

Ninove Mallaardstraat: aanleg parking

1 Gemotiveerd advies

1.1 De volledigheid van het uitgevoerde vooronderzoek

Binnen deze archeologienota werd een bureauonderzoek uitgevoerd. **Hiermee werd het archeologisch vooronderzoek volledig uitgevoerd.** Er zijn voldoende gegevens beschikbaar om met voldoende zekerheid een uitspraak te kunnen doen over de aan- of afwezigheid van archeologisch erfgoed, de waarde daarvan en de omgang hiermee.

1.2 De afwezigheid van een archeologische site

Gelet op de landschappelijke, historische en archeologische informatie, samen met het recente gebruik van het terrein, kan gesteld worden dat de geplande werken **geen eventuele archeologische niveaus zullen aansnijden**. Binnen de contouren van de geplande werken is de **bewaring van relevante archeologische informatie hoogst onwaarschijnlijk**.

1.3 De impactbepaling

De Stad Ninove wenst op de locatie van een bestaande parking een **nieuwe parking** aan te leggen. De haag, het fietspad en de bomenrij in het noorden van het projectgebied blijven behouden. De bestaande begroeiing op perceel 372r6 worden gerooid. De bestaande wegverharding van de huidige parkeerplaatsen wordt ook opgebroken. De bodemingreep voor twee ondiepe wadis, de nieuwe parking en de rijweg die de parkingplaatsen verbindt bedragen **maximaal 39 cm en 45 cm**. Er worden **geen rioleringen** voorzien onder de parking.

Controleboringen op het terrein maakten echter duidelijk dat de bodem reeds verstoord werd door **recente antropogene ingrepen**, waarschijnlijk tijdens het aanleggen van de Mallaardstraat en de huidige parking. Dit was reeds zichtbaar op de bodemkaart (type OB) en het hoogtemodel. Meest opvallend was de **afwezigheid van teelaarde**, wat wijst op een verstoring van de normale bodemopbouw. Een **ophogingspakket** van minstens 60-70 cm wijst op een diepgaande roering van tenminste een deel van de bodemopbouw.

1.4 De waardering van de archeologische site

Er zijn momenteel maar **weinig aanwijzingen voor menselijke aanwezigheid** in de prehistorie in de ruimere omgeving van het projectgebied. Dit kan evenwel het resultaat zijn van de stand van het onderzoek, aangezien er op de Graanmarkt in Ninove wel een concentratie mesolithische artefacten werd aangetroffen. Ook voor de metaaltijden en de Romeinse tijd is onze kennis voorlopig ontoereikend om uitspraken te doen over het verwachtingspatroon betreffende deze periodes. Voor de vroege middeleeuwen zijn enkel Merovingische artefacten als toevalsvondst letterlijk boven water gekomen tijdens kanalisatiewerken aan de Dender (midden 19^{de} eeuw).

Onze informatie voor de **middeleeuwen** danken we voornamelijk aan de geschreven bronnen. Mogelijk lag de **eerste parochiekerk** met bijhorende gronden en twee watermolens in het gebied tussen de huidige Nederwijk en de Dender. Op de centrale archeologische inventaris werd de gehele zone tussen de Mallaard en de Dender dan ook **louter indicatief** aangeduid, zonder dat dit evenwel inhoudt dat er ook daadwerkelijk archeologische aanwijzingen zijn. Op basis van historische kaarten en de bodemkaart kan redelijkerwijze aangenomen worden dat, indien zich binnen deze zone oudere bewoning zou bevinden, deze zich op de noordelijker, hoger gelegen gronden aan de rand van het natte meersengebied zal bevonden hebben.

Voor de archeologische vondsten uit late middeleeuwen, moeten we ons wenden tot de historische stadskern van Ninove. Het projectgebied lag in deze periode echter **buiten de stadswallen** en dat zou ook zou blijven in de latere periodes. Het projectgebied blijft in **onbebouwd meersengebied** liggen, tot de wijk in de tweede helft van de 20^{ste} eeuw verkaveld wordt, en er een parking wordt aangelegd.

1.5 De bepaling van de maatregelen

De bodemingreep blijft beperkt tot een ondiepe wadi, parking en wegverharding van **maximaal 39 - 47 cm**. De controleboringen in deze zone hebben aangetoond dat de **bodemopbouw reeds sterk verstoord** is en er zich een **ophogingspakket** van minstens 60 tot 70 cm dikte bevindt. De geplande werken zullen dus **niet tot de mogelijke archeologische niveaus reiken**, zeker omdat er ook nog een **beschermende buffer van ca. 25 cm** aanwezig is.

Bovendien is de zone van de werken heden reeds in belangrijke mate ingericht en verhard. Voor de aanleg van de bestaande parking met verharding zal een roering van de bodem hebben plaatsgevonden. Het projectgebied is dus reeds sterk ingericht, waarbij ook een deel onbebouwd zal blijven. Gezien de beperkte diepte van de werken, het feit dat deze grotendeels zullen plaatsvinden binnen reeds ingericht terrein, gelet ook op de natte bodems en de sterk vergraven gronden binnen het projectgebied, is het **potentieel op kennisvermeerdering** binnen de contouren van de werken nagenoeg nihil en een **verder(e) archeologisch vooronderzoek/opvolging** van de werken lijkt dus, kosten-baten beschouwd, **niet verantwoordbaar**. Dit advies stelt noch de initiatiefnemer, noch zijn (onder)aannemers vrij van de in artikel 5.1.4 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 bedoelde meldingsplicht.

2 Programma van maatregelen

Niet van toepassing.