GRONDPLAN

SCHAAL: 1/250

LEGENDE

BESTAANDE TOESTAND

- Lichtmast
- Laanboom
- Straatkolk
- Anti-parkeerpaal
- Verkeersbord
- Distributiekast
- Verlichtingspaal (OV)
- Vakafsluiter gas
- Vakafsluiter water
- Bestaande gemengde riolering, incl. afwateringsrichting
- Afsluitingen
- Gebouw
- Rijweg: asfaltverharding
- Rijweg/Speelzone: betonverharding
- Parkeerstroken: betonstraatstenen 220x110, roodbruin, halfsteensverband
- Voetpad: betonstraatstenen 220x110, roodbruin, elleboogverband
- Voetpad: kleiklinkers, 208x67 bruin, halfsteensverband
- Voetpad: betondallen, 330x330 grijs, halfsteensverband
- Oprit: betonstraatstenen 220x110, grijs, halfsteensverband
- Groen: Heesters
- Groen: grasbezaaling
- Finse looplpiste: boomschors
- IP4 16.447 15.029 — Peilen riolering – Dekselpeil – Bodempeil

NIEUWE TOESTAND

- CJP — Laanboom: C: Carpinus Betulus "Frans Fontaine" (12/14) P: Pyrus Calleryana "Chanticleer" (12/14)
- Invalidentegel
- Inrit garage/autostaanplaats
- DWA-riolering, incl. afwateringsrichting
- RWA-riolering, incl. afwateringsrichting
- PVC-drain Ø80 met omhulling met PP-vezels (diepte 0,30 a 0,40 m-mv)
- Wortelwering
- Wandelzones: kleiklinkers 215x50x70/103 halfsteensverband, grafiet, waterdoorlatend
- Rijweg: betonstraatstenen, 220x110x100 elleboogverband, grijs, waterdoorlatend
- Parkeervak: betonstraatstenen, 220x110x100 elleboogverband, antraciet, waterdoorlatend
- Groenzone: grasbezaaling (incl. over wadi)
- Groenzone: heimgras
- Zitbank zichtbeton
- Rietgedeelte
- Bouwzone
- Tuinberging
- Private parkeerzone (vrije staanplaan of carport)
- Indicatieve aanduiding toekomstige bouwzone
- Caniveau
- Huisaansluitingen (RWA en DWA) (putjes te leveren door INFRAX)
- 16.750 — Bestaand niveau langs projectgrens
- 16.98 — Ontworpen niveau wegenis (maaiveld/boordsteen)
- 15.00 / 17.00 — Ontworpen niveau wadi
- 14.85 — Bodempeil wadi
- 17.10 — Peil bovenrand keerwand
- D12 16.574 14.418 / R10 16.875 14.419 — Peilen DWA/RWA-riolering – Dekselpeil – Bodempeil

EIGENSCHAPPEN DWA – RIOLERING: STRENGEN				
STRENG	LENGTE	MATERIAAL	DIAMETER	HELLING
Da – Db	10,00 m	GRES	Ø250	0,35%
Db – Dc	59,00 m	GRES	Ø250	0,35%
Dc – Dd	57,00 m	GRES	Ø250	0,35%
Dd – De	38,00 m	GRES	Ø250	0,35%
D0 – D1	16,00 m	GRES	Ø250	0,35%
D1 – D2	8,50 m	GRES	Ø250	0,35%
D2 – D3	18,00 m	GRES	Ø250	0,35%
D1 – D4	62,50 m	GRES	Ø250	0,35%
D4 – D5	24,00 m	GRES	Ø250	0,35%
D5 – D6	36,00 m	GRES	Ø250	0,35%
D6 – D7	36,00 m	GRES	Ø250	0,35%
D7 – D8	45,50 m	GRES	Ø250	0,35%
D8 – D9	19,00 m	GRES	Ø250	0,35%
D8 – D10	64,50 m	GRES	Ø250	0,35%
D10 – D11	22,00 m	GRES	Ø250	0,35%
D10 – D12	62,50 m	GRES	Ø250	0,35%
D12 – D13	9,00 m	GRES	Ø250	0,35%

