PROGRAMMA VAN MAATREGELEN
ZONHOVEN – DE KWINT

J. CLAESEN, B. VAN GENECHTEN, G. VERBEELEN, E. DIRIX,
A. SYS, E. AUDENAERT & K. BOUCKAERT

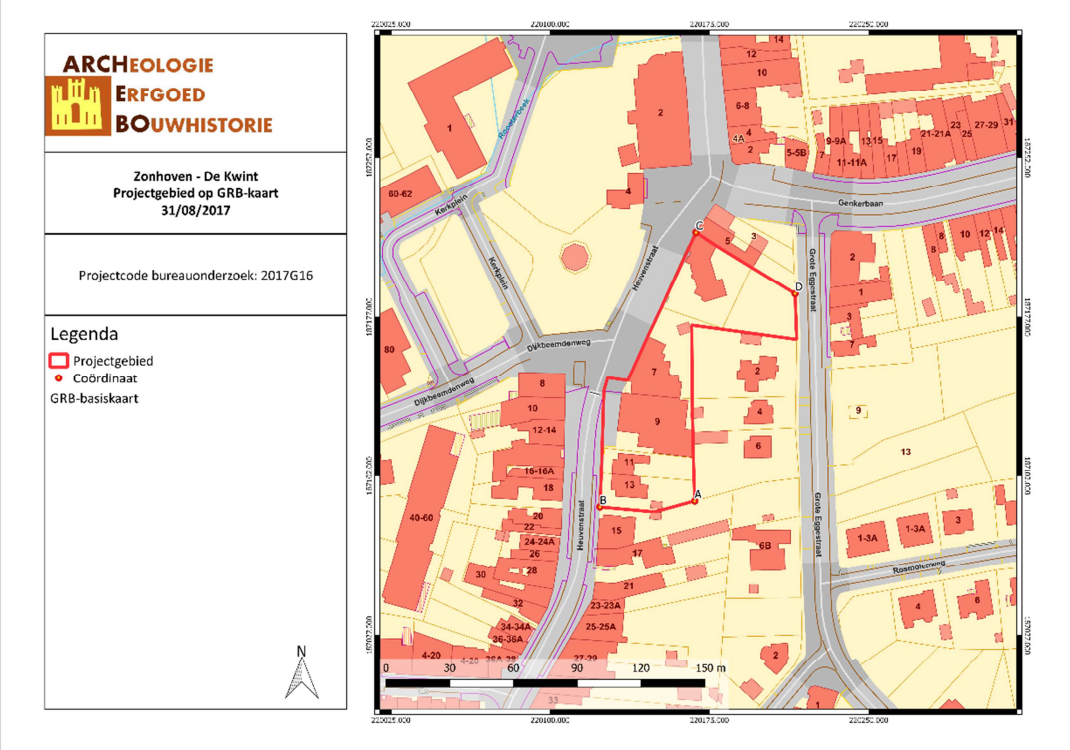
AUGUSTUS – OKTOBER 2017

PROJECTCODE BUREAUONDERZOEK 2017G16

1. ALGEMEEN

Administratieve gegevens / Technische Fiche

Onderzoek:	Programma van maatregelen. Zonhoven – De Kwint
Naam & adres initiatiefnemer:	Gemeente Zonhoven Kerkplein 1 3520 Zonhoven
Opdrachtnemer:	ARCHEBO bvba Merelnest 5 3470 Kortenaken
Projectleiding:	Jan Claesen
Erkend archeoloog:	OE/ERK/Archeoloog/2015/00014
Locatie:	Provincie Limburg, Zonhoven, Heuvenstraat, huisnummers 5A-5B t.e.m. 13
Coördinaten:	A X 220168,01 Y 187090,04 B X 220123,35 Y 187087,2 C X 220168,62 Y 187216,78 D X 220215,28 Y 187188
Kadastrale percelen:	Zonhoven, afd. 3, sectie E, nrs. 79b, 81c², 81z, 81a², 81s & 81b²



Figuur 1: Situering van het projectgebied op het GRB (Geopunt, 2017)

