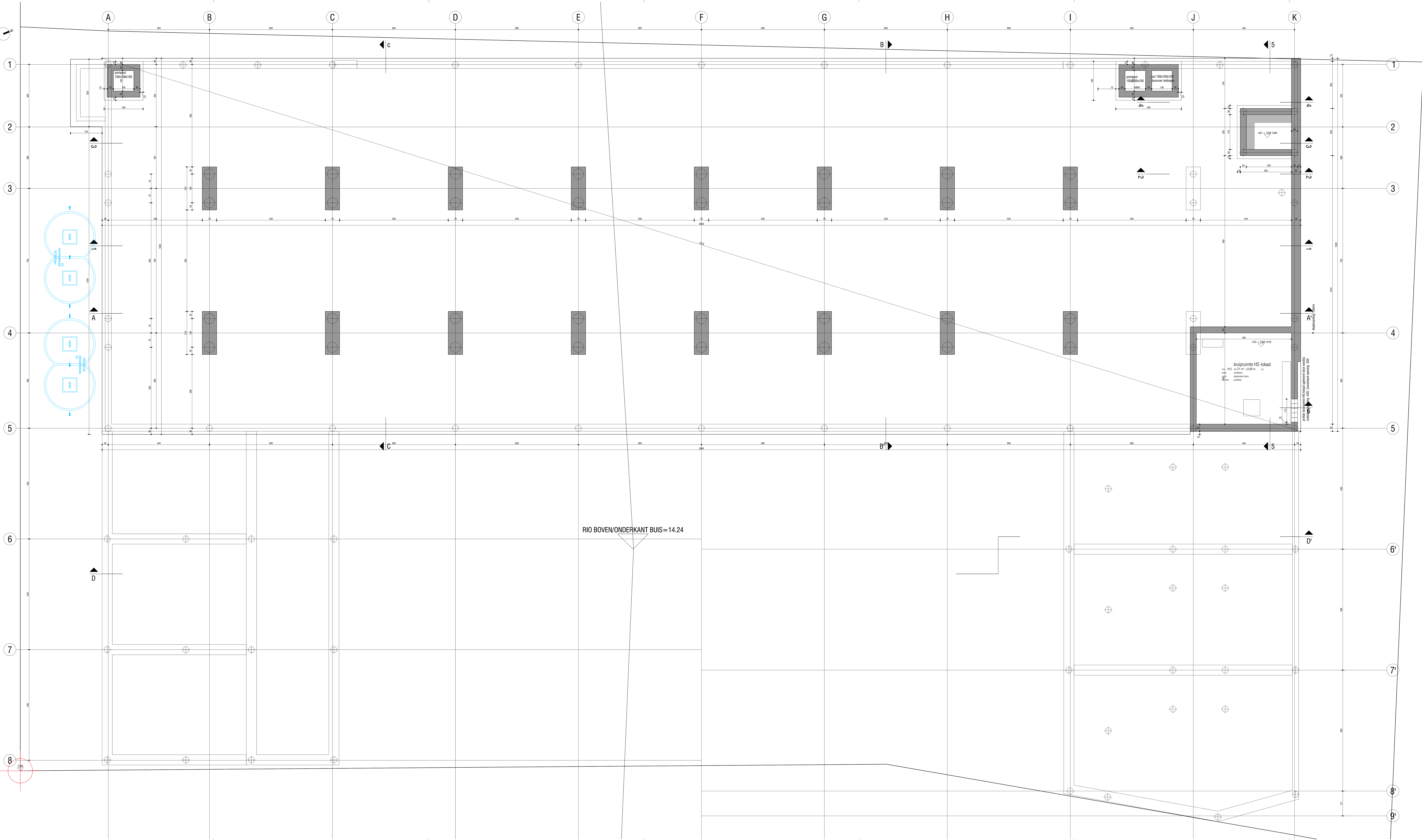
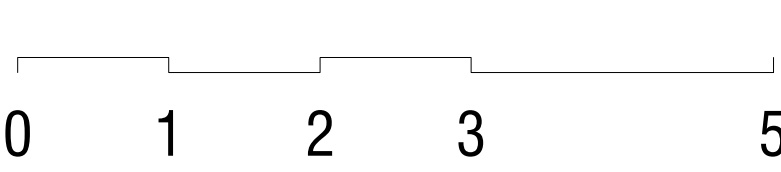


PLAN FUNDERINGEN



BRANDVEILIGHEID		
alle bouwelementen, constructie van compartimenten en evacuatielussen zijn overeenkomstig de brandnorm (KB 12 juli 2012)		
E60	structurele elementen	brandlucapanel + brandlucapaneel (ABC, schuim)
E60	compartimentwanden	nooduitgang
ZS E60	deuren in compartimentwanden	rookmelder aangesloten op brandcentrale
	zelfsluitend of zelfsluitend bij brand	evacuatielussen
	brandcompartiment	

