ARON bvba
Archeologisch Projectbureau

RAPPORT 491

Archeologienota
Lanklaar (Dilsen-Stokkem), Dorpsstraat

Bouw van een zorgcentrum

BIJLAGEN

Inge Van de Staey, Petra Driesen & Thomas Himpa
Oktober 2017

BIJLAGEN

Bijlage 1: Periodentabel A4

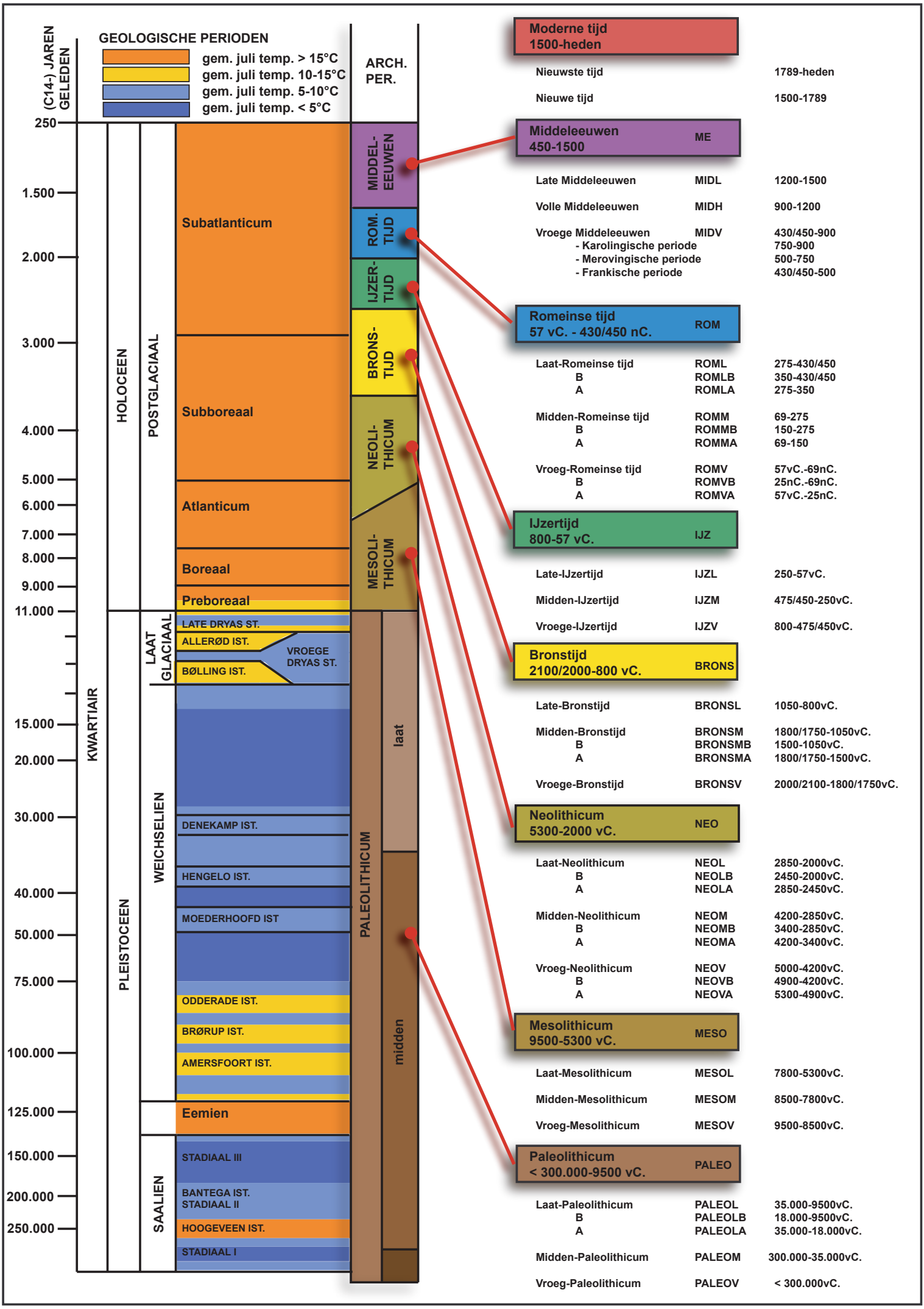
Bijlage 2: Kadasterplan

Bijlage 3: Afbeeldingen- en plannenlijst

Bijlage 4: Bestaande toestand – Afbraak van een woning met winkel en garage

Bijlage 5: Ontworpen toestand – Inplanting- en ontwerpplannen

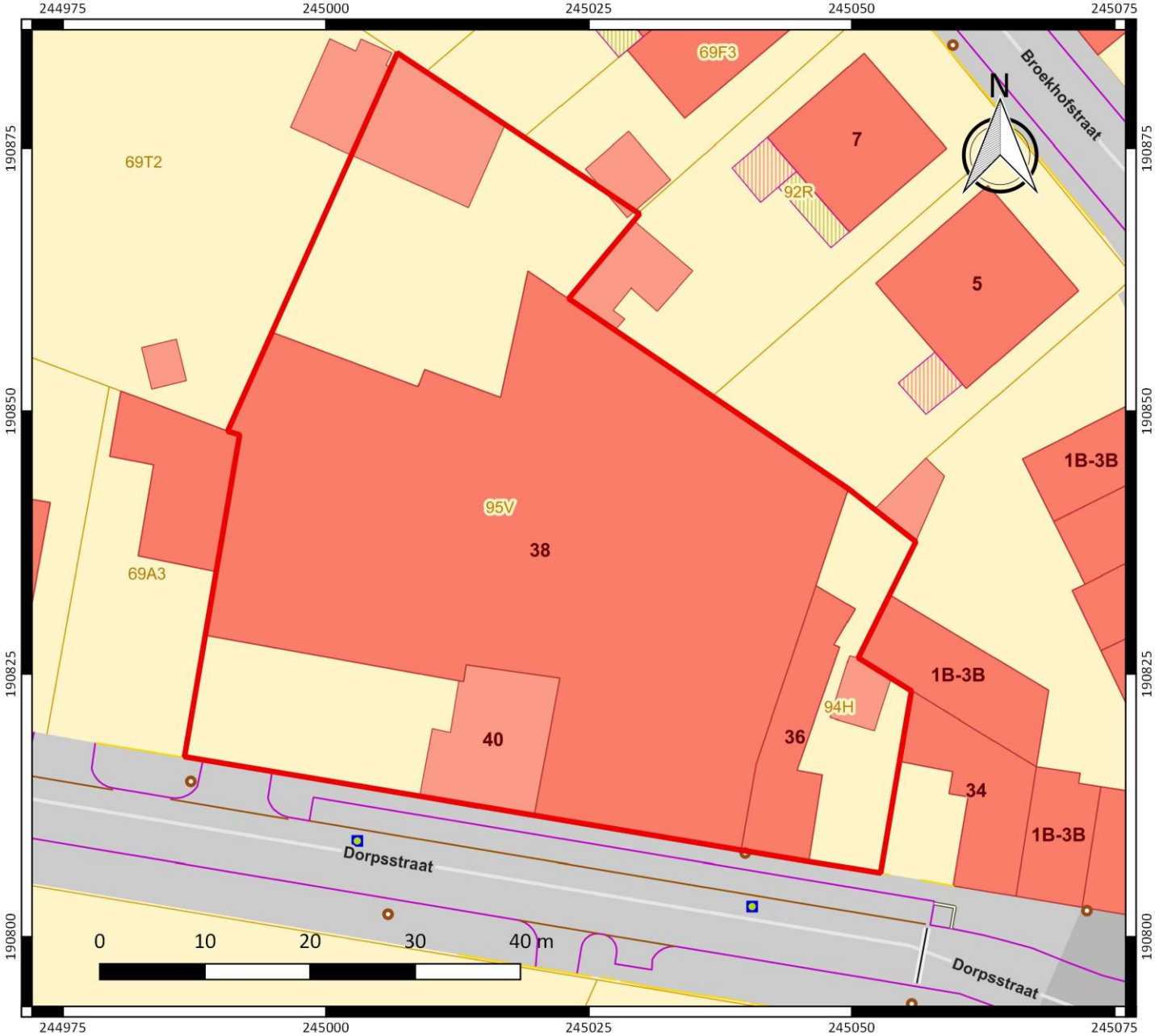
Bijlage 6: KLIP


(C14-) JAREN GELEDEN
GEOLOGISCHE PERIODEN
gem. juli temp. > 15°C
gem. juli temp. 10-15°C
gem. juli temp. 5-10°C
gem. juli temp. < 5°C
ARCH. PER.
250
1.500
2.000
3.000
4.000
5.000
6.000
7.000
8.000
9.000
11.000
15.000
20.000
30.000
40.000
50.000
75.000
100.000
125.000
150.000
200.000
250.000
KWARTIAIR
HOLOCEEN
PLEISTOCEEN
POSTGLACIAAL
LAAT GLACIAAL
WEICHSELIEN
SAALIEN
Subatlanticum
