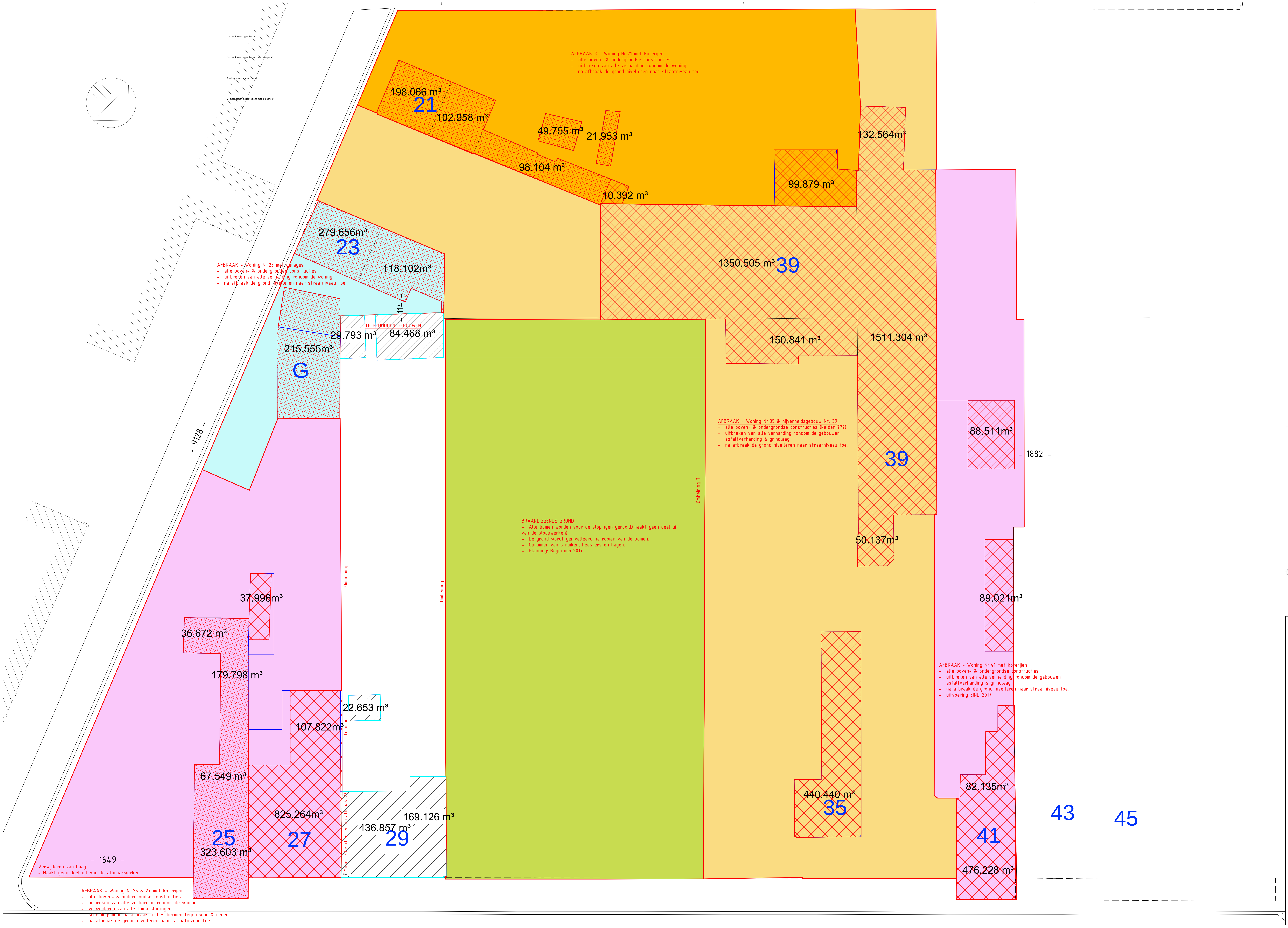


AFBRAAK 3 - Woning Nr.21 met koterijen
- alle boven- & ondergrondse constructies
- uitbreken van alle verharding rondom de woning
- na afbraak de grond nivelleren naar straatniveau toe.

