

Kinrooi , Molenweg verkaveling Meytersveld

Programma van Maatregelen

Auteur:

N. Jennes

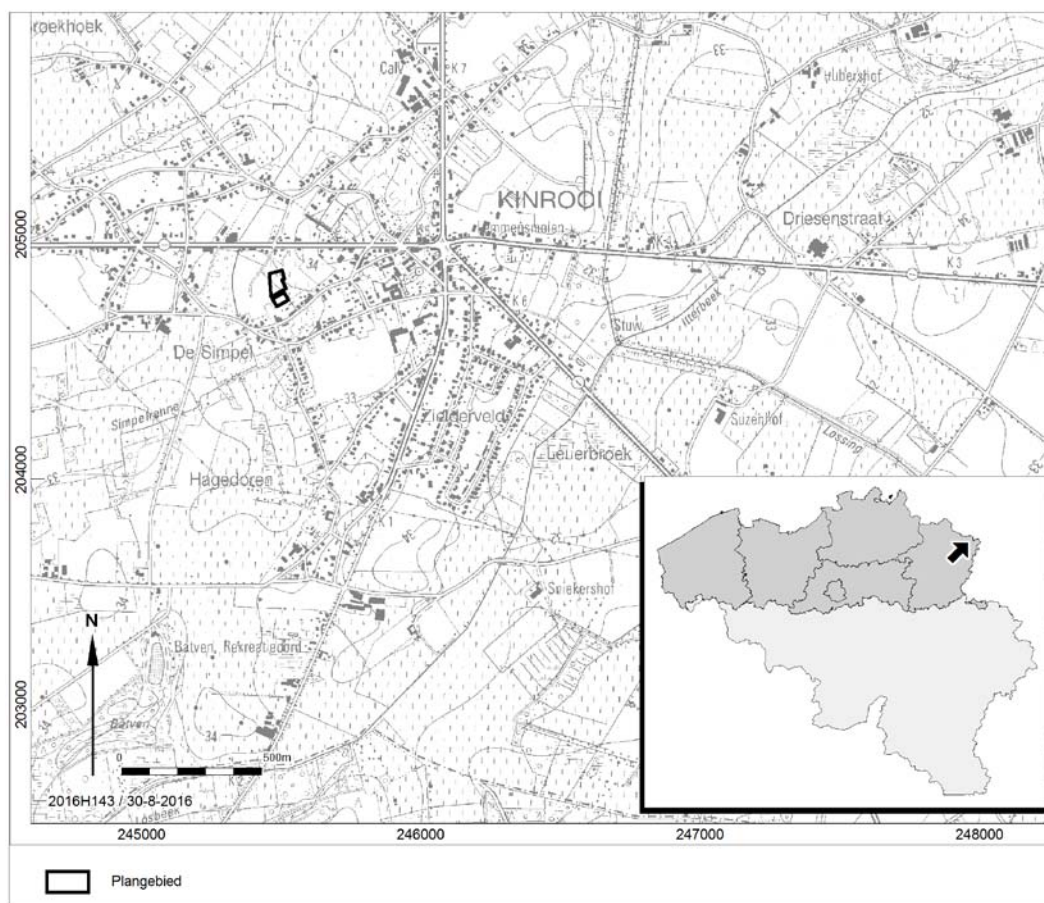
Autorisatie:

P. Hazen (OE/ERK/Archeoloog/2015/00072)

1 Inleiding

In opdracht heeft Vlaams Erfgoed Centrum in augustus 2016 een archeologienota opgesteld naar de archeologische waarde van de locatie verkaveling Meytersveld aan de Molenweg te Kinrooi. De archeologienota bestaat enkel uit een bureauonderzoek. Het onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de voorgenomen plannen om twaalf sociale koopwoningen te bouwen door de sociale huisvestingsmaatschappij Landwaarts cvba. Eventueel aanwezige archeologische resten zullen worden verstoord door de geplande werkzaamheden. De inplanting van de koophuizen zal gebeuren binnen het terrein van 5,2 ha waarbinnen in juli 2014 een proefsleuvenonderzoek en vervolgens daarop in maart/april 2015 een vlakdekkende opgraving is uitgevoerd door het Vlaams Erfgoed Centrum. Dit onderzoek is destijds al goedgekeurd. Echter om aan de nieuwe wet- en regelgeving te voldoen is dit onderzoek omgezet in een archeologienota.

Op basis van het bureauonderzoek ligt de archeologische verwachting zeer laag. Dit komt doordat de zone waar de nieuwe woonwijk wordt gebouwd reeds is onderworpen aan archeologisch onderzoek. Voor meer details kan hiervoor verwezen worden naar het eigenlijke bureauonderzoek.