Subboreaal
Atlanticum
Boreaal
Preboreaal
LATE DRYAS ST.
ALLERØD IST.
BØLLING IST.
VROEGE DRYAS ST.
DENEKAMP IST.
HENGELO IST.
MOEDERHOOFD IST
ODDERADE IST.
BRØRUP IST.
AMERSFOORT IST.
Eemien
STADIAAL III
BANTEGA IST.
STADIAAL II
HOOGEVEEN IST.
STADIAAL I
MIDDEL-EEUWEN
ROM. TIJD
IJZER-TIJD
BRONS-TIJD
NEOLI-THICUM
MESOLI-THICUM
PALEOLITHICUM
laat
midden
Moderne tijd 1500-heden
Nieuwste tijd 1789-heden
Nieuwe tijd 1500-1789
Middeleeuwen 450-1500 ME
Late Middeleeuwen MIDL 1200-1500
Volle Middeleeuwen MIDH 900-1200
Vroege Middeleeuwen MIDV 430/450-900
- Karolingische periode 750-900
- Merovingische periode 500-750
- Frankische periode 430/450-500
Romeinse tijd 57 vC. - 430/450 nC. ROM
Laat-Romeinse tijd ROML 275-430/450
B ROMLB 350-430/450
A ROMLA 275-350
Midden-Romeinse tijd ROMM 69-275
B ROMMB 150-275
A ROMMA 69-150
Vroeg-Romeinse tijd ROMV 57vC.-69nC.
B ROMVB 25nC.-69nC.
A ROMVA 57vC.-25nC.
IJzertijd 800-57 vC. IJZ
