



Ruben Willaert
restauratie & archeologie
decoratie

GEEFT HET VERLEDEN EEN TOEKOMST

Brouwerijsite (Ingelmunster, West-Vlaanderen)

Projectcode: 2018A129

Januari 2018

ARCHEOLOGIENOTA

BUREAUONDERZOEK (FASE 0)

DEEL 1: RESULTATEN VAN HET BUREAUONDERZOEK

Colofon

Ruben Willaert bvba
Ten Briele 14 bus 15
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteurs: Janiek De Gryse, Clara Thys, Wouter Van Goidsenhoven, Joren De Tollenaere, Aaron Willaert
Wetenschappelijke begeleiding: Dieter Demey

Het eventuele nummer van het wettelijk depot of het buitenlandse equivalent hiervan: /

De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog:

Janiek De Gryse, OE/ERK/Archeoloog/2015/00043

© Ruben Willaert bvba, Sint-Michiels-Brugge, 2018

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert bvba.

Ruben Willaert bvba aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

INHOUDSTAFEL

Deel 1: Resultaten van het bureauonderzoek	5
1.1 Beschrijvend gedeelte	5
1.1.1 Administratieve gegevens	5
1.2 Onderzoeksopdracht	7
1.2.1 Onderzoekskader	7
1.2.2 Juridische context	7
1.2.3 Randvoorwaarden	7
1.2.4 Archeologische voorkennis van het terrein	8
1.2.5 Geplande ingrepen en hun impact op het bodemarchief	9
1.2.6 Onderzoeksmethode- en strategie	11
1.2.6.1 Methode	11
1.2.6.2 Fysisch geografische situatie	11
1.2.6.3 Bekende archeologische vindplaatsen	11
1.2.6.4 Archeologische indicatoren en cultuurhistorisch kader	11
1.2.6.5 Verstoringshistoriek	12
1.3 Assessmentrapport	13
1.3.1 Ruimtelijke situering	13
1.3.2 Beschrijving aardwetenschappelijke gegevens	14
1.3.2.1 Traditionele landschappenkaart (geomorfologie)	15
1.3.2.2 Geologie	16
1.3.2.2.1 Tertiair	16
1.3.2.2.2 Quartair	17
1.3.2.3 Bodem	18
1.3.2.3.1 Bodemtypes	18
1.3.2.3.2 Bodemerosie	19
1.3.2.4 Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (DHMV) en hoogteverloop	20
1.3.2.5 Hydrografie	22
1.3.3 Gekende archeologische waarden	23
1.3.3.1 Historisch en cartografisch onderzoek	23
1.3.3.1.1 Historische achtergrond	23
1.3.3.1.2 Historische kaarten	23
1.3.3.1.3 Huidige gebruik en verstoringen	25
1.3.3.1.4 Plaatsbezoek en controleboringen	29
1.3.3.2 Beschrijving van de gekende archeologische waarden	34



1.3.3.3	<i>Projectgebied gesitueerd ten aanzien van zijn landschappelijk en culturele kader</i>	<i>40</i>
1.4	Synthese	41
Deel 2:	Bibliografie.....	42
Deel 3:	Bijlagen.....	43

FIGURENLIJST (2018A129)

Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadastrumnummers (Bron: Geopunt).....	6
Figuur 2: Projectgebied weergegeven op de topografische kaart van België (Bron: Geopunt).....	6
Figuur 3: Inplantingsplan ontworpen toestand (bron: opdrachtgever).	10
Figuur 4: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2017 (Bron: Geopunt).	13
Figuur 5: Projectgebied weergegeven op de Traditionele Landschappenkaart (Bron: Geopunt).	15
Figuur 6: Projectgebied weergegeven op de Tertiair Geologische Kaart (Bron: Geopunt).	16
Figuur 7: Projectgebied weergegeven op de Quartair Geologische Kaart (Bron: Geopunt).....	17
Figuur 8: Projectgebied weergegeven op de Bodemkaart (Bron: Geopunt).	18
Figuur 9: Projectgebied weergegeven op de potentiële bodemerosiekaart per perceel, 2017 (Bron: Geopunt).	19
Figuur 10: Projectgebied weergegeven op het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (Bron: Geopunt).	20
Figuur 11: Hoogteverloop van het projectgebied (van west naar oost) volgens de profiellijn weergegeven op het DHMV (Bron: Geopunt).	21
Figuur 12: Projectgebied weergegeven op het DHMV met aanduiding van de waterlopen (Bron: Geopunt).	22
Figuur 13: Projectgebied weergegeven op de Ferrariskaart, 1771-1777 (Bron: Geopunt).	24
Figuur 14: Projectgebied weergegeven op de Atlas der Buurtwegen, ca. 1840 (Bron: Geopunt).	24
Figuur 15: Projectgebied weergegeven op de Poppkaart, 1842-1879 (Bron: Geopunt).	25
Figuur 16: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, kleinschalig, zomeropnamen, 1971 (Bron: Geopunt).	26
Figuur 17: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2000-2003 (Bron: Geopunt).	26
Figuur 18: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2008-2011 (Bron: Geopunt).	27
Figuur 19: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2016 (Bron: Geopunt).	27
Figuur 20: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2017 (Bron: Geopunt).	28
Figuur 21: Locatie van de uitgevoerde boringen weergegeven op de GRB basiskaart (bron: Geopunt)..	29
Figuur 22: Foto's boorstaten van resp. boring CB1, CB2, CB3, CB4, CB5 en CB6.....	32
Figuur 23: Omgevingsfoto's van het projectgebied.	33
Figuur 24: Projectgebied weergegeven op het DHMV met aanduiding van de CAI (Bron: Geopunt).	34
Figuur 25: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2017 t.a.v. het cultuurhistorisch kader (Bron: Geoportaal).	40



TABELLENLIJST (2018A129)

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.	5
Tabel 2: Overzicht van de aardwetenschappelijke gegevens.....	14

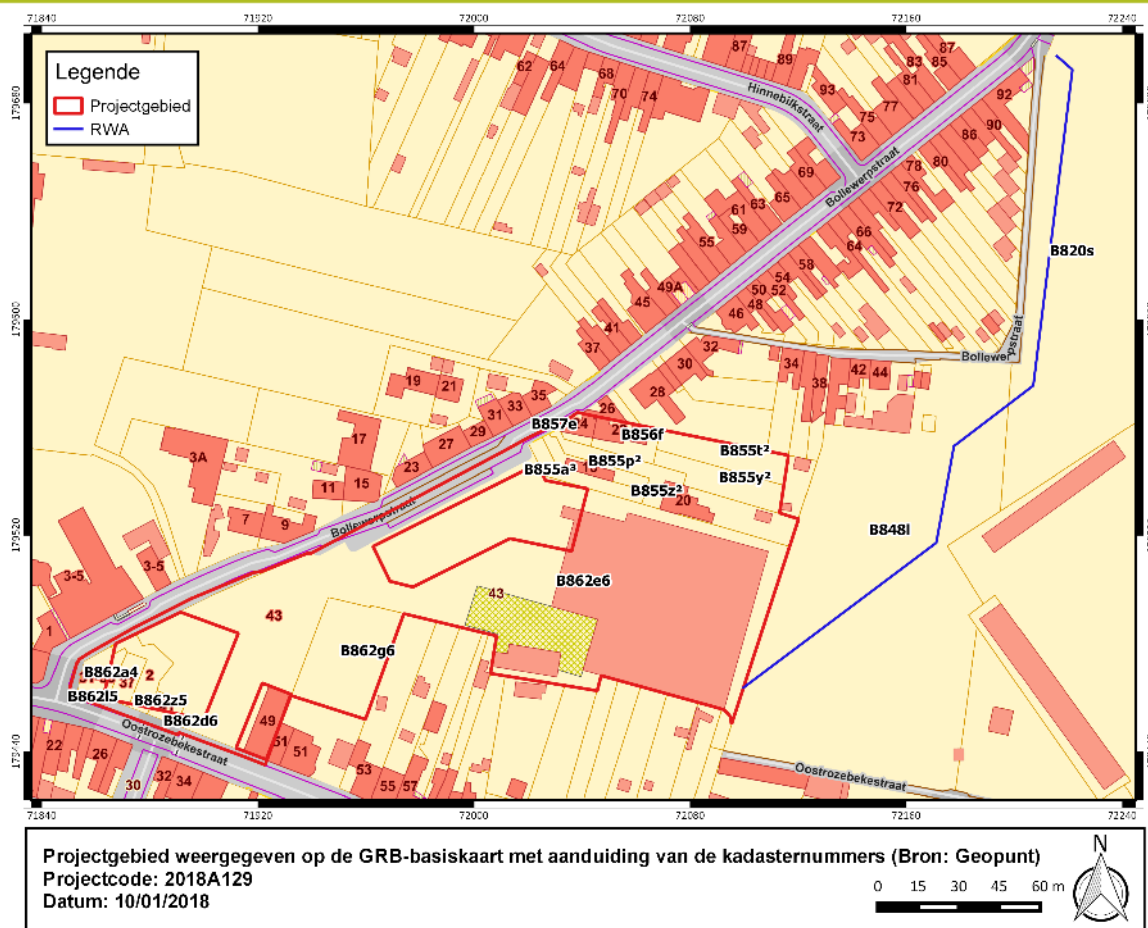
Deel 1: Resultaten van het bureauonderzoek

