ARON bvba
Archeologisch Projectbureau

RAPPORT 488

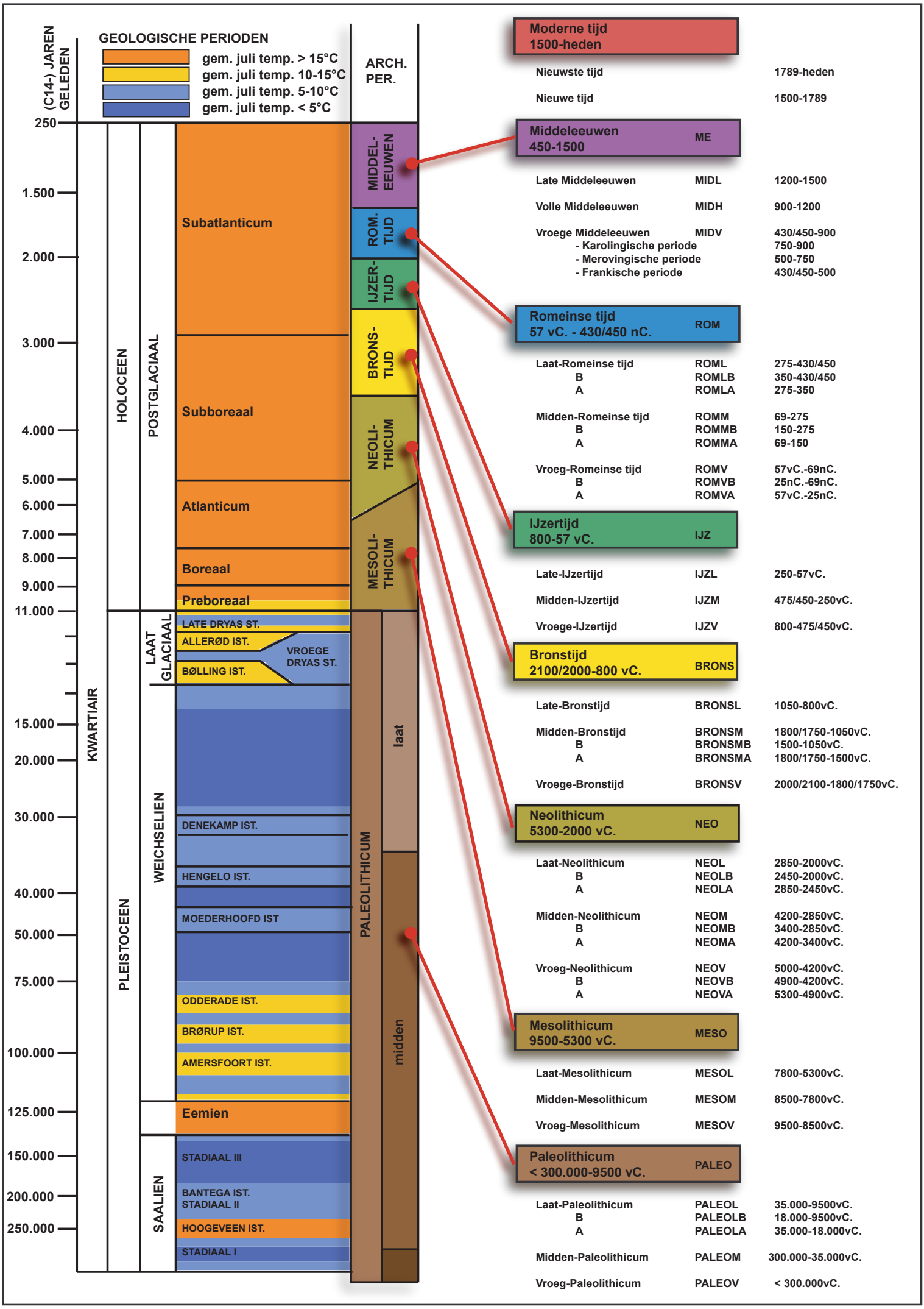
Archeologienota
Kortessem, Omstraat
Ontwikkeling van een verkaveling

Bijlagen

Hanne De Langhe, Petra Driesen & Thomas Himpe
December 2017

BIJLAGEN

Bijlage 1: Periodentabel A4
Bijlage 2: Kadasterplan
Bijlage 3: Afbeeldingenlijst
Bijlage 4: Verkavelingsplan
Bijlage 5: Overzichtsplan aanwezige nutsleidingen op bestaande toestand (BT)
Bijlage 6: Wegenisplan
Bijlage 7: Rioleringsplan
Bijlage 8: Modeldwarsprofielen
Bijlage 9: Bestaande toestand
Bijlage 10: Sleuvenplan op bestaande toestand (BT)
Bijlage 11: Sleuvenplan op ontworpen toestand (OT)
Bijlage 12: Terreinsnedes
Bijlage 13: Rooilijnplan

