

BAAC Vlaanderen
Programma van maatregelen
Bij rapport nummer 189



Programma van maatregelen

Wielsbeke Agristo Fase 1b

Archeologienota zonder ingreep in de bodem

Projectcode bureauonderzoek 2016D18

BAAC Vlaanderen bvba
Hendekenstraat 49
9968 BASSEVELDE
info@baac.be

Algemeen

Naar aanleiding van een stedenbouwkundige aanvraag heeft BAAC Vlaanderen bvba in opdracht van *Agristo* een archeologienota opgemaakt voor een terrein te Wielsbeke, Molstenstraat. Het gaat om Fase 1b van het project.

Het bureauonderzoek toonde aan dat het plangebied waardevolle archeologische resten zou kunnen bevatten vanaf de steentijd tot de nieuwe tijd, waarbij het vermoedelijk zou gaan om artefactvondsten uit de steentijden en/of grondsporen en artefacten, gelinkt aan agrarische bewoning of activiteit uit de ijzertijd tot de nieuwe tijd. Eventuele diepe funderingsresten of uitbraaksporen van hoevegebouwen uit de nieuwe tijd zouden nog aanwezig kunnen zijn.

Met name de sporen en vondsten uit de vroegere perioden zouden een grote kenniswinst voor de omgeving opleveren. Uit de resultaten van het bureauonderzoek bleek echter ook dat de bodem in het grootste deel van het plangebied verstoord en/of aanzienlijk afgegraven is. Dit is in ieder geval zo ter hoogte van de huidige fabrieksgebouwen van Unilin. De bodem is op verschillende locaties diep verstoord en het archeologische niveau is hier vermoedelijk verdwenen of in elk geval zwaar aangetast. Er is voor het overgrote deel van het plangebied dan ook een zeer kleine kans op het aantreffen van intacte archeologische resten.

In het verslag van resultaten werden plannen opgenomen van de gekende verstoringen. Een deel van de oude fabriek werd reeds afgebroken. De ligging van de voormalige rioleringen was het enige dat specifiek achterhaald kon worden. De opdrachtgever meldde wel mondeling dat onder het afgebroken deel ook kelders en opslagtanks aanwezig zijn geweest. De rioleringen, kelders en betonpalen werden hier volledig verwijderd, plaatselijk tot een diepte van 5m. Voor de delen van het terrein waar nog fabrieksgebouwen aanwezig zijn, kon de ligging van kelders, riolering en betonpalen wel worden weergegeven. Deze elementen zijn alle afzonderlijk niet vlakdekkend verstorend, maar bevinden zich op wederzijds uitsluitende locaties, met andere woorden, de riolering ligt niet op de plaats van de kelders en de betonpalen, en vice versa. Gecombineerd zorgen deze factoren echter voor een verstoring van het overgrote deel van het plangebied.

Het enige deel van het plangebied waar nog min of meer intacte archeologische waarden verwacht zouden kunnen worden, betreft het uiterste oosten van het terrein, 4200m² dicht bebost gebied. De wortels van de bomen hebben eventueel hier aanwezige archeologische waarden op z'n minst echter ook omgewoeld. Zelfs indien op deze locatie nog archeologische waarden aanwezig zouden zijn, dan zou de zeer beperkte omvang er van nauwelijks kenniswinst over het erfgoed in het plangebied en haar ruimere omgeving opleveren. Direct ten oosten van het onverharde gebied is bovendien een weg en andere bebouwing aanwezig waardoor de kans dat eventuele archeologische waarden uit het plangebied bij een eventueel ooit later uit te voeren archeologisch onderzoek op de aanpalende terreinen kunnen aansluiten nihil is.

BAAC stelt dan voor om binnen het plangebied geen aanvullend archeologisch vooronderzoek uit te voeren en de opdrachtgever ook niet te belasten met een archeologische opgraving. Het uitvoeren van een prospectie in het terrein zou geen tot een zeer geringe kenniswinst opleveren ten opzichte van het reeds uitgevoerde bureauonderzoek.

Programma van maatregelen

Gezien de zeer geringe kans dat er binnen het plangebied nog intacte archeologische resten aanwezig zijn, stelt BAAC geen verder vooronderzoek voor.

Dit advies ontslaat de opdrachtgever, noch de aannemer van de geplande werken, niet van zijn verplichting om tijdens de bouwwerken rekening te houden met de wettelijke archeologische meldingsplicht.