



**PROGRAMMA VAN MAATREGELEN BIJ
ARCHEBO-RAPPORT 2017J69**

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN GINGELOM – OPHEIMSTRAAT

J. CLAESEN, B. VAN GENECHTEN, G. VERBEELEN,
E. DIRIX, A. SYS, E. AUDENAERT & K. BOUCKAERT

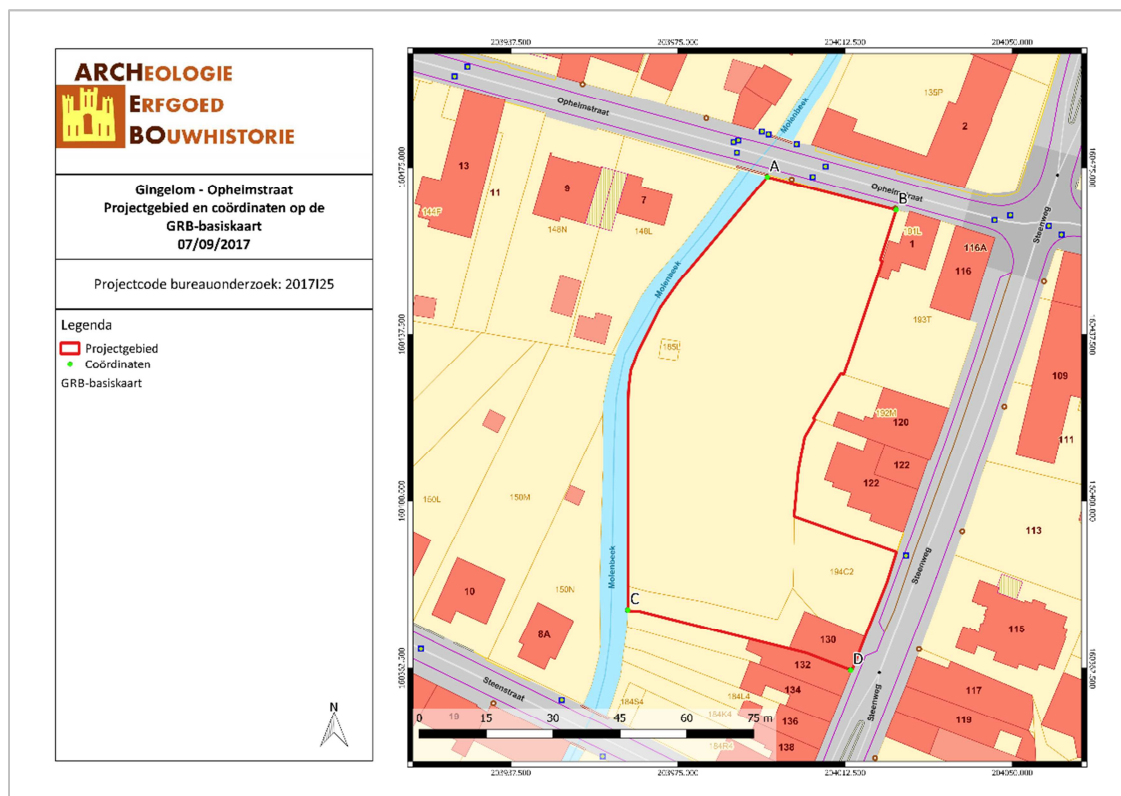
OKTOBER 2017

PROJECTCODE BUREAUONDERZOEK 2017J69

1 ALGEMEEN

Administratieve gegevens / Technische Fiche

Onderzoek:	Programma van maatregelen. Gingelom - Ophemstraat		
Naam & adres initiatiefnemer:	OICON nv Marktplaats 12/2 3400 Landen		
Opdrachtnemer:	ARCHEBO bvba Merelnest 5 3470 Kortenaak		
Projectleiding:	Jan Claesen		
Erkend archeoloog:	OE/ERK/Archeoloog/2015/00014		
Locatie:	Limburg, Gingelom, Ophemstraat		
Coördinaten :	A	X	203995.034
		Y	160472.815
	B	X	204023.946
		Y	160465.380
	C	X	203963.752
		Y	160375.621
	D	X	204013.733
		Y	160362.075
Kadastrale percelen:	Gingelom, afdeling 1, sectie B, perceel 184p ⁴ , 185I, 185m en 194c ²		



