

Archeologienota

Alken, Motstraat (Kerkveld – verkaveling Papenakker) II

Programma van Maatregelen
2018A182



Historisch en Archeologisch Advies, Studies en Toegepast onderzoek



Rik van de Konijnenburg
Grauwe Torenwal 6/00/1
B-3960 Bree (BE)
Mob. 0496 209 018
e-mail: rik@konijnenburg.com

Haast-rapport 2018-06/ wettelijk depot: D/2018/12654/06

Verwijzing: VAN DE KONIJNENBURG, R.,(2018), Alken, Motstraat (Kerkveld – verkaveling Papenakker) II, verslag van de resultaten van het archeologisch bureauonderzoek, Haast-rapport 2018-06, D/2018/12654/06

Foto's: HAAST – Rik vd Konijnenburg (tenzij anders vermeld)

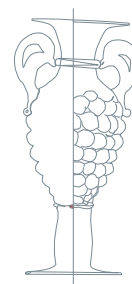
Tekeningen: HAAST (tenzij anders vermeld)

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke wijze ook, zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de uitgever.

Wettelijk depot: D/2018/12654/06

Copyright reserved. No part of this publication may be reproduced in any form, by print, photoprint, microfilm or any other means without the permission from the publisher.

Coverfoto: het terrein gefotografeerd op 18/01/2018



Programma van maatregelen	
1. Administratieve gegevens	3
2. Aanleiding van het vooronderzoek	5
3. Advies	10
4. Lijst met afbeeldingen	11
5. Bibliografie	11

Programma van maatregelen

1. Administratieve gegevens

Projectcode		2018A182
Actoren		Rik van de Konijnenburg OE/ERK/Archeoloog/2015/00041
		D&V Woonprojecten
Locatie	Provincie	Limburg
	Gemeente	Alken
	Deelgemeente	Alken
	Site	Motstraat (Kerkveld – verkaveling Papenakker)
Kadastrale gegevens		Alken, afd 2 sie F percelen 746 ^E , 746b, 733h, 733p, 733r, 748w ² , 725b (alle percelen: partim)
Oppervlakte onderzoeksgebied		2511 m ² + 2904 m ² = 5415 m ²
Kadastraal percelenplan		Zie fig. 2
Topografische kaart		Zie fig. 3
Begindatum onderzoek		18/01/2018
Einddatum onderzoek		21/01/2018
Relevante termen thesauri OE		bureauonderzoek

Bounding Box:

Nr	X	Y
1	215943.138	173779.117
2	215938.248	173689.243
3	215965.257	173687.613
4	215969.681	173772.830
5	215966.654	173776.323
6	215982.487	173774.227
7	215979.460	173771.666
8	215973.639	173665.028
9	215999.018	173664.097
10	216004.606	173771.899

