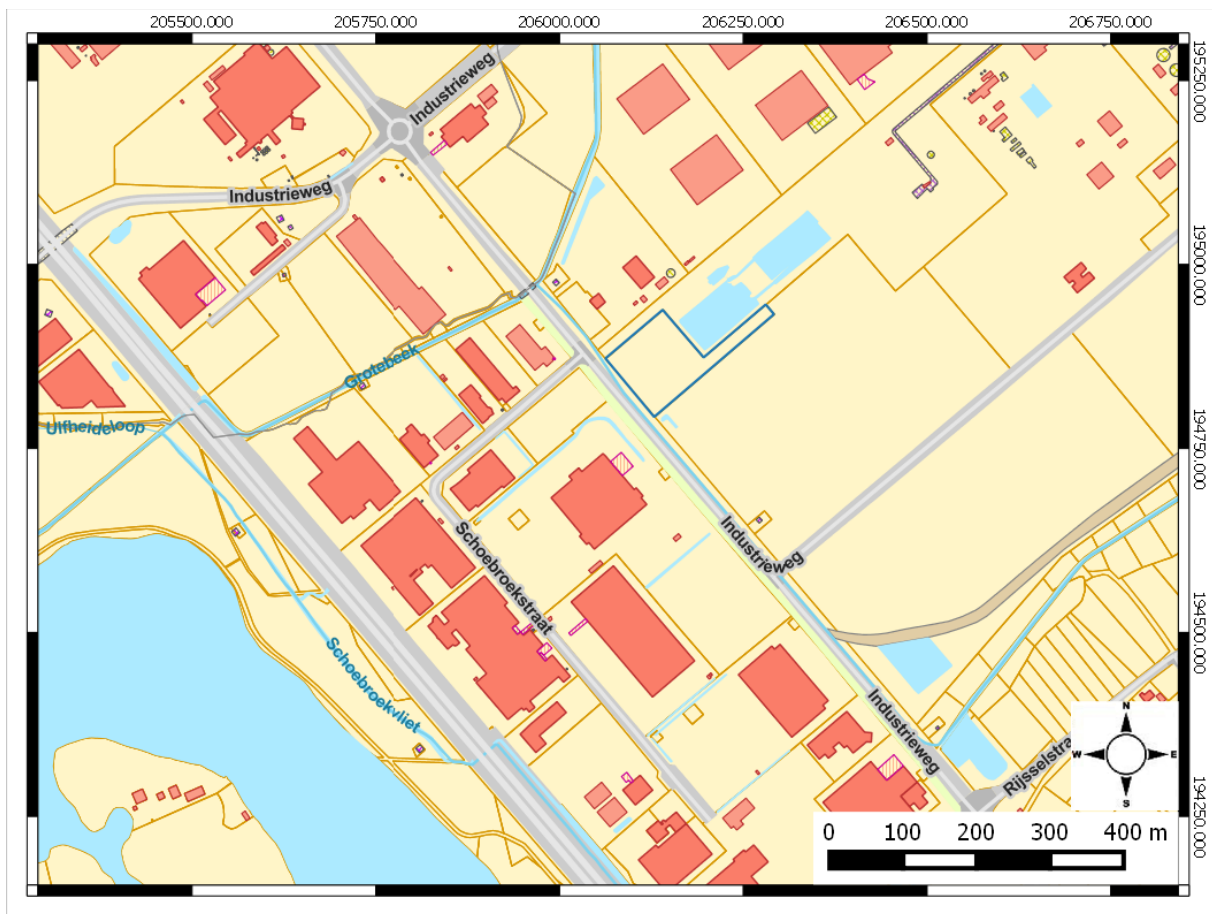
Dossiernr. 20717.R.01 (intern)

Aartselaar

1 INLEIDING

1.1 AANLEIDING VAN HET ONDERZOEK

Deze archeologienota kwam tot stand in opdracht van de opdrachtgever naar aanleiding van de geplande realisatie van een bedrijfsgebouw met burelen op de Industrieweg in Beringen. Doordat de oppervlakte van de percelen waarop deze ingreep betrekking heeft de 3.000 m² overschrijdt en de ingreep in de bodem de 1.000 m² overschrijdt moet er, in het kader van het nieuwe Onroerend Erfgoeddecreet, voorafgaand aan een bouwvergunning een archeologienota worden opgemaakt om het archeologisch potentieel te evalueren (art. 5.4.1. Onroerend Erfgoeddecreet).



