



UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN HET SCHEPENCOLLEGE

Vergadering van: 24/05/2016.

Aanwezig: STEVENS Jan, Burgemeester-Voorzitter;
BUYSSE Rik, DEPREZ Magda, ABID Rachida, HAYDON
Daisy, DE VOS Filiep, (OCMW voorzitter), Schepenen;
DEBRABANDERE Bruno, Gemeentesecretaris

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

HOUDENDE VERGUNNING VOOR DE EXPLOITATIE VAN EEN INRICHTING KLASSE 2

AGRISTO NV

37017/241/3/E/1

Het college van burgemeester en schepenen,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalcringen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren:

Beslissing van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen dd. 24/04/2014 aan UNILIN bvba voor het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een voor een termijn tot 24/04/2034, gelegen te Ridder de Ghellinckstraat 9 te 8710 Wielsbeke;

Aktenaam van het college van burgemeester en schepenen dd. 17/05/2016 van de mededeling kleine verandering van een houtbewerkingsbedrijf waarbij stopzetting wordt gevraagd van verschillende rubrieken en waarbij de einddatum van de lopende vergunning wordt ingekort tot 17/05/2017;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 31/03/2016 ingediend door AGRISTO NV gevestigd in de Waterstraat 40 te 8531 Hulste en strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning voor een inrichting gelegen in de Ridder de Ghellinckstraat 9 te 8710 WIELSBEKE,

kadastraal bekend:

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
WIELSBEKE 1 AFD/WIELSBEKE/	B	0010/R
WIELSBEKE 1 AFD/WIELSBEKE/	B	0011/B
WIELSBEKE 1 AFD/WIELSBEKE/	B	0012/G
WIELSBEKE 1 AFD/WIELSBEKE/	B	0021/D

met als voorwerp: het exploiteren van een nieuwe inrichting voor opslag en verpakken van voedingsmiddelen,

zodat deze voortaan zou omvatten:

Rubriek	Omschrijving	Kl.
3.4.1.b	Lozen van bedrijfsafvalwater, zonder afvalwaterzuiveringsinstallatie met een debiet tot en met 2 m ³ /h: wanneer het bedrijfsafvalwater één/meer gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat (Totale eenheden: 1,7 m ³ per uur)	2
6.4.1	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 4565 liter)	3
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 8.500 kVA)	2
12.3.2	Accumulatoren (gebruik van): Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW (Totale eenheden: 94,2 kW)	3
15.1.2	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: meer dan 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 44 Stuks)	2
16.3.1.2	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW (Totale eenheden: 995 kW)	2
16.3.2.1.a	Behandelen van gassen: Andere dan onder 16.3.1 en 16.9.c ingedeelde inrichtingen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen is in een industriegebied (Totale eenheden: 12 kW)	3
17.3.2.1.1.1. b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 800 liter)	3
17.4	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 2070 kg)	3
19.6.3.a	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas, stro of soortgelijke producten) m.u.v. rubriek 48 en 19.8, met capaciteit meer dan 200 ton of 400 m ³ in lokaal of 800 ton of 1600 m ³ in open lucht, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 1000 m ³)	2
23.2.2.a	Inrichtingen voor het behandelen van kunststoffen en het vervaardigen van voorwerpen uit kunststoffen, muv rubriek 41, met tot geïnst drijfkracht van: >200 kW tem 1000 kW,	2

Rubriek	Omschrijving	Kl.
	wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 300 kW)	
23.3.2.a	Kunststoffen: Opslag van kunststoffen en van vwpn uit kunststoffen, muv rubriek 41 en 48, met capaciteit v: > 200 ton in een lokaal of > 800 ton in open lucht, wanneer de inrichting volledig is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 224 Ton)	2
31.1.1.a	Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 10 kW tot en met 300 kW, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 80 kilowatt)	3
33.3.2.a	Papier: Inrichtingen voor het behandelen van papier en karton voor het vervaardigen van waren uit papier of karton met geïnst tot drijfkraft v: >200 kW tem 1000 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 300 kW)	2
33.4.2.a	Papier: Opslag van papierdeeg, papier, karton en van waren uit papier en karton (uitz.: rubriek 48) met capaciteit meer dan 200 ton in een lokaal of meer dan 800 ton in openlucht, als inrichting volledig in een industriegebied ligt (Totale eenheden: 300 Ton)	2