AFBRAAK - Woning Nr.23 met garages
- alle boven- & ondergrondse constructies
- uitbreken van alle verharding rondom de woning
- na afbraak de grond nivelleren naar straatniveau toe.

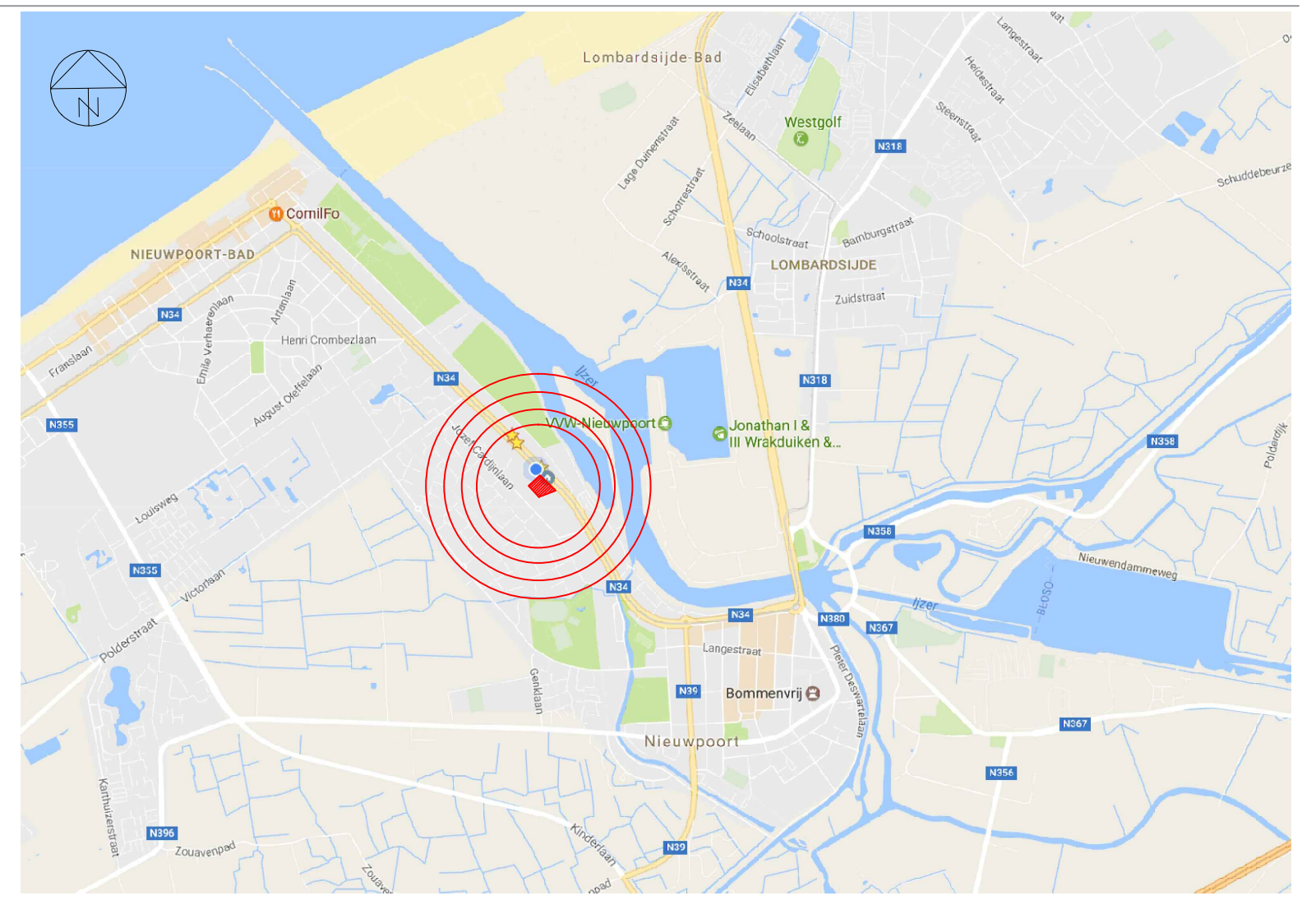
AFBRAAK - Woning Nr.35 & nijverheidsgebouw Nr. 39
- alle boven- & ondergrondse constructies (kelder ???)
- uitbreken van alle verharding rondom de gebouwen
  asfaltverharding & grindlaag
- na afbraak de grond nivelleren naar straatniveau toe.