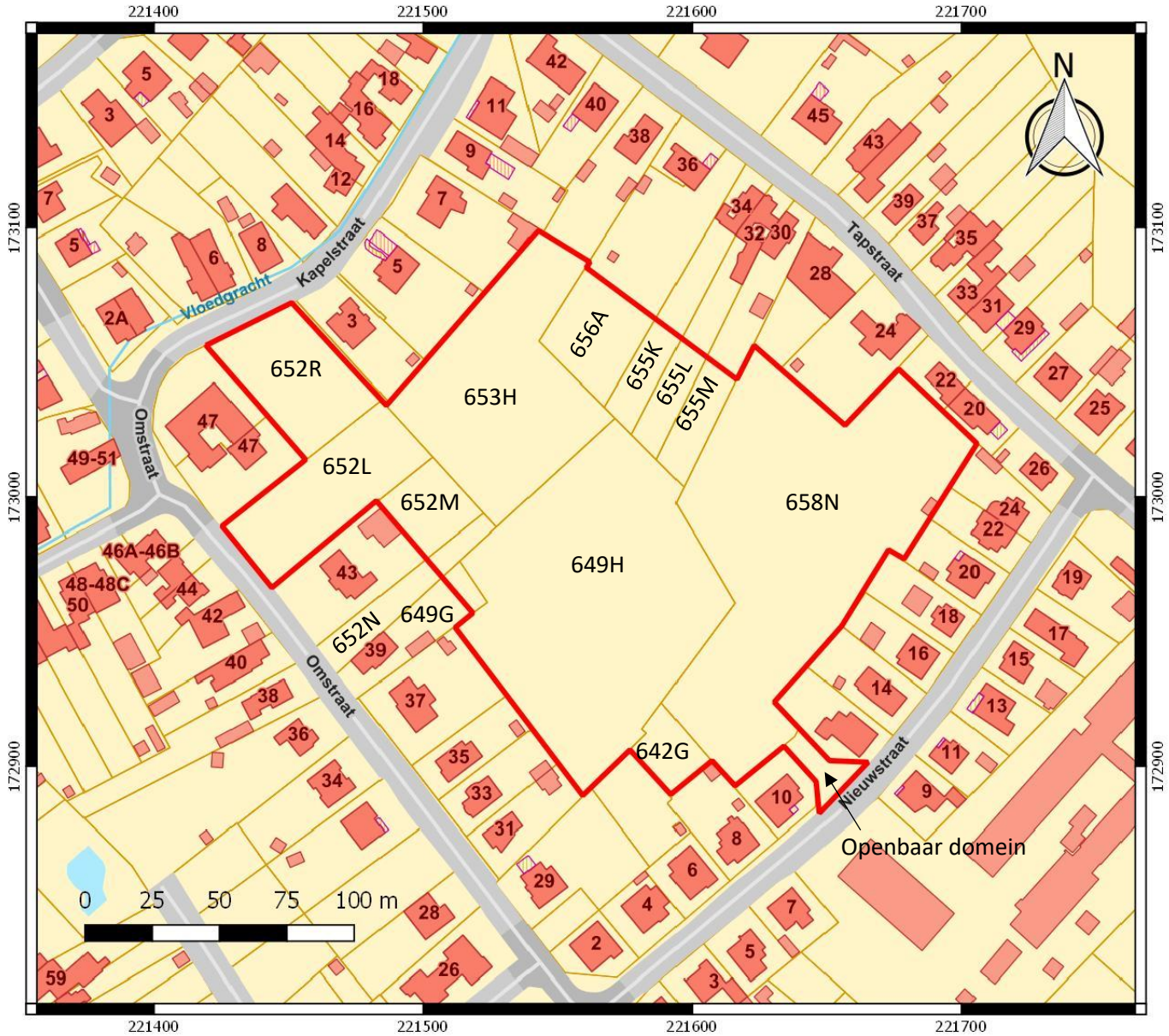

(C14-) JAREN GELEDEN
GEOLOGISCHE PERIODEN
gem. juli temp. > 15°C
gem. juli temp. 10-15°C
gem. juli temp. 5-10°C
gem. juli temp. < 5°C
ARCH. PER.
250
1.500
2.000
3.000
4.000
5.000
6.000
7.000
8.000
9.000
11.000
15.000
20.000
30.000
40.000
50.000
75.000
100.000
125.000
150.000
200.000
250.000
KWARTIAIR
HOLOCEEN
PLEISTOCEEN
POSTGLACIAAL
LAAT GLACIAAL
WEICHSELIEN
SAALIEN
Subatlanticum
Subboreaal
Atlanticum
Boreaal
Preboreaal
LATE DRYAS ST.
ALLERØD IST.
BØLLING IST.
VROEGE DRYAS ST.
DENEKAMP IST.
HENGELO IST.
MOEDERHOOFD IST
ODDERADE IST.
BRØRUP IST.
AMERSFOORT IST.
Eemien
STADIAAL III
BANTEGA IST.
STADIAAL II
HOOGEVEEN IST.
STADIAAL I
MIDDEL-EEUWEN
ROM. TIJD
IJZER-TIJD
BRONS-TIJD
NEOLI-THICUM
MESOLI-THICUM
PALEOLITHICUM
laat
midden
Moderne tijd 1500-heden
Nieuwste tijd 1789-heden
Nieuwe tijd 1500-1789
Middeleeuwen 450-1500 ME
Late Middeleeuwen MIDL 1200-1500
Volle Middeleeuwen MIDH 900-1200
Vroege Middeleeuwen MIDV 430/450-900
- Karolingische periode 750-900
- Merovingische periode 500-750
- Frankische periode 430/450-500
Romeinse tijd 57 vC. - 430/450 nC. ROM
Laat-Romeinse tijd ROML 275-430/450
B ROMLB 350-430/450
A ROMLA 275-350
Midden-Romeinse tijd ROMM 69-275
B ROMMB 150-275
A ROMMA 69-150
Vroeg-Romeinse tijd ROMV 57vC.-69nC.
B ROMVB 25nC.-69nC.
A ROMVA 57vC.-25nC.
IJzertijd 800-57 vC. IJZ
Late-IJzertijd IJZL 250-57vC.
Midden-IJzertijd IJZM 475/450-250vC.
Vroege-IJzertijd IJZV 800-475/450vC.
Bronstijd 2100/2000-800 vC. BRONS
Late-Bronstijd BRONSL 1050-800vC.
Midden-Bronstijd BRONSM 1800/1750-1050vC.
B BRONSMB 1500-1050vC.
A BRONSMA 1800/1750-1500vC.
Vroege-Bronstijd BRONSV 2000/2100-1800/1750vC.
Neolithicum 5300-2000 vC. NEO
Laat-Neolithicum NEOL 2850-2000vC.
B NEOLB 2450-2000vC.
A NEOLA 2850-2450vC.
Midden-Neolithicum NEOM 4200-2850vC.
B NEOMB 3400-2850vC.
A NEOMA 4200-3400vC.
Vroeg-Neolithicum NEOV 5000-4200vC.
B NEOVB 4900-4200vC.
A NEOVA 5300-4900vC.
Mesolithicum 9500-5300 vC. MESO
Laat-Mesolithicum MESOL 7800-5300vC.
Midden-Mesolithicum MESOM 8500-7800vC.
Vroeg-Mesolithicum MESOV 9500-8500vC.
Paleolithicum < 300.000-9500 vC. PALEO
Laat-Paleolithicum PALEOL 35.000-9500vC.
B PALEOLB 18.000-9500vC.
A PALEOLA 35.000-18.000vC.
Midden-Paleolithicum PALEOM 300.000-35.000vC.
Vroeg-Paleolithicum PALEOV < 300.000vC.