GIOP/17/09/07/1 - Digitale aanmaak

Figuur 1: Situering van het projectgebied en de coördinaten op de GRB-basiskaart (Geopunt, 2017)

2 PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

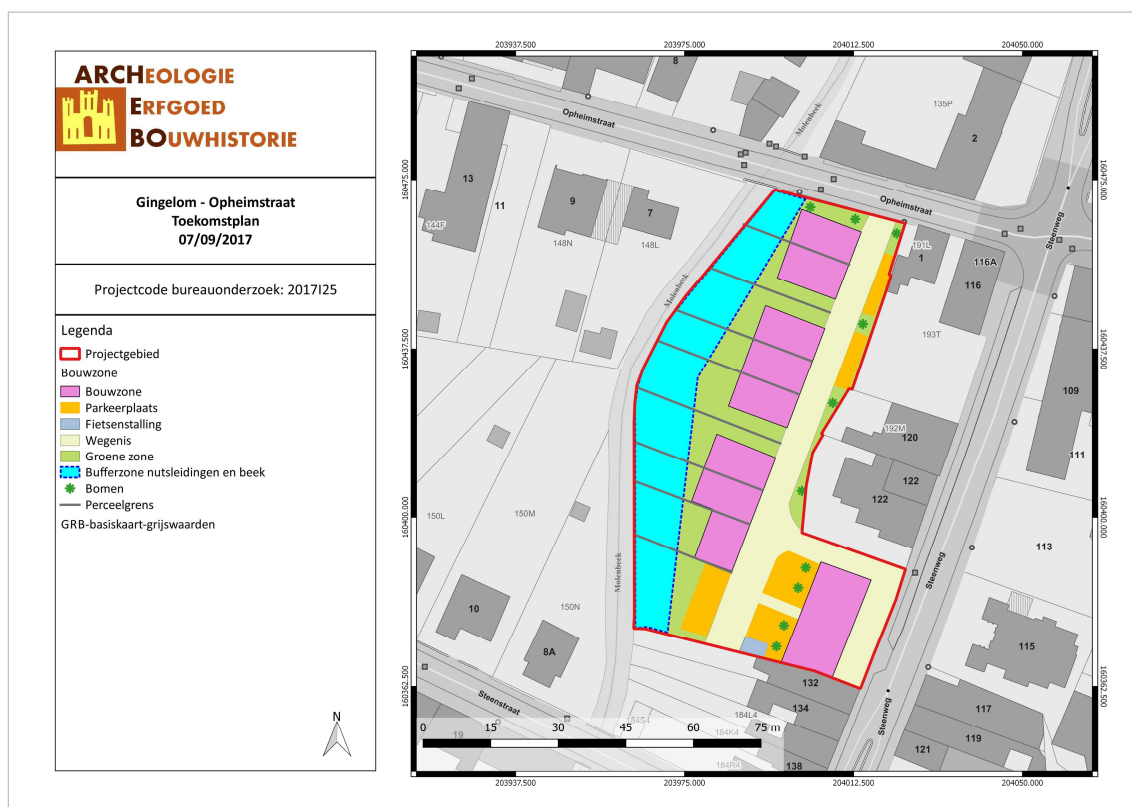
Het programma van maatregelen geeft een gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen voor de omgang met archeologisch erfgoed bij bodemingrepen. Het beschrijft de aard van deze maatregelen en de uitvoeringswijze van de eventuele maatregelen.

Gemotiveerd advies & impactbepaling

Op basis van een door ARCHEBO bvba op 12 oktober 2017 uitgevoerd proefsleuvenonderzoek, wordt er geen archeologisch vervolgonderzoek in de vorm van een vlakdekkende opgraving aanbevolen over het gehele onderzoeksgebied.

Aanleiding van het vooronderzoek

Op het terrein zal door de opdrachtgever een herverkaveling en bebouwing van vier percelen gerealiseerd worden. Aan de westelijke grens worden negen percelen voorzien, waarvan acht percelen voorzien worden van een bouwzone. Het negende perceel wordt ingenomen door vijf parkeerplaatsen. Aan de Steenweg wordt een bouwzone ingepland voor een appartementsblok met zes appartementen. Aan het appartementsgebouw worden ook zes parkeerplaatsen en een fietsenstalling voorzien. Er zal een wegnis door het projectgebied lopen zodat men van op het projectgebied zowel de Opheimstraat als de Steenweg kan bereiken. Langs deze wegnis worden ook vier parkeerplaatsen ingepland. De totale oppervlakte van het projectgebied is ca. 4 516,23 m².