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.4.1	brandbare vloeistoffen	4.565 l
12.2.2	transformator	3.500 kVA
12.2.2	transformator	2.500 kVA
12.2.2	transformator	2.500 kVA
12.3.2	batterijladers heftrucks en reachtrucks	3 x 15 kW 3 x 7,6 kw 3x 8,8 kW
15.1.2	vrachtwagens	34 stuks
15.1.2	heftrucks	6 stuks
15.1.2	reachtrucks	3 stuks
15.1.2	hoogtewerkers	1 stuks
16.3.1.2	luchtcompressoren	2 x 75 kW
16.3.1.2	condensors	2 x 27,5 kW
16.3.1.2	airco's	3 x 30 kW
16.3.1.2	koelcompressoren	700 kW
16.3.2.1.a	vacuümpompen	3 x 4 kW
17.3.2.1.1.1. b	tanks mazout sprinkler	2 x 400 l (= 672 kg)
17.4	reinigings- en desinfectieproducten	2.070 kg
19.6.3.a	paletten	1.000 m ³
23.2.2.a	eindverpakkingslijn	20 kW
23.2.2.a	verpakkingslijnen	8 x 35 kW
23.3.2.a	verpakkingsmaterialen	224 ton
31.1.1.a	dieselmotor sprinkler	2 x 80 kW (50%)
33.3.2.a	eindverpakkingslijn	20 kW
33.3.2.a	verpakkingslijnen	8 x 35 kW
33.4.2.a	Opslag papier en karton	300 ton

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een inrichting voor de opslag en het verpakken van voedingsmiddelen:

- lozen van 1,7m³/u, 19 m³/d, 6.980 m³/j bedrijfsafvalwater afkomstig van reiniging en spui condensors en dit in de openbare riolering van de Gaverstraat
- opslag van 4.565 l brandbare vloeistoffen
- 3 transformatoren met een vermogen van 2.500 kVA, 2.500 kVA en 3.500 kVA
- 9 baterijladers met een totaal vermogen van 94,2 kW
- stallen van 34 vrachtwagens, 6 heftrucks, 3 reachtrucks en 1 hoogtewerker
- compressoren (700 kW, 2 x 75 kW), airco's (3 x 30 kW) en condensors (2 x 27,5 kW)
- vacuümpompen (3 x 4 kw)
- opslag van 672 kg mazout in 2 bovengrondse tanks met een inhoud van 400 l
- opslag van 2.070 kg reinigingsproducten en desinfecteermiddelen
- opslag van 1.000 m³ palletten in een lokaal
- verpakkingslijnen (8 x 35 kW) en een eindverpakkingslijn van 20 kW
- 2 dieselmotoren met een vermogen van 80 kW (50%)
- opslag van 300 ton papier en karton

Gelet dat er wijziging/aanvulling van de voorwaarden op artikelnummer 5.15.0.6§1 – 5.19.1.3 – 5.33.0.4 wordt gevraagd, nl. 24/24/ en 7/7 mogen werken;

Gelet op het feit dat op datum van 1/04/2016 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van het departement LNE afdeling milieuvergunningen West-Vlaanderen dd. 03/05/2016;

Gelet dat men vraagt volgende bijzondere voorwaarde op te leggen:

Er dient bij een natte reiniging gebruik gemaakt te worden van 90% biodegradeerbare wasmiddelen met korte emulgatietijd;

Gelet op het gunstig advies, dd. 04/05/2016, van de Vlaamse Milieumaatschappij afdeling Ecologisch Toezicht en dit voor de lozing van max. 1,7 m³/u, 19m³/d, 6.980 m³/j bedrijfsafvalwater **zonder gevaarlijke stoffen (rubriek 3.4.1.a)** via een zeebocht naar DWA-riolering voor een **termijn van 3 jaar**;

Gelet dat dit een administratieve aanpassing betreft van het aanvraagdossier;