ARON bvba
Archeologisch projectbureau
Neremweg 110 - 3700 Tongeren

Site: Kortessem - Omstraat

Projectnr ARON: KO-17-OM
Projectcode onderzoek:2017I261

Bron: QGIS/Geopunt 22/09/2017
Digitaal plan, aanmaakschaal 1:2000



ARON bvba
Archeologisch Projectbureau

Nr	Type	Soort	Onderwerp	Aanmaakschaal	Aanmaakwijze	Aanmaakdatum	Opmerking
1	Plan	Kadasterplan	Locatie onderzoeksterrein	1:2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/09/2017	Bijlage 2
2	Kaart	Topografische kaart	Locatie onderzoeksterrein	1:7500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/09/2017	/
3	Plan	Verkavelingsplan	Verkaveling Omstraeteveld	1:500	Digitaal (Geotec)	15/12/2017	Bijlage 4
4	Foto	Orthofoto	Huidige toestand	1:2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/09/2017	/
5	Kaart	Bodembedekkingskaart	Bodembedekking 2012	1:2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/09/2017	/
6	Plan	Digitaal hoogtemodel	DHM overzicht	1:25 000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/09/2017	/
7	Plan	Digitaal hoogtemodel (detail)	DHM terrein	1:5000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/09/2017	/
8	Plan	Kadasterplan met hoogteprofielen	Situering & Hoogteprofielen	1:2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/09/2017	/
9	Kaart	Tertiaire kaart	Tertiaire ondergrond	1:7500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/09/2017	/
10	Kaart	Quartairprofieltypekaart	Quartaire ondergrond	1:7500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/09/2017	/
11	Kaart	Bodemkaart	Bodemtypes	1:5000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/09/2017	/
12	Kaart	Bodemerosiekaart	Potentiële bodemerosie 2017	1:7500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/09/2017	/
13	Kaart	Historische kaart	Villaretkaart (1745-1748)	1:7500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/09/2017	/
14	Kaart	Historische kaart	Ferrariskaart (1771-1778)	1:7500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/09/2017	/
15	Kaart	Historische kaart	Atlas der buurtwegen (1841)	1:3500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/09/2017	/
16	Kaart	Historische kaart	Vandermaelenkaart (1846-1854)	1:7500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/09/2017	/
17	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1873	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	22/09/2017	/
18	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1904	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	22/09/2017	/
19	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1939	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	22/09/2017	/
20	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1969	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	22/09/2017	/
21	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1981	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	22/09/2017	/
22	Foto	Orthofoto	Toestand in 2000-2003	1:2500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/09/2017	/
23	Foto	Orthofoto	Toestand in 2005-2007	1:2500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/09/2017	/
24	Plan	Centrale archeologische inventaris	Locaties en gebeurtenissen	1:10 000	Digitaal (Qgis/Geo.onroerenderfgoed.be)	22/09/2017	/
25	Plan	KLIP	Aanwezige nutsleidingen	1:1000	Digitaal (Aron bvba/KLIP)	27/09/2017	Bijlage 5
26	Schema	Tekening	Hypothetische gradiëntzone	/	Analoog (M. Verhoeven et.al)	/	/
27	Plan	Sleuvenplan	Sleuven op BT	1:1000	Digitaal (Aron bvba)	19/12/2017	Bijlage 10
28	Plan	Sleuvenplan	Sleuven op OT	1:1000	Digitaal (Aron bvba)	19/12/2017	Bijlage 11
29	Plan	Wegenisplan	Ontworpen toestand (OT)	1:500	Digitaal (Geotec)	15/12/2017	Bijlage 6
30	Plan	Rioleringsplan	Ontworpen toestand (OT)	1:500	Digitaal (Geotec)	15/12/2017	Bijlage 7
31	Plan	Modeldwarsprofielen	Ontworpen toestand (OT)	1:50	Digitaal (Geotec)	15/12/2017	Bijlage 8

Afbeeldingen- en plannenlijst bureauonderzoek 2017I261

32	Plan	Overzichtsplan	Bestaande toestand (BT)	1:500	Digitaal (Geotec)	13/09/2017	Bijlage 9
33	Plan	Terreinsnedes	Ontworpen toestand (OT)	1:250; 1:1000	Digitaal (Geotec)	15/12/2017	Bijlage 12
34	Plan	Rooilijnplan	Ontworpen toestand (OT)	1:500	Digitaal (Geotec)	15/12/2017	Bijlage 13

Legende

- zone voor hoofdgebouw - type 1 (art.2.1)
- zone voor hoofdgebouw - type 2 (art.2.2)
- zone voor hoofdgebouw - type 3 (art.2.3)
- zone voor hoofdgebouw - type 4 (art.2.4)
- zone voor voortuinen (art.2.5)
- zone voor achtertuinen (art.2.6)
  - gelijkvloerse uitbreidingszone
  - zone voor geschakelde tuinbergingen
  - recht van erfdienstbaarheid
  - zone voor bijgebouwen
- haagbeplanting (art.2.7)
- zone voor openbaar groen (O.D.) (art.2.8)
- zone voor openbare wegenis (O.D.) (art.2.9)
- trage verbinding voor voetgangers / fietsers (O.D.) (art.2.10)

Lot 52 : gratis afstand tbv het openbaar domein

Onderhavig plan kan niet gehecht worden aan een akte van verkoop.
Na goedkeuring van de verkaveling wordt er door ondergetekende beëdigd landmeter-expert een afpalingsplan per lot opgesteld om te voegen bij de notariële akte conform artikel 3 van de wet van 11 mei 2003 tot bescherming van de titel en het beroep van landmeter-expert.

Provincie Limburg

Gemeente Kortessem

Kortessem
poort van Haspengouw

VERKAVELING "OMSTRAETEVELD"

VERKAVELINGSPLAN

Kortessem, 1° Afdeling, sectie C

perceelsnummers:
642G/deel, 649G/deel, 649H, 652L, 652M/deel, 652N/deel, 652R/deel
653H/deel, 655K/deel, 655L/deel, 655M/deel, 656A/deel en 658N.

BOUWHEER

GEZIEN OM GEVOEGD TE WORDEN
BIJ ONS BESLUIT VAN HEDEN

DE STADSSECRETARIS — Caroline Penders

DE BURGEMEESTER — Tom Thijsen

Geotec
BRIEF • TOPOGRAFIE • RUIMTE • EXPERTISE D.G.
Riemsterweg 117, B-3742 Bilzen
T. 089/51.53.43 F. 089/51.53.44
website: www.geotec.be
e-mail: info@geotec.be
ing. Peter Gijsen
zaakvoerder

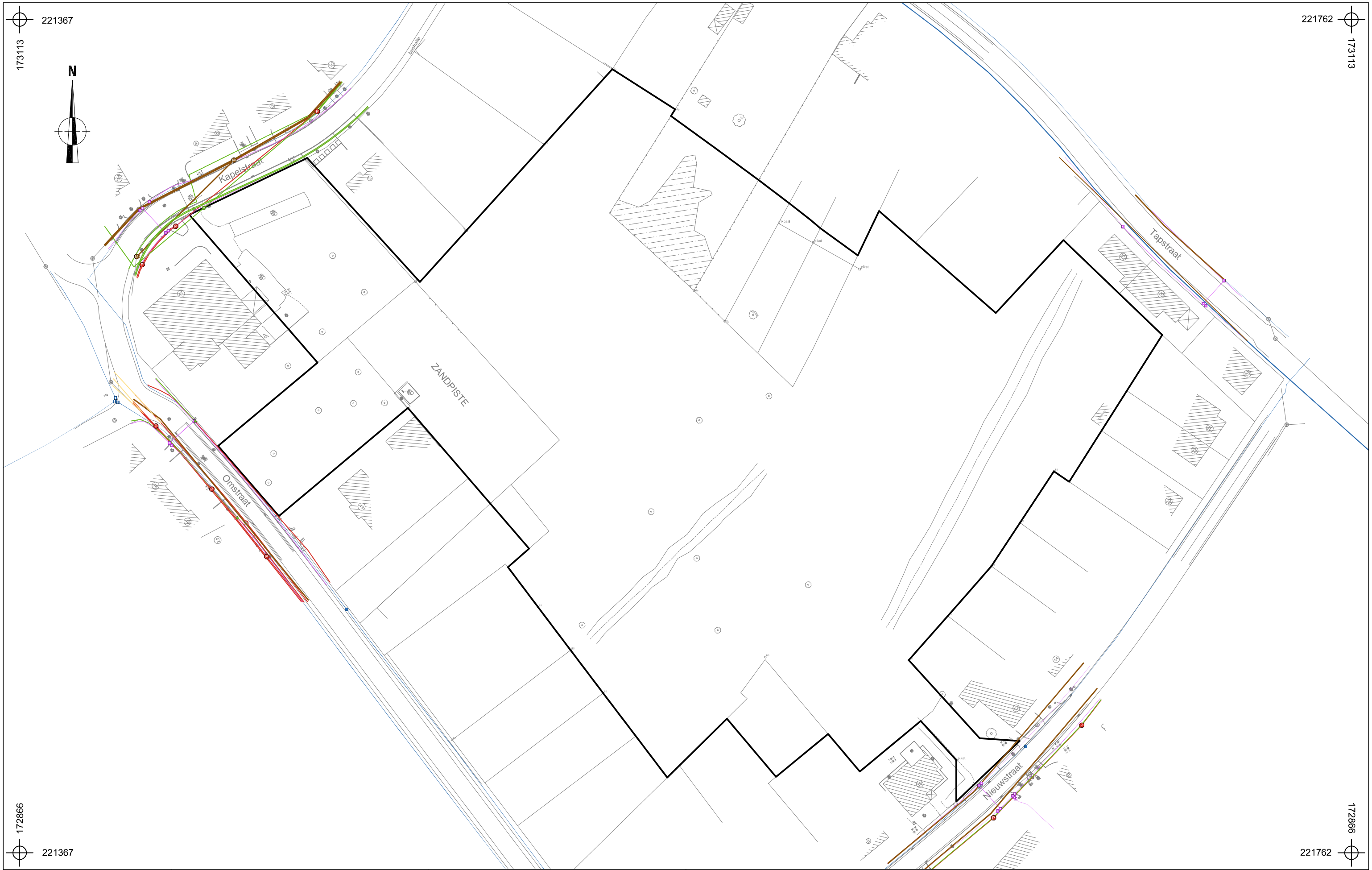
GEOSTED bvba
STEDENBOUWKUNDIG BUREAU
Klokkeplein 4/31, B-3740 Bilzen
T. 089/51.53.43 F. 089/51.53.44
e-mail: info@geosted.be
Ing.-beëdigd landmeter-expert Peter Gijsen
Ir. Stedenbouwkundige Jean-Luc Schepmans