1.1 Beschrijvend gedeelte

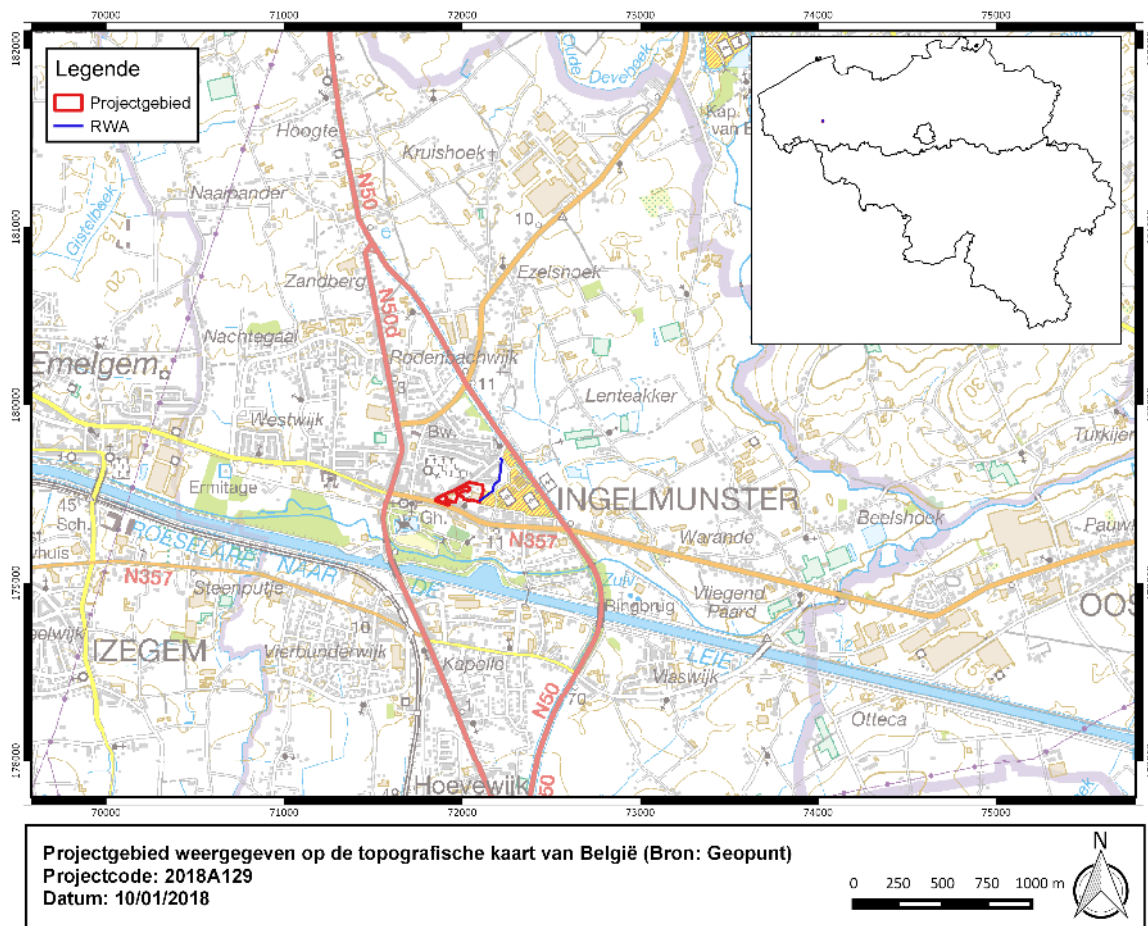
1.1.1 Administratieve gegevens

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.

a) De locatie van het vooronderzoek met vermelding van:	Provincie	West-Vlaanderen
	Gemeente	Ingelmunster
	Deelgemeente	/
	Postcode	8770
	Adres	Bollewerpstraat 8770 Ingelmunster
	Toponiem	Brouwerijsite
	Bounding box (Lambertcoördinaten)	X _{min} = 71850 Y _{min} = 179429 X _{max} = 72244 Y _{max} = 179703
b) Het kadasterperceel met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelsnummer of -nummers en kaartje	Ingelmunster, Afdeling 1, Sectie B, nr's: 862a4, 862l5, 862z5, 862d6, 862g6, 862 ^e 6, 855z ² , 855p ² , 855a ³ , 857 ^e , 856f, 855t ² , 855y ² , 848l, 820s Figuur 1	
c) Een topografische kaart van het onderzochte gebied waarvan de schaal afgestemd is op de grootte van het projectgebied	Figuur 2	
d) Alle betrokken actoren en specialisten	Janiek De Gryse (erkend archeoloog) Dieter Demey (projectleider archeologie) Wouter Van Goidsenhoven (archeoloog) Clara Thys (archeoloog) Joren De Tollenaere (aardkundige) Aaron Willaert (historicus)	
e) Personen buiten het project die geraadpleegd of betrokken werden voor algemene wetenschappelijke advisering	/	



Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadastrumnummers (Bron: Geopunt)



Figuur 2: Projectgebied weergegeven op de topografische kaart van België (Bron: Geopunt).

1.2 Onderzoeksopdracht

1.2.1 Onderzoekskader

Aanleiding van onderhavig bureauonderzoek vormt de geplande realisatie van enerzijds woningbouw en appartementsgebouwen en anderzijds de aanleg van toekomstig openbaar domein. Het projectgebied wordt in deze studie Brouwerijsite Ingelmunster genoemd. Met onderhavig bureauonderzoek wordt de eerste stap gezet van archeologisch vooronderzoek met het oog op het bekomen van een bekrachtigde archeologienota en aldus de behartiging van de archeologische belangen binnen de planrealisatie conform het actueel Vlaams erfgoedbeleid.

Het archeologisch vooronderzoek betracht vooreerst archeologische artefacten en sites op te sporen binnen de grenzen van Brouwerijsite Ingelmunster. Finaal formuleert het archeologisch vooronderzoek een beargumenteerde inschatting van het potentieel voor kennisvermeerdering van eventueel aanwezige archeologische resten binnen de grenzen van het projectgebied en hoe hiermee om te gaan in het kader van de planuitvoering.

Een dergelijke inschatting kan gebeuren na het beantwoorden van de volgende onderzoeksvragen:

- Wat is op basis van de bestaande bronnen, het archeologisch potentieel van het projectgebied?
- Zijn er indicaties voor de aanwezigheid van één of meerdere archeologische sites?
- Indien niet, kan de afwezigheid van indicaties op basis van de resultaten van het bureauonderzoek verklaard worden?
- Indien wel, kan op basis van bestaande bronnen bepaald worden wat de aard, datering en bewaring is?
- Wat is de verstoringshistoriek van het plangebied en welke invloed heeft dit op het archeologisch potentieel van het terrein?
- Welke impact hebben de geplande werken op het archeologisch bodemarchief?
- Wat is het wetenschappelijk kennispotentieel van een eventueel aanwezige archeologische site?

1.2.2 Juridische context

Volgens het gewestplan situeert het onderzoeksterrein zich in een zone bestemd als woongebied. Het plangebied situeert zich noch binnen een vastgestelde archeologische zone, noch binnen een archeologische site, noch binnen een zone waar geen archeologie te verwachten valt. Deze archeologienota wordt opgemaakt naar aanleiding van een geplande stedenbouwkundige vergunningsaanvraag waarbij de totale oppervlakte van de ingreep in de bodem 1000 m² of meer beslaat en de totale oppervlakte van de kadastrale percelen waarop de aanvraag betrekking heeft 3000 m² of meer bedraagt.