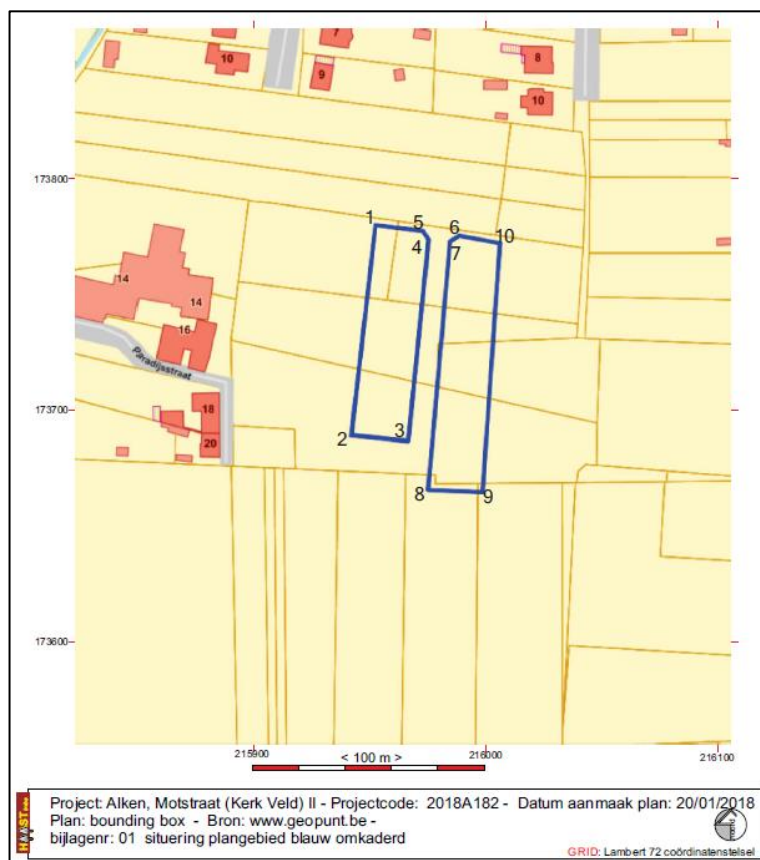


Fig. 1: Bounding Box

[illegible]

Alken Motstraat (Kerkveld – verkaveling Papenakker) II – projectcode 2018A182 - PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

2. Aanleiding van het vooronderzoek

Beschrijving van de geplande werken

Op het terrein zullen aan de west en oostzijde van een in aanleg zijnde weg twee groepen van woningen gebouwd worden. Aan de westzijde van deze weg zullen 10 woningen gebouwd worden. De oppervlakte van dit gedeelte van het bouwprogramma bedraagt 2511 m². De woningen bestaan uit drie blokken van twee geschakelde woningen en twee blokken van drie woningen. De woningen worden gefundeerd op gegoten betonnen funderingsstroken. De woningen worden niet onderkelderd.

Op het oostelijke gedeelte van het projectgebied, 2904 m² groot, zullen 11 woningen gebouwd worden in vier blokken van twee woningen en één blok van drie woningen. Ook deze woningen worden gefundeerd op gegoten betonnen funderingsstroken. De woningen worden niet onderkelderd.

De funderingen worden aangezet op stabiele ondergrond op een diepte van ca. 70 cm onder het bestaande maaiveld (nulpeil van de bouw). De teelaarde zal over de volledige oppervlakte van de bouwpercelen (verder) verwijderd worden.

Voor de aanleg van de nutsleidingen worden de standaard instructies gevolgd: aanleg van riolering en waterleiding (aan- en afvoer) op vorstvrije diepte, minimum -60 cm onder het maaiveld top van de buizen. Elektriciteit en gasleidingen zullen op -80 cm onder het maaiveld aangelegd worden.

