



Interne nota

Aan: Xavier Jordens

Van: Joris Vanderhallen

Datum: 15 juni 2017

Tel: +32 3 205 24 04

CC:

E-mail:

joris.vanderhallen@portofantwerp.com

Aantal pagina's (dit blad inbegrepen): 3

Onderwerp: GM – bodemtoestand en stand van zaken bodemsanering

1. Bodemonderzoeken

In opdracht van General Motors Belgium nv is in 1994 door Lisec een oriënterend bodemonderzoek verricht op het terrein gelegen aan de Noorderlaan 401 te Antwerpen.

Tijdens dit oriënterend onderzoek en de navolgende bodemonderzoeken (zie hoofdstuk 3) is aangetoond dat er ernstige aanwijzingen zijn dat de aangetroffen verontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten in de grond en met minerale olie, vluchtige aromaten, gechloreerde solventen, chloorbenzenen en trimethylbenzenen in het grondwater een ernstige bedreiging vertegenwoordigt.

Dit betekent dat een beschrijvend bodemonderzoek dient te worden uitgevoerd. Om de ruimtelijke verspreiding van de verontreiniging, de spontane evolutie in de tijd en de risico's te onderzoeken is, in opdracht van General Motors Belgium nv door Antea Group in 2000 tot 2011 verschillende tussentijdse beschrijvend bodemonderzoeken verricht op het terrein. Het afsluitende beschrijvend bodemonderzoek dateert van 2011 (id.nr. 1253303055/abo). Een aanvulling op dit beschrijvend bodemonderzoek werd uitgevoerd in de loop van 2011 (1253303125/abo).

Het beschrijvend onderzoek had tot doel het gedetailleerd karakteriseren (omvang, intensiteit en evolutie in de tijd) van de aanwezige verontreinigingen en het bepalen van de saneringnoodzaak en –urgentie.

Gebaseerd op bovenvermelde bodemonderzoeken is door Antea Group een bodemsaneringsproject opgesteld, waarvan in dit rapport verslag wordt gedaan.

In dit rapport wordt de verontreinigingstoestand samengevat en worden mogelijke saneringswerkwijzen geëvalueerd. Uiteindelijk is een voorkeursvariant gekozen, met in acht name van alle van toepassing zijnde randvoorwaarden (aard en voorkomen verontreiniging, bodemsamenstelling en –opbouw, technische mogelijkheden, bouwtechnische/infrastructurele beperkingen, bestemming/gebruikstype van het terrein, nabestemming e.d.).

Rekening houdend met de wensen van de huidige eigenaar (Havenbedrijf Antwerpen) en bijkomende inzichten met betrekking tot het gebruik van de site, werd beslist om een nieuw bodemsaneringsproject in te dienen.

In afwachting van het bodemsaneringsproject werd de verontreinigings situatie verder opgevolgd door middel van bijkomende monitoring (monitoring voormalig terrein GM, d.d. 04/07/2014 en bijkomend onderzoek na monitoring, d.d. 15/09/2014). Hieruit bleek dat de verontreiniging in het diepere grondwater zich verder verspreid heeft in noordwestelijke richting. De gewijzigde omvang wordt tevens mee in beschouwing genomen in dit bodemsaneringsproject.

Het recentste oriënterend bodemonderzoek dateert van 26/08/2013 en is uitgevoerd nav de geplande overdracht van het terrein. Hierin worden de resultaten van eerdere onderzoeken bevestigd.

2. Sanering

In het BSP van 23/09/2015 wordt de hieronder beschreven saneringsaanpak geselecteerd.

De verontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten in de grond en met minerale olie, vluchtige aromaten, gechloreerde solventen, chloorbenzenen en trimethylbenzenen in het grondwater wordt verwijderd door middel van een grondontgraving van het eerste watervoerende pakket (tot ca. 4,5 m-mv) gevolgd door een grondwateronttrekking voor het diepere grondwater. De ontgraven grond wordt op de site biologisch gereinigd. Gronden die hiervoor niet geschikt blijken te zijn, worden afgevoerd voor externe verwerking naar een grondreinigingscentrum. De gereinigde gronden worden op de site herbruikt voor de aanvulling van de ontgraven zones. De duurtijd van de on-site reiniging op de site wordt geraamd op 6 à 12 maanden.