Late-IJzertijd IJZL 250-57vC.
Midden-IJzertijd IJZM 475/450-250vC.
Vroege-IJzertijd IJZV 800-475/450vC.
Bronstijd 2100/2000-800 vC. BRONS
Late-Bronstijd BRONSL 1050-800vC.
Midden-Bronstijd BRONSM 1800/1750-1050vC.
B BRONSMB 1500-1050vC.
A BRONSMA 1800/1750-1500vC.
Vroege-Bronstijd BRONSV 2000/2100-1800/1750vC.
Neolithicum 5300-2000 vC. NEO
Laat-Neolithicum NEOL 2850-2000vC.
B NEOLB 2450-2000vC.
A NEOLA 2850-2450vC.
Midden-Neolithicum NEOM 4200-2850vC.
B NEOMB 3400-2850vC.
A NEOMA 4200-3400vC.
Vroeg-Neolithicum NEOV 5000-4200vC.
B NEOVB 4900-4200vC.
A NEOVA 5300-4900vC.
Mesolithicum 9500-5300 vC. MESO
Laat-Mesolithicum MESOL 7800-5300vC.
Midden-Mesolithicum MESOM 8500-7800vC.
Vroeg-Mesolithicum MESOV 9500-8500vC.
Paleolithicum < 300.000-9500 vC. PALEO
Laat-Paleolithicum PALEOL 35.000-9500vC.
B PALEOLB 18.000-9500vC.
A PALEOLA 35.000-18.000vC.
Midden-Paleolithicum PALEOM 300.000-35.000vC.
Vroeg-Paleolithicum PALEOV < 300.000vC.