HEMELWATERTOETS	
(17) nieuw verharde grondoppervlakte	190m²
(18) bestaande grondoppervlakte nog niet aangevuld	4 x 4
(19) nieuw horizontale dakoppervlakte	1.400m²
(20) nieuw dakoppervlakte nog niet aangevuld	4 x 4
(21) som van de oppervlakte	1.600m²
(22) m² in mixering brengen oppervlakte (zie bijlage hemelwaterbuis)	675m²
(23) te plaatsen binnenvloer	24.200m² - 24.200m²
(24) productieve vloeroppervlakte	43.200m² - 43.200m²
(25) minimale oppervlakte infiltratievoorziening	38.950m²
(26) productieve oppervlakte infiltratievoorziening	40.200m²

VOORKEZENE MP INFILTRATIECAPACITEIT met 5 velden kratten in de tuin:
2 x 18m² x 1,2m (3-laags) = 43,2m² > 24,25m² = OK

VOORKEZENE MP INFILTRATIEOPPERVLAKTE met 2 velden kratten in de tuin:
2 x 17m x 1,2m (3-laags) = 40,8m² > 38,95m² = OK

SEPTISCHE PUTTEN

Wegens ligging in centraal gebied geen septische put nodig.

LEGENDE GEVELS NIEUW	
gevelsteen - halfsteensverband - geel	geprofileerd vezelcement dakplaat - terracotta
gevelsteen - baksteenverband - geel	regenwaterafvoer - wit gemetalliseerd staal
beglazing (geveldeksel) - thermisch verduurzamd hout - geel	staal elementen (balkwerk etc.) - wit gemetalliseerd
beglazing (open) - thermisch verduurzamd hout - geel	hout balken - geel gelakt
beglazing (open met variabele voeg) - thermisch verduurzamd hout - geel	ventilatieaanvoer
buitenschijfwerk - nood gemetalliseerd aluminium kader	beton balk
wit opspannings-dien	keramische tegels - geel
dakgoot/dakrand - wit gemetalliseerd aluminium	hoofdelementen (balken etc.) - wit

LEGENDE PLANNEN en SNIEDES	
(funderings)metaswerk in betonblokken	weffels
metaswerk - snijbouwsteen	blauwe hardsteen
metaswerk - colletbeton	vloeruitvulling en hellingsbeton
metaswerk - parement	regenwater
gewapend beton	vulwater in volle grond of in opbouw
thermische isolatie - hard	vulwater hangend in parking
thermische isolatie - zacht	focaalwater in volle grond of in opbouw
	focaalwater hangend in parking
	afvoerrijsling en diameter

INPLANTINGSPLAN BESTAAND	
alle beplantingen en verhardingen binnen	boom - te rooien
perceelsgrens te verwijderen	boom - te bewaren
perceelsgrens (sle)	struik - te rooien
erfverduurzaming aquifijn 5,2m breed	boom - nieuw
bebouwing op omliggende percelen	referentiepunt
nieuwbouw	

INPLANTINGSPLAN AFBRAAK	
betonstraatstenen	elektrische kast
betongegels	hydraulisch
cementbeton	gas
waterdoorlatend asfalt	water
stenenlag	verkeersbord
gras	parkering

INPLANTINGSPLAN NIEUW	
100% waterdoorlatende rubberverharding	100% waterdoorlatende betonstraatstenen
speelplaats kinderen	100% waterdoorlatende gras (150m²)
reel-waterdoorlatend afgewassen beton (150m²)	100% waterdoorlatende: grasdallen, betongegels
paden en terrassen	diadafaksluiting
100% waterdoorlatend: gras, hoge grassen, struiken, rozen	
reel-waterdoorlatend: gras, hoge grassen, struiken, rozen	
reel-waterdoorlatend: gras, hoge grassen, struiken, rozen	

Nieuwbouw kdv, zes woningen en verdiepte parking

BULK architecten cvba

ligging	Wijkwoning 21 1000 Marlene kadeplan - 1000, 1000, 1000, 1000
bouwheer	Gemeente Machelen Wijkwoning 1 1000 Marlene
architect	BULK architecten Wijkwoning 21 2100 Drupe Wijkwoning 1000 - 1000, 1000, 1000, 1000
fase	AMBIESTEDING
plannr.	301
inhoud	plan fundering

datum	09/10/2017
wijzigingen	A: definitieve versie van plan B: definitieve versie van plan C: definitieve versie van plan D: definitieve versie van plan E: definitieve versie van plan F: definitieve versie van plan G: definitieve versie van plan H: definitieve versie van plan I: definitieve versie van plan J: definitieve versie van plan