

RAAP België - Rapport 167



**Afbraak en bouw van loodsen
Kruishoutemsesteenweg
Zingem**



**Archeologienota Archeologisch Vooronderzoek
Programma van Maatregelen
Bureauonderzoek – 2017K232**



Nazareth
2018

Colofon

Opdrachtgever: Vanheeuverswyn & Co NV
Kruishoutemsesteenweg 73
9750 Zingem

Titel: Afbraak en bouw van loodsen,Kruishoutemsesteenweg - Zingem
Archeologienota Archeologisch Vooronderzoek
Programma van maatregelen - 2017K232

Status: definitief

Datum: 9 januari 2018

Auteur: Vermeulen Bram

Projectbegeleiding: Nele Vanholme

Kaartvervaardiging: Vermeulen Bram

Projectcode: 2017K232

Raaproject: ZIKR-01

Erkend archeoloog: RAAP België (OE/ERK/Archeoloog/2016/00154)

Bewaarplaats documentatie: RAAP België,
Steenweg Deinze 72,
9810 Nazareth

Bevoegd gezag: agentschap Onroerend Erfgoed

RAAP België BVBA
Steenweg Deinze 72
9810 Nazareth
telefoon: 09/311 56 20 - 0498/44 16 99
E-mail: raap@raap.be

© RAAP België bvba, 2016

RAAP België aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek of de toepassing van de adviezen.

1 Gemotiveerd advies

1.1 De volledigheid van het uitgevoerde vooronderzoek

Het vooronderzoek kon aan de hand van een bureauonderzoek volledig afgerond worden. Er werd voldoende informatie ingezameld worden om een gefundeerde uitspraak te doen over de waarde van eventueel aanwezig archeologisch erfgoed in de ondergrond van het projectgebied en de omgang daarmee.

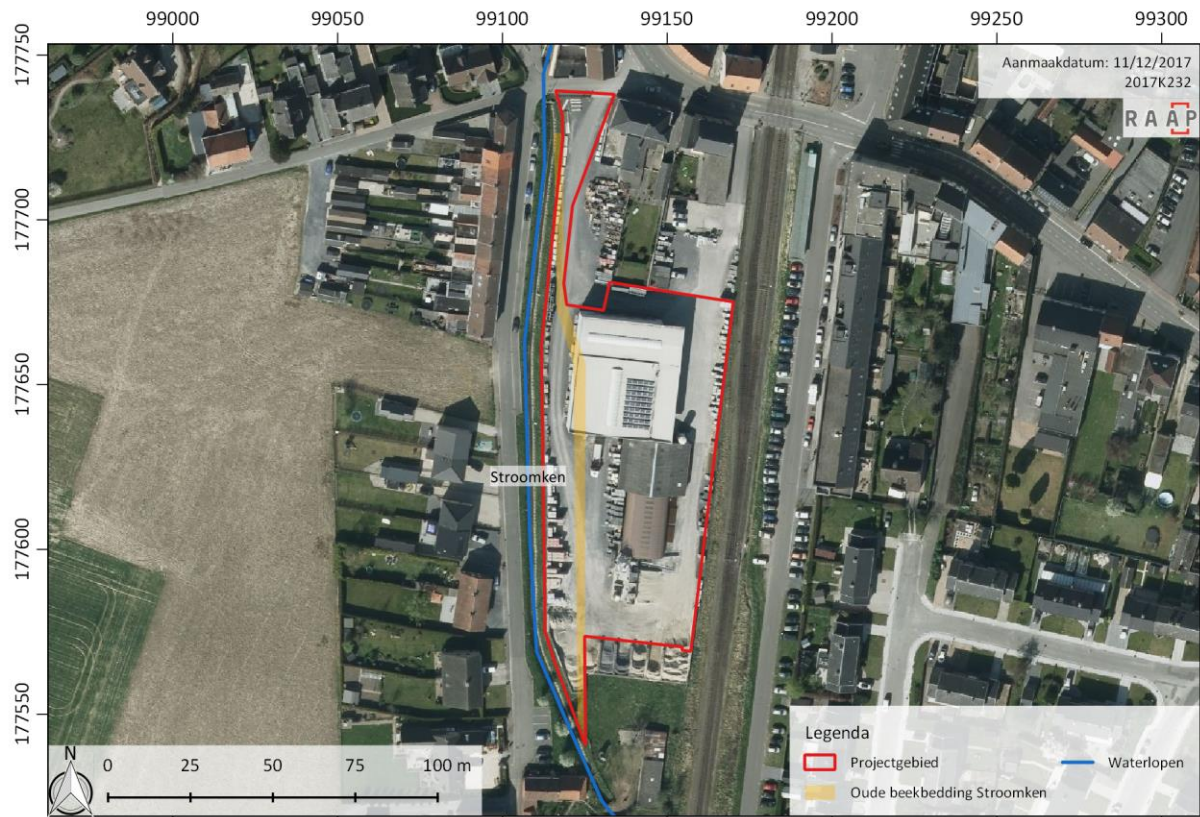
1.2 De aan-/afwezigheid van een archeologische site