GIOP/17/09/07/2 - Digitale aanmaak

Figuur 2: Situering van het onderzoeksgebied op Toekomstplan (ARCHEBO bvba, 2017)

Resultaten van het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem

Voor het bureauonderzoek werd gebruik gemaakt van de meest nuttige en beschikbare bodemkaarten, geologische kaarten, historische kaarten en archeologische gegevens. Aan de hand van de historische informatie en het kaartmateriaal kon worden achterhaald dat er binnen het projectgebied reeds bebouwing aanwezig was rond ca. 1745-1748. Alle historische kaarten die werden geconsulteerd tonen bebouwing, voornamelijk dan in het noorden en zuidoosten van het terrein. Historisch gezien kunnen we voor het projectgebied spreken van een matig tot hoge densiteit aan bebouwing.

Op het projectgebied zelf zijn geen archeologische waarden gekend. In de nabije en ruime omgeving van het projectgebied zijn wel archeologische waarden gekend. Het betreft in hoofdzaak een 20-tal biconische potten, een ijzeren bijl en enkele verroeste ijzerfragmenten uit de Merovingische periode (CAI 50020), de 18^{de}-eeuwse Sint-Petrusparochiekerk met een aanliggend kerkhof (CAI 164027), het 18^{de}-eeuws Kasteel van Gingelom met het omringend domein (CAI 52619), sporen van twee Romeinse tumuli uit de Midden-Romeinse tijd (CAI 50021), een Romeinse grafheuvel (CAI 700024), de 18^{de}-eeuwse Kamerijkhoeve (CAI 164028), twee zolen van genivelleerde tumuli uit de Romeinse Tijd (214732), Romeinse munten en fragmenten van Romeinse terra sigillata (CAI 213216), een 18^{de}-eeuwse munt en nog negen niet verder gedateerde of geïdentificeerde munten (CAI 215737), bouwpuin (silexblokken en tegulaefragmenten) uit de Midden-Romeinse tijd (CAI 700774), een pijlpunt uit Rijckholtsilex uit de Steentijd, munten en keramiek uit de Midden-Romeinse tijd en losse metaal vondsten zoals musketkogels, gesmolten brons, fabrieksloddjes, kogelpunten en loodafval die niet verder zijn gedateerd.

Naast CAI-locaties bevinden er zich in een straal van ca. 1000m rond het projectgebied verschillende onroerend erfgoed relictten, waaronder beschermde monumenten, historische tuinen en parken en bouwkundig erfgoed.

De kans op vondsten is op het terrein afhankelijk van de mate van verstoring in het verleden. Het projectgebied is vanaf de 18^{de} eeuw deels bebouwd geweest. Het minst verstoorde deel is het midden van het projectgebied. De meeste verstoring kan verwacht worden in het noorden en vooral in het zuidoosten, waar het projectgebied grenst aan de Steenweg.