Het opgepompte grondwater wordt, na passage door een waterzuiveringsinstallatie, geloosd op de interne riolering van het voormalige GM die uiteindelijk uitgeeft op het 7de Havendok – Churchilldok.

Het doel van de sanering is de verwijdering van de verontreiniging tot de zogenaamde risicogrenswaarden. Na de sanering zullen geen gebruiksbeperkingen gelden op de locatie.

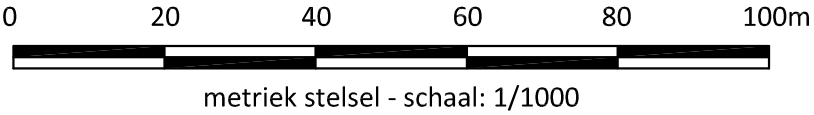
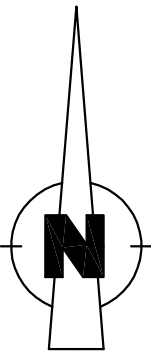
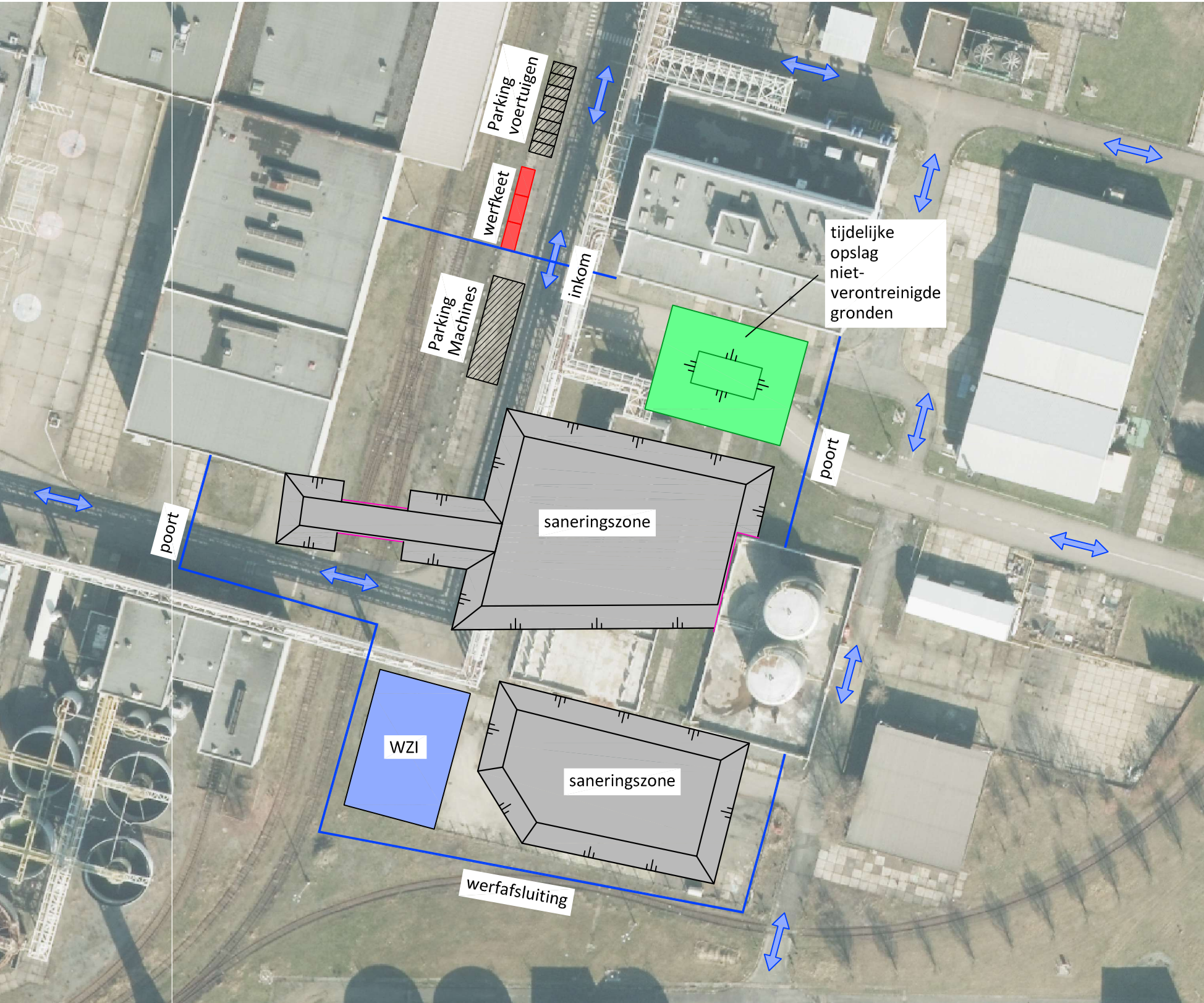
Om de ontgraving mogelijk te maken werden het voormalige pompenhuis en een afdak ter hoogte van de vroegere afvalopslag afgebroken. Deze werken werden uitgevoerd in de periode oktober – december 2015.