BRAAKLIGGENDE GROND
- Alle bomen worden voor de slopingen gerooid.(maakt geen deel uit van de sloopwerken)
- De grond wordt genivelleerd na rooien van de bomen.
- Opruimen van struiken, heesters en hagen.
- Planning: Begin mei 2017.

AFBRAAK - Woning Nr.41 met koterijen
- alle boven- & ondergrondse constructies
- uitbreken van alle verharding rondom de gebouwen
  asfaltverharding & grindlaag
- na afbraak de grond nivelleren naar straatniveau toe.
- uitvoering EIND 2017.

Verwijderen van haag.
- Maakt geen deel uit van de afbraakwerken.

AFBRAAK - Woning Nr.25 & 27 met koterijen
- alle boven- & ondergrondse constructies
- uitbreken van alle verharding rondom de woning
- verweideren van alle tuinafsluitingen
- scheidingsmuur na afbraak te beschermen tegen wind & regen.
- na afbraak de grond nivelleren naar straatniveau toe.

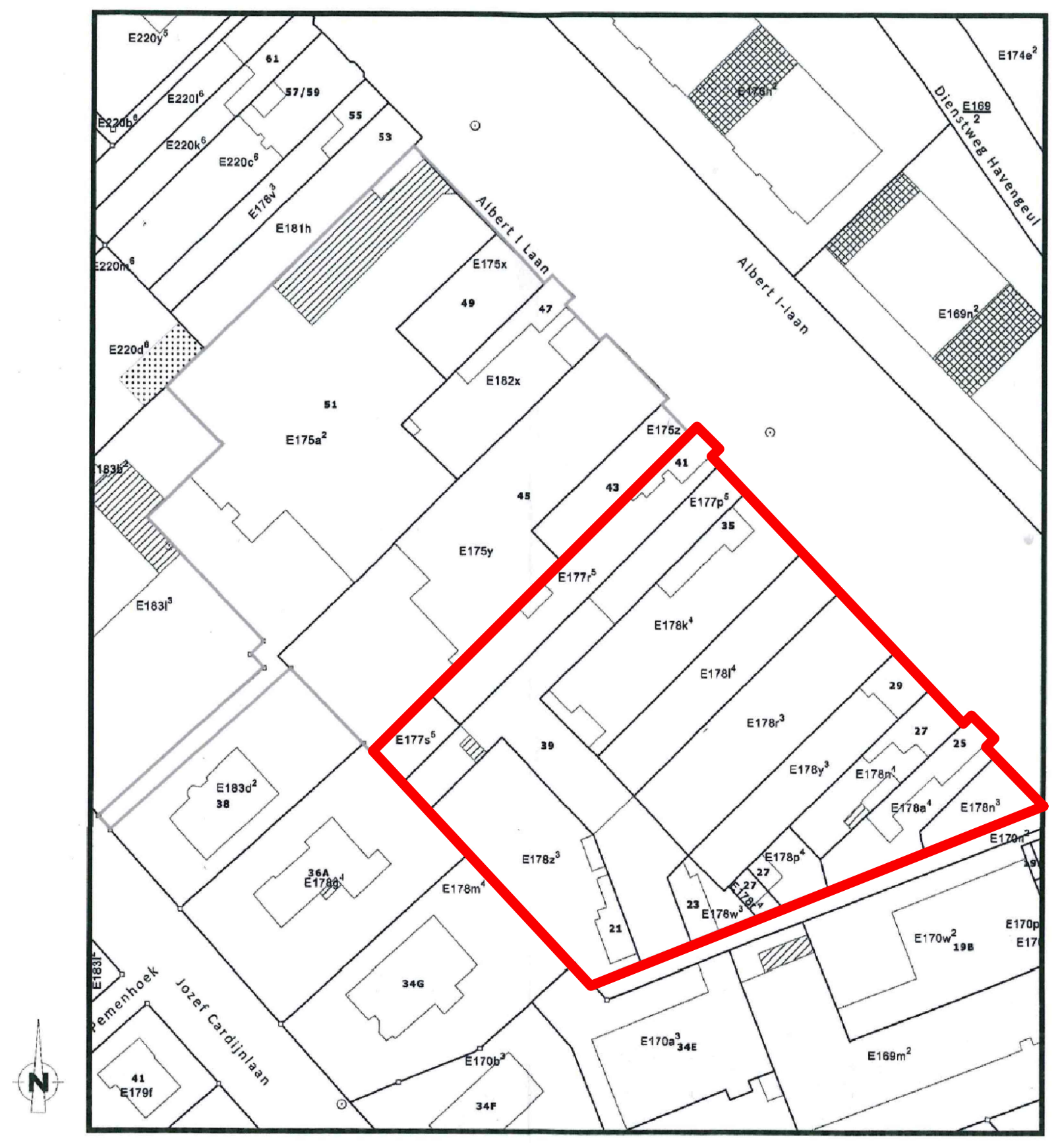


LIGGINGSPLAN

schaal: 1/20.000

- Omgeving Nieuwpoort

Albert I laan Nieuwpoort	ligging perceel		are	ca
178L4	Albert I laan 33	perceel grond	5	26
178K4+177P5	Albert I laan 35+39	carosserie+huis	19	99
178W3	Albert I laan 23	woning	1	43
178R3	Albert I laan 31	perceel grond	6	48
178Z3	Albert I laan 21	huis	8	51
178N4	Albert I laan 27	2 app	3	36
178P4		garage	1	31
178R4		garage		37
177R5 (177V4)	Albert I laan 41	huis	5	22