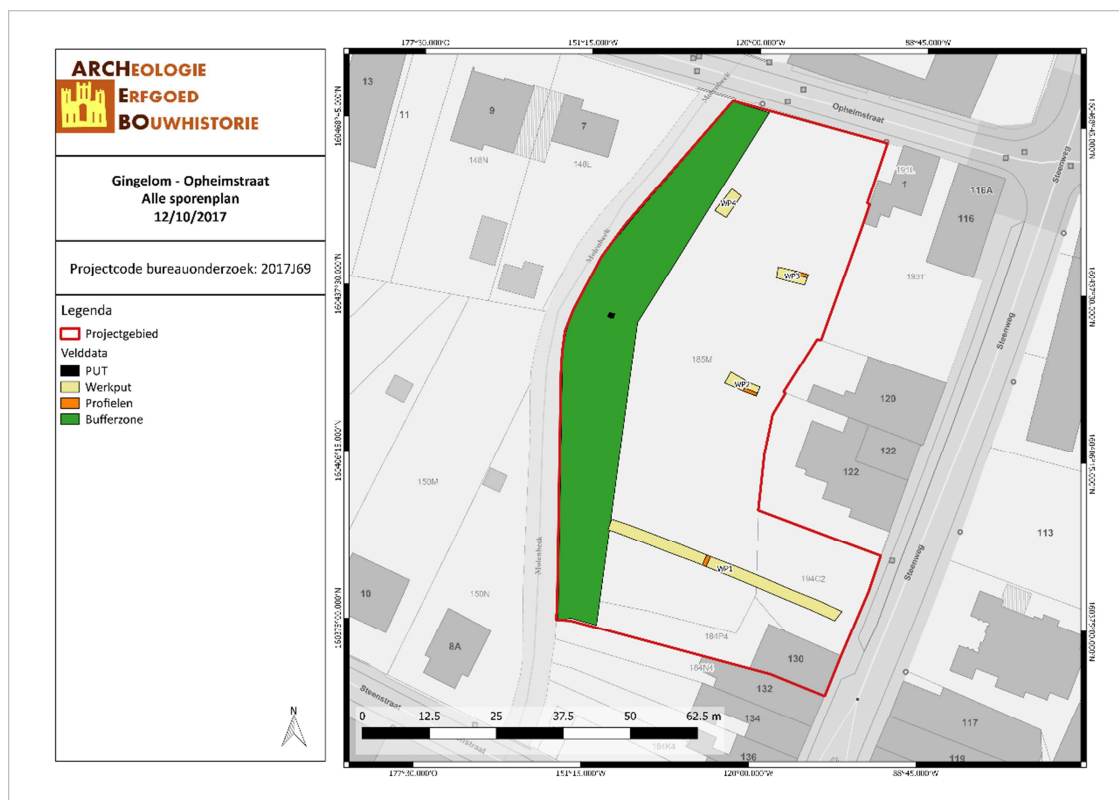
Op basis van het bureauonderzoek stelt ARCHEBO bvba voor om het gehele onderzoeksgebied te onderzoeken aan de hand van een proefsleuvenonderzoek.

Resultaten van het vooronderzoek met ingreep in de bodem

Tijdens het archeologisch onderzoek met ingreep in de bodem in de vorm van proefsleuven werden er uiteindelijk één sleuf en drie proef-/profielputten aangelegd. Uit de eerste bevindingen bij de aanleg van werkput 1 bleek namelijk dat het terrein een sterke verstoring vertoont. Hierdoor werd er geopteerd om enkele proef-/profielputten te plaatsen. Deze proefputten werden zo ingepland om een optimale spreiding te bekomen en uitsluitsel te kunnen krijgen over de omvang van bovengenoemde verstoring.

Uit de profielen bleek dat er geen natuurlijke bodemopbouw aanwezig is op het terrein, maar dat de bodem bestaat uit verschillende antropogene (ophogings-)lagen. Deze lagen werden aangetroffen tot een diepte van meer dan 2m onder het huidig maaiveld en bevatten baksteen- en houtskoolbrokken. Sporadisch werden ook enkele gefragmenteerde scherven aangetroffen. Het gaat hierbij om recent (19^{de}-eeuws) aardewerk en dit aardewerk werd tot op een diepte van meer dan 2m onder het maaiveld aangetroffen. Hierdoor kan geconcludeerd worden dat deze ophogingslagen relatief recent gedateerd kunnen worden. Door de ophogingslagen werd er geen archeologisch niveau aangesneden, deze is niet bewaard, en er werden dan ook geen archeologische sporen aangetroffen en geregistreerd.

Op basis van de vooronderzoeken stelt ARCHEBO bvba geen verdere archeologische opgraving voor, dit omwille van de recente verstoring en van het ontbreken van archeologisch potentieel van het terrein.



GIOP/17/10/12/3 - Digitale aanmaak

Figuur 3: Overzichtsplan (ARCHEBO bvba, 2017)

3 FIGURENLIJST

Figuur 1: Situering van het projectgebied en de coördinaten op de GRB-basiskaart (Geopunt, 2017).....	2
Figuur 2: Situering van het onderzoeksgebied op Toekomstplan (ARCHEBO bvba, 2017)	3
Figuur 3: Overzichtsplan (ARCHEBO bvba, 2017).....	5