



**PROGRAMMA VAN MAATREGELEN BIJ
ARCHEBO-RAPPORT 2017L113**

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN KEERBERGEN – LEEUWERIKWEG 72-74

J. CLAESEN, B. VAN GENECHTEN, G. VERBEELEN,
E. DIRIX, A. SYS, E. AUDENAERT
& K. BOUCKAERT

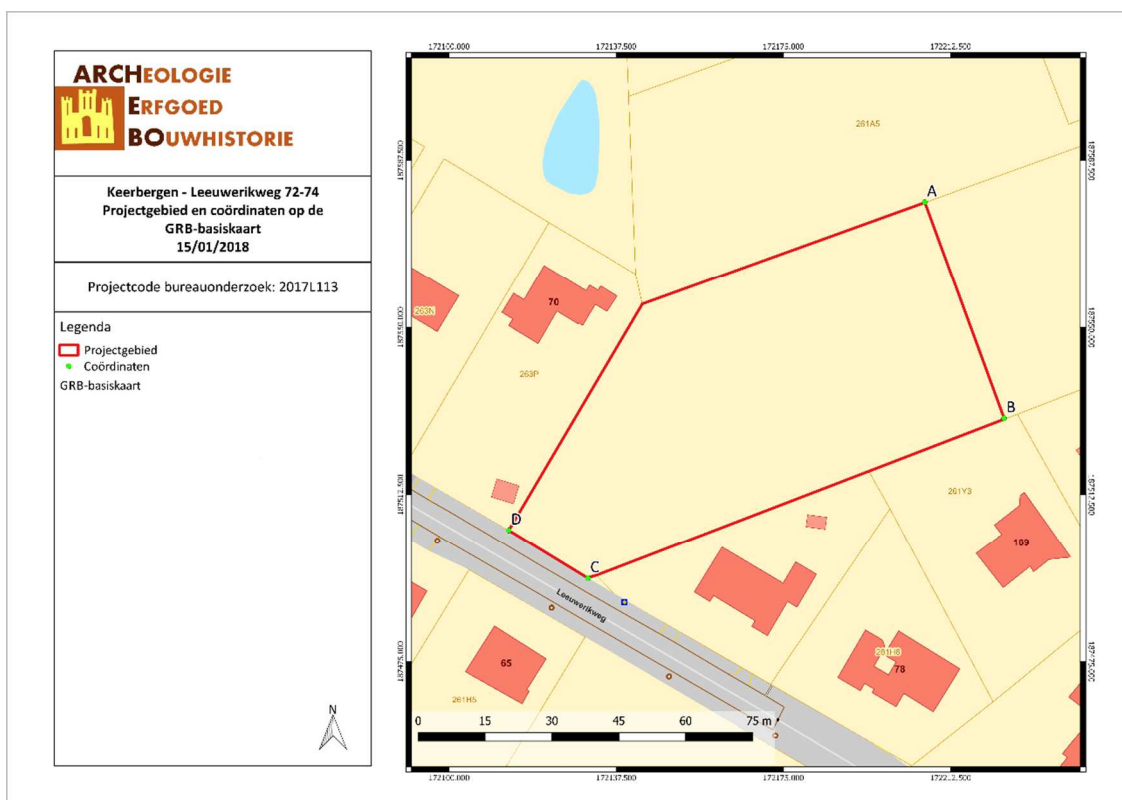
JANUARI 2018

PROJECTCODE BUREAUONDERZOEK 2017L113

1. ALGEMEEN

Administratieve gegevens / Technische Fiche

Onderzoek:	Programma van maatregelen. Keerbergen – Leeuwerikweg 72-74		
Naam & adres initiatiefnemer:	Aan Consoorten Van den Bergh Nieuwstraat 157 3140 Keerbergen		
Opdrachtnemer:	ARCHEBO bvba Merelnest 5 3470 Kortenaken		
Projectleiding:	Jan Claesen		
Erkend archeoloog:	OE/ERK/Archeoloog/2015/00014		
Locatie:	Provincie	Vlaams-Brabant,	Keerbergen,
	Leeuwerikweg, tussen huisnummers 70 en 76		
Coördinaten :	A	X	172206,681
		Y	187578,187
	B	X	172224,466
		Y	187529,645
	C	X	172131,148
		Y	187493,656
	D	X	172113,363
		Y	187504,537
Kadastrale percelen:	Keerbergen, Afdeling 2, Sectie F, perceel 261M7		