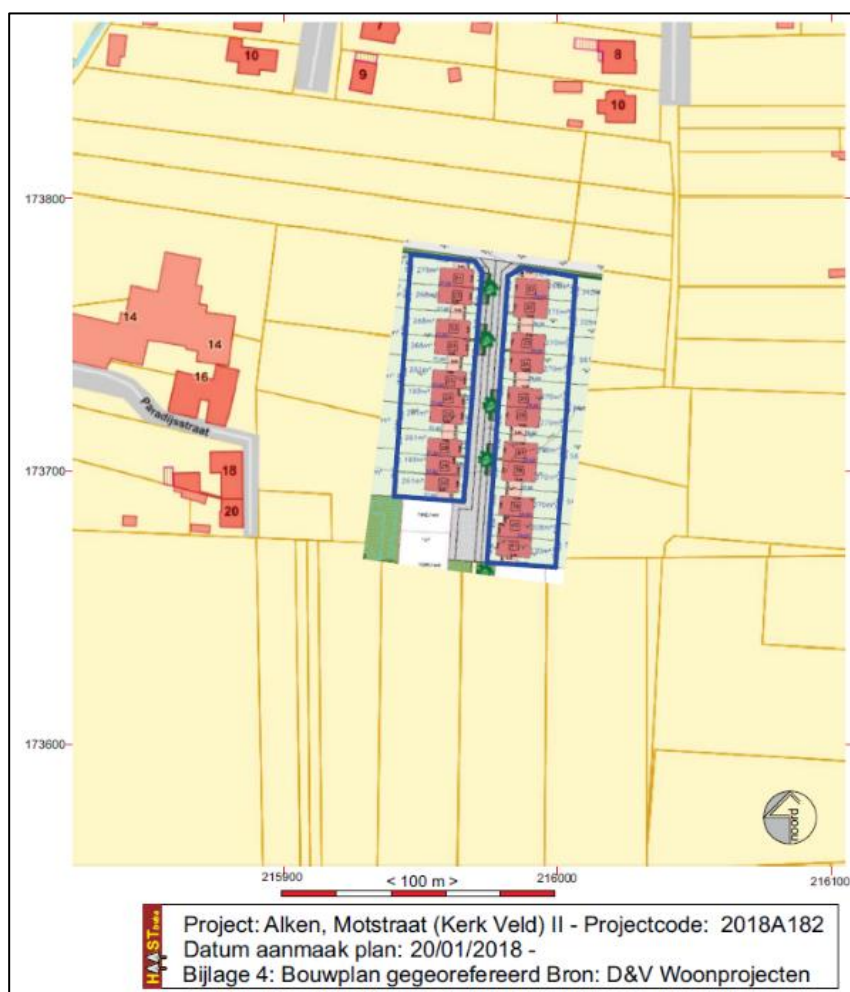


Fig. 3: inplanting te bouwen woningen © D&V Woonprojecten

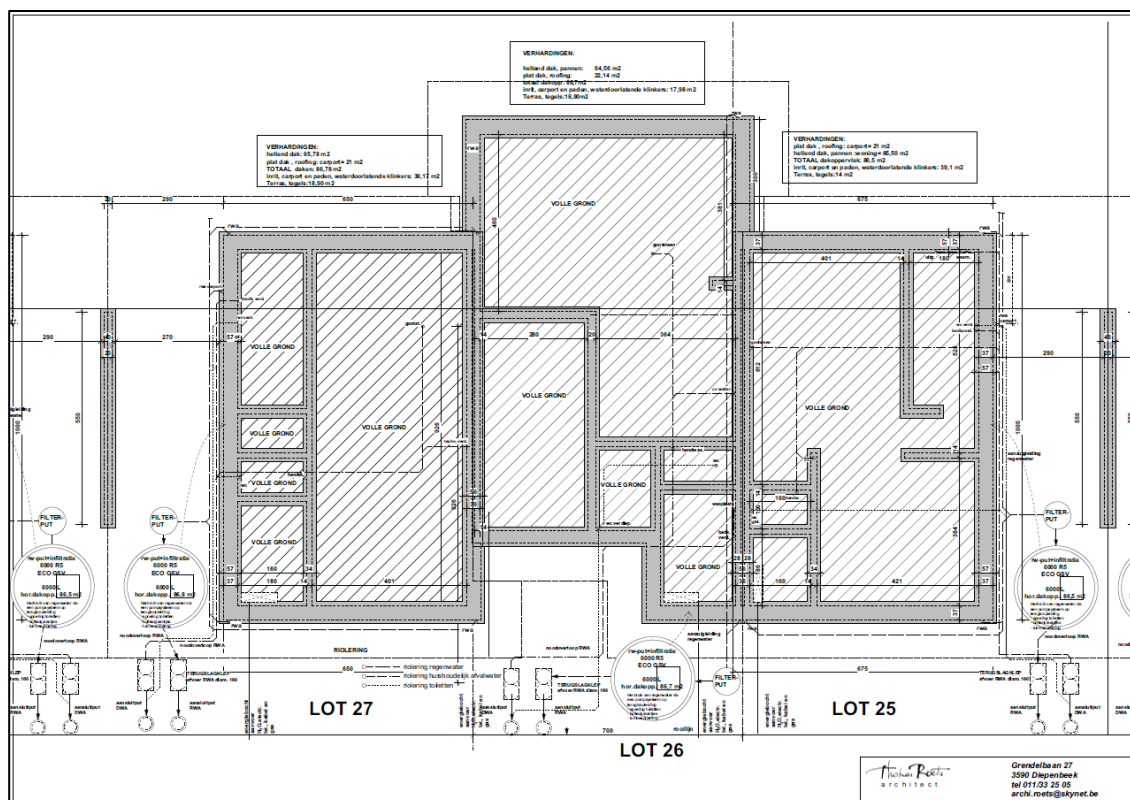


Fig. 5: grondplan van een woningblok aan de westzijde © D&V Woonprojecten

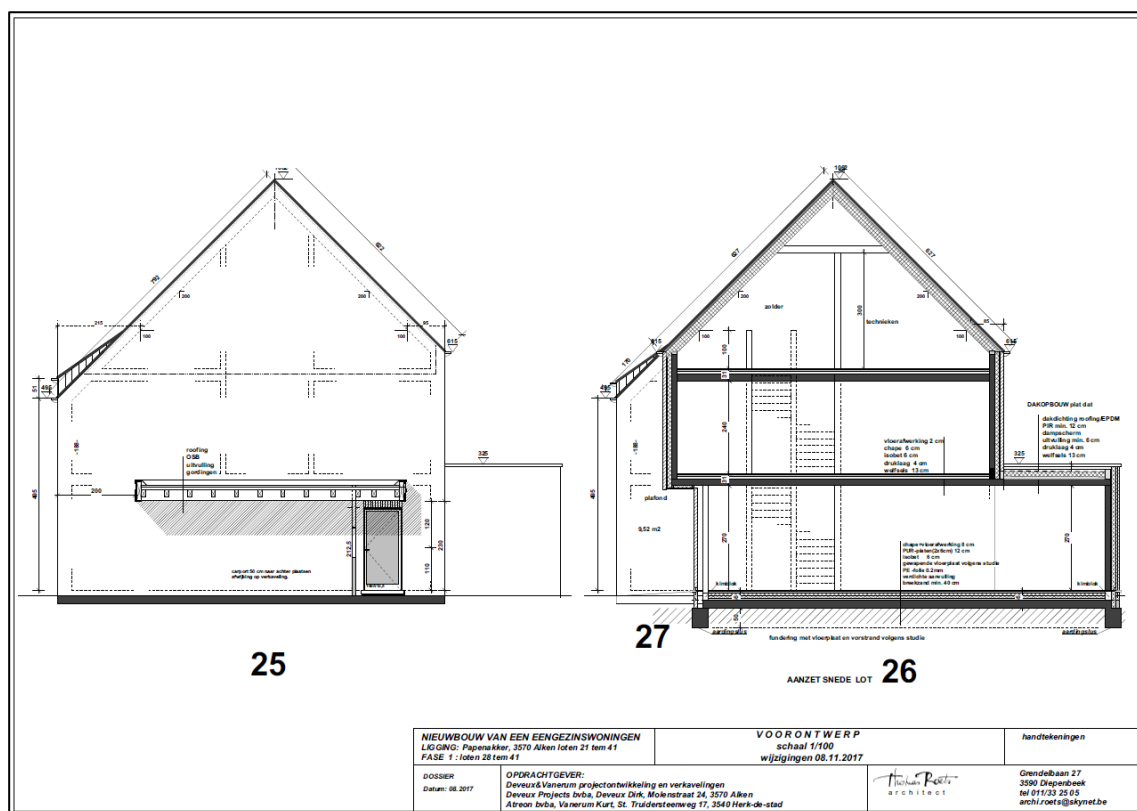


