



ARON bvba
Archeologisch Projectbureau

RAPPORT 510

Archeologienota
Hasselt, Elfde-Liniestraat
Bouw van een campusgebouw

Deel 2: Programma van Maatregelen

Hanne De Langhe, Thomas Himpe & Elke Wesemael
November 2017



DEEL 2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

1. Gemotiveerd advies

1.1 Volledigheid van het uitgevoerde vooronderzoek

Tot op heden kon enkel een vooronderzoek in de vorm van een bureauonderzoek (2017C116) uitgevoerd worden voor de zone waar bodemingrepen zullen plaatsvinden op betrokken perceel, kadastraal gekend als Hasselt, 3^{de} afdeling, sectie C, perceel 280K6.

Hieruit bleek dat het terrein in grote mate verstoord was. Op basis van het bureauonderzoek was het dan ook mogelijk om met voldoende zekerheid een uitspraak te doen over de aan- of afwezigheid van archeologisch erfgoed, de waarde daarvan (kennispotentieel) en de omgang hiermee. Daarom is bijkomend vooronderzoek niet noodzakelijk. De argumentatie voor deze beslissing wordt hieronder weergegeven.

1.2 Duiding en waardering van de archeologie in het projectgebied

Het voorliggend bureauonderzoek heeft duidelijk gemaakt dat het terrein over een laag archeologisch potentieel beschikt vanwege haar ligging in van nature overstroombaar lager gelegen nat gebied vlakbij de Demer. Cartografische bronnen tonen aan dat het onderzochte gebied dan ook steeds onbebouwd geweest is en dat er geen sporen van menselijke activiteit in de onmiddellijke omgeving zijn. Vermoedelijk waren de hoger gelegen gebieden in de omgeving aantrekkelijker voor de mens om zich in het verleden te vestigen.

1.3 Impact van de geplande bodemingrepen

Op basis van de omschrijving van de geplande bodemingrepen in deel 2: Verslag van de resultaten, 1. Beschrijvend gedeelte, 1.4 Beschrijving van de geplande bodemingrepen kan de impact van deze bodemingrepen op het mogelijk aanwezige archeologisch erfgoed bepaald worden.

De initiatiefnemer plant de bouw van een nieuw multifunctioneel campusgebouw, een studentenhotel en omgevingsaanleg op het noordelijke gedeelte van een 3,4 ha groot perceel, kadastraal gekend als Hasselt, 3^{de} afdeling, sectie C, perceel 280K6, en gelegen aan de Elfde-Liniestraat in Hasselt (*BIJLAGE 4*). De totale oppervlakte van het perceel bedraagt circa 3,4 hectare, de oppervlakte van bodemingrepen circa 9142 m². Enkel binnen deze zone waar bodemingrepen zullen plaatsvinden, is er een impact mogelijk op het potentieel aanwezige archeologische bodemarchief.

De geplande werken veroorzaken verspreid over het terrein (9142 m²) diepgaande (tot ca. 3,3 m) en minder diepgaande (ca. 20 à 30 cm) bodemingrepen. Indien de moederbodem hierbij aangesneden wordt, is er een kans op vergraving van het potentieel aanwezige archeologische bodemarchief. Vermits boringen aantoonen dat het grootste deel van het terrein echter reeds vergraven is in een recent verleden, is de impact op het potentieel aanwezige archeologische bodemarchief eerder klein. Enkel ter hoogte van het studentenhotel wordt verwacht dat het oorspronkelijk bodemprofiel over een aaneengesloten oppervlakte van maximaal ca. 700 m² vergraven kan worden. In deze zone wijzen boringen immers uit dat het bodemprofiel relatief onverstoord is onder de bestaande verhardingen. Wel werd hier op ca. 1 m diepte een oliegeur waargenomen.

Ter hoogte van het nieuwe campusgebouw wijzen boringen uit dat het grootste deel van de bodem hier verstoord is tot op minimaal 1 m diepte. Enkel in het noordelijk deel van het terrein is de bodem mogelijk relatief onverstoord. Boringen vlakbij zijn echter wel verstoord, hetgeen erop wijst dat de onverstoorde bodems mogelijk slechts plaatselijk voorkomen. Hier kan het potentieel aanwezige archeologische bodemarchief uiteraard plaatselijk vergraven worden, maar vermoedelijk is dit nog slechts versnipperd aanwezig, vermits het ter hoogte van de verstoorde zones naar alle waarschijnlijkheid reeds vergraven is.

