

DEEL 3: PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

1. Gemotiveerd advies voor het al dan niet moeten nemen van maatregelen

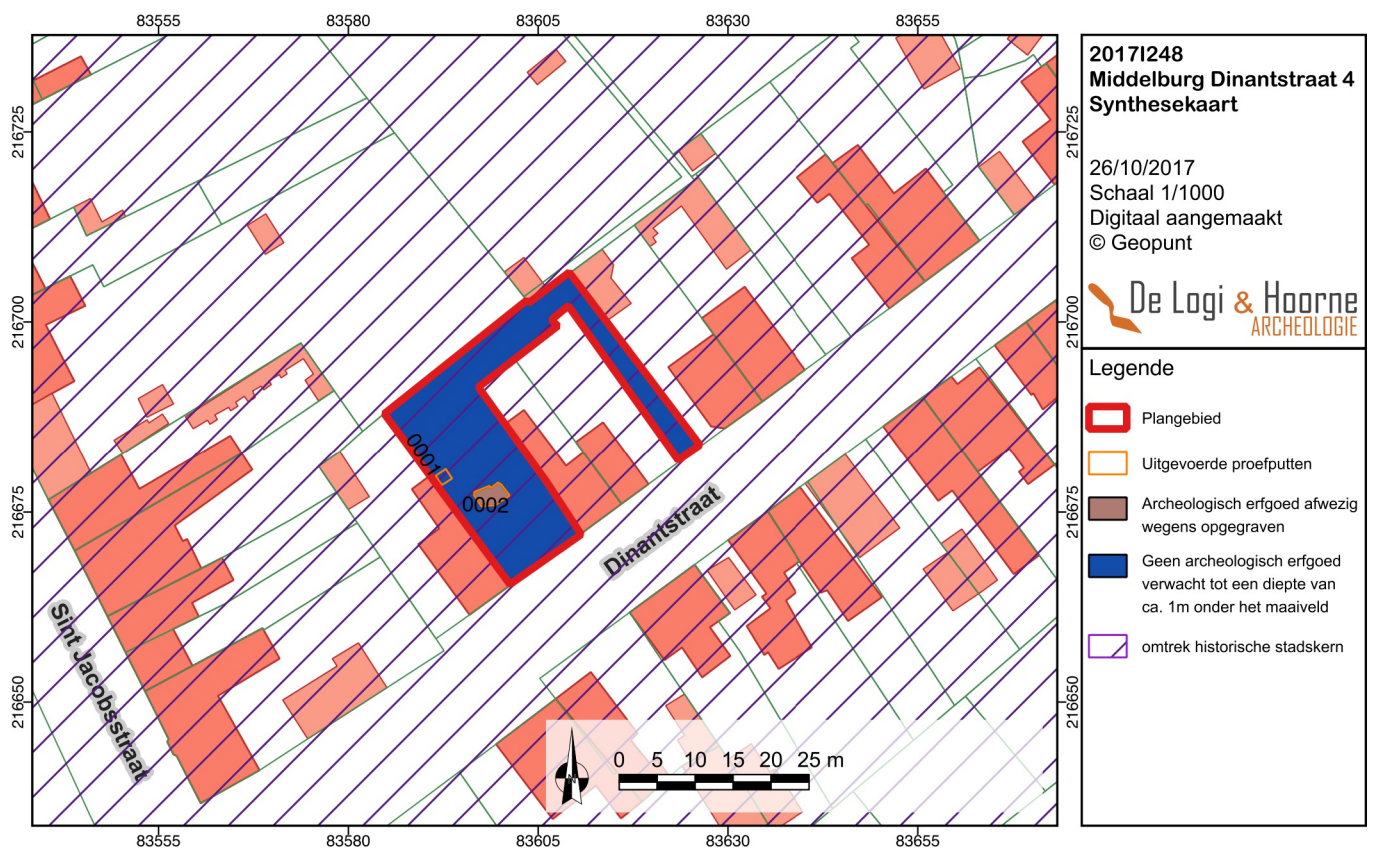
Op basis van de resultaten van het bureauonderzoek en het proefputtenonderzoek kan een advies geformuleerd worden betreffende het al dan niet nemen van bijkomende maatregelen in het kader van verder archeologisch vooronderzoek op het projectgebied aan de Dinantstraat 4 in Middelburg (Maldegem). De gegevens afkomstig uit beide onderzoeksfases worden geconfronteerd met de door de initiatiefnemer geplande bodemingrepen en bouwwerken op het plangebied. Uit deze confrontatie moet duidelijk blijken of bijkomende maatregelen nodig zijn voor verder archeologisch onderzoek. Het advies bepaalt, indien nodig, welke specifieke maatregelen getroffen moeten worden.