De oppervlakte van het plangebied in kwestie bedraagt 14530 m²; vandaar is men verplicht een bekrachtigde archeologienota toe te voegen aan de vergunningsaanvraag.

1.2.3 Randvoorwaarden

Voor het bureauonderzoek worden enkel toegankelijke en beschikbare bronnen gebruikt.

1.2.4 Archeologische voorkennis van het terrein

Binnen de grenzen van projectgebied Ingelmunster Brouwerijsite werd in het verleden geen archeologisch onderzoek uitgevoerd.

In de omgeving zijn wel enkele archeologische vindplaatsen gekend (cfr. infra).

1.2.5 Geplande ingrepen en hun impact op het bodemarchief

Huidig gebruik

Thans is het voormalige gebouwenbestand van de brouwerijsite gesloopt. Er is geen onderkeldering aanwezig in zowel de brouwerijsite als de overige bebouwing. Er is geen info gekend over de gebruikte funderingstechnieken.

Bij het spoelen van de tanks van de brouwerij, is een zoutverontreiniging aanwezig binnen het terrein. Er zijn aanwijzingen van een verhoogde concentratie van Na, K, P en Mn over ca. het volledige terrein in het grondwater. Tussen perceel 862Z5 en 862D6 is er rond de ondergrondse stookolietank een kleine verontreiniging van BTEX en minerale olie aanwezig. In bijlage 2 zijn de plannen bijgevoegd.

Geplande werken

De opdrachtgever plant de verkaveling van het terrein waarbij werken worden voorzien voor de aanleg voor toekomstig openbaar domein (wegenis en riolering) en ruimte voor private woonblokken. Loten A24 en A34 zijn bestemd voor carports of parkeerplaatsen.

De aanleg van de riolering zal worden gerealiseerd d.m.v. sleuven. De sleuven zullen worden aangelegd tot een diepte van 3 m. De breedte van de sleuf voor RWA-riolering bedraagt 1,80 m, de breedte van de sleuf voor DWA-riolering bedraagt 1,30 m.

De aanlegdiepte van wadi en infiltratiebekken zal 2,70 m bedragen.
De diepte van aanleg voor de wegenis varieert:

- Wegenis en parkeervakken t.h.v. loten 1-23 gaan tot een diepte van 0,65 m
- Wandelpaden rond centrale wadi tot een diepte van 0,25 m
- Centraal betonpad van Bollewerpstraat tot lot 19 tot een diepte van 0,35 m
- Plein t.h.v. woonblok B & C en loten 31-34 tot een diepte van 0,65 m

Er zullen ook ondergrondse parkeergarages worden voorzien bij loten 35 en 37.

De funderingstechniek voor de woningen op loten 1-34 is nog niet gekend. Er zullen geen (parkeer)kelders worden voorzien en bij goede draagkrachtige grond wordt een fundering op staal op vorstvrije diepte (min. 80 cm).

Voor een inplantingsplan zie tevens Bijlage 1 – Inplantingsplan



Figuur 3: Inplantingsplan ontworpen toestand (bron: opdrachtgever).

1.2.6 Onderzoeksmethode- en strategie

1.2.6.1 Methode

Het archeologisch potentieel drukt een verwachting uit ten aanzien van voorkomen, aard, gaafheid en conservering van de archeologische resten in de ondergrond van de planlocatie. Het archeologisch potentieel is gebaseerd op vier variabelen: fysisch-geografische situatie, bekende archeologische vindplaatsen, archeologische indicatoren en verstoringshistoriek.

1.2.6.2 Fysisch geografische situatie

Geologische, geomorfologische en bodemkundige data informeren over de genese van het landschap in het plangebied, de bodemopbouw en de ligging en de stratigrafische positie van sedimenten waarin archeologische fenomenen kunnen voorkomen. Een aantal (prehistorische) vindplaatstypen kunnen bovendien uitgesproken gekoppeld worden aan specifiek aanwijsbare landschapsvormen. De aardkundige data laten ook toe om een verwachting te formuleren ten aanzien van de verschijningsvorm, d.i. de conserveringsgraad van het archeologische erfgoed.

Volgend kaartmateriaal werd geconsulteerd t.b.v. de aardkundige analyse van de projectlocatie:

- Tertiair geologische kaart van Vlaanderen
- Quartair geologische kaart van Vlaanderen
- Bodemkaart
- Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen
- Hydrografische kaart van Vlaanderen
- Bodemerosie kaart
- Geomorfologische kaart

1.2.6.3 Bekende archeologische vindplaatsen

Dit wijst op vindplaatsen waar de fysieke neerslag van menselijke activiteiten uit het verleden reeds werd vastgesteld en gedocumenteerd. Om een overzicht te krijgen van de bekende archeologische vindplaatsen binnen het projectgebied werd de Centrale Archeologische Inventaris van Agentschap Onroerend Erfgoed geraadpleegd.

1.2.6.4 Archeologische indicatoren en cultuurhistorisch kader

Archeologische indicatoren omvatten diverse datacategorieën zoals resultaten van non-intrusieve archeologische prospectietechnieken (bijvoorbeeld vondstmeldingen van metaaldetectie), toevallige vondsten bij niet-archeologische graafwerken, maar vooral ook historisch-cartografische, iconografische data en fotocollecties.

Om bij deze casus inzicht te verwerven over de archeologische indicatoren in het plangebied werd onderstaand historisch kaartmateriaal geanalyseerd:

- Kabinetskaart van de Oostenrijkse Nederlanden, opgenomen op initiatief van de graaf de Ferraris (1771-1778)
- Atlas der Buurtwegen uit ca. 1841
- Kadasterkaart van Philippe-Christian Popp (1842-1879)

Op basis van dit kaartmateriaal kan het landgebruik vanaf de tweede helft van de 18de eeuw vastgesteld worden en de eventuele gevolgen ervan op het archeologisch bodemarchief ingeschat worden.

Deze gegevens werden aangevuld met informatie afkomstig uit archeologische en historische literatuur, daarnaast is ook gebruik gemaakt van data over de lokale toponymie en geschiedenis.

De keuze van de bronnen is gebaseerd op graad van relevantie en toegankelijkheid.

Om het cultuurhistorische kader van het projectgebied in kaart te brengen, werd het kaartmateriaal beschikbaar op Geoportaal geconsulteerd.

1.2.6.5 Verstoringshistoriek

De verstoringsgraad van de planlocatie bepaalt in belangrijke mate de gaafheid en bewaringsgraad van het archeologische bodemarchief. Om een correcte inschatting van de verstoring van de bodem te kunnen maken kunnen allerhande bronnen van pas komen. Zo kan mondelinge informatie van vroegere gebruikers of bewoners, verslagen van bodemonderzoeken of informatie uit de aardwetenschappelijke kaarten een grote rol spelen bij het correct inschatten van de aanwezigheid en van de bewaringstoestand van de archeologische resten.