Fig. 6: doorsnede van een woningblok aan de westzijde © D&V Woonprojecten

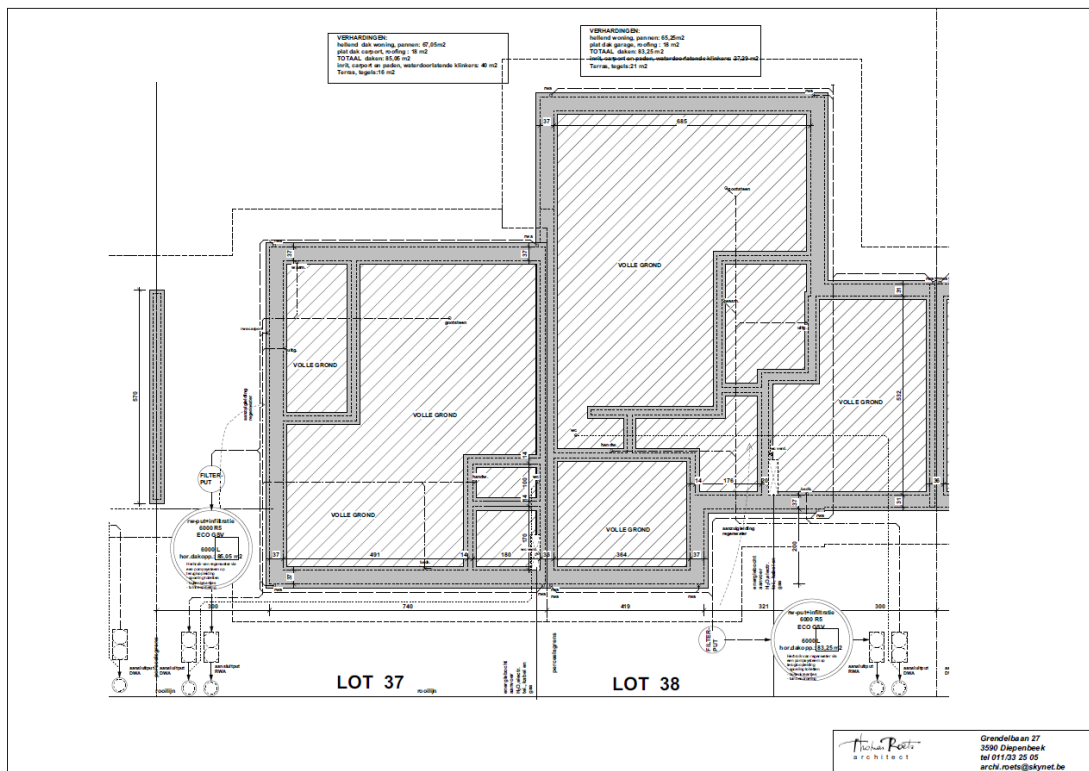


Fig. 7: grondplan van een woningblok aan de oostzijde © D&V Woonprojecten

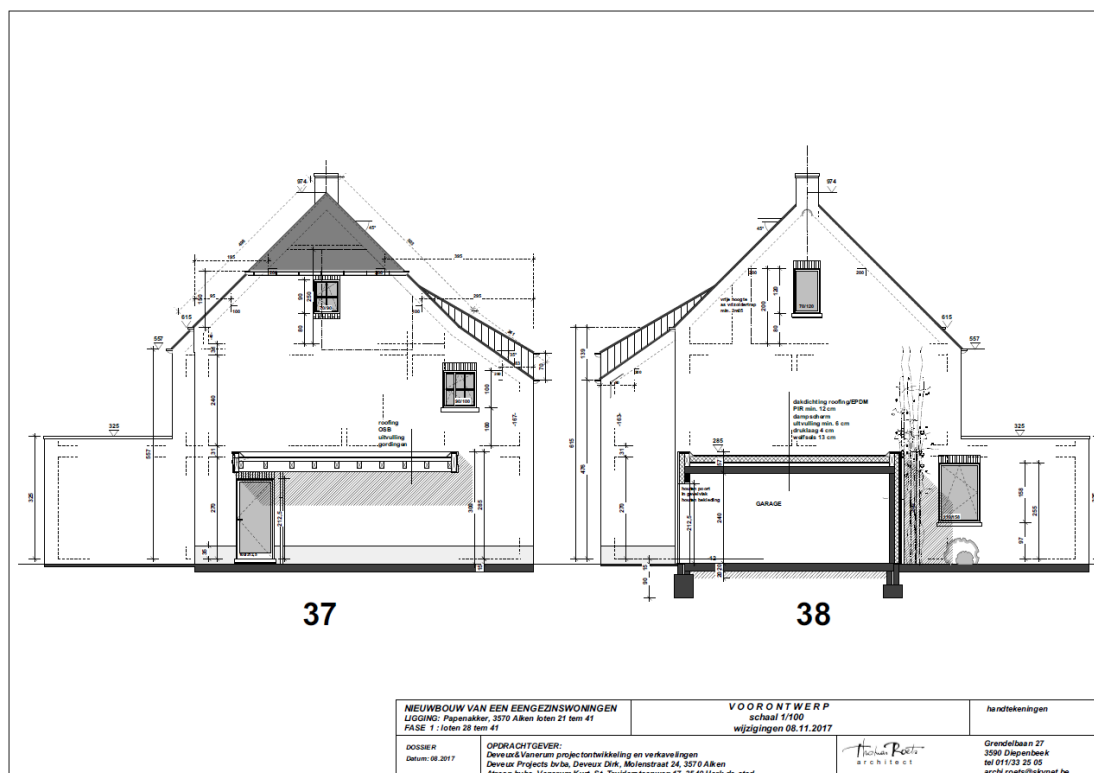


Fig. 8: doorsnede van een woningblok aan de oostzijde © D&V Woonprojecten

Verstoorde zones:

Op basis van voorgaande kan gesteld dat het projectgebied volledig verstoord is door de in gang zijnde werken in het kader van de reeds goedgekeurde verkavelingsvergunning Alken – Papenakker.