1.1. Volledigheid uitgevoerde onderzoek

Op het perceel langs de Dinantstraat 4 in Middelburg (Maldegem) wordt een ontwikkeling van het huidige woonhuis gepland waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is en waarvoor, wegens de ligging van het plangebied binnen de beschermde archeologische site Middelburg, een archeologienota moest opgesteld worden. De eerste fase hiervan — het bureauonderzoek — kon geen uitsluitsel bieden over de aanwezigheid van archeologisch erfgoed. Daarom werd een proefputtenonderzoek geadviseerd ter hoogte van de geplande septische putten. In deze proefputten werden enkele archeologische sporen en horizonten aangetroffen.

Het archeologisch proefputtenonderzoek bevestigt de in deze gestichte stad reeds eerder vastgestelde stratigrafie en chronologie. Daarnaast werden enkele nieuwe elementen aan de kennis over Middelburg toegevoegd. De oudste aangetroffen bodemhorizont valt *grosso modo* te situeren vanaf de 12^{de} eeuw tot het midden van de 15^{de} eeuw. De prestedelijke antropogene oppervlaktehorizont werd in het midden van de 15^{de} eeuw, bij de stichting van de stad Middelburg, afgedekt met een steriel nivelleringspakket dat vermoedelijk afkomstig is uit de stadsomgrachting. De prestedelijke antropogene oppervlaktehorizont leverde tijdens

Figuur 70: Synthesekaart met alle relevante elementen na het proefputtenonderzoek (© Geopunt)



dit onderzoek ook enkele vondsten op die uit de 14^{de}-15^{de} eeuw stammen, waaronder enkele koperslakken. De aanwezigheid van koperslakken in deze horizont is opvallend aangezien de Dinantstraat wordt gezien als de vestigingsplaats van de koperslagers vanaf 1466 en zeker tot het einde van de 16^{de} eeuw. Bovenaan het profiel bevonden zich antropogene lagen met veel bouwpuinfragmenten. De herkomst hiervan is antropogeen en bodemkundig niet te duiden. Enkele vondsten hierin dateren deze horizonten 17^{de}-eeuws of later. Boven deze puinrijke lagen bevond zich hetzij de huidige teelaarde of bebouwing.