ARON bvba
Archeologisch projectbureau
Neremweg 110 - 3700 Tongeren

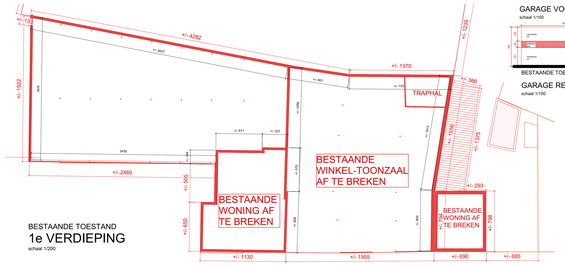
Site: Dilsen, Dorpsstraat
Projectnr ARON: DI-17-DO
Projectcode onderzoek: 2017J6

Bron: QGIS/Geopunt 02/10/2017
Digitaal plan, aanmaakschaal 1:500



Nr	Type	Soort	Onderwerp	Aanmaakschaal	Aanmaakwijze	Aanmaakdatum	Opmerking
1	Plan	Kadasterplan	Locatie onderzoeksterrein	1:500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	2/10/2017	/
2	Kaart	Topografische kaart	Locatie onderzoeksterrein	1:5000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	2/10/2017	/
3	Plan	Overzichtsplan	Inplanting OT	1:350	Digitaal (LVJ Architecten)	21/06/2017	zie bijlage 5
4	Plan	Overzichtsplan	Ontwerp OT	1:100	Digitaal (LVJ Architecten)	21/06/2017	zie bijlage 5
5	Foto	Orthofoto	Locatie onderzoeksterrein	1:1000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	2/10/2017	/
6	Foto	Zicht terrein	Dorpsstraat 38-40		Digitaal (Google street view)	1/10/2010	/
7	Foto	Zicht terrein	Dorpsstraat 36		Digitaal (Google street view)	1/10/2010	/
8	Plan	Digitaal hoogtemodel	DHM overzicht	1:25 000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	2/10/2017	/
9	Plan	Digitaal hoogtemodel (terrein)	DHM terrein	1:2500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	2/10/2017	/
10	Plan	Kadasterplan met hoogteprofielen	Situering en hoogteprofielen	1:1000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	2/10/2017	/
11	Kaart	Geomorfologische kaart	Maasvallei in Belgisch Limburg	1:15 000	Analoog (Paulissen)	/	/
12	Kaart	Tertiaire kaart	Tertiaire ondergrond	1:10 000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	2/10/2017	/
13	Kaart	Quartairprofieltypekaart	Quartaire ondergrond	1:7500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	2/10/2017	/
14	Kaart	Bodemkaart	Bodemtypes	1:7500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	2/10/2017	/
15	Kaart	Bodemerosiekaart	Potentiële bodemerosie per perceel in 2017	1:7500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	2/10/2017	/
16	Kaart	Historische kaart	Ferrariskaart	1:7500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	2/10/2017	/
17	Kaart	Historische kaart	Tranchotkaart	1:5000	Digitaal (Qgis/imagebase.ubvu.vu.nl)	31/10/2017	/
18	Kaart	Historische kaart	Atlas der buurtwegen	1:3500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	2/10/2017	/
19	Kaart	Historische kaart	Vandermaelenkaart	1:7500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	2/10/2017	/
20	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1873	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	2/10/2017	/
21	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1904	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	2/10/2017	/
22	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1939	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	2/10/2017	/
23	Kaart	Historische kaart	Topograifsche kaart uit 1969	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	2/10/2017	/
24	Foto	Orthofoto	Toestand in 1971	1:1500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	31/10/2017	/
25	Foto	Orthofoto	Toestand in 2000-2003	1:1500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	31/10/2017	/
26	Plan	Centrale archeologische inventaris	Locaties en gebeurtenissen	1:10 000	Digitaal (Qgis/Geo.onroerenderfgoed.be)	2/10/2017	/

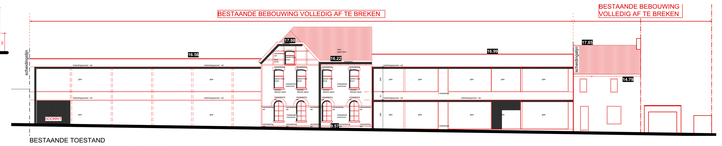
27	Plan	KLIP	Aanwezige nutsleidingen en verstoringen	1:400	Digitaal (Autocad/Aron)	2/11/2017	zie bijlage 6
28	Schema	Tekening	Hypothetische gradiëntzone	/	Analoog (M. Verhoeven et.al.)	/	/
PLANNEN (Bijlagen)							
2	Plan	Kadasterplan	Locatie onderzoeksterrein	1:500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	2/10/2017	zie bijlage 2
4	Plan	Overzichtsplan	BT - afbraakdossier	1:200	Digitaal (LVJ Architecten)	24/01/2017	zie bijlage 4
5	Plan	Overzichtsplan	Inplanting en ontwerp OT	1:350	Digitaal (LVJ Architecten)	21/06/2017	zie bijlage 5
6	Plan	KLIP	Aanwezige nutsleidingen en verstoringen	1:400	Digitaal (Autocad/Aron)	2/11/2017	zie bijlage 6