Gelet op het advies van de brandweer dd. 22 en 28/04/2016;

Gelet dat na overleg met de gemeentelijk technische dienst de voorkeur wordt gegeven om te lozen op de DWA-riolering in de Ridder de Ghellinckstraat;

Gelet op het schrijven van de aanvrager dd. 19/05/2016 waarbij ook voorkeur wordt gegeven aan het lozen op DWA-riolering van de Ridder de Ghellinckstraat;

Gelet dat het aangewezen is om een aangepast rioleringsplan hiervoor over te maken aan de gemeente;

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979)

waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

Gelet op de ligging van de inrichting in een industriegebied en een zone voor milieubelastende industrie van het gewestplan Roeselare-Tielt (dd. 17/12/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

De industriegebieden:

De industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinstations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

Aanvullende aanduidingen:

- de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Gelet dat het een nieuwe inrichting betreft;

Gelet dat de voorliggende aanvraag als volgt kan worden samengevat:

activiteit en voorwerp van de aanvraag

Agristo nv is een aardappelverwerkend bedrijf, gespecialiseerd in het verwerken van aardappelen tot diepgevroren en voorgebakken aardappelproducten. Momenteel beschikt Agristo nv over drie sites: Harelbeke, Nazareth en Tilburg.

Het bedrijf wenst op deze site (Ridder de Ghellinckstraat 9 te Wielsbeke) de diepgevroren en voorgebakken aardappelproducten van de sites Harelbeke en Nazareth of aangekocht bij derden om te pakken in kleine verpakkingen. De verpakte producten worden daarna gestockeerd in het manuele vrieshuis of het volautomatische diepvriesmagazijn in afwachting van transport naar de klant. Op korte termijn wenst Agristo een doorzet van 4.000 ton diepgevroren producten per maand te bereiken. Ook reeds verpakte producten van de sites Harelbeke en Nazareth, die momenteel nog deels extern worden gestockeerd, zullen naar deze diepvriesopslag gebracht worden. Het bedrijf is 24 uur op 24 en 7 dagen per 7 actief en sluit 2 weken per jaar. In totaal zijn er dus een 350 werkdagen per jaar. Op de vestiging in Wielsbeke zullen 25 werknemers tewerk gesteld worden.

lucht

Op de site zijn geen stookinstallaties voorzien. De koelinstallaties werken volledig op ammoniak wat een natuurlijk koudemiddel is. Op de installaties worden in die mate lekdichtheidscontroles en onderhoud uitgevoerd dat kans op lekkages minimaal zijn.

afvalwaterwater

Herkomst van het huishoudelijk afvalwater :

Het huishoudelijk afvalwater is klassiek afkomstig van sanitaire en sociale voorzieningen (wastafels, douche, toilet) alsook het reinigen van een aantal gebouwen. Het sanitair water wordt na septische putten geloosd in de openbare riolering,

Herkomst van het bedrijfsafvalwater :

Bij Agristo Wielsbeke zijn twee grote deelstromen aanwezig:

- Spui condensors
- Reinigingverpakkingruimte

Dit afvalwater wordt na passage doorheen een zeefbocht geloosd in de openbare riolering.

Deze lozing werd aangevraagd onder rubriek 3.4.1.b, nl. het lozen van bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen. Op advies van de VMM en daar er geen lozingsnormen voor gevaarlijke stoffen worden aangevraagd dient rubriek 3.4.1.a van toepassing gesteld te worden; De VMM vraagt de termijn van deze rubriek te beperken tot 3 jaar.