178N3+178A4	Albert I laan 25	huis+tuin	5	9



OMGEVINGSPLAN

schaal: 1/2.500

- Kadastrale situatie

SAILORS' PARK - Nieuwpoort | 044_UV_AFB

SLOOPINGSPLAN

Blad 2
DETAILPLAN

File: 044_qfbraak_170420
AP044_Opmetingsplan - 161219 - afbraak.dwg

Plandatum: 20/04/2017

	inhoud:	schaal:
Plan 1	Afbakeningsplan - grondplan opmeting landmeter - kleuraanduiding eigendom	1/100

Aanvrager:

GROUP AP

nv Group AP Project Development
Edmond Machtenslaan 102/7
B-1080 Brussel

Handtekening:

Alle betonconstructies op de bouwkundige plannen zijn informatief en dienen uitgevoerd te worden volgens de Ir.-studie.

Bouwdossier: .
Vergund op: .
EPB: .

SLOPEN VAN
6 WONINGEN
1 GARAGEBLOK 3 autobergingen
1 NIJVERHEIDSGEBOUW

Identiteit Grondeigenaar:

nv L'Atelier Contemporain
Edmond Machtenslaan 102/7
B-1080 Brussel

Identiteit Bouwheer:

nv Group AP Project Development
Edmond Machtenslaan 102/7
B-1080 Brussel

Ligging:
West-Vlaanderen
8620 NIEUWPOORT
Albert I-laan
21+23+25+27+35+39+41
Kadaster:
2e Afdeling - Sectie: E
Nrs. 177R5, 177S6, 177P6, 178K4, 178I4, 178R3, 178N4, 178A4, 178N3, 178P4, 178R4, 178W3, 178Z3, 177S5

NV GROUP AP PROJECT DEVELOPMENT
Ontwerpbureau: Albert I-laan 51, B-8620 Nieuwpoort
Tel: 058/31.40.40- Fax: 058/31.12.23
E-mail: bouwteam@groupap.be