INDEX	AARD	DATUM
01	Beslaande toestand	12/10/2016
02	Ontwerp	19/12/2016
03	Verkavelingsaanvraag	15/12/2017

Formaat : 0,841 x 0,594 = 0,500m² Getek. : JP

File : U:\00. GEOSTED\170520-72 VESTIO VERKAVELING OMSTRAETVELD KORTESSEM\05. tekeningen\5.3_verkavelingsplan\GS-170520-72 - VERKAVELINGSPLAN.dwg

Plan : 2/9 | Schaal : 1/500 | Dossier : GS-170520-72



ARON bvba	2017I261 KO-17-OM	Onderwerp Overzichtsplan KLIP-leidingen	Datum September 2017	Legende
	Kortessem - Omstraat	Schaal 1 : 1000 (0 – 50 m)		

Projectgebied	InfraSite OilGasChemicals	Watergroep Water	
InfraSite CrossTheme	InfraSite Sewer		
InfraSite Electricity	InfraSite Telecommunications		

LEGENDE WEGENIS

- Beton verharding
- Asfalt verharding
- Betonstraatstenen 22x11
- Betonstraatstenen 21x14
- Grasdallen
- Vondelpad
- Gras
- Lonicera nitida
- Beplanting
  - -Salix pupurea 40%
  - -Salix cinerea 40%
  - -Salix aurita 20%

- IB
- IC1
- ID1
- IIA2
- IIE1
- Modeldwarssnedes
- BEGIN — Lengteprofiel

Bomen

- Tilia Tomentosa 14/16
- Liguidambar Styraciflua 14/16
- Salix alba

NOTA TER AANDACHT VAN DE UITVOERDERS VAN DE WERKEN
IN DE NABIJHEID VAN DE OP ONDERHAVIG PLAN
GETEKENDE ONDERGRONDSE LEIDINGEN

Onderhavig plan geeft de ligging van de nutsleidingen als aanwijzing en zonder waarborg van nauwkeurigheid. De aanwezigheid van de aftakkingen voor huisaansluitingen zijn meestal niet getekend ten opzichte van de hoofdleiding. Bijgevolg kunnen de aanduidingen door onderhavig plan verstrekt, de aannemer geenszins ontlasten van zijn gebeurlijke aansprakelijkheid voor ongevallen of beschadigingen die gedurende of ingevolge de door hem uitgevoerde werken zouden kunnen voorkomen

Provincie Limburg
Gemeente Kortessem

Kortessem
poort van Haspengouw

Verkaveling Omstraeteveld

Wegenisplan

Kortessem, Afdeling1, Sectie C

642G/deel, 649G/deel, 649H, 652L, 652M/deel, 652N/deel, 652R/deel, 653H, 655K/deel, 655L/deel, 655M/deel, 656A/deel, 658N

DE BOUWHEER
Vestio
Havenmarkt 22
3500 Hasselt

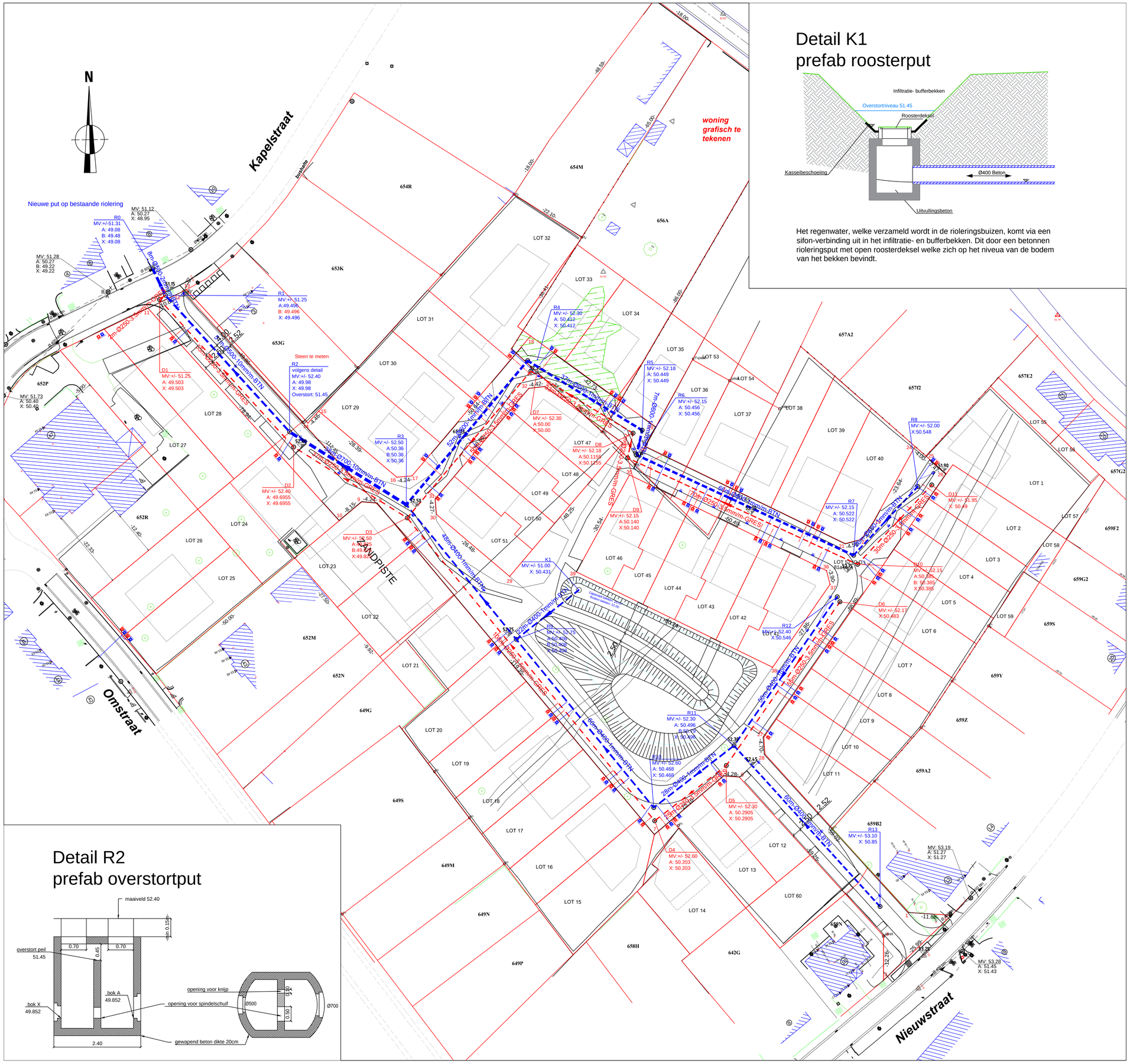
GEZIEN OM GEVOEGD TE WORDEN BIJ ONS BESLUIT VAN HEDEN
DE GEMEENTESECRETARIS — DE BURGEMEESTER
Caroline Penders — Tom Thijsen

