
DEEL 2 PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

Rapport opgemaakt door :



Derbystraat 55

B-9051 Gent

september 2016

Dossiernr. 20241

Projectcode: 2016I35

Gent

1 TERUGKOPPELING ONDERZOEKSVRAGEN

○ **Wat zijn de gekende archeologische en historische gegevens?**

Het onderzoeksgebied is gelegen ca. 600m ten oosten van de historische stadskern van Kortrijk.

Met uitzondering van de vermelde tweeledige walgrachtsite gelegen op ca. 280m ten westen van het onderzoeksgebied zijn er voor het onderzoeksgebied geen archeologische en historische data beschikbaar.

○ **Hoe was de oude perceelsindeling/ wegen indeling?**

Voor wat het onderzoeksgebied betreft zijn er geen aanwijzingen voor oude perceel- of wegenindelingen.

○ **Welke info is er nog te vinden over de huidige bebouwing of voormalige constructies op het terrein?**

De huidige nog aanwezige gebouwen zijn in verband te brengen met de Hogeschool West, het CVO en de Basisschool en werden opgericht in de jaren '70 van vorige eeuw.

○ **In welke mate is het terrein reeds verstoord?**

Op basis van de luchtfoto uit 1971 (Geopunt 2016) zijn duidelijk nivelleringswerkzaamheden aan de gang als voorbereiding voor de bouw van onder meer de Campus Renaat De Rudder, het CVO en de Basisschool. Omwille van deze uitgevoerde bodemingrepen lijkt de kans op het aantreffen van archeologisch bodemarchief dan ook zeer beperkt of zelfs onbestaande.

○ **In welke mate verstoren de geplande werken archeologisch erfgoed?**

De geplande werken voorzien in het oprichten van een gebouw op paalfunderingen en het aanleggen van parkings en een wadi met rietkraag. Hierbij wordt onherroepelijk ingegrepen op de oorspronkelijk bodemopbouw. Voornamelijk het aanleggen van de paalfunderingen en het uitgraven van de wadi zijn nefast voor de aanwezigheid van eventueel archeologisch bodemarchief.

○ **Welke aanbevelingen worden er gedaan op basis van de bureaustudie (vervolgonderzoek, behoud of vrijgave)?**

Op basis van de bureaustudie werden volgende zaken vastgesteld:

Ten eerste is het terrein volledig bebouwd vanaf de jaren '70 van vorige eeuw, wat uiteraard gevolgen heeft voor het eventuele aanwezige bodemarchief.

Ten tweede zijn geen archeologische nog historische sporen van bewoning gekend in deze omgeving. De eigenlijke historische stadskern van Kortrijk bevindt zich ca. 600m oostwaarts ten opzichte van het onderzoeksgebied.

Op basis van het kleine archeologische potentieel en de verstoringen op het terrein wordt hier bijgevolg geopteerd voor de vrijgave van het terrein.

2 MOTIVERING PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

2.1 THESAURI

Bureauonderzoek, vrijgave

2.2 TOEPASSINGSGEBIED

Gegevens initiatiefnemer	Stadsbader NV
Erkend archeoloog	OE/ERK/Archeoloog/2015/00008
Locatie projectgebied	Ten westen van de Minister De Taeyelaan te Kortrijk
Coördinaten	73 553,71m – 168 361,43m 73 895,20m – 168 446,94m 73 891,41m – 168 576,69m 73 719,34m – 168 572,03m
Oppervlakte	6143m ²
Kadaster	Kortrijk 3 ^{de} Afd., Sectie B, perceel 228n

Figuur 1: aanduiding toepassingsgebied (bron: Geopunt 2016)

2.3 GEMOTIVEERD ADVIES

Op basis van de landschappelijke en historisch/archeologische informatie kan een inschatting gemaakt worden van de aard en de datering van eventuele archeologische vindplaatsen binnen de afbakening van het studiegebied. Het onderzoeksgebied is gelegen ca. 600m ten oosten van de historische stadskern van Kortrijk.