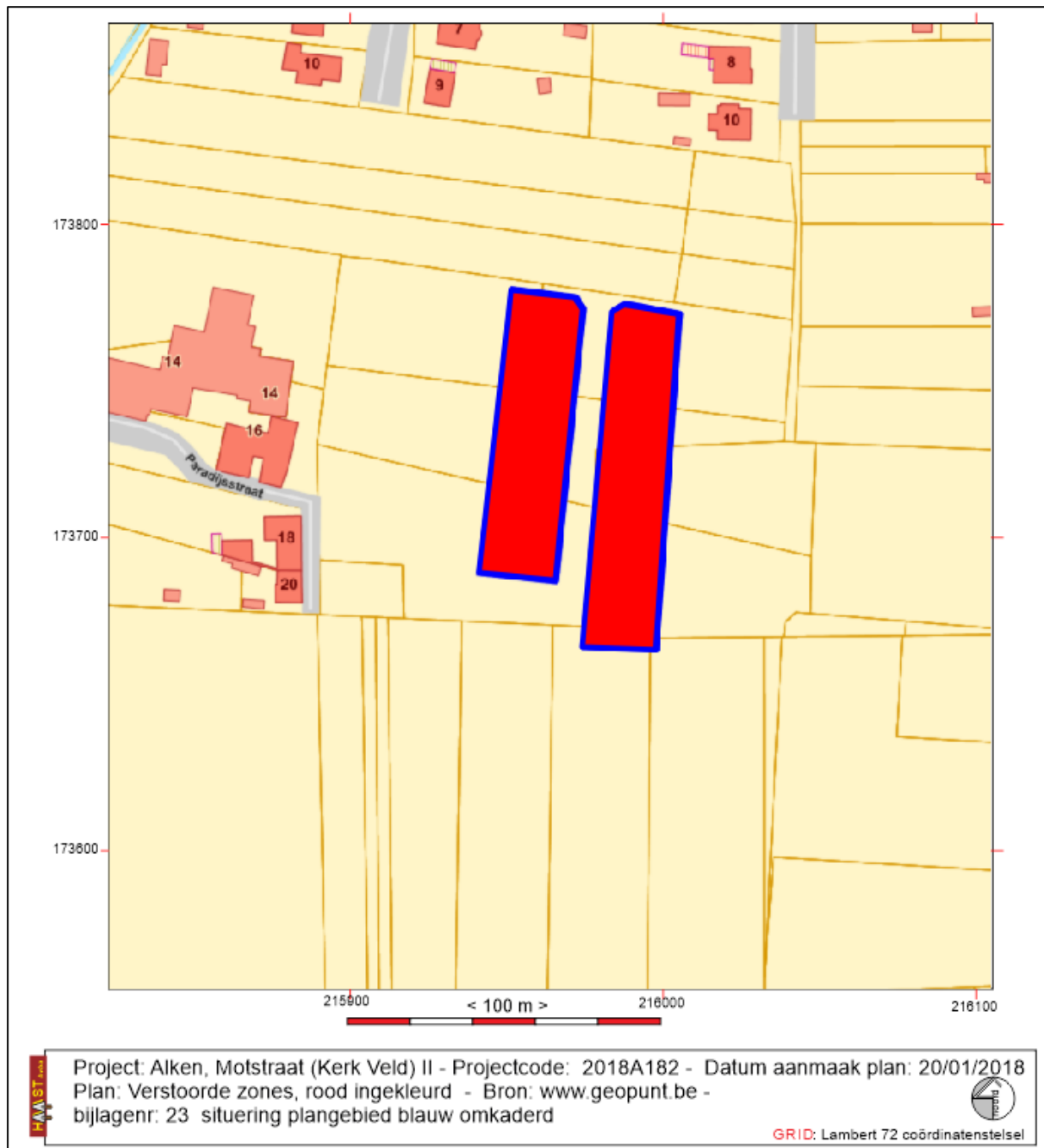


Fig. 9: verstoorde zone

3. Advies:

er kan niet met zekerheid gesteld worden dat er geen archeologisch erfgoed aanwezig is op het terrein. Maar de reeds uitgevoerde werken hebben het terrein dermate verstoord dat enkel nog heel partieel

misschien sporen aangetroffen worden. Wat betreft archeologica (voorwerpen) is de kans bijzonder klein, zo niet uitgesloten deze nog in hun oorspronkelijke positie zowel in het vlak als stratigrafisch aan te treffen. Tijdens het proefsleuven onderzoek op aanpalende percelen bleek al dat de Ap-horizont plaatselijk zeer dun was, slechts 25 tot 30 cm hetgeen gelijk is aan een ploegdiepte. Tijdens het terreinbezoek op 18/01/2018 werd vastgesteld dat grote delen van de Ap-horizont al weggegraven waren binnen het projectgebied. De kans is dus zeer groot dat daarbij – indien er sporen aanwezig waren – archeologische sporen vernietigd werden.