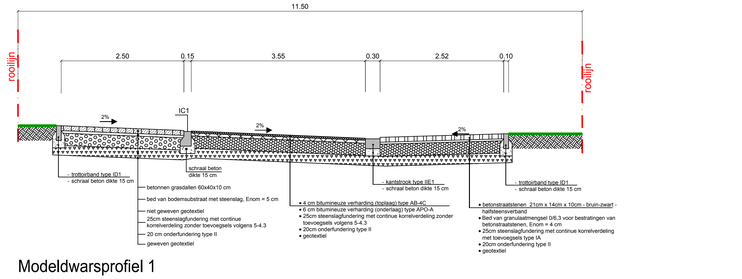
Geotec
Riemsterweg 117, B-3742 Bilzen
T. 089/51.53.43 F. 089/51.53.44
website: www.geotec.be
e-mail: info@geotec.be
ing. Rudy Martin
Projectleider
ing. Peter Gijsen
zaakvoerder

INDEX	AARD	DATUM
01	Bestaande toestand	12/10/2016
02	Ontwerp	19/12/2016
03	Verkavelingsaanvraag	15/12/2017

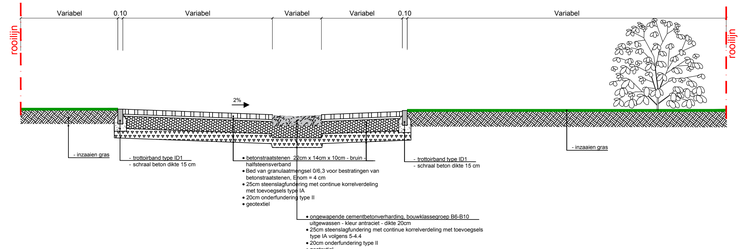
Formaat : 594x841 — Getek. : BR
File :
Plot Datum :

Plan : 6/9 | Schaal : 1/500 | Dossier : GT-150440-61

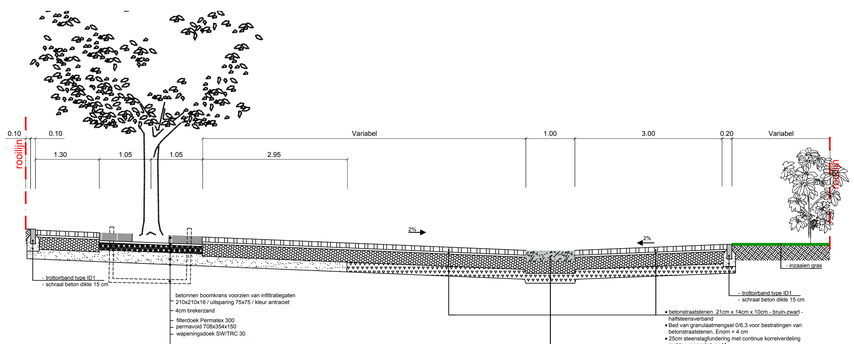

N
Kapelstraat
Omstraat
Windpiste
Nieuwstraat
Nieuwe put op bestaande riolering
R0
MV:+/-51.31
A: 49.08
B: 49.48
X: 49.08
MV: 51.12
A: 50.27
X: 48.95
MV: 51.28
A: 50.27
B: 49.22
X: 49.22
R1
MV:+/-51.25
A:49.496
B: 49.496
X: 49.496
D1
MV:+/- 51.25
A: 49.503
X: 49.503
Steen te meten
R2
volgens detail
MV:+/- 52.40
A: 49.98
X: 49.98
Overstort: 51.45
R3
MV:+/- 52.50
A:50.36
B:50.36
X:50.36
D2
MV:+/- 52.40
A: 49.6955
X: 49.6955
D3
MV:+/- 52.50
A:49.835
B:49.835
X:49.835
R4
MV:+/- 52.30
A: 50.412
X: 50.412
R5
MV:+/- 52.18
A: 50.449
X: 50.449
R6
MV:+/-52.15
A: 50.456
X: 50.456
D7
MV:+/- 52.30
A:50.00
X:50.00
D8
MV:+/- 52.18
A:50.115
X:50.115
D9
MV:+/- 52.15
A:50.140
X:50.140
R7
MV:+/- 52.15
A: 50.522
X: 50.522
R8
MV:+/- 52.00
X:50.548
D11
MV:+/- 51.95
X: 50.49
D10
MV:+/-52.15
A:50.385
B: 50.385
X:50.385
D6
MV:+/-52.15
X:50.483
R12
MV:+/-52.40
X:50.546
K1
MV:+/- 51.00
X: 50.431
R9
MV:+/-52.15
A:50.408
B:50.408
X:50.408
R11
MV:+/- 52.30
A: 50.496
B:50.496
X: 50.496
R10
MV:+/- 52.60
A: 50.468
X: 50.468
D5
MV:+/- 52.30
A: 50.2905
X: 50.2905
D4
MV:+/- 52.60
A: 50.203
X: 50.203
R13
MV:+/- 53.10
X: 50.85
MV: 53.19
A: 51.27
X: 51.27
MV: 53.28
A: 51.45
X: 51.43
woning grafisch te tekenen
654M
654R
656A
653K
653G
652P
652R
652M
652N
649G
649S
649M
649N
649P
658H
642G
659B2
659A2
659Z
659Y
659S
659G2
659F2
657G2
657E2
657A2
657f2
LOT 1
LOT 2
LOT 3
LOT 4
LOT 5
LOT 6
LOT 7
LOT 8
LOT 9
LOT 10
LOT 11
LOT 12
LOT 13
LOT 14
LOT 15
LOT 16
LOT 17
LOT 18
LOT 19
LOT 20
LOT 21
LOT 22
LOT 23
LOT 24
LOT 25
LOT 26
LOT 27
LOT 28
LOT 29
LOT 30
LOT 31
LOT 32
LOT 33
LOT 34
LOT 35
LOT 36
LOT 37
LOT 38
LOT 39
LOT 40
LOT 42
LOT 43
LOT 44
LOT 45
LOT 46
LOT 47
LOT 48
LOT 49
LOT 50
LOT 51
LOT 53
LOT 54
LOT 55
LOT 56
LOT 57
LOT 58
LOT 59
LOT 60
8m-Ø200-2mm-BTN
30m-Ø250-3,5mm-GRES
51m-Ø500-10mm-BTN
7m-Ø600-1mm-BTN
30m-Ø250-3,5mm-GRES
30m-Ø250-3,5mm-GRES
7m-Ø600-1mm-BTN
30m-Ø250-3,5mm-GRES
30m-Ø250-3,5mm-GRES
48m-Ø400-1mm-BTN
22m-Ø400-1mm-BTN
20m-Ø400-1mm-BTN
20m-Ø400-1mm-BTN
20