Ook dient het lozingspunt gewijzigd te worden naar de Ridder de Ghellinckstraat i.p.v. de Gaverstraat. Een aangepast rioleringsplan dient te worden overgemaakt.

geluid en trillingen

Er zijn diverse geluidsbronnen aanwezig zoals de koelgroepen ventilatoren, compressoren waarvan de meeste bronnen binnen de gebouwen staan. Het vrachtverkeer verplaatst zich vooral tussen de gebouwen, die het geluid van het vrachtverkeer afschermen voor de omgeving.

stralingen

De buitenverlichting is tot een minimum beperkt en is noodzakelijk voor de veiligheid van de werknemers en goede uitvoering van werkzaamheden. De verlichting is noordwaarts gericht.

bodem en grondwater

De bedrijfsterreinen zijn volledig verhard. De opslagtanks zullen periodiek worden gecontroleerd en de opslag van gevaarlijke producten zal correct worden uitgevoerd door gebruik van inkuipingen. Het risico naar bodemverontreiniging is dan ook zeer gering.

watertoets

Niet-verontreinigd hemelwater van de dakoppervlaktes wordt opgevangen in hemelwaterputten: 1 put van 500m³ en 2 putten van elk 20 m³. Een eventueel surplus van hemelwater vloeit naar de bufferputten. Het water uit de hemelwaterput van 500 m³ wordt aangewend voor de koelcondensoren en verdampt dus grotendeels. Uit de kleine waterputten van elk 20 m³ wordt regenwater gebruikt voor sanitaire voorzieningen.

mobiliteit

Personeel

Op het bedrijf zullen 25 personeelsleden tewerkgesteld worden. De meerderheid hiervan komt met de wagen naar het werk. Op het bedrijfsterrein is voldoende plaats voor het stallen van de voertuigen van het personeel en van bezoekers. Bediening door openbaar vervoer is ondermaats, een beperkt aantal personen zal per fiets komen.

Vrachten

De grondstoffen en afgewerkte producten worden aan- en afgevoerd door middel van vrachtwagens. Er zijn gemiddeld 20 transporten per weekdag: 10 van bulkproduct en 10 van afvoer verpakt product. In totaal komt dit neer op 100 transporten per week (200 transportbewegingen). Verder is er aanvoer van verpakkingsmateriaal en afvoer van afval. Hier kan gerekend worden dat dit gemiddeld een 8-tal transporten per week zullen zijn. Wekelijks zal dus een ca. 215 transportbewegingen plaatsvinden van vrachtwagens. De site in Wielsbeke is gelegen nabij de expresweg N382, De belangrijkste transportroutes van het bedrijf verlopen dan ook langsheen de N382 naar de E17. Voor transport van afgewerkte producten van de site Harelbeke naar de site Wielsbeke wordt bij voorkeur gebruik gemaakt van de N36, N50, N357 en de N382. Zo wordt de passage door Ooigem en onaangepaste wegen vermeden, wat een vlotte verkeersafhandeling en een minimum aan hindereffecten met zich meebrengt.

Gelet dat er wijziging/aanvulling van de voorwaarden op artikelnummer 5.15.0.6§1 – 5.19.1.3 – 5.33.0.4 wordt gevraagd, nl. 24/24/ en 7/7 mogen werken;

Gelet dat de gevraagde wijziging/aanvulling van de voorwaarden op artikelnummer 5.15.0.6§1 – 5.19.1.3 – 5.33.0.4 kan worden toegestaan daar alle activiteiten binnen gebeuren, met gesloten poorten/deuren, het vrachtverkeer op de site vooral tussen de gebouwen plaatsvindt en er geluidsreducerende schermen voorzien worden voor de condensoren op het dak;

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de milieu-aspecten) gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor een termijn van 20 jaar;

BESLUIT:

Artikel 1:

Aan AGRISTO NV gevestigd in de Waterstraat 40 te 8531 Hulste wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend, om een inrichting gelegen in de Ridder de Ghellinckstraat 9 te 8710 WIELSBEKE

op de kadastrale percelen :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
WIELSBEKE 1 AFD/WIELSBEKE/	B	0010/R
WIELSBEKE 1 AFD/WIELSBEKE/	B	0011/B
WIELSBEKE 1 AFD/WIELSBEKE/	B	0012/G
WIELSBEKE 1 AFD/WIELSBEKE/	B	0021/D

met als voorwerp: het opslag en verpakken van voedingsmiddelen zodat deze voortaan zou omvatten:

