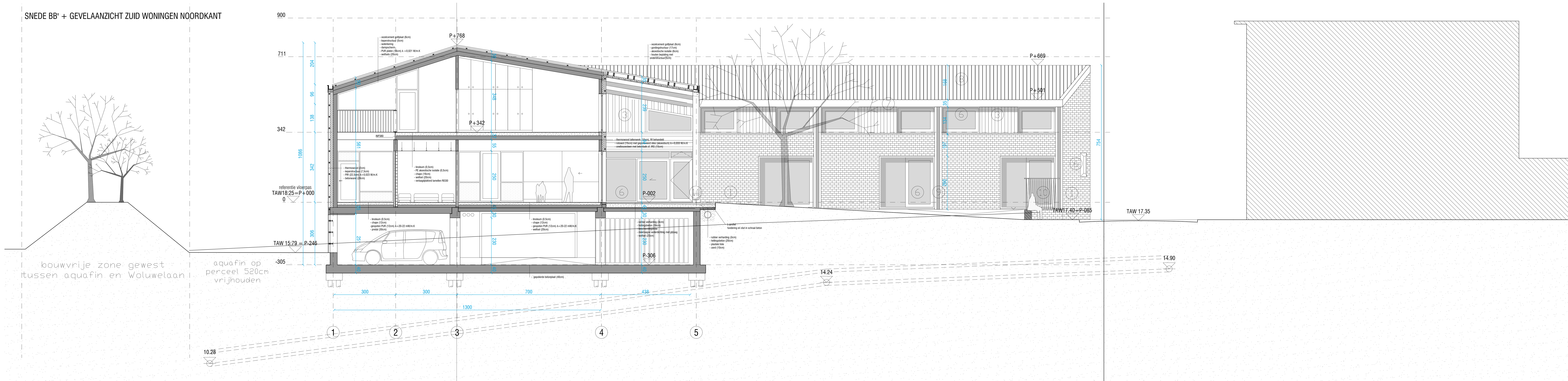
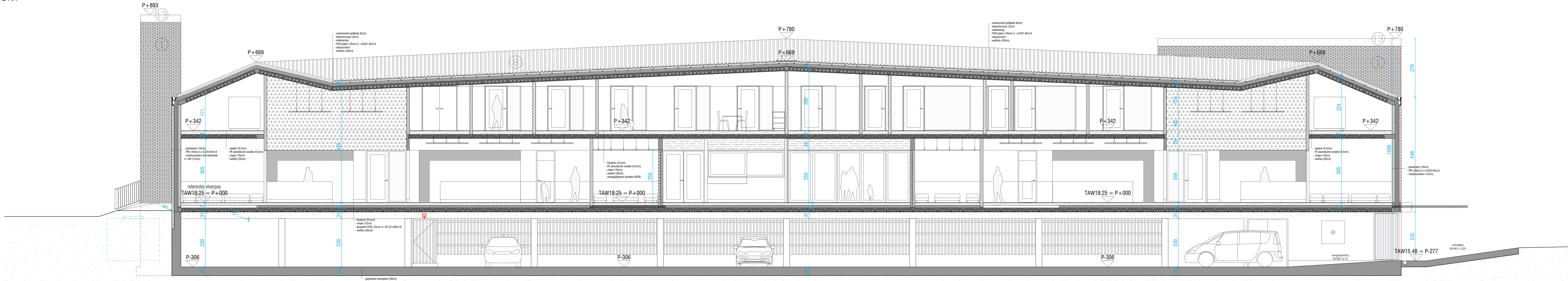




alle bouwelementen, constructie van compartimenten en evacuatievrijten zijn overeenkomstig de brandnorm (KB 12 juli 2012)

E60	structurele elementen		brandspiegel + brandblusapparaat (ABC, schuim)
E60	compartimentwanden		nooduitgang
ZS E60	deuren in compartimentwanden zelfsluitend of zelfsluitend bij brand		rookmelder aangesloten op centrale
	brandcompartiment		evacuatiewegen