Figuur 1: Het projectgebied (blauwe polygoon) weergegeven op het GRB met aanduiding van de kadastrale gegevens (bron: Geopunt 2017)

1.2 RESULTATEN BUREAUONDERZOEK

Het studiegebied ligt in de Heuvelland van Lummen die een karakteristiek golvend landschap en de uitloper van de Hageland is. Deze ligging biedt perspectieven naar exploitatie van de omgeving toe. De bodemopbouw is volgens de bodemkaart intact, maar recent onderzoek in de directe omgeving van de onderzoeksgebied, heeft erop gewezen dat het terrein een ophoging kent van minstens 1 meter. Verder geven de cartografische bronnen aan dat het terrein de laatste eeuwen geen bebouwing kende. Op de orthofoto's is te zien dat het terrein zeker vanaf begin de jaren '70 in gebruik wordt genomen. Archeologisch onderzoek in de ruime omgeving leverde resultaten op, voornamelijk in de vorm van gekende verdedigingselementen aan.

1.3 INSCHATTING POTENTIEEL TOT KENNISVERMEERDERING

Er kan gesteld worden dat de ligging van het studiegebied in het landschap mogelijks minder aantrekkelijk werd bevonden in het kader van menselijke bewoning. In de omgeving zijn sporadisch enkele vindplaatsen uit de nieuwe tijd aangetroffen, voornamelijk gekende verdedigingselementen. Dit wil niet zeggen dat er geen oudere menselijke aanwezigheid mogelijk is, maar zoals het al Devroe (2017) aanhaalt in haar onderzoek van februari 2017, “het terrein blijkt altijd zeer nat geweest te zijn en dus niet aantrekkelijk voor menselijke bewoning”. Vanaf de jaren '70 kent het studiegebied met zekerheid bebouwing (en dus verstoring). De omgeving van het studiegebied heeft een laag archeologisch potentieel. De vraag is echter in welke mate archeologische resten bewaard zijn gebleven onder de huidige verstoringen en in welke mate de geplande bouwwerken deze resten bedreigen:

1. De geplande werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunningsaanvraag zal worden ingediend, omvatten in hoofdzaak een nieuwbouwproject van een bedrijfsgebouw met burelen en werkplaats. Het bedrijfsgebouw zal ongeveer een oppervlakte hebben van 1.266 m². De diepte van de funderingen bedraagt plaatselijk 170 cm. Verschillende verhardingen werden aangelegd op een oppervlakte van 5.772m² waarbij de diepte van de ingrepen de 0.5m bedraagt. De aangelegde grasdallen, wasplaats en de infiltratievoorziening hebben een funderingsdiepte van 0.5-0.6m . Ten slotte gebeuren er geen verdere ingrepen in de bodem op een oppervlakte van 3300m².
2. Zoals recent onderzoek op een aangrenzend perceel en in de directe omgeving aantoonde, is er een ophoging aanwezig van het terrein, van minimum 1 meter. Onder dit ophogingspakket is de oorspronkelijke bodemopbouw grotendeels verstoord en slechts voor een klein percentage bewaard.
3. Volgens de bodemkaart en ook volgens de recent onderzoek, werden plaatselijk enkele zones aangetroffen onder de opgehoogde gronden. Deze gronden zijn heel natte gronden en zoals eerder werd aangehaald, ze vormen geen aantrekkingspool voor menselijke bewoning.

2 GEMOTIVEERD ADVIES

Het gevoerde bureauonderzoek is naar onze mening volledig als archeologisch vooronderzoek bij aanvraag voor de stedenbouwkundige vergunning voor de geplande werkzaamheden ter hoogte van de Industrieweg te Beringen.

Op basis van een analyse van landschappelijke, historische, cartografische en archeologische gegevens over het projectgebied menen wij te kunnen besluiten dat de impact van de geplande werkzaamheden op het potentieel aanwezige archeologisch bodemarchief minimaal is.

Rekening houdend met het geringe kennispotentieel pleit een kosten-baten afweging voor het **afzien van verder onderzoek**.

Ondanks de vrijgave van het terrein willen we onder aandacht brengen dat er voor archeologische vondsten een meldingsplicht geldt.