2: er kan ook niet met 100% zekerheid gesteld worden dat de geplande werken geen verstoring zullen veroorzaken aan mogelijk aanwezige archeologische erfgoedwaarden, maar de kans is wel zeer groot dat, mochten er sporen aanwezig zijn, deze in een sterk verstoorde context worden aangetroffen zowel in het vlak als in stratigrafische positie omdat de voor het bouwrijp maken van het terrein, naar aanleiding en in het kader van de goedgekeurde verkaveling Alken papenakker, het projectgebied sterk doorwoeld en vergraven werd.

3: zowel uit punt één als uit punt twee blijkt dat het terrein in het kader van de geplande werken geen nuttige kenniswinst zal opleveren met betrekking tot de archeologische kennis van het projectgebied en de directe omgeving.

Een uitgebreid verder assessment van het terrein naar historische en archeologische situering en mogelijke indicatoren heeft weinig of geen zin enerzijds omdat het terrein reeds grondig verstoord werd door eerdere werken in het kader van een goedgekeurde verkaveling, anderzijds omdat, indien er toch nog archeologische erfgoedwaarden zouden aangetroffen worden, deze quasi zeker in een verstoorde positie zowel in vlak als stratigrafisch zullen aangetroffen worden en derhalve zeker geen kennisvermeerdering zullen opleveren voor het gebied en de regio.

Ter informatie en vervollediging van de documentatie en de nota werden als bijlagen wel plannen toegevoegd met de situering van het projectgebied op de historische kaarten en luchtfoto's kaarten.

Aangezien heel het terrein kan beschouwd worden als een verstoorde zone wordt via dit programma van maatregelen geadviseerd het terrein vrij te geven van verder archeologisch onderzoek.

Dit ontslaat de aannemer/bouwheer echter niet van zijn verplichtingen.

De aannemer/uitvoerder van de werken is gehouden aan de meldingsplicht van archeologische vondsten. Deze melding van archeologische toevalsvondsten is wettelijk verplicht. De context zit vervat in [artikel 5.1.4](#) van het [Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013](#).

De vinder is verplicht om de vondst binnen de drie dagen te melden aan het agentschap Onroerend Erfgoed en beschermt de vondst en haar vindplaats tot tien dagen na het vinden.

4. Lijst met afbeeldingen

Coverfoto: het terrein gefotografeerd op 18/01/2018

Fig. 1: Bounding Box

Fig. 2: Kadastraal uittreksel dd. 01/01/2017 © cadgis viewer

Fig. 3: inplanting te bouwen woningen © D&V Woonprojecten

Fig. 4: inplanting nieuwe toestand zoals aangereikt, de betrokken percelen zijn blauw omkaderd © D&V Woonprojecten

Fig. 5: grondplan van een woningblok aan de westzijde © D&V Woonprojecten

Fig. 6: doorsnede van een woningblok aan de westzijde © D&V Woonprojecten

Fig. 7: grondplan van een woningblok aan de oostzijde © D&V Woonprojecten

Fig. 8: doorsnede van een woningblok aan de oostzijde © D&V Woonprojecten

Fig. 9: verstoorde zone

5. Bibliografie

HANECA, K., DEBRUYNE, S., VANHOUTTE, S., ERVYNCK, A., 2016, Archeologisch vooronderzoek met proefsleuven. Op zoek naar een optimale strategie, Onderzoeksrapport agentschap Onroerend Erfgoed 48, Brussel, agentschap Onroerend Erfgoed - Wetenschappelijke instelling van de Vlaamse Overheid, Beleidsdomein Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed

Geraadpleegd via: <https://www.onroerenderfgoed.be/actueel/nieuws/onderzoeksrapport-archeologisch-vooronderzoek-proefsleuven-strategie/>