Elders op het terrein zijn de bestaande verstoringen meestal dieper dan de geplande bodemingrepen. Enkel in het oosten van het terrein komen nog 2 boringen voor die relatief onverstoord zijn. Hier worden verhardingen aangelegd en blijven de bestaande bomen behouden, waardoor hier slechts een minimale impact zal zijn op het potentieel aanwezige archeologische bodemarchief.

De impact van de geplande bodemingrepen op het potentieel aanwezige archeologische bodemarchief is bijgevolg beperkt in diepte en / of in oppervlakte.

1.4 Conclusie

Uit bovenstaande bevindingen bleek dat het terrein in een recent verleden grotendeels vergraven is. De combinatie van het lage archeologische potentieel en het feit dat de bodems over het grootste deel van het terrein met zekerheid geroerd zijn tot op aanzienlijke diepte, maakt dat het potentieel op kenniswinst gering is bij het uitvoeren van verder onderzoek. De kosten van zulk onderzoek wegen dan ook niet op tegen de baten. Verder vooronderzoek met ingrepen in de bodem wordt dan ook niet geadviseerd.

De aannemer/uitvoerder van de werken blijft echter gehouden aan de meldingsplicht van archeologische vondsten. Deze melding van archeologische toevalsvondsten is wettelijk verplicht. De context zit vervat in artikel 5.1.4 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. De vinder is verplicht om de vondst binnen de drie dagen te melden aan het agentschap Onroerend Erfgoed en beschermt de vondst en haar vindplaats tot tien dagen na het vinden.

Bibliografie

CGP: Code van goede praktijk voor de uitvoering van en rapportering over archeologisch vooronderzoek en archeologische opgravingen en het gebruik van metaaldetectoren, versie 1.0.

BAEYENS, L. (1977), *Bodemkaart van België: Verklarende tekst bij het kaartblad Kermt 77w*, Brussel.

DE GEYTER, G. (1999) *Toelichting bij de geologische kaart van België. Kaartblad 25 Hasselt*. Brussel.

DEEBEN, J. & RENSINK, E. (2015) Het Laat-Paleolithicum in Zuid-Nederland, In Deeben et.al. (eds.), *De steentijd van Nederland (Archeologie 11/12)*.

DRIESEN, P. & ERCOSKUN, P. (2011) Prospectie met ingreep in de bodem aan de Erasmuslaan te Hasselt. Onderzoek uitgevoerd in opdracht van het OCMW van Hasselt. *ARON rapport 134*. Sint-Truiden.

FREDERICKX E. & GOUWY, S. (1996) *Toelichting bij de Quartairgeologische kaart, kaartblad 25: Hasselt*, Leuven.

VALKENEERS K. (2016) *Technisch Verslag Campus Elfde Linie, 3500 Hasselt, STV01B-4047690002, Revisie A*, Hasselt.

R. VAN DE KONIJNEBURG, DEVROE, A., CLAESEN J. , DONDEYNE S., BERDING F., & VANIERSCHOOT, L. (2014) Archeologische prospectie. Hasselt Bosstraat. *HAAST-rapport 2014/9*. Bree.

VAN RANST E. EN SYS C. (2000) *Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen*, Gent.

VERHOEVEN, M., ELLENKAMP, G.R. & KEIJERS (2010) Een archeologische verwachtings- en beleidsadvieskaart voor de gemeente Echt-Susteren. Deelrapport II: Landschap en archeologie. *RAAP-rapport 1951.87*. 101.

Websites:

dov.vlaanderen.be

<http://codex.vlaanderen.be/Zoeken/Document.aspx?DID=1024695¶m=inhoud&ref=search>

https://www.onroerendergoed.be/assets/files/content/images/Code_van_Goede_Praktijk.pdf

<http://codex.vlaanderen.be/Zoeken/Document.aspx?DID=1023317¶m=inhoud&ref=search>

<https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten>

<https://inventaris.onroerendergoed.be/erfgoedobjecten/140049>

<https://geo.onroerendergoed.be/>

<http://cai.onroerendergoed.be>

www.cartesius.be

www.geopunt.be

www.onroerendergoed.be/assets/files/content/downloads/140915_LV_RWO_Brochure_regelgeving.pdf

www.onroerendergoed.be/assets/files/content/images/Code_van_Goede_Praktijk.pdf