Figuur 1: Situering van het projectgebied op het GRB (Geopunt, 2018)

2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

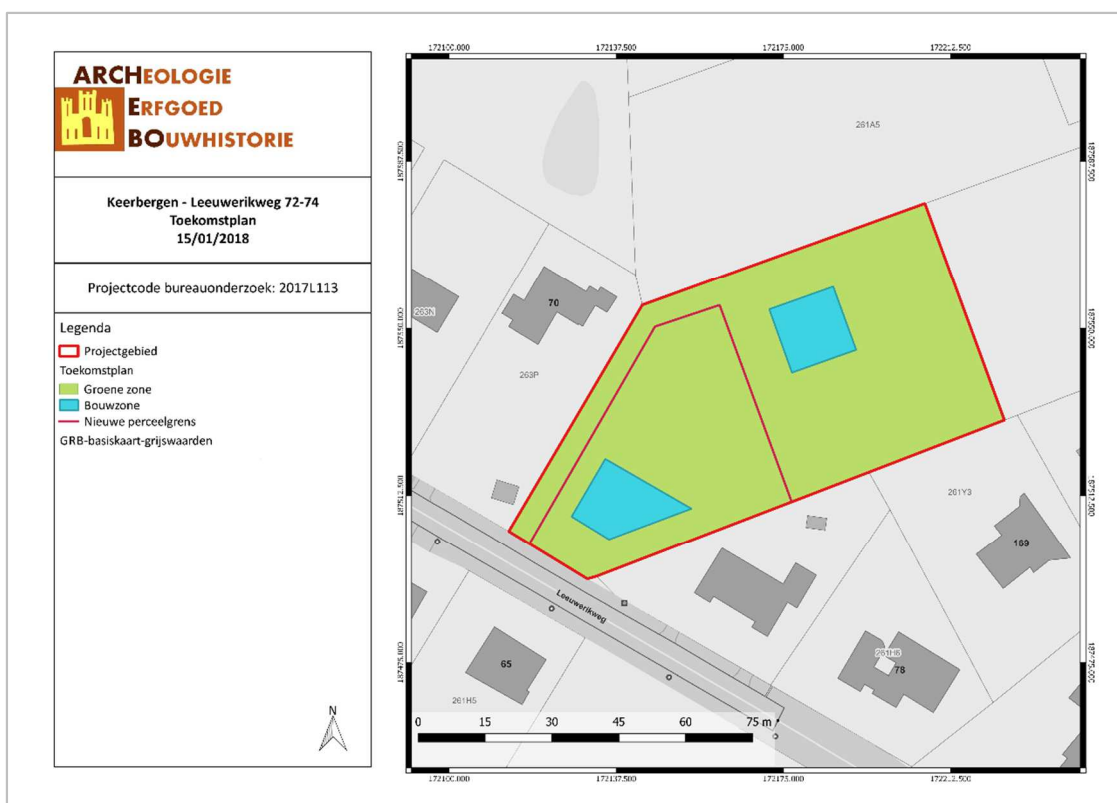
Het programma van maatregelen geeft een gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen voor de omgang met archeologisch erfgoed bij bodemingrepen. Het beschrijft de aard van deze maatregelen en de uitvoeringswijze van de eventuele maatregelen.