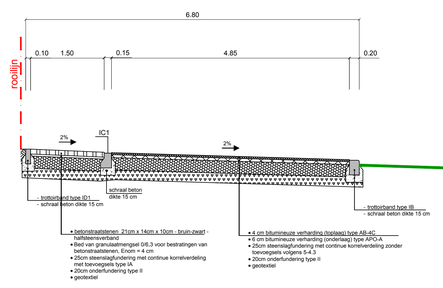
Modeldwarsprofiel 1



Modeldwarsprofiel 2

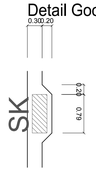


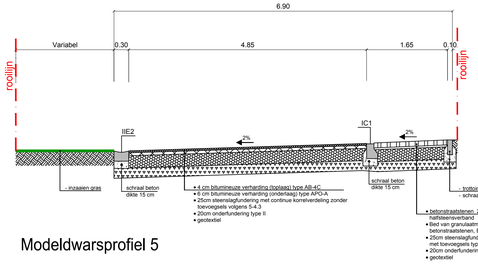
Modeldwarsprofiel 3



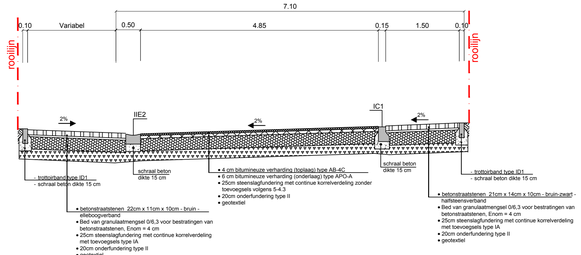
Modeldwarsprofiel 4

Detail Goot

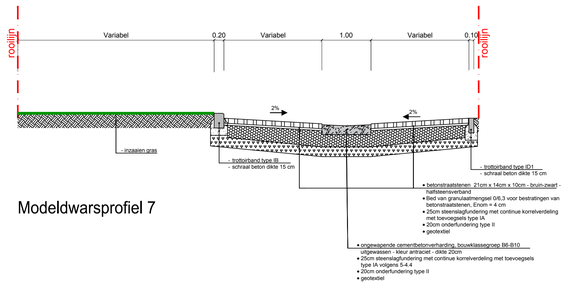




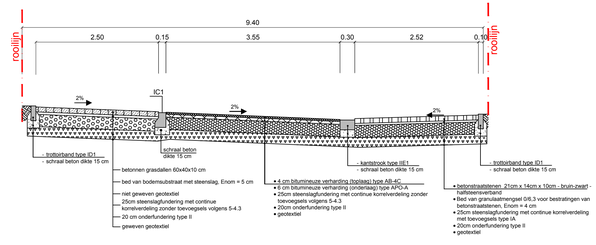
Modeldwarsprofiel 5



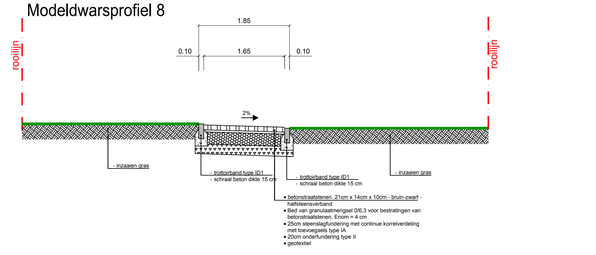
Modeldwarsprofiel 6



Modeldwarsprofiel 7

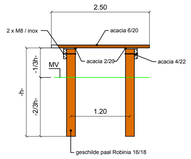


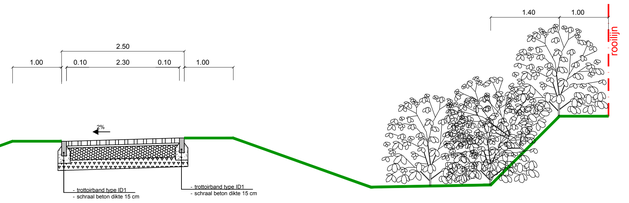
Modeldwarsprofiel 8



Modeldwarsprofiel 9

DETAIL VLONDERPAD





Provincie Limburg
Gemeente Kortessem

Kortessem
poort van Haspengouw

Verkaveling Omstraeteveld
Modeldwarsprofielen

Kortessem, Afdeling1, Sectie C

642G/deel, 649G/deel, 649H, 652L, 652M/deel, 652N/deel, 652R/deel, 653H, 655K/deel, 655L/deel, 655M/deel, 656A/deel, 658N

DE BOUWHEER
Vestio
Havenmarkt 22
3500 Hasselt

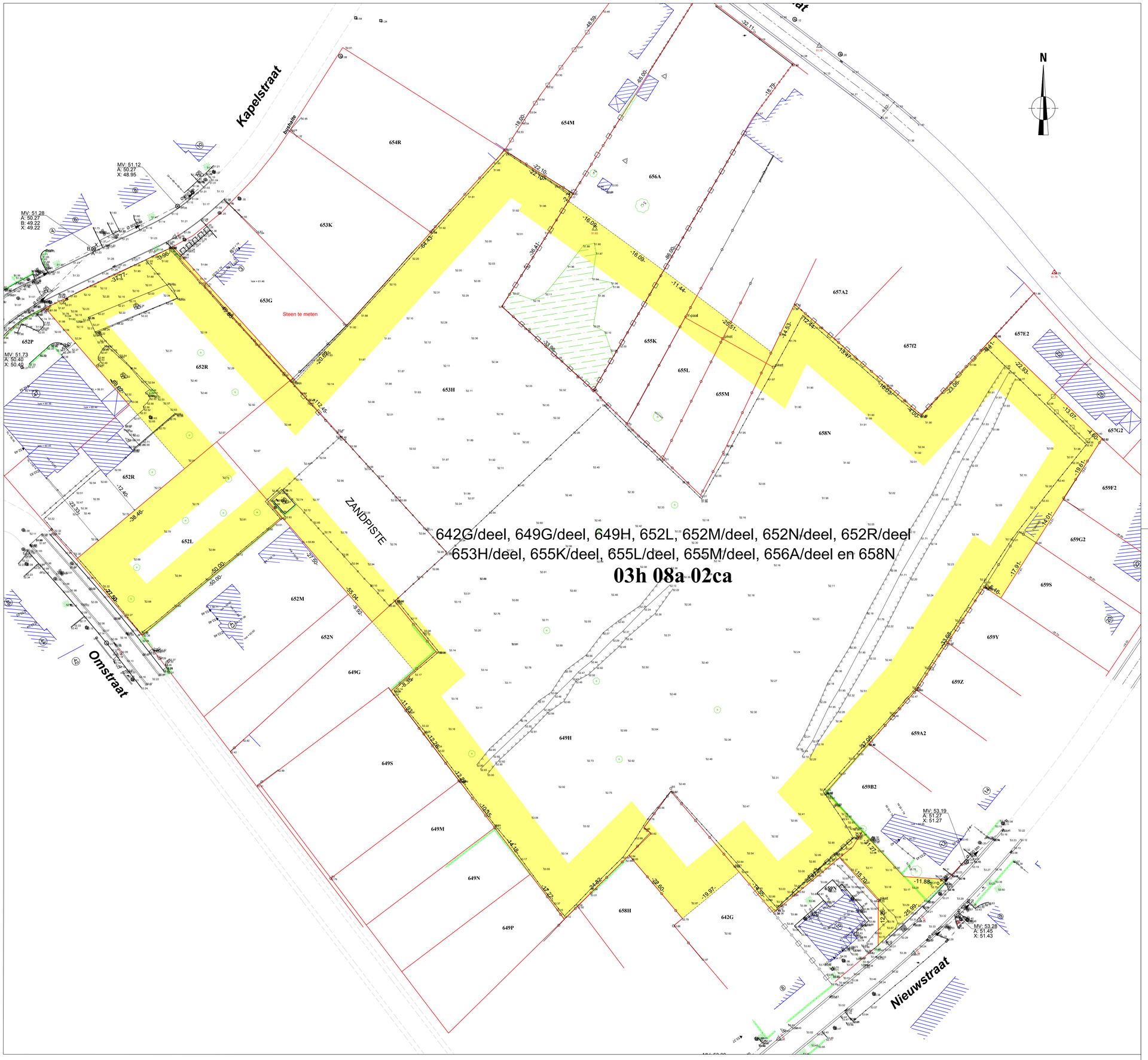
GEZIEN OM GEVOEGD TE WORDEN BIJ ONS BESLUIT VAN HEDEN
DE GEMEENTESECRETARIS — DE BURGEMEESTER
Caroline Penders — Tom Thijsen

