ARON bvba
Archeologisch Projectbureau

RAPPORT 507

Archeologienota Genk, Kolenhaven

Bouw van een loods en aanleg van verhardingen

Deel 2: Programma van maatregelen

Inge Van de Staey & Petra Driesen
Oktober 2017



DEEL 2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

1. Gemotiveerd advies

1.1 Volledigheid van het uitgevoerde vooronderzoek

Tot op heden kon het volledige vooronderzoek plaatsvinden dat nodig is om met voldoende zekerheid een uitspraak te doen over de aan- of afwezigheid van archeologisch erfgoed, de waarde daarvan en de omgang hiermee, overeenkomstig de criteria uit hoofdstuk 5.2 en 5.3 uit de *Code van Goede Praktijk* (2016).

1.2 Duiding en waardering van de archeologie in het projectgebied

Algemeen kan besloten worden dat het terrein, voor de aanleg van de Kolenhaven in de eerste helft van de 20ste eeuw, geëgaliseerd en opgehoogd werd met een minstens ca. 1 m dik zandpakket. De verregaande industrialisatie op het terrein zorgden er verder voor dat op het gehele terrein grootschalige verstoringen plaatsvonden.

1.3 Impact van de geplande bodemingrepen

De initiatiefnemer plant op terrein aan de Kolenhaven te Genk (prov. Limburg) de bouw van een loods en de aanleg van nieuwe verhardingen. Het terrein dat een oppervlakte heeft van ca. 7,8 ha is kadastraal gekend als Genk, 4de Afd., Sectie E, percelen 477E, 477F en 477G en Genk, 5de Afd., Sectie F, perceel 954Y26. De zone waar bodemingrepen gepland zijn is ca. 2,9 ha groot.

Concreet betreft het de bouw van een loods (400 m²) en de aanleg van verhardingen. Deze verharding zal afwateren naar een slipvanger, olieafscheider en bufferbekken (450 m²). Voorafgaandelijk aan deze werken dienen de bestaande verhardingen (gedeeltelijk) uitgebroken te worden en zal het sterk geïndustrialiseerde terrein geëgaliseerd worden. De afbraak van de gebouwen in deze zone is reeds in een apart afbraakdossier ingediend en valt buiten de huidige vergunning.

De geplande bodemingrepen bereiken met de aanleg van de verhardingen (2,8 ha) een gemiddelde diepte tot ca. 45 cm onder het maaiveld. Enkel ter hoogte van de aanleg van de puntfunderingen voor de te bouwen loods (in totaal 400 m² waarvan 16 funderingen van 1,2 x 1,2 m een diepte bereiken tot 1 m), en de aanleg van een slipvanger, olieafscheider en bufferbekken (450 m², met een diepte tot 3 m) zullen plaatselijk diepere afgravingen gebeuren. In het uiterste oosten van de aan te leggen verhardingen wordt een palenfundering voorzien voor een toekomstige hal. De palen worden hierbij geboord en zullen tot een diepte van ongeveer 10 m rijken.

1.4 Bepaling van de maatregelen

De recente historische beschrijving van het terrein - met inbegrip van de ophoging naar aanleiding van de aanleg van de Kolenhaven en de industrialisatie van het gebied - en de confrontatie hiervan met de huidige geplande werken, toont aan dat de toekomstige werken op het merendeel van het terrein (ca.2,8 ha) met aantoonbare zekerheid geen verstoring zullen veroorzaken aan het eventueel aanwezig archeologisch erfgoed. Het terrein bestaat uit minstens ca. 1 m opgehoogde gronden waarbinnen deze geplande werkzaamheden (ca. 45 cm) zullen plaatsvinden.

Ook ter hoogte van de diepere bodemingrepen, m.b. ter hoogte van de puntfunderingen (verspreid op een zone van 400 m²) en t.h.v de bouw van een slipvanger, olieafscheider en bufferbekken (ca. 450 m²), kan ten gevolge van de werken voor de aanleg van de Kolenhaven en de industrialisatie van het terrein, een geroerde bodem verwacht worden. Eventueel onaangeroerde zones zijn hierbij onmogelijk in kaart te brengen. Eventuele archeologische sporen en/of vondsten zullen daarom onmogelijk in een ruimere context kunnen geplaatst worden en zullen enkel een versnipperd beeld opleveren. Verder onderzoek in deze zones van het terrein zal in het kader van toekomstige werken met aantoonbare zekerheid niet leiden tot kenniswinst. De kosten van een archeologisch onderzoek zouden dan ook niet opwegen tegen de geringe kenniswinst die dit zou opleveren.

Er moeten dan ook geen maatregelen getroffen worden en er wordt bijgevolg geen *Programma van Maatregelen* opgemaakt.

De aannemer/uitvoerder van de werken is gehouden aan de meldingsplicht van archeologische vondsten. Deze melding van archeologische toevalsvondsten is wettelijk verplicht. De context zit vervat in artikel 5.1.4 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. De vinder is verplicht om de vondst binnen de drie dagen te melden aan het agentschap Onroerend Erfgoed en beschermt de vondst en haar vindplaats tot tien dagen na het vinden.

BIBLIOGRAFIE

BAEYENS L. (1974) *Bodemkaart van België. Verklarende tekst bij het kaartblad Genk 78W*, KULeuven.

CGP: Code van goede praktijk voor de uitvoering van en rapportering over archeologisch vooronderzoek en archeologische opgravingen en het gebruik van metaaldetectoren, versie 2.0.

Funderingsadvies opstopping pand Haven Genk, Havenstraat te Genk, MBS Europe, ABO Rapport 22357.R.01, 2017.

Rapport grondmechanisch onderzoek. Optopping pand haven Genk, Kolenhavenstraat 6, Genk, Geasonda Rapport 10591, 2017.

SLEGERS L . EN STEEGEN A. (2014) *Steenkool in Limburg. Ruimtelijke en sociale impact op verleden, heden en toekomst*, KULeuven.

VAN RANST E. EN SYS C. (2000) *Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen*, Gent.

Websites:

dov.vlaanderen.be
klip.agiv.be
http://cai.onroerenderfgoed.be
http://codex.vlaanderen.be/Zoeken/Document.aspx?DID=1024695&param=inhoud&ref=search
http://codex.vlaanderen.be/Zoeken/Document.aspx?DID=1023317&param=inhoud&ref=search
https://geo.onroerenderfgoed.be/
https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten
https://inventaris.onroerenderfgoed.be/thesaurus
https://www.onroerenderfgoed.be/assets/files/content/images/Code_van_Goede_Praktijk.pdf
https://www.onroerenderfgoed.be/assets/files/projects/downloads/Begrippenlijst_feb2013.pdf
https://www.onroerenderfgoed.be/assets/files/news/downloads/stroomschema_stedenbouwkundig-verkaveling_v7.pdf
www.cartesius.be
www.geopunt.be
www.onroerenderfgoed.be/assets/files/content/downloads/140915_LV_RWO_Brochure_regelgeving.pdf

Neremweg 110 · B-3700 Tongeren • T +32(0) 12 22 52 50 • F +32(0) 12 77 00 34 • info@aron-online.be • www.aron-online.be