Groenling
(Roeselare, West-Vlaanderen)

Projectcode: 2017I285
September - Oktober

ARCHEOLOGIENOTA
BUREAUONDERZOEK (FASE 0)
DEEL 2: PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

Colofon

Ruben Willaert bvba
Ten Briele 14 bus 15
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteurs: Janiek De Gryse, Clara Thys, Wouter Van Goidsenhoven, Joren De Tollenaere, Aaron Willaert
Wetenschappelijke begeleiding: Dieter Demey

Het eventuele nummer van het wettelijk depot of het buitenlandse equivalent hiervan: /
De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog:
Janiek De Gryse, OE/ERK/Archeoloog/2015/00043

© Ruben Willaert bvba, Sint-Michiels-Brugge, 2017
Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert bvba.

Ruben Willaert bvba aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

INHOUDSTAFEL

Deel 2: Programma van maatregelen 4

2.1 Administratieve gegevens 4

2.2 Synthese 5

2.3 Gemotiveerd advies 6

2.4 Conclusie 6

Deel 3: Bibliografie 7

FIGURENLIJST (2017I285)

Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadasternummers (Bron: Geopunt).....5

TABELLENLIJST (2017I285)

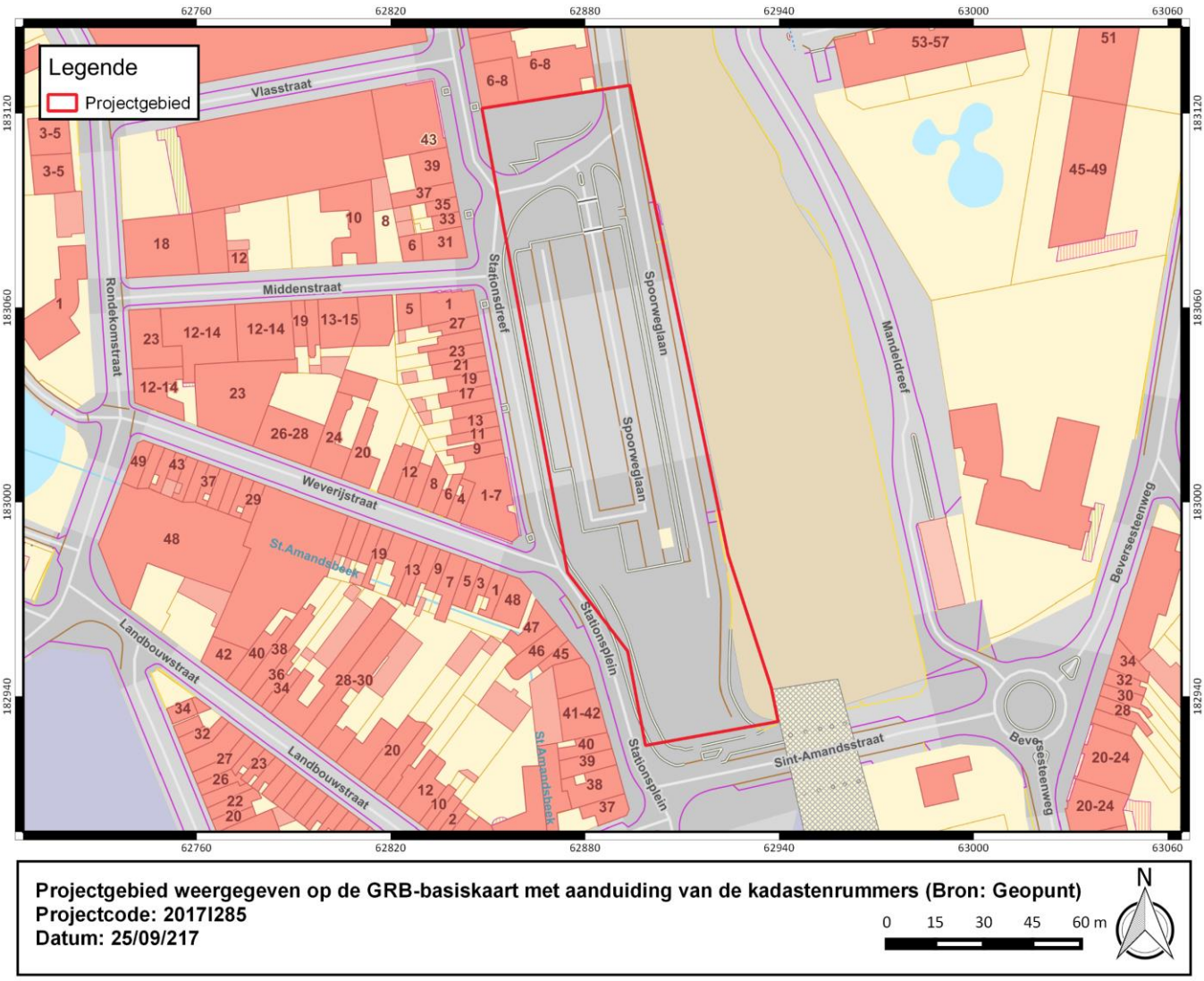
Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek. 4

Deel 2: Programma van maatregelen

2.1 Administratieve gegevens

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.

a) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de initiatiefnemer	De Steenoven Accent Business Park, Kwadestraat 149A, Bus 3.1. 8800 Roeselare	
b) Het erkenningsnummer van de erkende archeoloog	OE/ERK/Archeoloog/2015/00043	
c) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de erkende archeoloog	Janiek De Gryse Ten Briele 14 bus 15 8200 Sint-Michiels-Brugge	
d) De locatie van het vooronderzoek met vermelding van:	Provincie	West-Vlaanderen
	Gemeente	Roeselare
	Deelgemeente	/
	Postcode	8800
	Adres	Stationsdreef – Spoorweglaan 8800 Roeselare
	Toponiem	Groenling
	Bounding box (Lambertcoördinaten)	X_{min} = 62706 Y_{min} = 182898 X_{max} = 63064 Y_{max} = 183146
e) Het kadasterperceel met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelsnummer of -nummers en kaartje	Roeselare 1AFD, sectie A, openbaar domein. Figuur 1	



Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadasternummers (Bron: Geopunt).