Tijdens de werken werd een bijkopende verontreiniging met PFOS en PFOA in de grond en het grondwater vastgesteld. Het Havenbedrijf Antwerpen vroeg en kreeg vrijstelling van saneringsplicht voor deze verontreiniging. Als gevolg hiervan zal de OVAM de noodzakelijke maatregelen voor deze verontreiniging ambtshalve uitvoeren.

Gezien de verontreinigingen waarvoor het HA de saneringsplicht heeft en de verontreiniging die door de OVAM worden gesaneerd ruimtelijk vermengd zijn zullen beide verontreinigingen in een gezamenlijke sanering worden aangepakt.

De OVAM heeft opdracht gegeven een BBO op te maken voor de PFOS- en PFOA-verontreiniging. Na afronding en conform verklaring van het BBO zal er een BSP worden opgemaakt. Volgens de huidige planning zullen de werken ten vroegste medio 2018 heropgestart kunnen worden. Vermoedelijke duur van de on site reiniging 6 à 12 maanden.

De werken situeren zich ter hoogte van het voormalige pompenhuis en nabij gelegen afvalopslag. Zie plan (GM_plan_aanduiding_saneringszone.pdf) als bijlage.



THV					
aertssen Aannemingsbedrijf Aertssen nv					
B	16/06/15	best and final offer	TME	SW	
A	30/03/15	aanbesteding	TME	SW	
Rev.	Date	Description	Drawn	Checked	Approved
Client : Gemeentelijk Havenbedrijf Antwerpen					
Site : Ex Opelsite, Noorderlaan Antwerpen					
Title : Werfinrichtingsplan Basis					
aertssen Aannemingsbedrijf Aertssen nv			Project id. : W29889		
			Drawing id. : FIG 001		
			This drawing is property of AANNEMINGSBEDRIJF AERTSSEN nv and may not be reproduced or transmitted to a third party nor executed without our written authorization.		
Laageind 91 - B-2940 Stabroek/Belgium Tel:+32(0)3 561 09 50 - Fax:+32(0)3 561 09 59 E-mail: landmeter@aertssen.be - info@aertssen.be			Units: METER	Rev: B	
			Format: A3	Scale: 1/1000	

LEGENDE:

1	BORING MET NUMMER
2	PELJUSMET NUMMER
3	GESTAKTE BORING MET NUMMER
4	DEPTE BORING MET NUMMER
5	PELJUS MET NUMMER UITVOER DOOR DIEREN
6	PELJUS MET NUMMER UITVOER DOOR BERDEN
7	PERCELSNUMMER
8	PERCELSORNS
9	NUMMER DEELZONE
10	TE SLOPEN OPSTALLEN

OPDRACHTGEVER	PROJECT-ENTKUNSTER
Generaal Motors Belgium nv	22-04-06
PROJECT DATABANK PROJECT	START DATUM PLAN
Ontleend bodemonderzoek	28-12-2010
Noodafslaan 40 Haven 500	STATISTIEK TOEGES. TEG.
Antwerpen	31-12-2013
	KNO
	112500
	1007-9407
N 130572	N 295688
VERKENNEND ONDERZOEKEN	
staatsplan met afslaan 40 haven en	
plan van	