Bodemkundig is het onderzoeksgebied gelegen in de bebouwde zone (OB) van het huidige Kortrijk, doch situeert zich buiten de historische stadskern/archeologische zone. Met uitzondering van de vermelde tweeledige walgrachtsite gelegen op ca. 280m ten westen van het onderzoeksgebied zijn er voor het onderzoeksgebied geen archeologische en historische data beschikbaar. Het gebied is als landbouwgebied in gebruik geweest zoals blijkt uit de cartografische bronnen, wat mogelijk wees op de bewaring en aanwezigheid van archeologische sporen ouder dan de eerste beschikbare kaarten uit de 18de eeuw.

Het onderzoeksgebied situeert zich binnen de 19^{de} eeuwse stadsuitbreiding en onderging in de jaren '70 van vorige eeuw een grondige metamorfose en werd het areaal volledig ingenomen door gebouwen en verhardingen.

Indien er sprake zou zijn van eventueel bewaard archeologisch erfgoed dient de vraag gesteld te worden in welke mate de eventuele sporen, structuren en stratigrafieën bewaard zijn gebleven onder het huidige gebouwenbestand en verhardingen.

In het onderzoeksgebied vonden duidelijke grondversturende werkzaamheden plaats:

- Op basis van de luchtfoto van 1971 kunnen ingrijpende terreinnivelleringswerken ter voorbereiding voor het bouwrijp aangetoond worden.
- Na het uitvoeren van die terreinvoorbereidingen werden binnen het projectgebied verschillende gebouwcomplexen al dan niet voorzien van kelders en verhardingen met beton en asfalt aangelegd.

Op basis van de uitgevoerde sonderingen bleek duidelijk de aanwezigheid van een ca. 1m dik verstoord antropogeen pakket onder de verhardingen.

Op basis van deze argumenten kan het potentieel tot kennisvermeerdering dan ook laag ingeschat worden.

2.4 VOLLEDIGHEID UITGEVOERD VOORONDERZOEK

Voor dit perceel werd enkel een vooronderzoek zonder ingreep in de bodem, in de vorm van een bureauonderzoek uitgevoerd. Een vervolgonderzoek werd op basis van deze bureaustudie onnodig geacht, gezien het bodemarchief verstoord is door nivelleringswerken in de jaren '70 van de vorige eeuw aangetoond door boringen, luchtfoto's en verhardingen en kelder van de bestaande gebouwen..

2.5 AANWEZIGHEID EN WAARDERING ARCHEOLOGISCHE SITES

Het archeologisch potentieel van het terrein was matig. Bodemarchief verstoord is door nivelleringswerken in de jaren '70 van de vorige eeuw aangetoond door boringen, luchtfoto's en verhardingen en kelder van de bestaande gebouwen..

2.6 IMPACTBEPALING

De geplande werkzaamheden hebben een nefaste impact op de bodem. De inplanting van een nieuw politieverkeerscommissariaat met een gelijkvloers op een palenfundering en de aanleg van een wadi met riet zullen ongetwijfeld een nefaste impact hebben op de ondergrond. Het af- en aanrijden van graafmachines en andere voertuigen voor de afbraakwerkzaamheden en de grondwerken zullen het overige deel van het terrein verstoren door omwoelen en compactie van de bodem. De impact hiervan op de archeologische sporen is echter niet relevant gezien deze reeds zijn verstoord door de bouwactiviteiten in de jaren '70 van vorige eeuw, zoals blijkt uit de aanwezige onderkeldering, verhardingen, sonderingen en luchtfoto's.

2.7 BEPALING VAN MAATREGELEN

De resultaten van deze bureaustudie dwingen ons er toe een vrijgaven van het terrein te adviseren. We kunnen hierbij enkel de nadruk leggen op de meldingsplicht voor de aannemer.

3 KWALITEITSCONTROLE EN ONDERTEKENING

Naam	Functie	Handtekening	Datum
Didier Reyns	Director		september 2016
Patrick Hambach	Director		September 2016
Tim Moerenhout	Business Unit Manager		september 2016
Jan Coenaerts	Archeoloog/ Kwaliteitsverantwoordelijke		september 2016