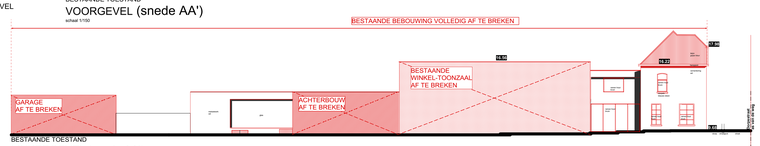
BESTAANDE TOESTAND
1e VERDIEPING
schaal 1/200

BESTAANDE TOESTAND
GARAGE VOORGEVEL
schaal 1/150

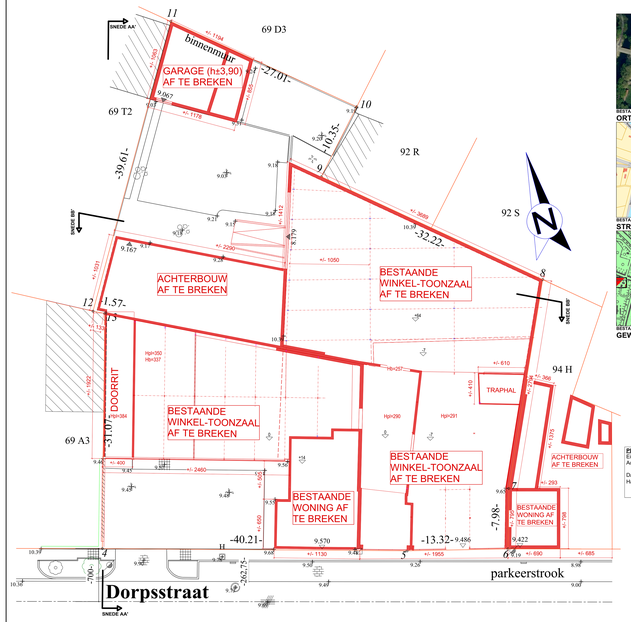
BESTAANDE TOESTAND
GARAGE RECHTERGEVEL
schaal 1/150



BESTAANDE TOESTAND
VOORGEVEL (snede AA')
schaal 1/150



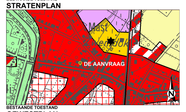
BESTAANDE TOESTAND
LINKERGEVEL (snede AA')
schaal 1/150



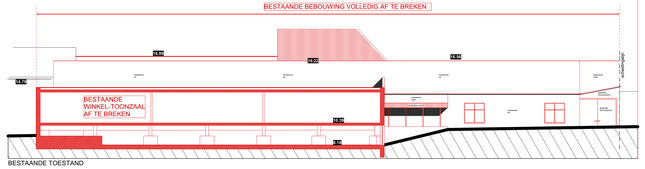
BESTAANDE TOESTAND
GRONDPLAN
schaal 1/200