Het bureauonderzoek kon de aan- of afwezigheid van een archeologische site ter hoogte van het plangebied niet definitief aantonen. De kans op archeologische sporen of vondsten is echter zeer klein en de gaafheid sterk beperkt omwille van:

- de zeer lage verwachting in het plangebied omwille van de ligging binnen een beekvallei
- de hoge graad aan van verstoring door de huidige bebouwing en verharding
- de dichtgeworpen beek die in oorsprong doorheen het terrein liep
- aanwijzingen van nivelleringswerken op het terrein

Toelichting graad van verstoring door huidige situatie:

Quasi het volledige plangebied is verhard (zie Figuur 1). Centraal op het plangebied bevindt zich een groot magazijn, met ten zuiden daarvan twee loodsen en een aantal stortbunkers. Deze gebouwen zijn allemaal gefundeerd (tot ca. 70 cm diep). Rondom de gebouwen is een oprit / werfzone uit grind en/of beton aangelegd. De diepte hiervan is niet gekend maar er wordt verwacht dat voor de aanleg hiervan, de bodem zeker en vast gedeeltelijk afgegraven is. Tot slot dient ook nog de oude bedding van het Stroomken vermeld te worden. Deze beek liep oorspronkelijk doorheen het plangebied (zie Figuur 1), maar werd in de 20^{ste} eeuw verplaatst naar het westen toe. De oude bedding, ca. 2 meter diep, werd opgevuld met puin.



Figuur 1: Huidige situatie van het plangebied (schaal 1:2.300 – bron: Geopunt, AGIV).

1.3 Impactbepaling

De geplande werkzaamheden omvatten het gedeeltelijk vervangen en uitbreiden van bestaande magazijnen van een leverancier in bouwmaterialen aan de Kruishoutemsesteenweg in Zingem.

De geplande ingrepen mét bodemimpact betreffen dus:

- De bouw van een nieuwe loods: impact van minimaal 0,65 m en maximaal 1,3 m onder maaiveld.
- De aanleg van een brandweg uit steenslag: ophoging, geen noemenswaardige impact.
- De aanleg van een RWA-waterput: bovenzijde waterput op ca. 50 cm diep, diepste punt ca. 2,5 m diep (indien hoogte vat van 2 meter).
- De aanleg van een RWA-waterleiding: sleuven met impact van ca. 50 cm diep.
- Het uitgraven een infiltratiebekken: impact van 1,2 meter onder het maaiveld.

Het volgende kan hieruit geconcludeerd worden:

1. **De geplande werkzaamheden zullen voornamelijk plaatsvinden in zones die reeds verstoord zijn.** Daarbij gaat het om de funderingen van de bestaande loodsen (70 cm onder maaiveld), de opgevlude oude beekbedding (ca. 2 m onder maaiveld) en de verhardingen rondom de bestaande loodsen (ongekende diepte). De aanleg van deze elementen zullen een aantasting van het bodemarchief betekend hebben en dus ook van een archeologisch niveau (indien aanwezig). Binnen deze zone wordt er geen archeologie meer verwacht.

2. Indien men de verstoorde zones (bebouwing en oude beekloop) buiten beschouwing laat, is er slechts ca. 380 m² oppervlak te onderzoeken. Deze zone is te beperkt om representatieve archeologische kenniswinst op te leveren. De potentiële kenniswinst die behaald zou kunnen worden bij verder archeologisch onderzoek van een dergelijk oppervlak, zal niet in verhouding staan met de onderzoeksinspanningen en –kosten. Daarom wordt voor dit project **geen verder onderzoek** geadviseerd.

2 Programma van maatregelen

Gezien er geen verdere maatregelen voorzien worden, is er geen Programma van Maatregelen nodig.

Ondanks dat er geen verdere maatregelen voorzien zijn, wordt er wel gewezen op de meldingsplicht die geldt bij de vondst van een roerend of onroerend goed met archeologische erfgoedwaarde, zoals deze omschreven wordt in Artikel 5.1.4. van het Onroerend-erfgoeddecreet van 12 juli 2013. Dit geldt voor vondsten gedaan buiten de context van archeologisch vooronderzoek, archeologische opgravingen, of gebruik van een metaaldetector.