1.3 Assessmentrapport

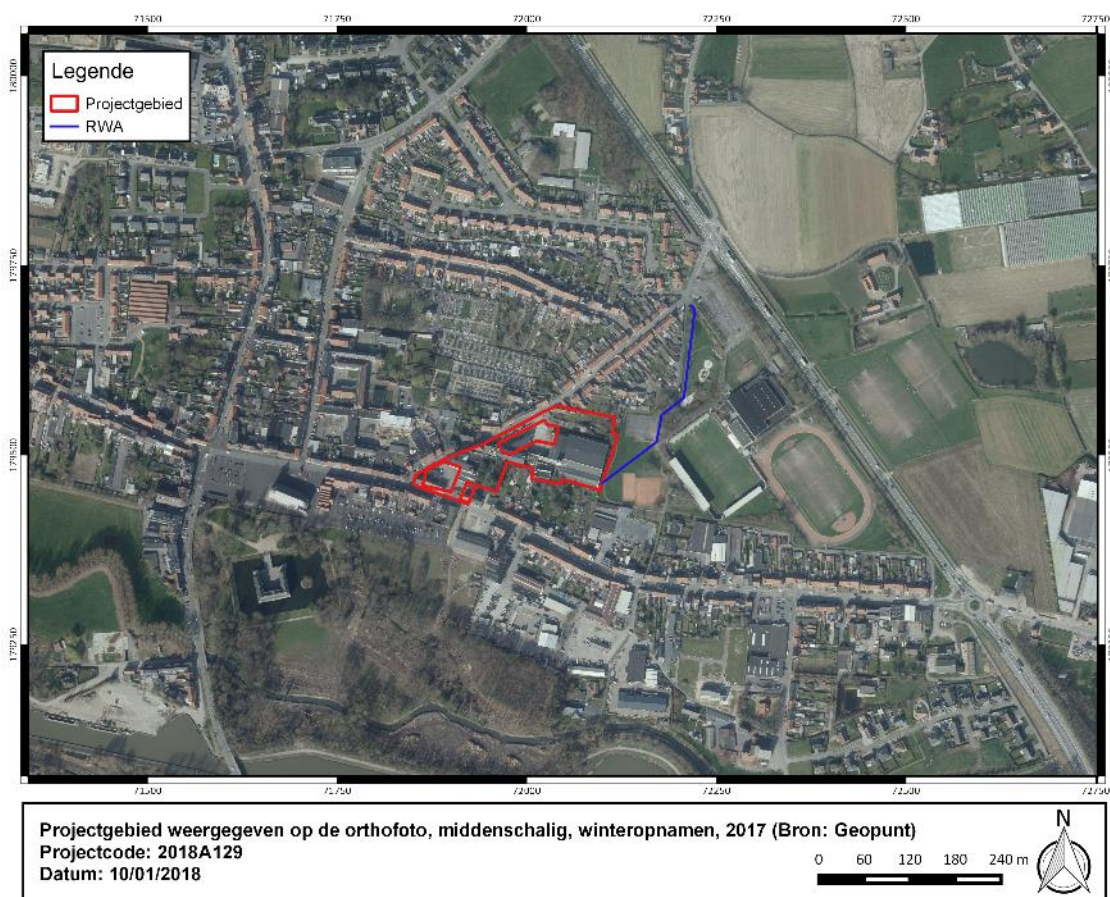
Het assessmentrapport omvat alle relevante gegevens die over het projectgebied verzameld kunnen worden uit toegankelijke literatuur en kaartmateriaal, die bijdragen tot het gefundeerd inschatten van het archeologisch potentieel van het plangebied. Om dit laatste te bereiken worden de verzamelde gegevens met elkaar vergeleken, geconfronteerd en samengelegd. Dit rapport heeft als doel het plangebied binnen zijn archeologisch en landschappelijk kader te plaatsen, rekening houdend met de geplande bodemingrepen. De studie maakt gebruik van verschillende datasets, waarbij het uitgangspunt steeds het ontwerpplan van de toekomstige bodemingrepen is. Dit ontwerpplan wordt telkens geprojecteerd op de geologische, bodemkundige en historische kaarten. Alle kaartmateriaal werd vervaardigd met behulp van QGIS, een geografisch informatiesysteem.

Op basis van deze assessment van het projectgebied kan een gegronde argumentatie opgesteld worden over de noodzaak en het nut van al dan niet verder te nemen archeologische maatregelen, die uiteengezet worden in deel 2: het programma van maatregelen.

1.3.1 Ruimtelijke situering

Het onderzoeksterrein is gelegen in Ingelmunster, in het zuiden van de provincie West-Vlaanderen. Ingelmunster is van W. naar O. doorsneden door de Mandel, voorts door een aantal beken o.m. de Deve (grens met Meulebeke), de Lokke- (grens met Izegem), de Lendeledede- en de Oudebeek (grens met Hulste).

Het onderzoeksterrein is omgeven door de Bollewerpstraat ten noorden en (rijbebouwing langsheen) de Oostrozebekestraat ten zuiden. Ten oosten van de onderzoekzone ligt het gemeentelijk sportcomplex van Ingelmunster. De Ring en De Mandel situeren zich respectievelijk ca. 280 meter ten oosten en 300 meter ten zuiden van het plangebied. De dorpskern lokaliseert zich ca. 150 meter ten westen.



Figuur 4: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2017 (Bron: Geopunt).

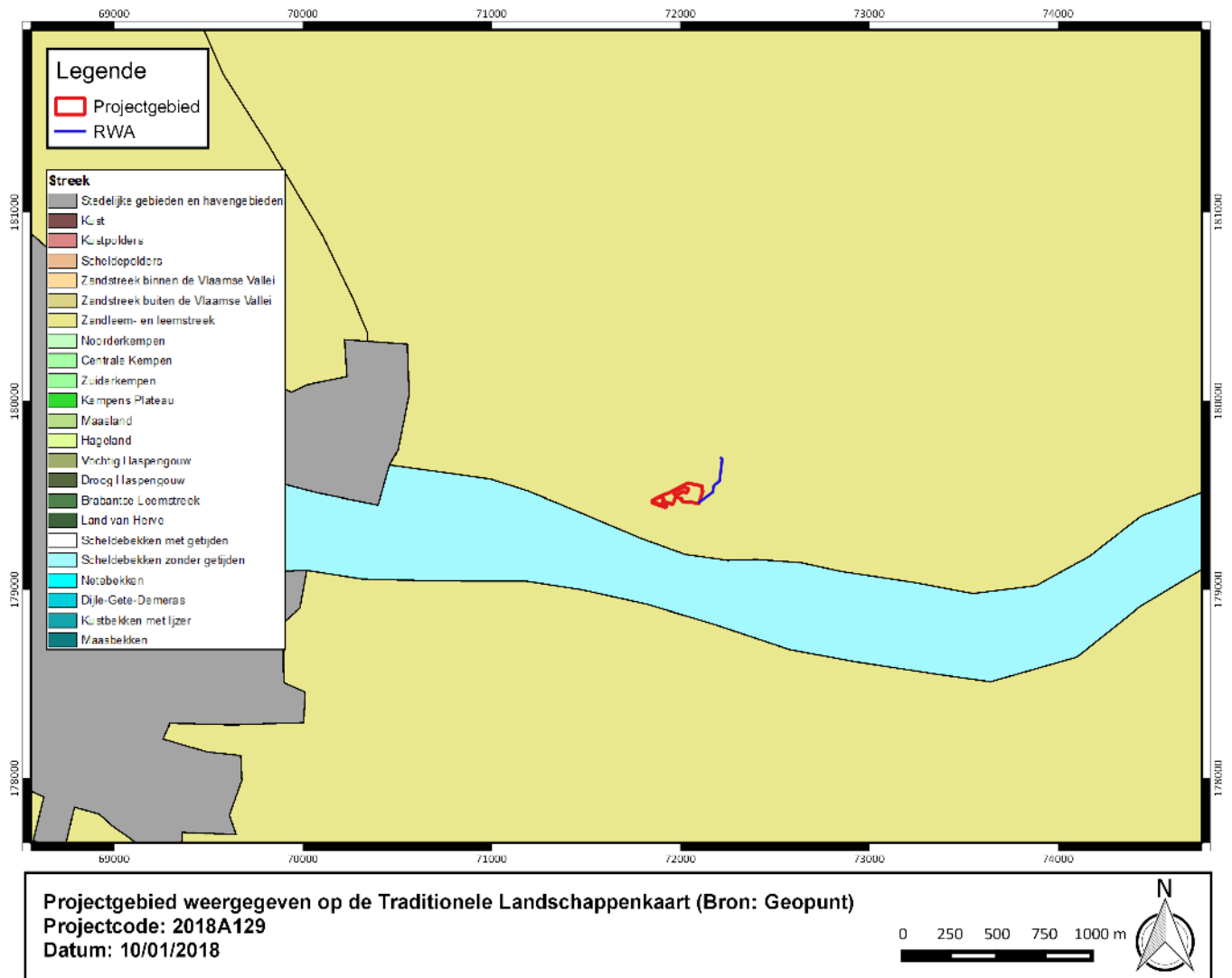
1.3.2 Beschrijving aardwetenschappelijke gegevens

Tabel 2: Overzicht van de aardwetenschappelijke gegevens.

Bron	Informatie
Traditionele landschappenkaart	Zandleem- en leemstreek
Tertiair	Lid van Moen (Fm. Kortrijk)
Quartair	Type 3: Eolische afzetting/fluviale afzetting
Bodemtypes	OB, Pcc, Pbc
Potentiële bodemerosie	Verwaarloosbaar
Digitaal Hoogtemodel Vlaanderen	Hoogte ca. 16,6 m TAW
Hydrografie	Leiebekken (deelbekken: Mandel) Waterlopen: Mandel, Meusbroekbeek, Gistelbeek

1.3.2.1 Traditionele landschappenkaart (geomorfologie)

Het projectgebied is gelegen in de zandleem- en leemstreek.