HEMELWATERTOETS

(17) nieuwe verharde grondoppervlakten:	190m ²
(18) bestaand grondoppervlakken nog niet aangelegd:	n.v.t.
(19) nieuwe hanteerbare dakoppervlakten:	1.400m ²
(20) reeds dakoppervlakken nog niet aangelegd:	n.v.t.
(21) som van de oppervlakten:	1.600m ²
(22) m ² in mindering te brengen oppervlakten (zie bijlage hermaatschattings)	616m ²
(23) m ² uit te watern oppervlakten:	574m ²
(24) te plaatsen buithervuilen:	24.350u - 24.355m ³
(25) geplaatste buithervuilen:	43.200u - 43.21m ³
(26) gemiddelde oppervlaktes infiltratieverhoging:	39,96m ²
(27) geplaatste oppervlaktes infiltratieverhoging:	-40,95m ²

VOORZIENE M³ INFILTRATIECAPACITEIT met 2 veldten krachten in de baai:
 $2 \times 18m^2 \times 1,2m$ (3-laags) = $43,2m^3 > 24,35m^3$ = OK

VOORZIENE M³ INFILTRATIEOPPERVLAKTE met 2 veldten krachten in de baai:
 $2 \times 17m \times 1,2m$ (2-laags) = $40,8m^2 > 38,66m^2$ = OK

SEPTISCHE PUTTEN

Wegens ligging in centraal gebied geen septische put nodig

LEGENDE GEVELS NIEUW

① gevelstenen - halfstevigverband - geel	⑩ geprofileerde vezelcement dakplaat - teracotta
② gevelstenen - blokvormend - geel	⑪ regenwaterafvoer - wit gemaild staal
③ beplating (gepodekselde) - thermisch verduurzamd hout - geel ④	⑫ stalen elementen (hekwerk etc.) - wit gemaild
④ beplating (open) - thermisch verduurzamd hout - geel	⑬ hout bakken - geel gebelst
⑤ beplating (open met variabele voeg)	⑭ verfbeschermer
⑥ thermisch verduurzamd hout - geel	⑮ beton bak
⑦ buitenscherming - rood gemaild aluminium kader	⑯ keramische tegels - geel
⑧ wit opgaande delen	⑰ hout elementen (hekwerken etc.) - wit
⑨ dakgoot/dakrand - wit gemaild aluminium	

LEGENDE PLANNEN en SNEDES

				referentiepunt
				aflezen maten in richt anders aangegeven
				
				
				
				
				

INPLANTINGSPPLAN BESTAAND

 alle bepalingen en verhardingen binnen perceelsgrens te verwijderen
 perceelsgrens (site)
 erfdienstbaarheid aquafin 5,2m breed
 bebouwing op omliggende percelen
 boom - te rooien
 struik - te rooien
 referentiepoint
 boom - te bewaren
 boom - nieuw

INPLANTINGSPLAN AFBRAAK

	betonstraatsloten		electricalkast		ruizpad bovengronds
	betontegels		hydrant		straatverlichting
	cementbeton		gas		ruisingspookel
	waterdorstend asphalt		water		straathek
	steenslag		verkeersbord		parkeerlichting
	gras				

INPLANTINGSPLAN NIEUW

	100% waterdoorlatende rubberverharding speelplaats kinderen		100% waterdoorlatende betonstraatstenen
	niel-waterdoorlatend uitgewassen beton (190m²) paden en terrassen		100% waterdoorlatend: grasdallen, betongegels
	100% waterdoorlatend: gras, hoge grassen, struiken reestuin		draadafsluiting

Nieuwbouw kdv, zes woningen en verdiepte parking

BULK architecten cvba

ligging	Wijkwoud 22 en 1320 Marenstede Natuurlijk - bij 1, water A, 1705, 1726.
bouwhoer	Gemeente Machelen Wijkwoud 1 1320 Marenstede
architect	BULK architecten Joseph Doolman 20 2700 Dordrecht tel 020 223 95 96 - fax 020 223 95 96 info@bulkenarchitecten.nl
fase	ANBIESTEDING
planmtr.	306
inhoud	doorsnede AA' doorsnede BB' + gevelaansicht zuid woningen noordkant
	1/50 1/50

datum	06/08/2017
wijzigingen	A
	B
	C
	D
	E
	F
	G
	H
	I
	J