BESTAANDE TOESTAND
ORTHOFOTO

BESTAANDE TOESTAND
STRATENPLAN



BESTAANDE TOESTAND
GEWESTPLAN



BESTAANDE TOESTAND
ACHTERGEVEL (snede BB')
schaal 1/150

Foto 1

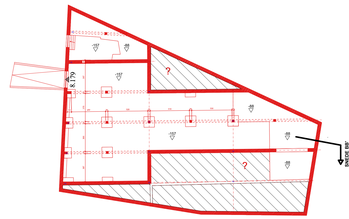
Foto 2

Foto 3

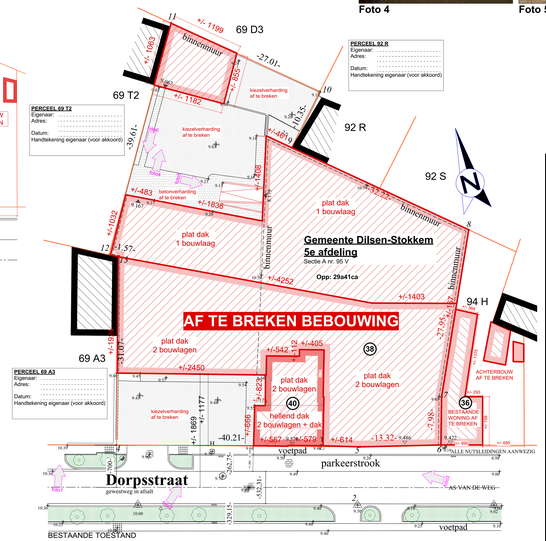
Foto 4

Foto 5

Foto 6



BESTAANDE TOESTAND
KELDER
schaal 1/200



BESTAANDE TOESTAND
INPLANTINGSPLAN
schaal 1/250

BOUWAANVRAAG

VOLLEDIGE AFBRAAK VAN EEN WONING MET WINKEL EN GARAGE

WERFADRES

PROVINCIE	LIMBURG
GEMEENTE	3640 DILSEN-STOKKEM
STRAAT	DORPSSTRAAT 40
SECTIE	5e AFDELING SEKTIE:A NR: 95V

OPDRACHTGEVER

	DE MEANDER vzw Stokkemerbaan 147, 3650 DILSEN-STOKKEM dossiernummer: 16.0548_027

architectuurburo bvba
LVJ-ARCHITECTEN
LINDE-ALIE VANDERNOTEN
Waterstraat 84, 3740 Bilzen
BTW BE 0850.956.453
RSVNR 301.029042-24
T 089 49/709 F 089 41/260
www.lvj-architecten.be
info@lvj-architecten.be

HANDTEK.

PLANTITEL

architect	grondplan, kelderplan 1/200 doorsnede 1/200 gevels en doorsnede 1/200 inplanting bestaande toestand 1/250 foto's gewestplan, stratenplan, orthofoto
bouwheer	
goedkeuring/ aannemer	

REF.	DATUM	OMSCHRIJVING
A	24/01/2017	Afbraakdosser
B	05/10/2017	Aanpassingen buur rechts
C		
D		
E		
F		
G		
H		
I		
J		
K		
L		

SCHAAL

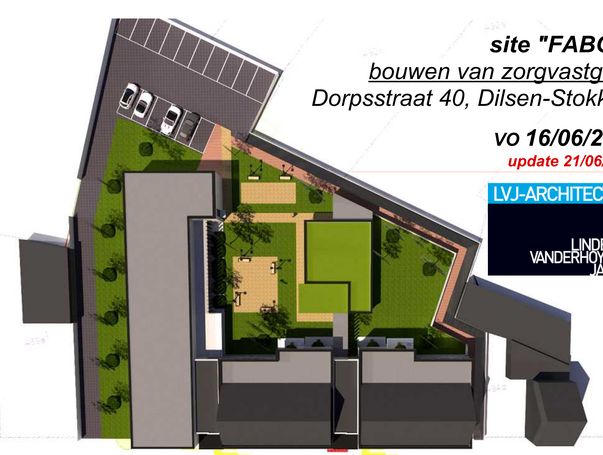
BLAD

1.1

NT - NIV 0 - 1/100

NT - NIV 1 - 1/100

CARE PROPERTY INVEST



site "FABOR"