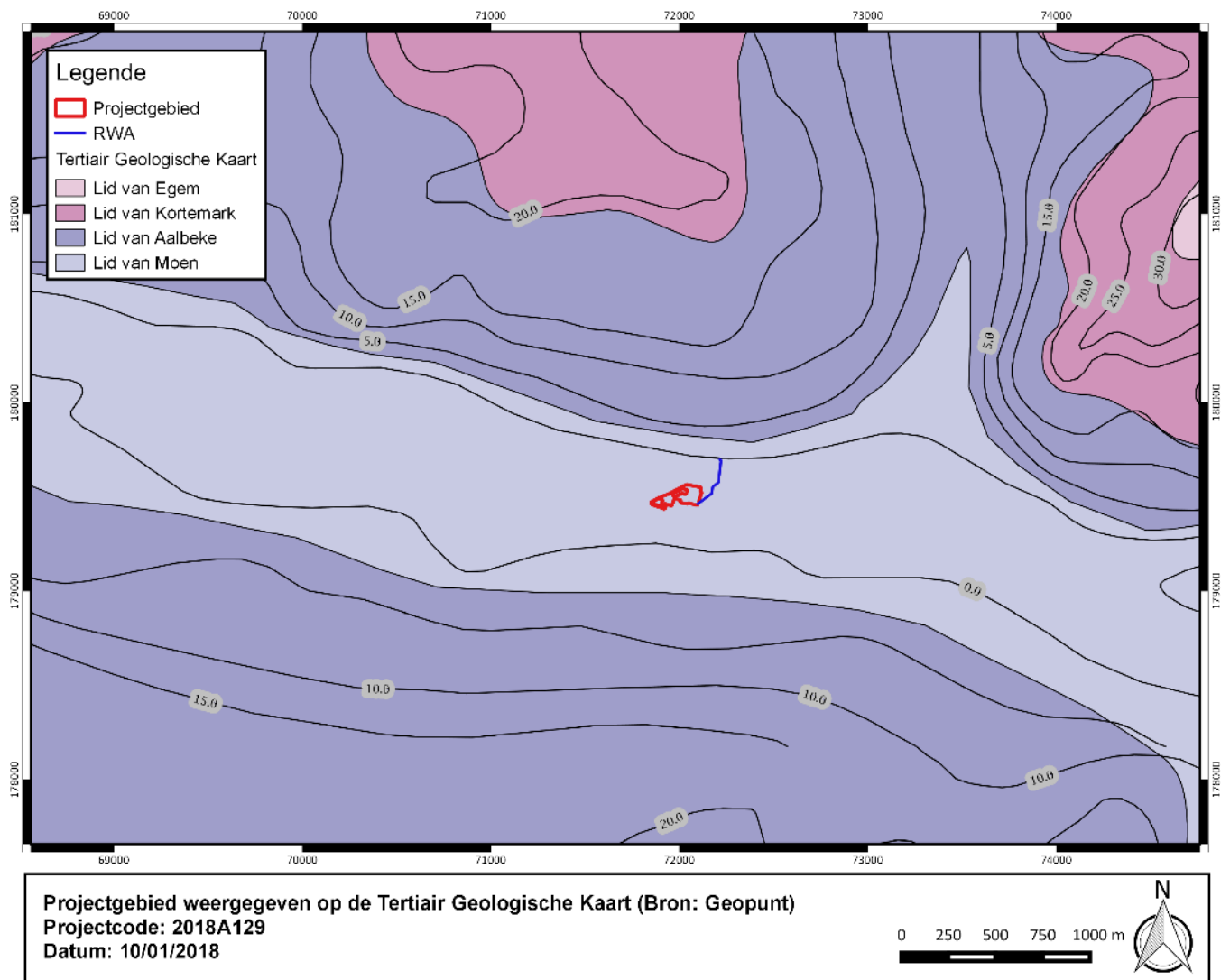
Figuur 5: Projectgebied weergegeven op de Traditionele Landschappenkaart (Bron: Geopunt).

1.3.2.2 Geologie

1.3.2.2.1 Tertiair

Het projectgebied is gelegen in het **Lid van Moen** (Formatie van Kortrijk). Deze formatie bestaat hoofdzakelijk uit mariene kleiige sedimenten, die weinig macrofossielen bevatten en is de eerste afgezette formatie van het Vroeg-Eoceen (54,8 Ma – 49,0 Ma). Over het algemeen worden de afzettingen siltiger of zandiger (ondieper afzettingsmilieu) naar het zuidoosten toe en homogeen kleiiger naar het noorden en noordoosten toe (dieper afzettingsmilieu). De Formatie van Kortrijk wordt ingedeeld in vier leden; van onder naar boven: het Lid van Mont-Héribu, het Lid van Saint-Maur, het Lid van Moen en het Lid van Aalbeke. Het Lid van Mont-Héribu rust op de Groep van Landen.

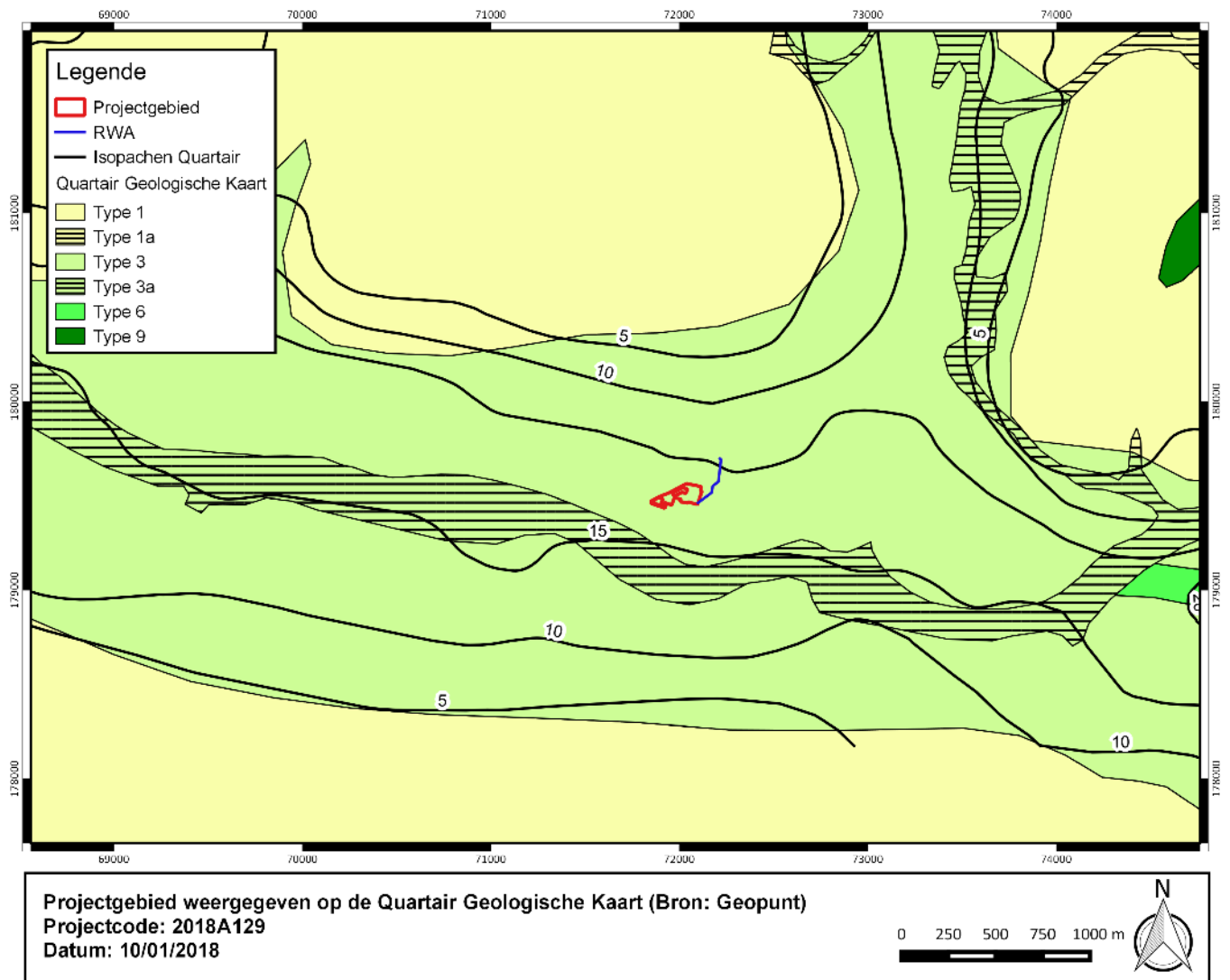
Het **Lid van Moen** is afgezet tijdens een periode van zeespiegelschommelingen, wat resulteerde in een heterogeen sedimentpakket. Het is een grijze kleiige silt, waartussen intercalaties voorkomen van zand met grof glauconiet of gebroken schelpresten. Deze grove lagen zijn vermoedelijk afgezet tijdens stormperiodes (tempestieten). Naar het noorden en noordoosten toe gaat deze eenheid over naar een meer homogene kleiigere afzetting.