Aanleiding van het vooronderzoek

Naar aanleiding van een omgevingsvergunning heeft ARCHEBO bvba in opdracht van Aan Consoorten Van den Bergh een archeologienota opgemaakt voor het terrein gelegen aan de Leeuwerikweg, tussen de huisnummers 70 en 76, in Keerbergen, gelegen in de Belgische provincie Vlaams-Brabant. Het projectgebied zal herverkaveld worden in twee nieuwe percelen. Elk perceel zal voorzien worden van een bouwzone van ca. 230 m². De rest van het projectgebied blijft bebost. Het projectgebied ligt binnen woonparkgebied, waardoor de opdrachtgever slechts een beperkte oppervlakte van het bosgebied mag verwijderen. De totale oppervlakte van het projectgebied is ca. 5 020,2 m².



Figuur 2: Toekomstplan met aanduiding van de geplande werken (Goeron groep bvba, 2018)



Figuur 3: Toekomstplan met aanduiding van de geplande werken (ARCHEBO bvba, 2018)

Resultaten van het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem

Voor het bureauonderzoek werd gebruik gemaakt van zo veel mogelijk beschikbare bodemkaarten, geologische kaarten, historische kaarten en archeologische gegevens. Het onderzoek toonde aan dat het plangebied waardevolle archeologische resten zou kunnen bevatten vanaf de steentijd tot de nieuwe tijd.

Historische gegevens werden door middel van bronnenonderzoek en cartografisch onderzoek verworven. Cartografisch onderzoek heeft aangetoond dat er geen bebouwing aanwezig is geweest vanaf de tweede helft van de 18de eeuw. De aanwezigheid van vroegere bebouwing kan niet gestaafd worden door historische of cartografische bronnen. Historisch gezien kunnen we voor het projectgebied dan ook spreken van een tot nu toe lage densiteit aan bebouwing. Het projectgebied bestaat vanaf het einde van de 18de eeuw uit bosgebied (en deels heide).

Binnen het plangebied zelf zijn er geen archeologische waarden bekend. In de ruime omgeving van het plangebied bevinden zich twee archeologische waarden, ca. 400m ten zuidoosten van het projectgebied. Het betreft een 16^{de}-eeuwse kapel (CAI-locatie 9698) en een 18^{de}-eeuwse lazaret (CAI-locatie 208721). De oorspronkelijke naam van de kapel is 'de Cluyse' en wordt op de Ferrariskaart aangeduid met de naam Kluis capelle. In de volksmond werd de kapel 'Kruis' of 'Cruys-kapelle' genoemd.

Er kon op basis van het bureauonderzoek geconcludeerd worden dat er geen significante historische bebouwing aanwezig is of melding van archeologische vondsten binnen het projectgebied. Op het toekomstplan is ook te zien dat de te verstoren bodem driemaal niet meer dan ca. 320 m² bedraagt. Het historisch gezien ontbreken aan bebouwing en het beperkte projectgebied met bovendien de geringe oppervlakte van mogelijk in de toekomst verstoorde bodems (ca. 320 m²) doen vermoeden dat verder bodemonderzoek naar archeologische waarden niet de meest opportune keuze is. De kosten-batenanalyse

voor dit project is ontoereikend. Gezien de kleine oppervlakte van de te verstoren bodem zal slechts een geringe kenniswinst mogelijk zijn.

Conclusie

Het uitgevoerde vooronderzoek is volledig. Alle relevante beschikbare bronnen zijn geraadpleegd.

Er dient geen verder archeologisch onderzoek te gebeuren in welke vorm dan ook.

Deze nota ontslaat de opdrachtgever, noch de aannemer van de geplande werken, niet van zijn verplichting om tijdens de bouwwerken rekening te houden met de wettelijke archeologische meldingsplicht indien er alsnog archeologische resten aan het licht komen.

3. FIGURENLIJST

Figuur 1: Situering van het projectgebied op het GRB (Geopunt, 2018)	2
Figuur 2: Toekomstplan met aanduiding van de geplande werken (Goeron groep bvba, 2018)	3
Figuur 3: Toekomstplan met aanduiding van de geplande werken (ARCHEBO bvba, 2018)	4