bouwen van zorgvastgoed

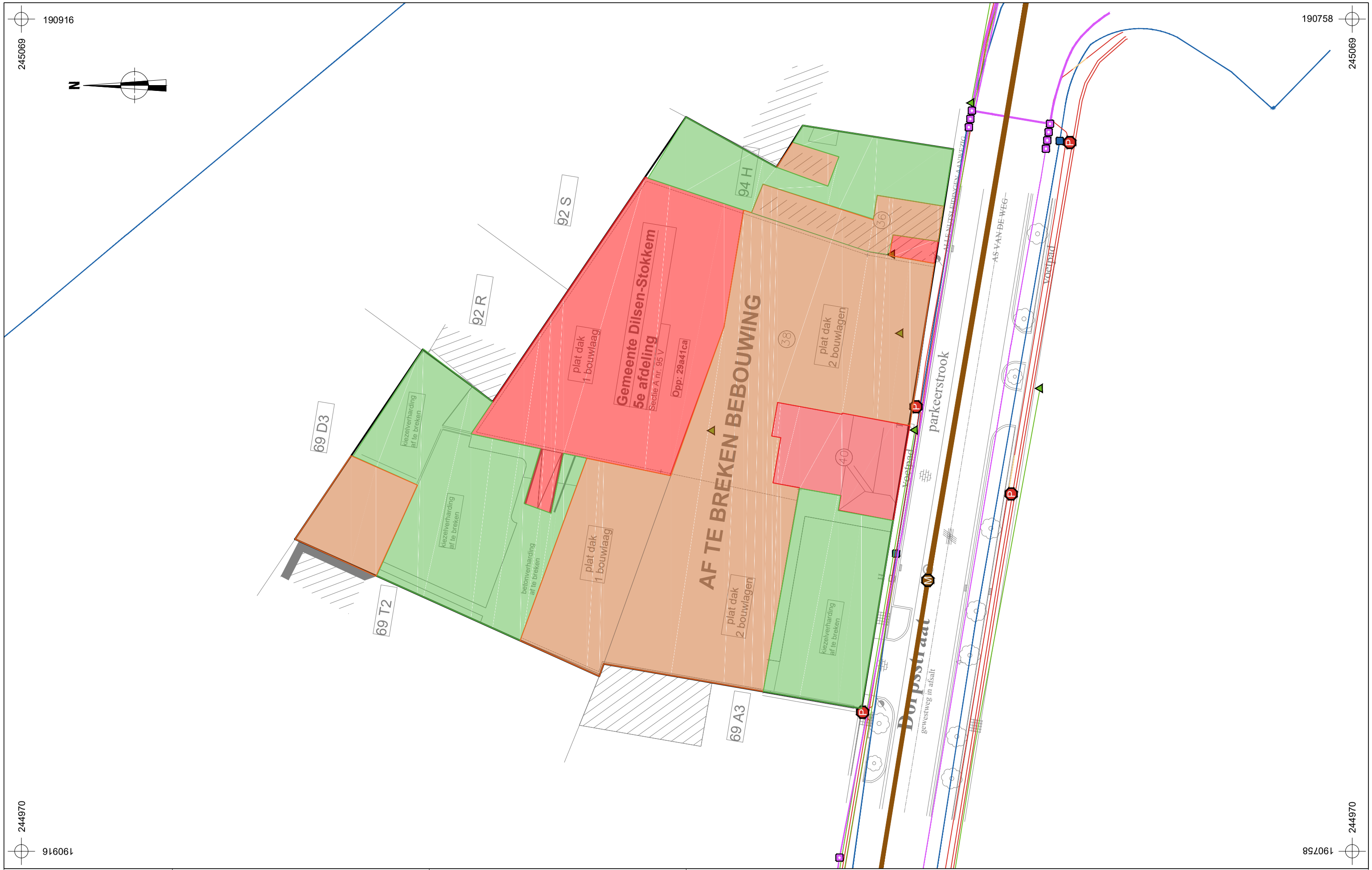
Dorpsstraat 40, Dilsen-Stokkem

vo 16/06/2017

update 21/06/2017

LVJ-ARCHITECTEN

LINDELAUF VANDERHOYDONK JAMAER



ARON bvba	2017J6 DI-17-DO	Onderwerp Overzichtsplan KLIP-leidingen en verstoringen	Datum Oktober 2017	Legende
	Dilsen - Dorpsstraat	Schaal 1 : 400	0 — 20 m	

Projectgebied	InfraSite OilGasChemicals	Watergroep Water	Verstoord -3,5 m
InfraSite CrossTheme	InfraSite Sewer	Proximus Telecommunications	Verstoord -50 tot -80cm
InfraSite Electricity	InfraSite Telecommunications		Verstoord -30 tot -45 cm

Neremweg 110 · B-3700 Tongeren • T +32(0) 12 22 52 50 • F +32(0) 12 77 00 34 • info@aron-online.be • www.aron-online.be