Figuur 6: Projectgebied weergegeven op de Tertiair Geologische Kaart (Bron: Geopunt).

1.3.2.2.2 Quartair

Het projectgebied is gelegen in het Quartair **Type 3**. Dit type bestaat uit een basis van fluviatiele afzettingen van het Weichseliaan gevolgd door een eolische afzetting van het Weichseliaan tot mogelijk Vroeg-Holoceen (zandleem tot leem). Deze afzetting kan eventuele hellingsafzettingen bevatten van het Quartair.



Figuur 7: Projectgebied weergegeven op de Quartair Geologische Kaart (Bron: Geopunt).

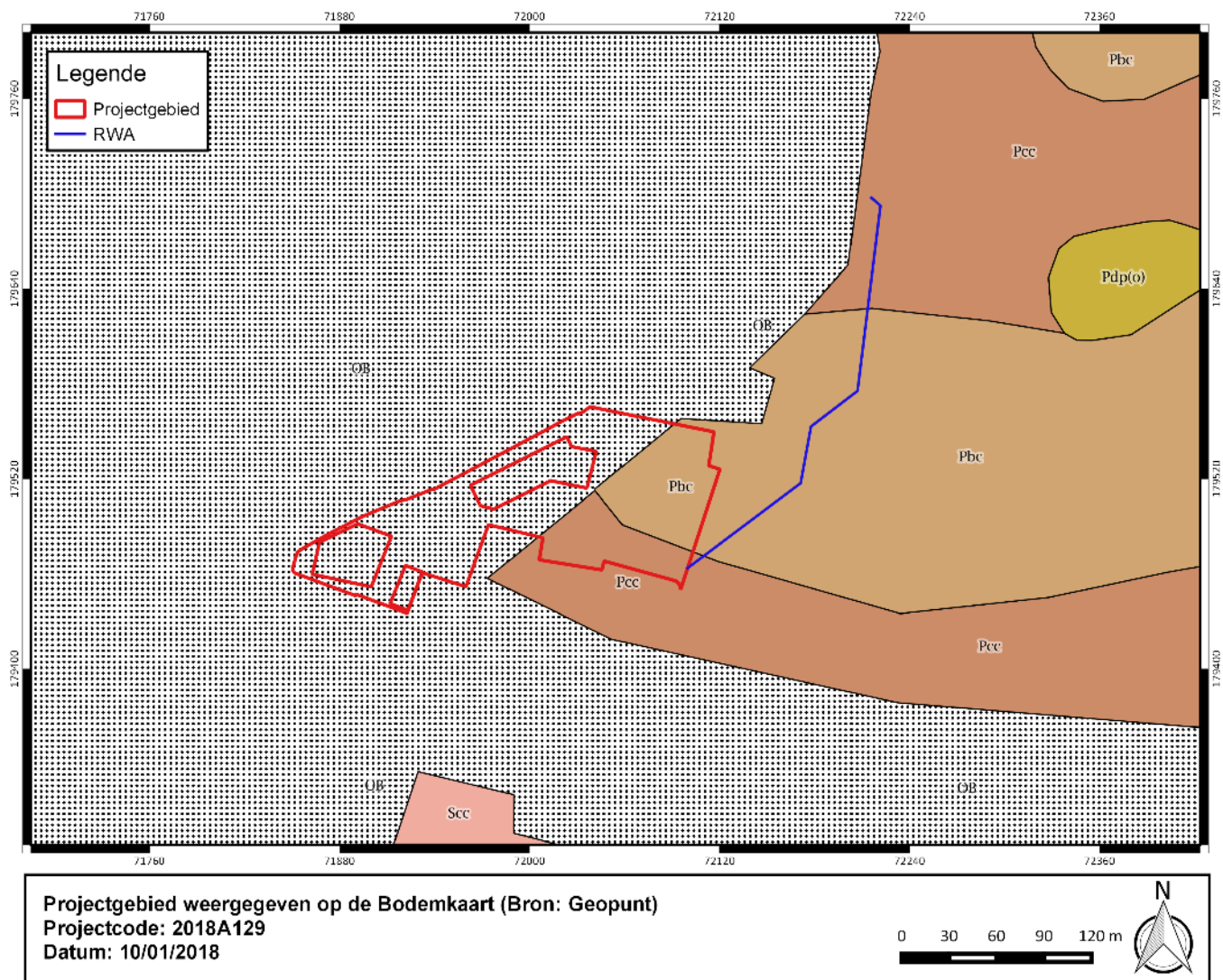
1.3.2.3 Bodem

1.3.2.3.1 Bodemtypes

Het bodemtype **OB** is een kunstmatig bodemtype waarbij de natuurlijke bodem sterk verstoord kan zijn door de aanwezige verharding of bebouwing. Hierdoor is het niet altijd mogelijk de natuurlijke bodem te herkennen.

Het bodemtype **Pcc** is een matig droge licht zandleembodem met sterk gevlekte, verbrokkelde textuur B horizont. Deze bodem heeft een 25-30 cm dikke grijsbruine bouwvoor en is goed humeus. Door in cultuurname is een deel van de uitlogingshorizont met de bouwvoor vermengd tot een homogeen goed humeuze Ap waaronder een bruingle overgangshorizont voorkomt van 20-30 cm dik. De verbrokkelde textuur B situeert zich tussen 50 en 80 cm. Veel Pcc gronden zijn beïnvloed door de Tertiair onderliggende formaties welke op wisselende diepte een gevarieerd substraat vormen.

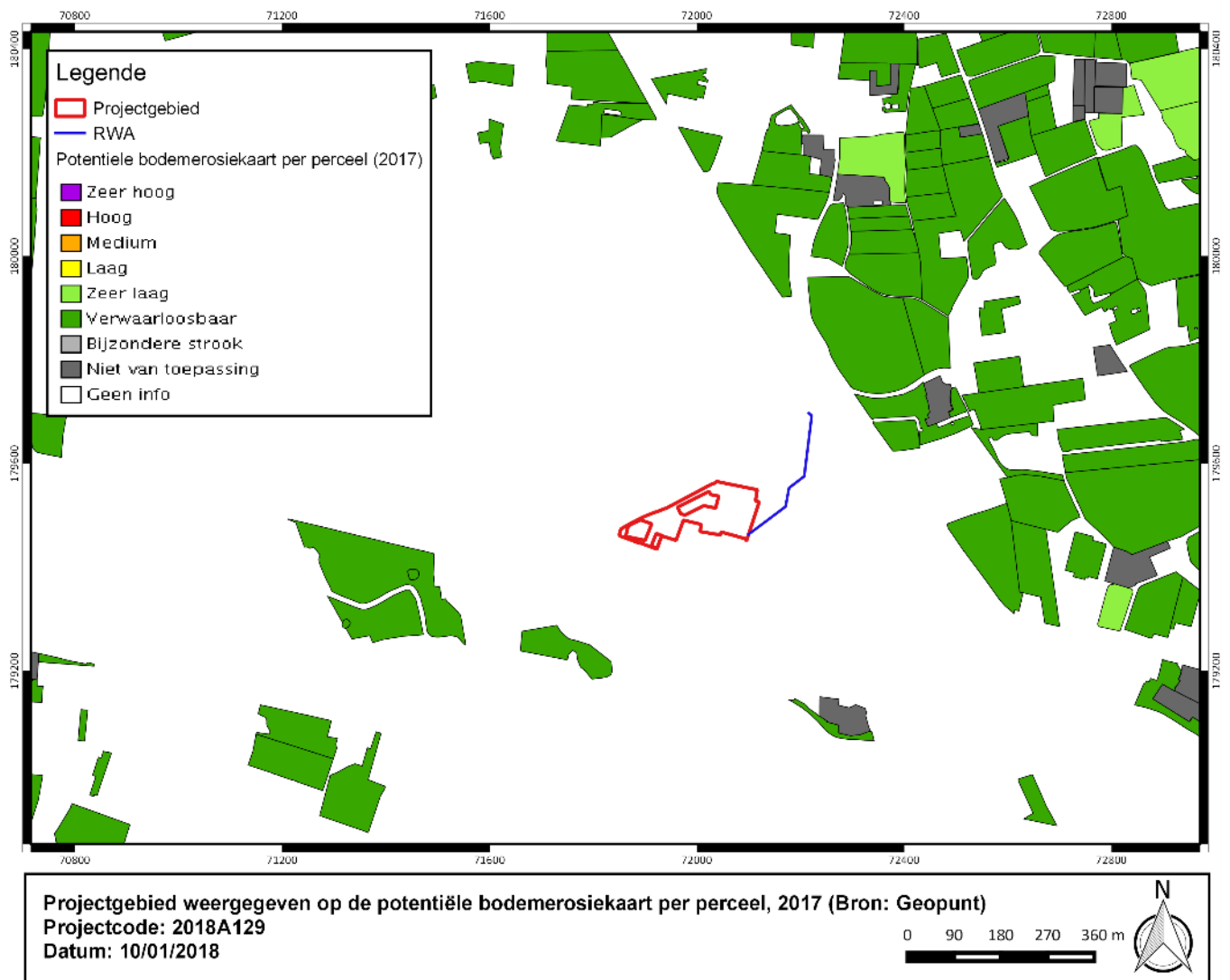
Het bodemtype **Pbc** is een droge licht zandleembodem met sterk gevlekte, verbrokkelde textuur B horizont. De Ap is 25-50 cm dik, matig humeus en donker grijsbruin. De textuur B komt voor tussen 90 en 120 cm diepte en is verbrokkeld. Roestverschijnselen komen voor tussen 90 en 120 cm.



