

# Archeologienota met beperkte samenstelling

Sterea Sterrebeek, hotel en sportcentrum

Programma van maatregelen

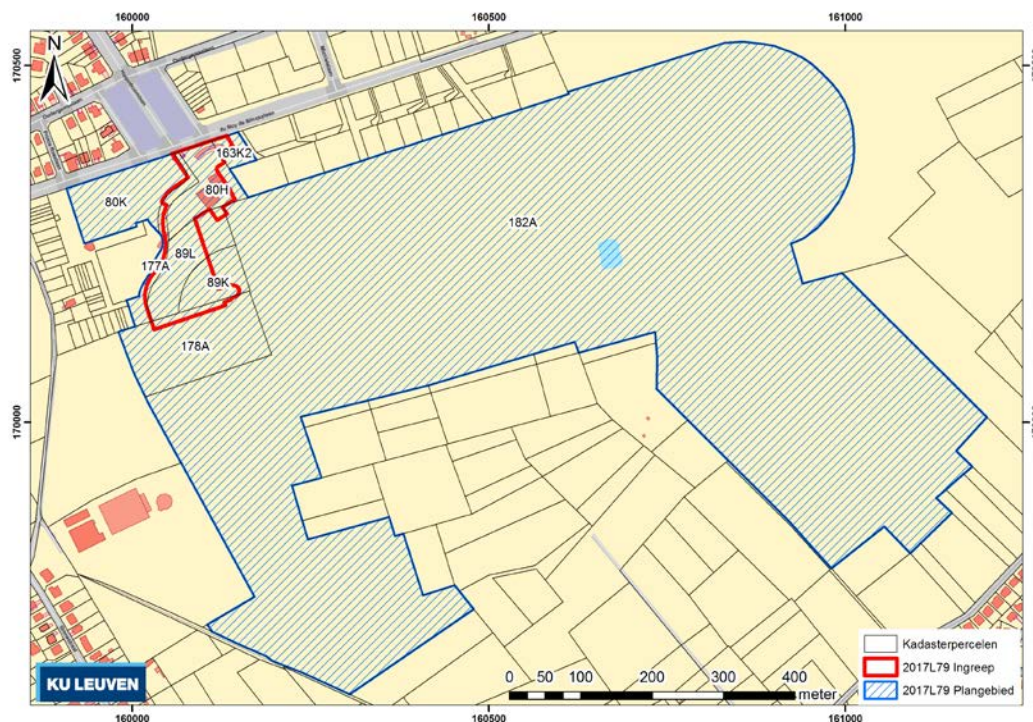
**Bart Vanmontfort**

2017



# 1 Administratieve gegevens

- Locatie:
  - o Provincie Vlaams-Brabant, Gemeente Zaventem, Deelgemeente Sterrebeek, Du Roy de Blicquy laan 43
  - o Lambert coördinaten (Lambert 72 projectie, bounding box):
    - punt 1: x=159907,77 / y= 169618,68;
    - punt 2: x=161198,73 / y=170533,37.
- Kadaster (Figuur 1): Zaventem, Afdeling 4, Sectie E, Perceelsnummers 80H, 80K, 89K, 89L, 163K2, 177A, 178A, 182A.



**Figuur 1.** Inplanting van het plangebied op de kadastralpercelen zoals opgenomen in het GRB (© AGIV).

## **2 Advies op basis van het reeds uitgevoerde archeologisch vooronderzoek**

Het plangebied is onderdeel van een c. 80 ha grote voormalige hippodroomsite van Sterrebeek, die momenteel wordt ontwikkeld tot woon- en recreatiecomplex onder de naam Sterea. Deze archeologienota heeft betrekking op de bouw van een hotel en sportcentrum in het noordwestelijk deel van de hippodroomsite. Gezien de oppervlakte van de percelen die het onderwerp vormen van deze ontwikkeling de drempel van 3000 m<sup>2</sup> overschrijdt, en de ingreep deels valt buiten het gebied waar geen archeologie meer te verwachten is, dient een archeologienota te worden toegevoegd aan de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag.

Aangezien het projectgebied onderdeel vormt van een terrein waarvoor het archeologische traject reeds is doorlopen, en het projectgebied zelf gelegen is in een zone waar de kans op het aantreffen van goed bewaard archeologisch erfgoed als onbestaand wordt ingeschat, werd besloten om de archeologienota op te maken als een archeologienota met beperkte samenstelling.

Er is geen archeologische site aanwezig op het terrein. Het advies luidt dat er geen bijkomende maatregelen moeten worden genomen ter bescherming van het archeologisch erfgoed.

EENHEID PREHISTORISCHE ARCHEOLOGIE  
Celestijnenlaan 200E bus 2409  
3001 HEVERLEE, België  
tel. + 32 16 32 64 58  
fax + 32 16 32 29 80  
prehistorische.archeologie@ees.kuleuven.be  
[www.kuleuven.be](http://www.kuleuven.be)