Afb. 1 Locatiekaart van het plangebied.

2 Gemotiveerd advies

Volledigheid van het onderzoek

Voor het plangebied is een bureauonderzoek uitgevoerd. Dit werd gecombineerd met de resultaten van het vooronderzoek in de vorm van proefsleuven dat plaatsvond in 2014 en de vlakdekkende opgraving uitgevoerd het jaar nadien. Tijdens het bureauonderzoek werd duidelijk dat een deel van het plangebied, waar de 12 koopwoningen worden ingepland, reeds onderzocht is tijdens de onderzoeken in 2014 en 2015. Het deel dat niet onderzocht is werd reeds afgeschreven na het vooronderzoek als archeologisch weinig waardevol. Het vlakdekkend onderzoek toonde aan dat er in het niet opgegraven deel waarschijnlijk

verder alleen maar natuurlijke sporen en mogelijk ook uitlopers van vooral recentere greppels te vinden zullen zijn. Het documenteren van deze natuurlijke sporen en de uitlopers van deze greppels op dergelijk klein stuk, d.w.z. dat stuk dat niet aan opgraving was onderworpen, is van geen nut en bevat zeer weinig archeologische waarde. In dit geval heeft verder archeologisch onderzoek geen nut.

De aanwezigheid van een archeologische site

Rondom het onderzoeksgebied zijn meerdere archeologische meldingen bekend van de Steentijd tot de Middeleeuwen. Deze laten moeilijk toe het gebied zelf te evalueren naar archeologische waarde. Daar het gebied onderhevig was aan archeologisch onderzoek in 2015 is er nu veel meer informatie beschikbaar over het gebied. Tijdens de opgravingen werden bewoningssporen teruggevonden uit de ijzertijd, volle en late middeleeuwen. Daar het terrein is opgegraven in 2015 is het archeologische meest waardevolle gedocumenteerd. De zones binnen het plangebied die niet zijn opgegraven waren tijdens het proefsleuvenonderzoek in 2014 al afgeschreven als weinig archeologisch waardevol. Mogelijk zouden hier verder natuurlijke sporen en uitlopers van vooral recentere, maar ook middeleeuwse, greppels die reeds gedocumenteerd zijn in de andere zones teruggevonden kunnen worden. Verder onderzoek is in dit plangebied dan ook niet nodig.

De waardering van de archeologische site

Aangezien het terrein reeds is opgegraven en het archeologisch meest waardevolle is gedocumenteerd kan het terrein ook vrijgegeven worden. Het bureauonderzoek toonde aan dat voornamelijk natuurlijke en recentere sporen nog aanwezig kunnen zijn binnen het plangebied. Hierdoor moeten geen verdere maatregelen m.b.t. archeologisch onderzoek of behoud in situ genomen worden.

Impactbepaling

Landwaarts cvba plant de bouw van 12 koopwoningen. De impact hiervan is dat minimaal tot in de C-horizont wordt gegraven over een oppervlakte van 5229,23 m². De consequentie van de voorgenomen ingreep is dat eventuele aanwezige waardevolle archeologische resten in de ondergrond worden aangetast.

Bepaling van de maatregelen

Het vooronderzoek bestaande uit een bureauonderzoek toonde aan dat het terrein reeds onderworpen is aan archeologisch onderzoek. Het zuidoostelijke deel van het plangebied werd onderworpen aan vlakdekkende opgraving. Het vlakdekkend onderzoek uit 2015 laat zien dat er in het niet opgegraven deel waarschijnlijk verder alleen maar natuurlijke sporen en mogelijk ook uitlopers van vooral recentere greppels te vinden zullen zijn. Het documenteren van deze natuurlijke sporen en de uitlopers van deze greppels op dergelijk klein stuk, d.w.z. dat stuk dat niet aan opgraving was onderworpen, is van geen nut en bevat zeer weinig archeologische waarde. Verder onderzoek is in dit plangebied dan ook niet nodig.

Het Vlaams Erfgoed Centrum adviseert om geen verder onderzoek uit te voeren, en derhalve het plangebied vrij te geven voor ontwikkeling. Er hoeft geen programma van maatregelen te worden opgesteld.

Ondanks het advies tot vrijgeven van het terrein blijven de bepalingen voor het melden van toevalsvondsten van kracht, conform artikel 5.4.1 van het Onroerenderfgoeddecreet. De civieltechnisch uitvoerder is verplicht eventuele toevalsvondsten binnen drie dagen na ontdekking te melden bij Onroerend Erfgoed.