Geotec
Riemsterweg 117, B-3742 Bitsen
T. 089/51.53.43 F. 089/51.53.44
website: www.geotec.be
e-mail: info@geotec.be
ing. Rudy Martin
Projectleider
ing. Peter Gijsen
zaakvoerder

INDEX	AARD	DATUM
01	Opmeting	12/10/2016
02	Ontwerp	04/05/2017
03	Verkavelingsaanvraag	15/12/2017

Formaat : 594x1051
Getek. : BR
File :
Plot Datum :

Plan : 7/9
Schaal : 1/50
Dossier : GT-150440-61



LEGENDE

- muur
- gebouw
- wegas
- afsluiting metaal
- afsluiting hout
- afsluiting betonplaten
- afsluiting beton gladde draad
- afsluiting beton prikkeldraad
- afsluiting gladde draad
- afsluiting prikkeldraad
- talud
- haag
- perceelsgrens
- piket
- bestaande steen
- bestaande steen
- polygoonpunt
- hoogtepunt
- dorpel gebouw
- verlichtingspaal
- verkeersbord
- bushalte
- vlaggemast
- monolietpaaltje
- kilometerpaal
- loofboom hoog
- loofboom laag
- fruitboom hoog
- fruitboom laag
- naaldboom hoog
- naaldboom laag
- struik
- kasseïen
- betonstraatstenen
- betonverharding
- asfaltverharding
- dolomiet
- steenslag
- betontegels
- hydrant
- merkteken water
- merkteken gas
- merkteken elektriciteit
- kabelTV-kast
- elektriciteitskast
- straatkolk
- onderzoeksschouw

Provincie Limburg

Gemeente Kortessem

Kortessem
poort van Haspengouw

VERKAVELING "OMSTRAETEVELD"

BESTAANDE TOESTAND

Kortessem, 1° Afdeling, sectie C

perceelsnummers:
642G/deel, 649G/deel, 649H, 652L, 652M/deel, 652N/deel, 652R/deel
653H/deel, 655K/deel, 655L/deel, 655M/deel, 656A/deel en 658N.

BOUWHEER

GEZIEN OM GEVOEGD TE WORDEN
BIJ ONS BESLUIT VAN HEDEN

DE STADSSECRETARIS — Caroline Penders

DE BURGEMEESTER — Tom Thijsen

Geotec
I INFRA • TOPOGRAFIE • RISWTB • EXPERTISE D.G.
Riemsterweg 117, B-3742 Bilzen
T. 089/51.53.43 F. 089/51.53.44
website: www.geotec.be
e-mail: info@geotec.be
ing. Peter Gijsen
zaakvoerder

GEOSTED bvba
STEDENBOUWKUNDIG BUREAU
Klokkeplein 4/31, B-3740 Bilzen
T. 089/51.53.43 F. 089/51.53.44
e-mail: info@geosted.be
Ing.-beëdigd landmeter-expert Peter Gijsen
Ir. Stedenbouwkundige Jean-Luc Schepmans

INDEX	AARD	DATUM
0	Opmaak plannen / eerste versie	13-09-2017

Formaat : 0,841 x 0,594 = 0,500m² Getek. : EWE

File : U:\00. GEOSTED\170520-72 VESTIO VERKAVELING OMSTRAETEVELD KORTESSEM\05. tekeningen\5.3_verkavelingsplan\GS-170520-72 - VERKAVELINGSPLAN.dwg

Plan : 1/7 | Schaal : 1/500 | Dossier : GS-170520-72

ARON bvba	2017I261 KO-17-OM	Onderwerp Inplantingsplan proefsleuven op bestaande toestand	Datum December 2017
	Kortessem - Omstraat	Schaal 1 : 1000	0 — 50 m

Legende

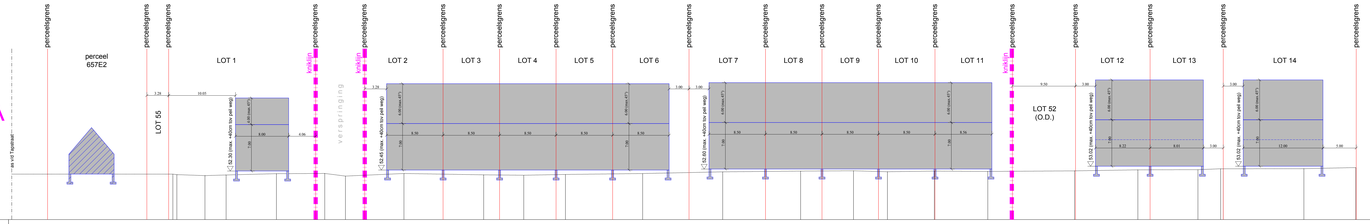
Projectgebied	InfraSite OilGasChemicals	Watergroep Water	
InfraSite CrossTheme	InfraSite Sewer	Proefsleuven	
InfraSite Electricity	InfraSite Telecommunications		

ARON bvba	2017I261 KO-17-OM	Onderwerp Inplantingsplan proefsleuven op ontworpen toestand	Datum December 2017	Legende
	Kortessem - Omstraat	Schaal 1 : 1000	0 — 50 m	