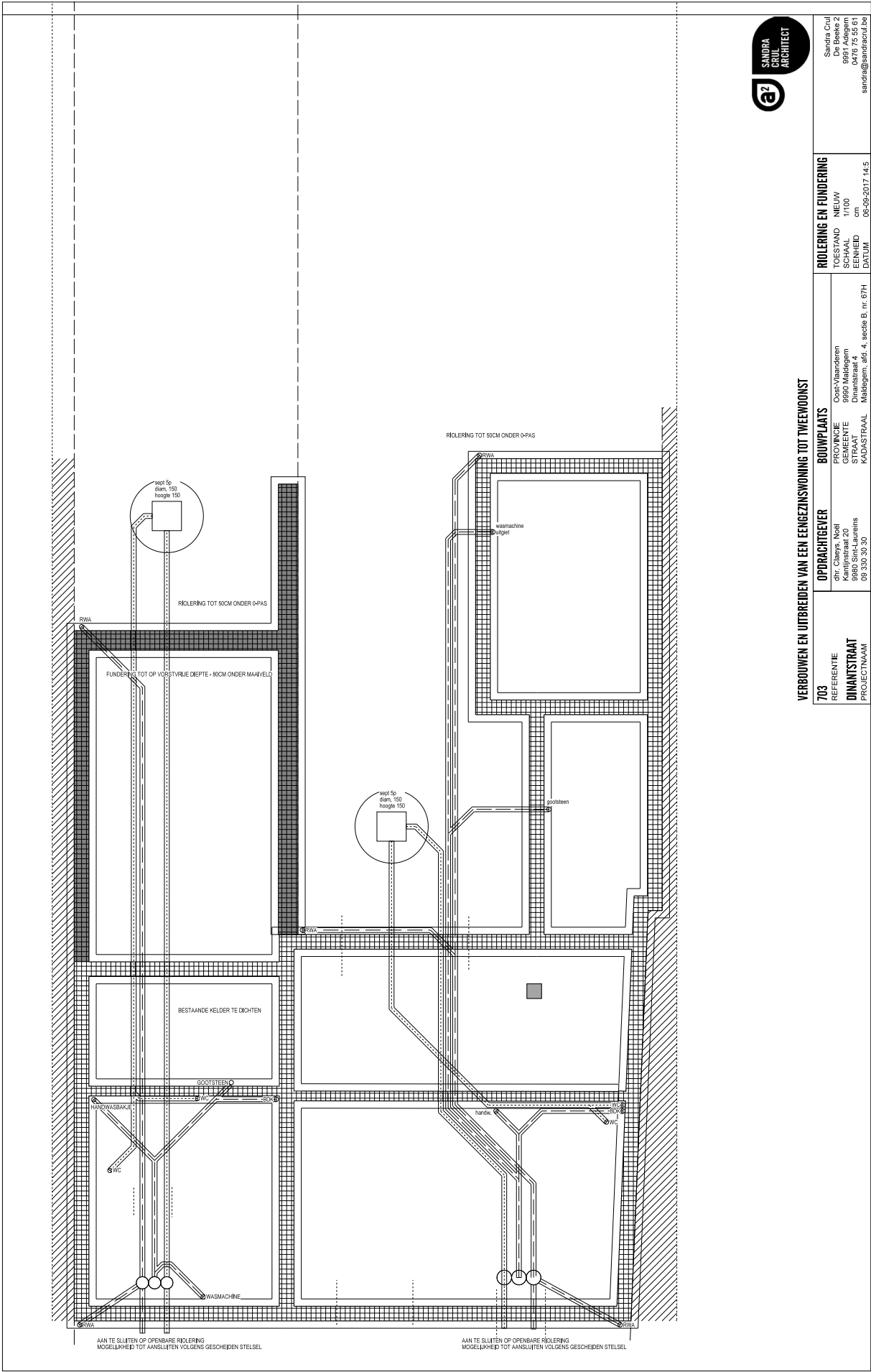
Naast deze antropogene horizonten werden in proefput 0002 enkele archeologische sporen aangetroffen die zich stratigrafisch tussen de midden 15^{de}-eeuwse nivelleringslaag en de puinrijke ophogingspakketten bevonden. De belangrijkste twee sporen zijn een grafkuil die dateert in de 16^{de}-17^{de} eeuw, en een ovale kuil uit de 17^{de} eeuw. De jongste kuil oversneet het graf dat hierdoor licht beschadigd raakte. Wat de reden voor de aanleg van deze 17^{de}-eeuwse kuil was kan niet uit de vorm of de vondsten in zijn vulling worden opgemaakt.

De aangetroffen inhumatie dateert in de 16^{de}-17^{de} eeuw, een woelige periode waarin Middelburg geteisterd werd door de godsdienstoorlogen en invallen, en herleid werd tot een ruïne die steeds meer werd omgevormd tot een militaire stad. Het aangetroffen skelet vertoont geen trauma's of pathologieën die in verband kunnen gebracht worden met het overlijden. Uit het botmateriaal kon afgeleid worden dat het om een jonge man tussen 18 en 22 jaar oud en ongeveer 1,67m groot ging. Studie van de beenderen toont aan dat het wellicht om een rechtshandig individu ging met de fysiek sterk ontwikkelde dominante rechterarm. Op basis van de gegevens kan niet uitgemaakt worden wat de doodsoorzaak van deze jongeman was. Gezien de woelige periode waarin Middelburg zich tijdens de 16^{de}-17^{de} eeuw bevond is een strijdgerelateerd overlijden niet geheel onwaarschijnlijk. De vondst van een amulet met de inscriptie OLET of OLEF in de grafkuil zou een aanduiding van de naam van de overledene kunnen zijn, of houdt een waarschuwing in dat zich hier een graf bevond. Dit graf bevond zich buiten de begraafplaats, die nochtans slechts 75m verder ten westen was gelegen. De reden hiervoor is niet duidelijk en er zijn meerdere verklaringen voor te vinden.

