

WINGENE

HEILIGE SACRAMENTSTRAAT

ARCHEOLOGIENOTA BUREAUONDERZOEK PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

Projectcode: 2017J39

Datum: 05/10/20

BART
BOT
ARCHEOLOGIE

Titel: **Archeologienota Wingene Heilige Sacramentstraat**

Initiatiefnemer: **Hyboma nv**

Wilgenlaan 39

8610 Kortemark

Erkend archeoloog: **Bart Bot OE/ERK/Archeoloog/2016/00114**

Auteur: **Bart Bot**

Advies specialisten: /

Wetenschappelijke advisering: /

Projectcode bureauonderzoek: **2017J39**

Intern projectnummer: **2017.003**

Locatiegegevens: **Wingene Heilige Sacramentstraat, Zandbergstraat**

Lambertcoördinaten onderzoeksgebied: **xmax, ymax; xmin, ymin: 736797, 195250; 73697, 195150**

Kadastergegevens: **Wingene, afdeling 1, sectie D, perceelnummers 1599/p/2, 1599/w/4, 1599/z en 1607/b/4**

Betrokken actoren: **Bart Bot (erkend archeoloog), Thomas Sucaet (Studiebureau Verhaeghe en Parners)**

Plaats en datum: **Ledeberg, 05/10/2017**

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Bart Bot Archeologie.

Bart Bot Archeologie aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

1. INLEIDING

Aanleiding van onderstaand bureauonderzoek vormt de geplande bouw van nieuwbouwwoningen te Wingene (West-Vlaanderen). Het projectgebied wordt in deze studie Wingene Heilige Sacramentstraat genoemd.

Met dit bureauonderzoek wordt de eerste stap gezet van het archeologisch vooronderzoek met het oog op het bekomen van een bekrachtigde archeologienota en aldus de behartiging van de archeologische belangen binnen de planrealisatie conform het actueel Vlaams erfgoedbeleid.

Deze archeologienota wordt opgemaakt naar aanleiding van een geplande aanvraag van verkavelingsvergunning waarbij de totale oppervlakte van de ingreep in de bodem 1000m² of meer beslaat en de totale oppervlakte van de kadastrale percelen waarop de aanvraag betrekking heeft 3000m² of meer bedraagt. De totale oppervlakte van het plangebied in kwestie bedraagt circa 4327m². Vandaar is men verplicht een archeologienota bij de aanvraag in te dienen.

Het plangebied bevindt zich te Wingene (West-Vlaanderen) en heeft een oppervlakte van circa 4327m². Binnen het plangebied staan momenteel vrij veel gebouwen. Op het zuidelijke deel van het plangebied, ter hoogte van de Zandbergstraat, staat een woning met een oppervlakte van circa 130m². Verspreid over het terrein staat enkele opslagplaatsen, samen hebben ze een oppervlakte van 2200m². De rest van het terrein is geasfalteerd, uitgezonderd de tuin van de woning gelegen aan de Zandbergstraat.

De werken starten in een eerste fase met de afbraak van de gebouwen en het rooien van enkele bomen. Nadien worden 14 nieuwbouwwoningen met tuin gerealiseerd, met een oppervlakte variërend tussen 130m² en 263m². Een wegenis zorgt voor de verbinding tussen de woningen en de Heilige Sacramentstraat. Ook enkele parkeerplaatsen en carports worden voorzien.

Op basis van bovenstaande informatie kan een archeologisch verwachtingspatroon naar voren worden geschoven. Er zijn geen bronnen beschikbaar om aan te tonen of het plangebied al dan niet bewoond was voor de 18de eeuw. Een eerste kaart, namelijk de Ferrariskaart uit 1777, toont aan dat het plangebied in gebruik was als akkerland. Dit blijft zo tot zeker op het einde van de 19de eeuw. Vanaf vermoedelijk de tweede helft van de 20ste eeuw wordt het plangebied bebouwd.

Op archeologisch vlak kan gesteld worden dat er een vrij hoge potentiële waarde aan het terrein kan worden toegeschreven. In de omstreken werden verschillende vondsten geattesteerd gaande van de steentijden tot de middeleeuwen. De geplande werken hebben een nefaste impact

in de bodem over het volledige plangebied en zullen het potentiële archeologisch erfgoed verstoren. Het plangebied is echter al over een groot deel bebouwd.



Figuur 1 Kadasterplan met aanduiding van het projectgebied. (bron: geopunt)

2. GEMOTIVEERD ADVIES

Het uitgevoerde bureauonderzoek is volledig, alle relevante beschikbare bronnen zijn teruggevonden en zijn geraadpleegd. Op basis van het verslag van resultaten van het bureauonderzoek kan onderstaande geconcludeerd worden:

- In de ruime omgeving werden al archeologische vondsten gedaan in het verleden. De vondsten dateren van de steentijden tot de (post)middeleeuwen.
- Het plangebied is reeds over een groot deel bebouwd/verstoord.
- 54% van het plangebied wordt in beslag genomen door recente bebouwing.
- Het onverstoorde/niet-bebouwde deel van het plangebied beslaat circa 2000m².

Uit bovenstaande werd beslist om geen verder archeologisch onderzoek te adviseren. Uit het verslag van de resultaten is wel gebleken dat het archeologisch potentieel vrij groot is. Echter het plangebied is, rekening houdend met de aanwezige bebouwing en de daarmee

samenhangende verstoringsgraad, te klein om aan kenniswinst te doen. Een vervolgonderzoek, van gelijk welke aard, zou de kosten te hoog doen oplopen.

Uiteraard blijven de werken onderhevig aan artikel 5.4.1 van het Onroerenderfgoeddecreet, en dienen alle eventuele vondsten bij het Agentschap Onroerend Erfgoed te worden gemeld.

3. FIGURENLIJST

Figuur 1 Kadasterplan met aanduiding van het projectgebied. (bron: geopunt).....	2
--	---