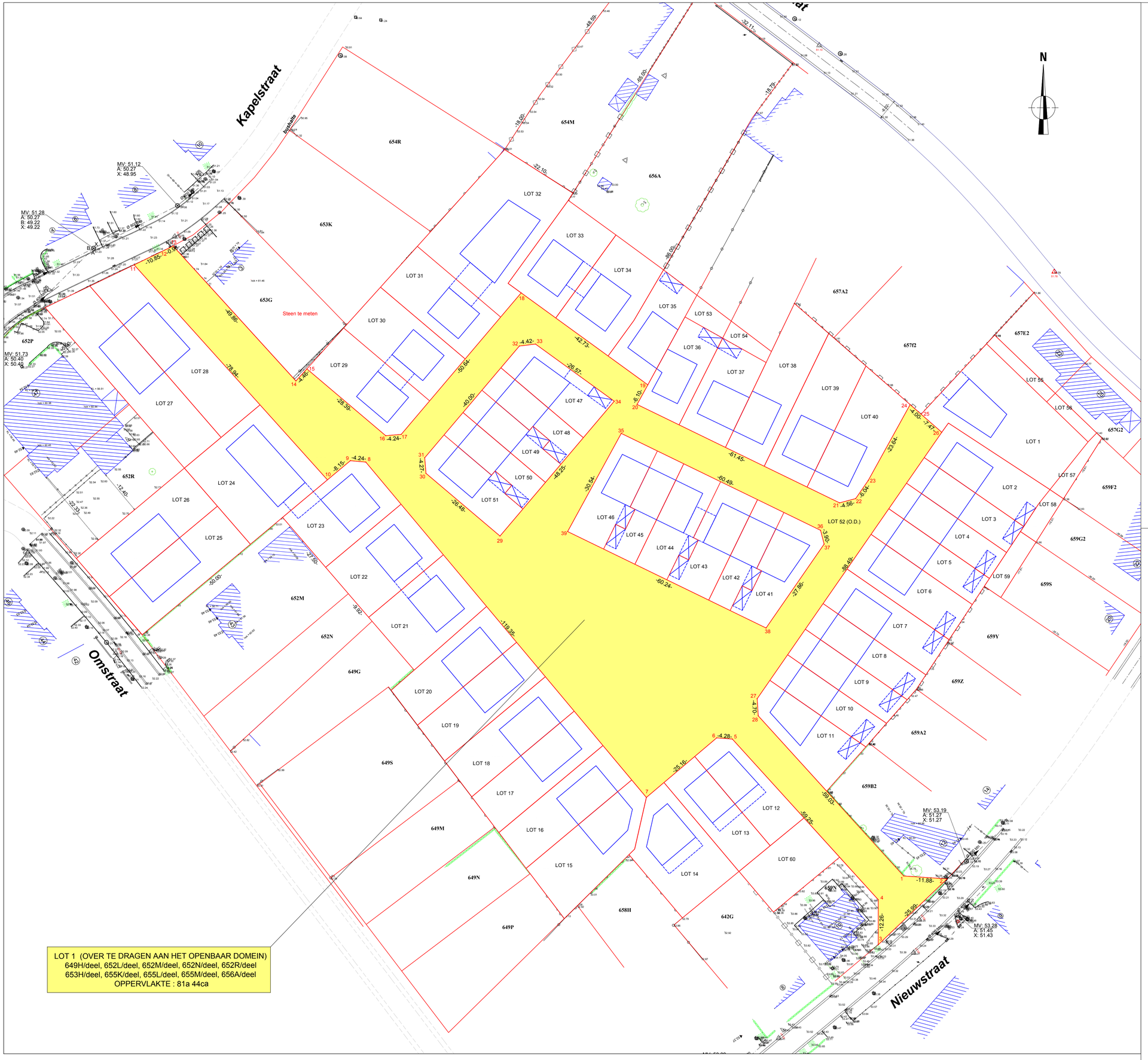
Legende:
- Projectgebied
- Ontwerp
- Proefsleuven

LENGTEPROFIEL A

Hsch 1/1000
Lsch 1/1000
Vvlak 45.00T.A.W.



| DWARSPROFIELEN | | |



Coördinatentabel

NR	X	Y
1	221651.9714	172900.7242
2	221663.8241	172899.9237
3	221645.0276	172881.9701
4	221645.0346	172894.2318
5	221605.2004	172938.0928
6	221600.9279	172938.4088
7	221581.7151	172922.1685
8	221505.1341	173013.7154
9	221500.9081	173014.0916
10	221494.6568	173008.8622
11	221441.8795	173067.5595
12	221451.6610	173072.2538
13	221452.5034	173072.7154
14	221486.0564	173035.8389
15	221489.0431	173039.1508
16	221510.5748	173020.9045
17	221514.8030	173021.2537
18	221547.5420	173059.8876
19	221582.1224	173034.7894
20	221579.1945	173029.4382
21	221634.4620	173002.5756
22	221638.8688	173003.7301
23	221642.3093	173008.6952
24	221653.7318	173029.3887
25	221656.7439	173026.7568
26	221662.3686	173021.8419
27	221611.9682	172949.1067
28	221612.2767	172944.4203
29	221541.7574	172993.5104
30	221521.5529	173010.6320
31	221521.2018	173014.8836
32	221547.0636	173045.4021
33	221551.4527	173045.9286
34	221572.9535	173030.3235
35	221574.8696	173021.5336
36	221629.2750	172995.0900
37	221630.2645	172991.3127
38	221614.3949	172968.4106
39	221560.2127	172994.7457

Provincie Limburg

Gemeente Kortessem

Kortessem
poort van Haspengouw

VERKAVELING "OMSTRAETEVELD"

ROOILIJNPLAN

Kortessem, 1° Afdeling, sectie C

perceelsnummers:
642G/deel, 649G/deel, 649H, 652L, 652M/deel, 652N/deel, 652R/deel
653H/deel, 655K/deel, 655L/deel, 655M/deel, 656A/deel en 658N.

BOUWHEER

GEZIEN OM GEVOEGD TE WORDEN
BIJ ONS BESLUIT VAN HEDEN

DE STADSSECRETARIS — DE BURGEMEESTER

Caroline Penders — Tom Thijsen

Geotec
T. BEMA • TOPOGRAFIE • KEURING • EXPERTIZE D.G.
Riemsterweg 117, B-3742 Bilzen
T. 089/51.53.43 F. 089/51.53.44
website: www.geotec.be
e-mail: info@geotec.be
ing. Peter Gijsen
zaakvoerder

GEOSTED bvba
STEDENBOUWKUNDIG BUREAU
Klokkeplein 4/31, B-3740 Bilzen
T. 089/51.53.43 F. 089/51.53.44
e-mail: info@geosted.be
Ing.-beëdigd landmeter-expert Peter Gijsen
Ir. Stedenbouwkundige Jean-Luc Schepmans

INDEX	AARD	DATUM
01	Bestaande toestand	12/10/2016
02	Ontwerp	19/12/2016
03	Verkavelingsaanvraag	15/12/2017

Formaat : 0,841 x 0,594 = 0,500m² Getek. : EWE

File : U:\00. GEOSTED\170520-72 VESTIO VERKAVELING OMSTRAETEVELD KORTESSEM\05. tekeningen\5.3_verkavelingsplan\GS-170520-72 - VERKAVELINGSPLAN.dwg

Plan : 4/9 | Schaal : 1/500 | Dossier : GS-170520-72

Neremweg 110 · B-3700 Tongeren • T +32(0) 12 22 52 50 • F +32(0) 12 77 00 34 • info@aron-online.be • www.aron-online.be