Rubriek	Omschrijving	Kl.
3.4.1.a	Lozen van bedrijfsafvalwater, zonder afvalwaterzuiveringsinstallatie met een debiet tot en met 2 m ³ /h: wanneer het bedrijfsafvalwater geen gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat (Totale eenheden: 1,7 m ³ per uur)	2
6.4.1	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 4565 liter)	3
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 8.500 kVA)	2
12.3.2	Accumulatoren (gebruik van): Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW (Totale eenheden: 94,2 kW)	3
15.1.2	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: meer dan 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 44 Stuks)	2
16.3.1.2	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW (Totale eenheden: 995 kW)	2
16.3.2.1.a	Behandelen van gassen: Andere dan onder 16.3.1 en 16.9.c ingedeelde inrichtingen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen is in een industriegebied (Totale eenheden: 12 kW)	3
17.3.2.1.1.1. b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 800 liter)	3
17.4	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 2070 kg)	3

Rubriek	Omschrijving	Kl.
19.6.3.a	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas, stro of soortgelijke producten) m.u.v. rubriek 48 en 19.8, met capaciteit meer dan 200 ton of 400 m ³ in lokaal of 800 ton of 1600 m ³ in open lucht, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 1000 m ³)	2
23.2.2.a	Inrichtingen voor het behandelen van kunststoffen en het vervaardigen van voorwerpen uit kunststoffen, muv rubriek 41, met tot geïnst drijfkracht van: >200 kW tem 1000 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 300 kW)	2
23.3.2.a	Kunststoffen: Opslag van kunststoffen en van vwpn uit kunststoffen, muv rubriek 41 en 48, met capaciteit v: > 200 ton in een lokaal of > 800 ton in open lucht, wanneer de inrichting volledig is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 224 Ton)	2
31.1.1.a	Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 10 kW tot en met 300 kW, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 80 kilowatt)	3
33.3.2.a	Papier: Inrichtingen voor het behandelen van papier en karton voor het vervaardigen van waren uit papier of karton met geïnst tot drijfkracht v: >200 kW tem 1000 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 300 kW)	2
33.4.2.a	Papier: Opslag van papierdeeg, papier, karton en van waren uit papier en karton (uitz.: rubriek 48) met capaciteit meer dan 200 ton in een lokaal of meer dan 800 ton in openlucht, als inrichting volledig in een industriegebied ligt (Totale eenheden: 300 Ton)	2

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.4.1	brandbare vloeistoffen	4.565 l
12.2.2	transformator	3.500 kVA
12.2.2	transformator	2.500 kVA
12.2.2	transformator	2.500 kVA
12.3.2	batterijladers heftrucks en reachtrucks	3 x 15 kW 3 x 7,6 kw 3x 8,8 kW
15.1.2	vrachtwagens	34 stuks
15.1.2	heftrucks	6 stuks
15.1.2	reachtrucks	3 stuks
15.1.2	hoogtewerkers	1 stuks
16.3.1.2	luchtcompressoren	2 x 75 kW
16.3.1.2	condensors	2 x 27,5 kW
16.3.1.2	airco's	3 x 30 kW
16.3.1.2	koelcompressoren	700 kW
16.3.2.1.a	vacuümpompen	3 x 4 kW
17.3.2.1.1.1. b	tanks mazout sprinkler	2 x 400 l (= 672 kg)
17.4	reinigings- en desinfectieproducten	2.070 kg
19.6.3.a	paletten	1.000 m ³
23.2.2.a	eindverpakingslijn	20 kW
23.2.2.a	verpakingslijnen	8 x 35 kW
23.3.2.a	verpakingsmaterialen	224 ton
31.1.1.a	dieselmotor sprinkler	2 x 80 kW (50%)

Rubriek	Product	Hoeveelheid
33.3.2.a	eindverpakkingslijn	20 kW
33.3.2.a	verpakkingslijnen	8 x 35 kW
33.4.2.a	Opslag papier en karton	300 ton

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een inrichting voor de opslag en het verpakken van voedingsmiddelen:

- lozen van 1,7m³/u, 19 m³/d, 6.980 m³/j bedrijfsafvalwater afkomstig van reiniging en spui condensors en dit in de openbare riolering van de Ridder de Ghellinckstraat **voor een termijn van 3 jaar**
- opslag van 4.565 l brandbare vloeistoffen
- 3 transformatoren met een vermogen van 2.500 kVA, 2.500 kVA en 3.500 kVA
- 9 baterijladers met een totaal vermogen van 94,2 kW
- stallen van 34 vrachtwagens, 6 heftrucks, 3 reachtrucks en 1 hoogtewerker
- compressoren (700 kW, 2 x 75 kW), airco's (3 x 30 kW) en condensors (2 x 27,5 kW)
- vacuümpompen (3 x 4 kw)
- opslag van 672 kg mazout in 2 bovengrondse tanks met een inhoud van 400 l
- opslag van 2.070 kg reinigingsproducten en desinfecteermiddelen
- opslag van 1.000 m³ palletten in een lokaal
- verpakkingslijnen (8 x 35 kW) en een eindverpakkingslijn van 20 kW
- 2 dieselmotoren met een vermogen van 80 kW (50%)
- opslag van 300 ton papier en karton

Artikel 2:

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 200 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3:

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar, uitgezonderd voor wat betreft rubriek 3.4.1.a.

die aanvangt op 24/05/2016

en die eindigt op 24/05/2019 (rubriek 3.4.1.a)

24/05/2036 (overige rubrieken)

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4:

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

§1. Algemene voorwaarden:

- Hoofdstuk 4.1.: Algemene voorschriften;
- Hoofdstuk 4.2.: Beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging;
- Hoofdstuk 4.3.: Beheersing van bodem- en grondwaterverontreiniging;
- Hoofdstuk 4.4.: Beheersing van luchtverontreiniging;
- Hoofdstuk 4.5.: Beheersing van geluidshinder;
- Hoofdstuk 4.6.: Beheersing van hinder door licht;
- Hoofdstuk 4.7.: Beheersing van asbest;
- Hoofdstuk 4.8.: Verwijdering van PCB's en PCT's;
- Hoofdstuk 4.9.: Energieplanning;
- Hoofdstuk 4.10.: Emissies van broeikasgassen;

§2. Sectorale voorwaarden:

- Hoofdstuk 5.3: Afvalwater en koelwater;
- Hoofdstuk 5.6: Brandstoffen en brandbare vloeistoffen;
- Hoofdstuk 5.12: Elektriciteit;
- Hoofdstuk 5.15: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen;
- Hoofdstuk 5.16: Gassen;
- Hoofdstuk 5.17: Opslag van gevaarlijke producten;
- Hoofdstuk 5.19: Hout;
- Hoofdstuk 5.23: Kunststoffen;
- Hoofdstuk 5.31: Motoren met inwendige verbranding;
- Hoofdstuk 5.33: Papier;

§3. Bijzondere voorwaarden:

- Bij een natte reiniging dient gebruik gemaakt te worden van 90% biodegradeerbare wasmiddelen met korte emulgatietijd.
- Het is toegelaten om 24/24/ en 7/7 te mogen werken, er dient op toegezien te worden dat poorten en deuren gesloten worden.
- Binnen de 6 maanden na het verlenen van de vergunning dient een aangepast rioleringsplan overgemaakt te worden waarbij de DWA-afvoer geloosd wordt op de riolering in de Ridder de Ghellinckstraat.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering.

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten.

Artikel 5:

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6:

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Wielsbeke, de **24/05/2016**

Namens het College van Burgemeester en Schepenen,

De Gemeentesecretaris

DEBRABANDERE Bruno

De Gemeentesecretaris

DEBRABANDERE Bruno



Voor eensluidend afschrift,

De Burgemeester

STEVENS Jan

De Burgemeester

STEVENS Jan

Aandacht!

Ingevolge de koppeling van de bouw - aan de milieuvergunning vervalt krachtens de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en stedenbouw verleende bouwvergunning in geval onderhavige milieuvergunning in beroep zou worden geweigerd, op de dag van de definitieve weigering van de milieuvergunning.

Tegen deze beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Deputatie van de Provincie West -Vlaanderen.

Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepsschrift het hierbijgevoegde attest van betekening evenals het bewijs van de betaling van de dossiertaks gevoegd te worden.