DIEPTE EN LIGGING DRAINAGE VOLGENS TYPEDWARSPROFIELEN

EIGENSCHAPPEN RWA – RIOLERING: STRENGEN				
STRENG	LENGTE	MATERIAAL	DIAMETER	HELLING
IP1 – Ra	7,50 m	BETON	Ø700	0,15%
Ra – Rb	59,50 m	BETON	Ø700	0,15%
Rb – Rc	59,50 m	BETON	Ø700	0,15%
Rc – Rd	36,50 m	BETON	Ø700	0,15%
Rd – Re	36,50 m	BETON	Ø700	0,15%
Re – Rf	46,00 m	BETON	Ø600	0,15%
Rf – Rg	46,00 m	BETON	Ø600	0,15%
Rg – R0	12,00 m	BETON	Ø600	0,15%
R0 – R1	15,00 m	BETON	Ø600	0,15%
R1 – R2	65,00 m	BETON	Ø400	0,25%
R2 – R3	17,00 m	BETON	Ø400	0,25%
R1 – R4	57,50 m	BETON	Ø500	0,20%
R4 – K1	4,00 m	BETON	Ø400	0,25%
R4 – R5	38,00 m	BETON	Ø500	0,20%
R5 – R6	7,50 m	BETON	Ø400	0,25%
R6 – R7	27,00 m	BETON	Ø400	0,25%
R5 – R8	23,50 m	BETON	Ø500	0,20%
R8 – R9	25,00 m	BETON	Ø500	0,20%
R9 – R10	22,50 m	BETON	Ø400	0,25%
R10 – R11	23,00 m	BETON	Ø400	0,25%
R10 – R12	37,00 m	BETON	Ø400	0,25%
K2 – R13	35,50 m	BETON	Ø400	0,25%
R13 – R14	41,00 m	BETON	Ø400	0,25%
R13 – R15	19,00 m	BETON	Ø400	0,25%
R15 – R16	9,00 m	BETON	Ø400	0,25%

INPLANTING HUISAANSLUITINGEN DIENT TE GEBEUREN IN OVERLEG MET ARCHITECT I.F.V. CONFIGURATIE (TOEKOMSTIGE) WONINGEN. DE HUIDIGE INPLANTING IS BIJGEVOLG LOUTER ILLUSTRATIEF

AFWERKEN TUINZONES ZOVEEL MOGELIJK VOLGENS AANPALENDE TUINEN

WEG A — WEG B — WEG C

WOONBLOK A
LATERE FASE
(zone voor meergezinswoningen welke deel uitmaakt van een afzonderlijke aanvraag)
2 x 4 WOONENTITEITEN

WOONBLOK B
LATERE FASE
(zone voor meergezinswoningen welke deel uitmaakt van een afzonderlijke aanvraag)
25 WOONENTITEITEN
5 ENTITEITEN GLV

WOONBLOK C
LATERE FASE
(zone voor meergezinswoningen welke deel uitmaakt van een afzonderlijke aanvraag)
10 WOONENTITEITEN

BESCHIKBAAR BUFFERVOLUME TUSSEN 15.000 mTAW EN 16.000 mTAW: 189,50 m³ (excl. volume infiltratiekom (24,47 m³))

MAX. GRONDWATERPEIL: 15.000 mTAW

INPLANTING OPRIT I.F.V. ONTWIKKELING LOTEN

INGEDOLVEN BOORDSTEEN

INPLANTING TOEGANG I.F.V. ONTWIKKELING LOT

PRIVATE PARKEERHAVEN (LOT A)

A-24 A-30 A-31 A-29 A-32 A-28 A-33 A-27 A-34 A-26 A-25

AFVOERGEUL of CANIVEAU

SPEELZONE

KEERWAND OP PROJECTGRENS (INCL. DRAIN)

RWA- EN DWA-AANSLUITING TOEKOMSTIGE JEUGDLOKALEN Gebouw (± 560m²) Luifel/overen (± 440m²).

INDICATIEVE AANDUIDING TOEKOMSTIGE JEUGDLOKALEN GEMEENTE INGELMUNSTER

VERHARDE SPEELZONE

SPEELTOESTEL — ZANDBAK — CLUBMAN — SPEELHEUVEL

VOLLEYBALNET — TRIBUNE — TENNISVELDEN

TOEKOMSTIGE PUT AQUAFIN (VOLGENS PLAN INFRABUREAU DEMEY DOSSIERREF.: DB.23C)

(INCL TERUGSLAGKLEP (19°))

BOLLEWERPSTRAAT — OOSTROZEBEKESTRAAT

AANSLUITING DWA-RIOOL MINSTENS 0,10m BOVEN LOOP BESTAANDE RIOOL

ALLWATER RICHTING BOLLEWERPSTRAAT