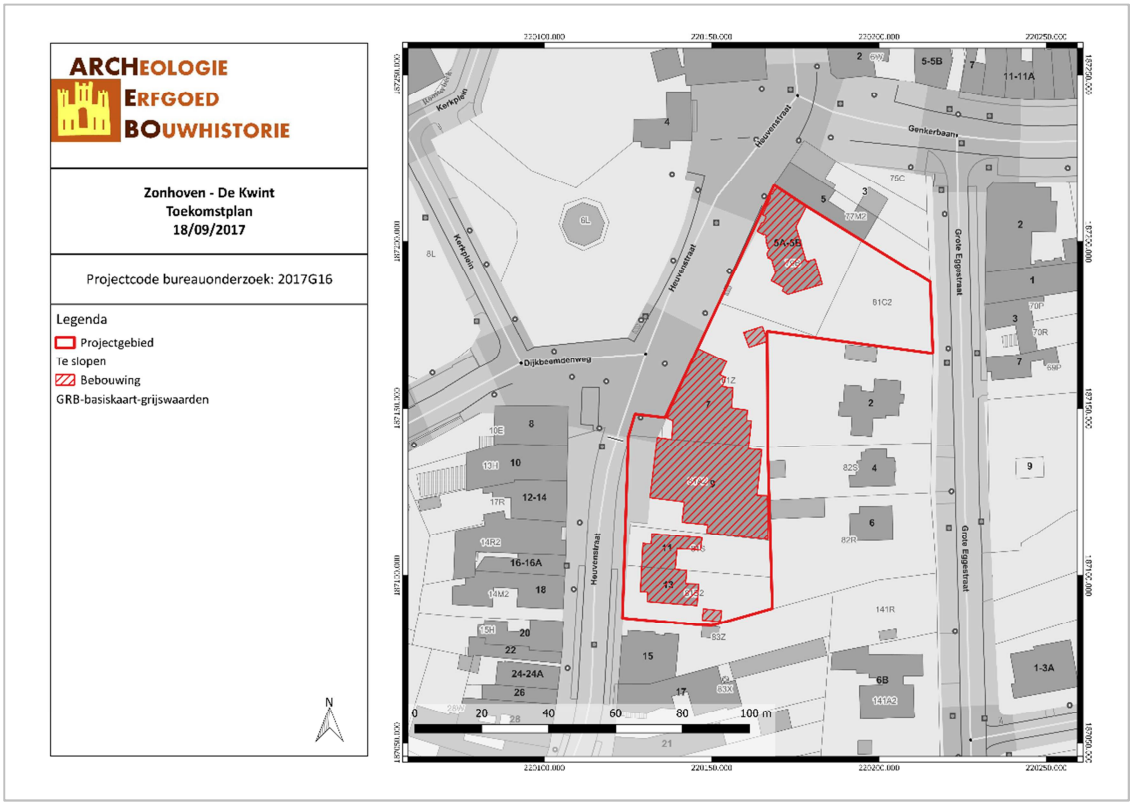
2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

Het programma van maatregelen geeft een gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen voor de omgang met archeologisch erfgoed bij bodemingrepen. Het beschrijft de aard van deze maatregelen en de uitvoeringswijze van de eventuele maatregelen.

Aanleiding van het vooronderzoek

Naar aanleiding van een stedenbouwkundige aanvraag heeft ARCHEBO bvba een bureauonderzoek uitgevoerd voor het projectgebied aan de Heuvenstraat in Zonhoven, gelegen in de provincie Limburg.

Op de percelen Zonhoven, afd. 3, sectie E, nrs. 79b, 81c², 81z, 81a², 81s & 81b² zal de bestaande bebouwing gesloopt worden, fundamenten incluis. De verharding tussen de gebouwen zal eveneens verwijderd worden. De te slopen gebouwen bevinden zich allemaal aan de Heuvenstraat. De oppervlakte van het volledige projectgebied bedraagt ca. 5 188 m².



Figuur 2: Syntheseplan met de te slopen gebouwen (ARCHEBO bvba, 2017)

Resultaten van het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem

Voor het bureauonderzoek werd gebruik gemaakt van zo veel mogelijk beschikbare bodemkaarten, geologische kaarten, historische kaarten en archeologische gegevens. Het onderzoek toonde aan dat het plangebied archeologische resten zou kunnen bevatten vanaf de Steentijd tot de Nieuwste Tijd.

Er kon op basis van het bureauonderzoek geconcludeerd worden dat het projectgebied gelokaliseerd is in een omgeving met enkele gekende historische en archeologische meldingen. De bodem van het projectgebied is de laatste decennia verstoord door de constructie van de huidige bebouwing (sinds ca. 1939) en door de verharding tussen de gebouwen. Archeologische of historische waarden kunnen nooit helemaal uitgesloten worden.

Aan de hand van de het kaartmateriaal konden we achterhalen dat er binnen het projectgebied gebouwen stonden op het einde van de 18de eeuw tot nu. Historische interpretatie van het gebied concludeert dat bebouwing reeds mogelijk kan geweest zijn vanaf ongeveer de 13de eeuw, gezien de eerste vermelding van 'Sonuwe'. In de ruime omgeving van het plangebied bevinden zich enkele archeologische waarden. Het betreft één silex en ander lithisch materiaal uit de Steentijd, een scherf van een Romeinse amfoor, aardewerk, munten en sporen van greppels en grachten uit de middeleeuwen en sporen van paalkuilen, een waterput, grachten en greppels van een laatmiddeleeuws erf. De huidige kerk van Zonhoven dateert uit de 18de eeuw, maar tijdens de vroege middeleeuwen stond op dezelfde locatie ook reeds een kerk. Daarnaast zijn er ook bouwsporen uit de 17de eeuw teruggevonden, een ruiterapplique uit zinklegering uit de 19de eeuw en zandextractiekuilen uit de 20ste eeuw.

Randvoorwaarden

Er dienen geen randvoorwaarden worden opgenomen. Er zal niet gesloopt worden onder het maaiveld.

Conclusie

Het uitgevoerde vooronderzoek is volledig. Alle relevante beschikbare bronnen zijn geraadpleegd.

Er wordt alleen uitspraak gedaan over de huidige werken (sloop). Bijgevolg kan ook geen impact bepaald worden met het oog op de toekomstig ontwikkeling van het projectgebied. Het programma van maatregelen wordt derhalve opgesteld met het oog op de sloop.

Aangezien er bij de sloop tot aan het maaiveld geen archeologisch niveau kan geraakt worden, dienen er geen maatregelen te worden opgenomen.

3. FIGURENLIJST

Figuur 1: Situering van het projectgebied op het GRB (Geopunt, 2017) 2

Figuur 2: Syntheseplan met de te slopen gebouwen (ARCHEBO bvba, 2017) 3