2.2 Synthese

De opdrachtgever plant de constructie van een appartementencomplex met bijhorende infrastructuur en ondergrondse parkeerfaciliteit in de stationsbuurt van Roeselare. Het plangebied is 9394m^2 groot en is momenteel deels verhard (5494m^2) en deels in gebruik als ‘pop-up park’. Daarvoor was het terrein integraal in gebruik als parking. De geplande werken bereiken een diepte van 4m onder het huidige maaiveld.

Landschappelijk gezien is Roeselare gelegen in de zandleemstreek. De Quartairgeologische kaart geeft een profielopbouw weer van eolische afzettingen bovenop fluviatiele afzettingen van het laat-Pleistoceen. 1km ten westen van het plangebied stroomt de Mandel. Aan de westelijke grens van het plangebied stroomt de gekanaliseerde Sint-Amandsbeek. De Ferrariskaart geeft aan dat het plangebied zich op de grens bevindt van het alluvium van deze waterloop. Aangezien het terrein in het stadscentrum gelegen is, is er geen informatie omtrent de bodemopbouw voor handen. Aangezien op basis van deze gegevens een mogelijk complexe bodemopbouw verwacht kan worden is een landschappelijk bodemonderzoek uitgevoerd. Hierbij werd enerzijds vastgesteld dat het terrein vermoedelijk sterk verstoord is tot op significante diepte waardoor op zoek gaan naar oppervlakkig erfgoed onder de bouwvoor niet zinvol is. Anderzijds wijzen de waarnemingen ook niet op de aanwezigheid een dieper liggende archeologisch relevante horizont die door de geplande werken bedreigd wordt.

De Ferrariskaart situeert de kern van Roeselare ten zuidwesten van de planlocatie. Het terrein is integraal gelegen in buitengebied, op de grens van de stroomvlakte van de Sint-Amandsbeek en landbouwareaal. Jongere tonen aan dat het terrein stelselmatig wordt opgenomen binnen het stedelijk weefsel. In 1847 wordt ten oosten van het plangebied het station van Roeselare gebouwd. Het ligt langs spoorlijn 66, die de steden Kortrijk en Brugge met elkaar verbindt.

Tijdens de Eerste Wereldoorlog ligt Roeselare binnen de Duitse logistieke sector, waarbij de spoorweginfrastructuur van groot belang was voor de troepenbevoorrading aan het front. Op een loopgravenkaart uit juli 1917 is duidelijk zichtbaar dat het terrein in gebruik is.
Cartografisch materiaal van na de Tweede Wereldoorlog geeft duidelijk aan dat het terrein ten dele wordt ingenomen door spoorweginfrastructuur. Vanaf de jaren ’80 tot 2014 is het terrein in gebruik als parking. Heden is het terrein in gebruik als ‘pop-up park’.

Op het plangebied of in directe nabijheid zijn geen archeologische vindplaatsen gekend. Ten zuidwesten, ter hoogte van de historische kern van de stad, is een cluster waarnemingen opgenomen in de Centraal Archeologische Inventaris die in verband te brengen zijn met de middeleeuwse stadskern. In de ruime omgeving wijzen de waarnemingen op een menselijke aanwezigheid in de metaaltijden en romeinse periode.

Gelet de waarnemingen bij het landschappelijk bodemonderzoek wordt verder archeologisch onderzoek niet zinvol geacht.

2.3 Gemotiveerd advies

Met betrekking tot de geplande werken aan het stationsplein van Roeselare worden geen verdere onderzoeksdaden aanbevolen. De waarnemingen van het landschappelijk bodemonderzoek wijzen op een volledig gebrek aan potentiele kenniswinst bij verder onderzoek. De boringen hebben aangetoond dat er zich geen dieperliggende, archeologisch relevante horizont bevindt ter hoogte van het plangebied die bedreigd wordt door de geplande werken. Tevens is waargenomen dat het terrein tot op significante diepte is verstoord waardoor op zoek gaan naar sporenarcheologie onder de bouwvoor niet zinvol is. Verder onderzoek zou nooit enige wezenlijke resultaten opleveren die in verhouding zouden staan tot de financiële kost. Op basis van een kosten-baten afweging dient dan ook afgezien te worden van een verderschrijdend onderzoekstraject.

Uiteraard dient hier gewezen te worden op de archeologische meldingsplicht, conform artikel 5.1.4 van het onroerend erfgoeddecreet.

2.4 Conclusie

De opdrachtgever plant de realisatie van een appartementencomplex met bijhorende infrastructuur en ondergrondse parkeerfaciliteit aan het stationsplein van Roeselare. Omwille van een mogelijk complexe en/of verstoorde bodemkundige situatie werd een landschappelijk bodemonderzoek uitgevoerd. Hierbij werd vastgesteld dat er geen sprake is van een dieperliggende archeologisch relevante horizont maar ook dat het terrein tot significante diepte onder de bouwvoor verstoord is. Hierdoor is het niet zinvol op zoek te gaan naar archeologische sporen direct onder de bouwvoor. Verder archeologisch onderzoek is niet zinvol.

Deel 3: Bibliografie

Agentschap Onroerend Erfgoed 2016

AGIV

DOV Vlaanderen

Geoportaal

Geopunt