Figuur 8: Projectgebied weergegeven op de Bodemkaart (Bron: Geopunt).

1.3.2.3.2 Bodemerosie

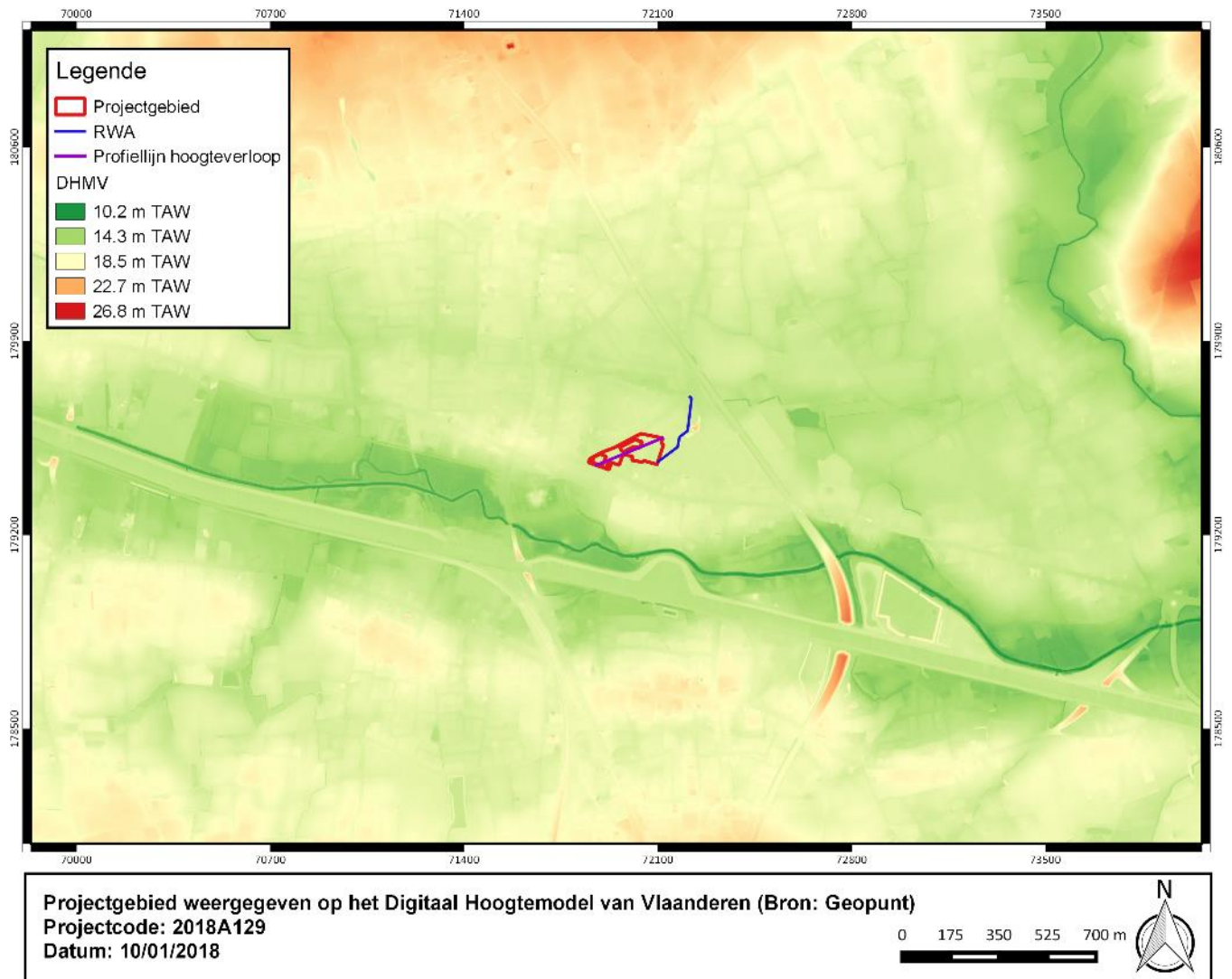
Er is geen potentiële bodemerosie gekarteerd binnen het projectgebied. Rondom het projectgebied is voornamelijk verwaarloosbare potentiële bodemerosie aanwezig.



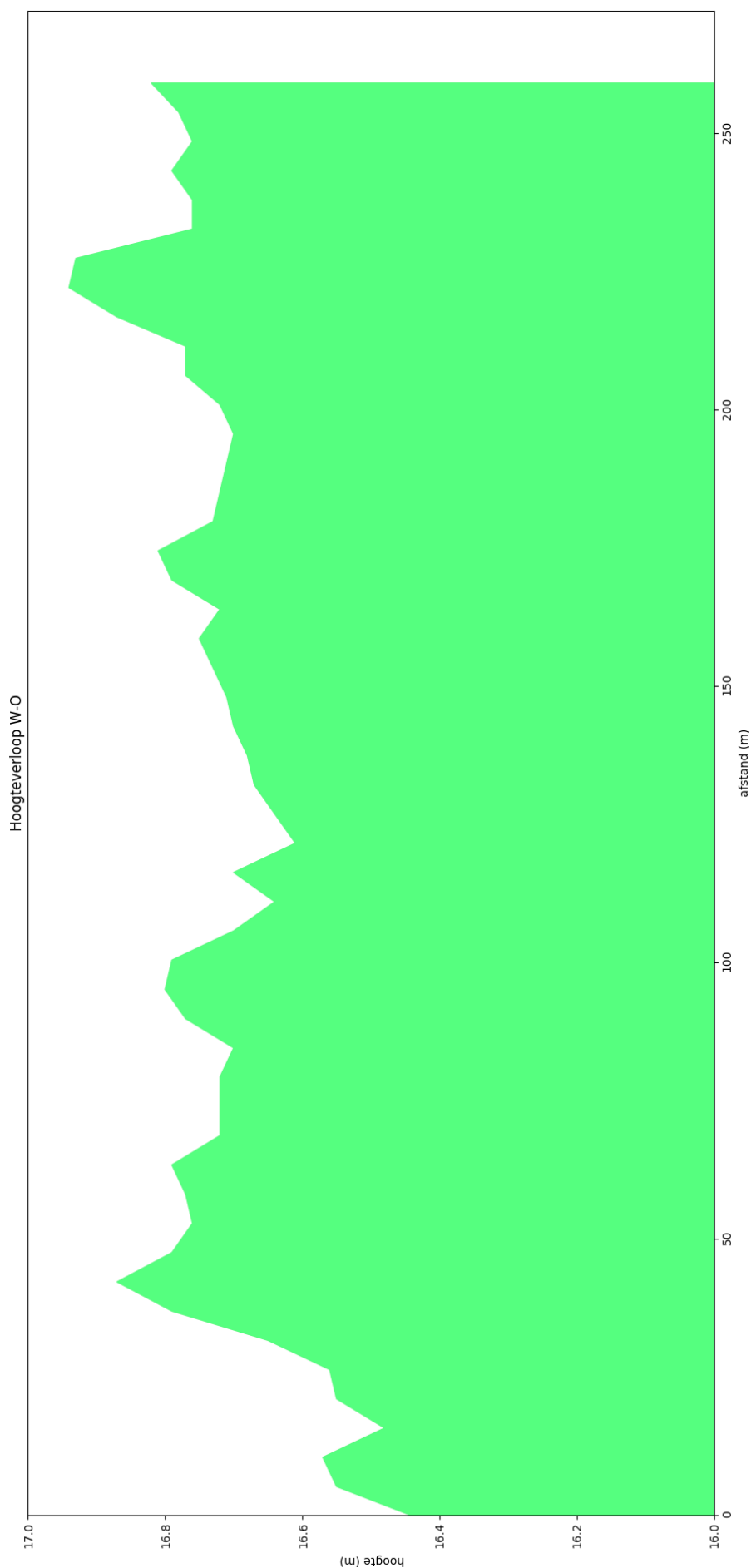
Figuur 9: Projectgebied weergegeven op de potentiële bodemerosiekaart per perceel, 2017 (Bron: Geopunt).