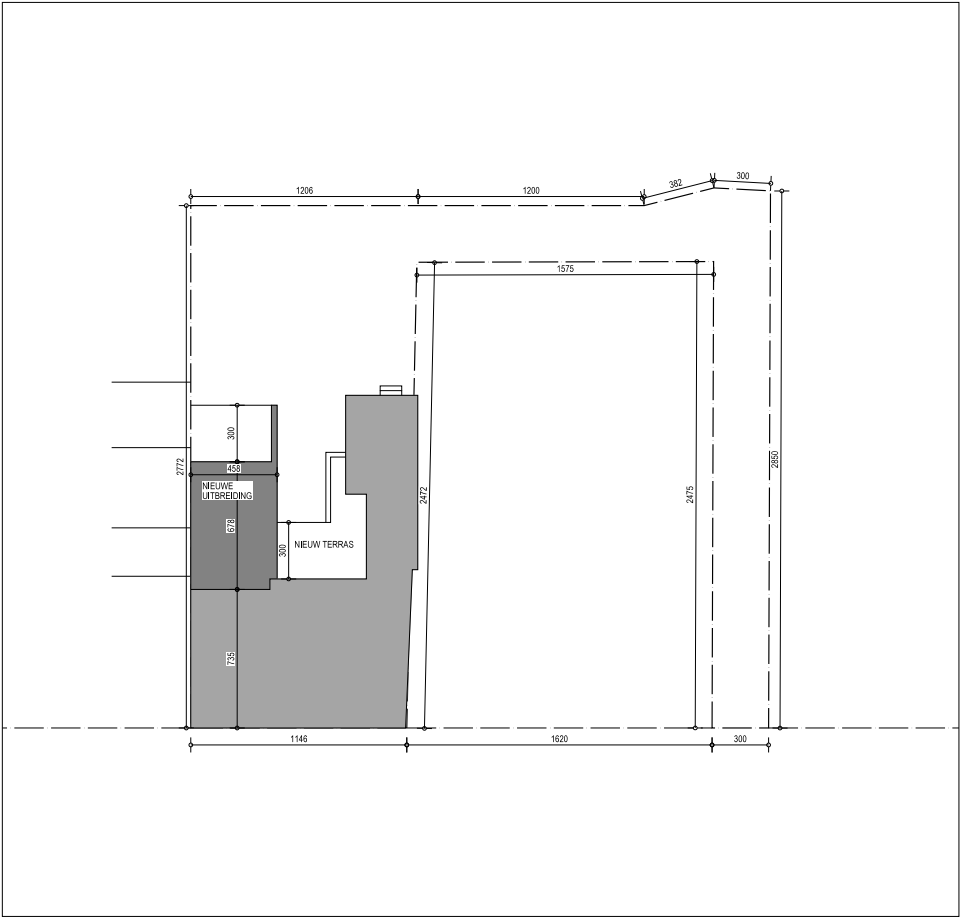
1.2. Bepaling van de maatregelen

Hoewel zich een archeologische site binnen het projectgebied bevindt, blijkt uit de resultaten van bureaustudie en proefputtenonderzoek dat het maximaal kennispotentieel binnen het kader van de geplande ontwikkeling bereikt is. Met de registratie en het archeologisch onderzoek van de aangetroffen sporen en vondsten binnen de proefputten is de maximale kenniswinst voor de geplande ingrepen in het plangebied behaald. Aangezien de zones waarin de septische tanks worden aangelegd tot in de moederbodem werden onderzocht wordt hier verder geen archeologisch erfgoed meer verwacht. De andere geplande ingrepen reiken niet tot in de archeologisch relevante lagen en betekenen bijgevolg geen ernstige bedreiging voor eventueel aanwezig archeologisch erfgoed. Gezien de volledige zone van de bedreigende bodemingrepen onderzocht werd, is er geen sprake van enig potentieel op bijkomende kenniswinst bij een eventueel archeologisch vervolgonderzoek in de vorm van een opgraving, waardoor verder terreinonderzoek niet noodzakelijk of nuttig is. Er worden dan ook geen maatregelen voor verder onderzoek voorzien.

Dit advies stelt noch de opdrachtgever, noch de aannemer vrij van de in artikel 5.1.4. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 bedoelde archeologische meldingsplicht.



Figuur 71: Ontwerpplan (@Sandra Crul Architect)



VERBOUWEN EN UITBREIDEN VAN EEN EENGEZINSWONING TOT TWEEWONST

703	OPDRACHTGEVER	BOUWPLAATS	INPLANTINGSPLAN
REFERENTIE	dh. Claeys, Noël	PROVINCIE Oost-Vlaanderen	TOESTAND NIEUW
DINANTSTRAAT	Kantijnstraat 20	GEMEENTE 9990 Maldegem	SCHAAL 1/250
PROJECTNAAM	9980 Sint-Laureins	STRAAT Dinantstraat 4	EENHEID cm
	09 330 30 30	KADASTRAAL Maldegem, afd. 4, sectie B, nr. 67H	DATUM 03-05-2017 11:5

Figuur 72: Ontwerpplan van het projectgebied (©Sandra Crul Architect)