1.3.2.4 Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (DHMV) en hoogteverloop

Het projectgebied kent een vlak verloop en ligt op ca. 16,6 m TAW. Ten noorden is een stijging te zien wijzende op een aanwezige zandleemrug terwijl ten zuiden een duidelijke waterloop te zien is. Het projectgebied ligt net buiten het overstromingsvlak van deze waterloop.



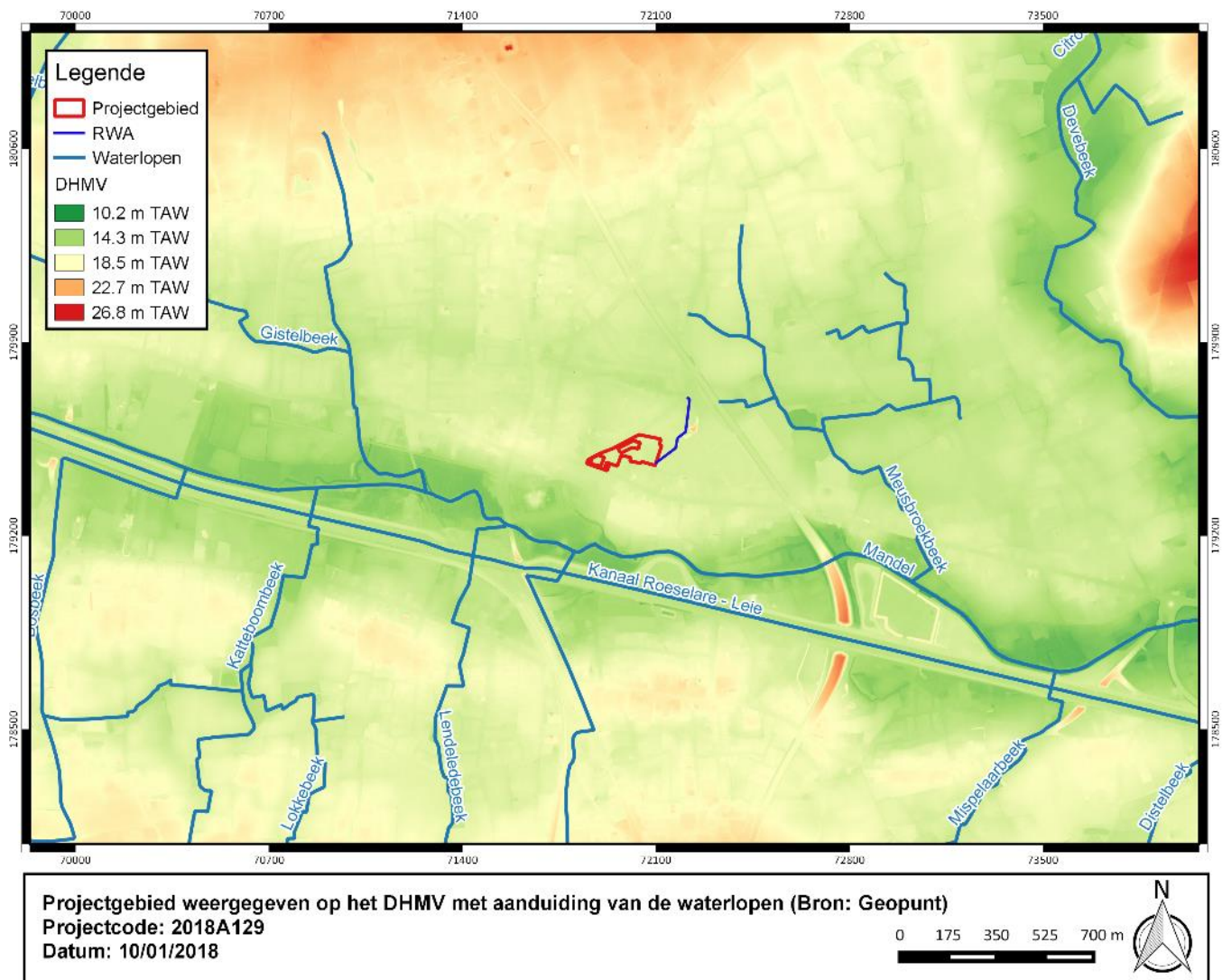
Figuur 10: Projectgebied weergegeven op het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (Bron: Geopunt).



Figuur 11: Hoogteverloop van het projectgebied (van west naar oost) volgens de profiellijn weergegeven op het DHMV (Bron: Geopunt).

1.3.2.5 Hydrografie

Het projectgebied is gelegen in het Leiebekken (deelbekken: Mandel). Ten zuiden stroomt de Mandel terwijl ten oosten de Meusbroekbeek aanwezig is. Ten westen stroomt de Gistelbeek.



Figuur 12: Projectgebied weergegeven op het DHMV met aanduiding van de waterlopen (Bron: Geopunt).

1.3.3 Gekende archeologische waarden

1.3.3.1 Historisch en cartografisch onderzoek

1.3.3.1.1 Historische achtergrond

De eerste vermelding van Ingelmunster is als 'Ingelmoenstre' in 1099, wat etymologisch verklaarbaar is als Engels klooster of klooster op de hoek van de heerlijkheid. Engelse missionarissen zouden dit gebied reeds in de eerste helft van de 7^{de} eeuw gekerstend hebben, mogelijk of vraag van de Heilige Amandus. In 1165 wordt het patronaatsrecht van de kerk door de bisschop van Doornik aan het kapittel van Harelbeke geschonken.

Robrecht de Fries, graaf van Vlaanderen, bouwt een kasteel op de locatie waar allicht de ruïnes van het Engelse klooster gesitueerd waren. Het klooster zou in 882 geplunderd en in brand gestoken zijn door de Noormannen. Ingelmunster speelt in 1297 door haar strategische ligging een belangrijke rol in de strijd tussen de graaf van Vlaanderen en de Franse koning Filips de Schone.

Ca. 1452 wordt het dorp platgebrand als opstandige Gentenaren het kasteel tevergeefs aanvallen. In de 15^{de} en de 16^{de} eeuw heeft Ingelmunster tevens sterk te lijden onder oorlogsgeweld. In 1580 staan de Spaanse troepen en die van Willem van Oranje tegenover elkaar bij de zogenaamde 'Slag van Ingelmunster' in de omgeving van de Weststraat.

Uit het Landboek van 1736 blijkt een grote verwevenheid tussen het omweld kasteel en het dorpscentrum. Verdere evolutie is bepaald door de ontwikkeling van het wegennet. De spoorlijn Brugge-Kortrijk wordt in 1846-1847 aangelegd. Het Kanaal Roeselare-Leie dat Ingelmunster van west naar oost doorsnijdt, werd in 1863-1872 met een brede bocht omheen het kasteelpark ingericht.

In de 19^{de} eeuw vestigen aan aantal weverijen zich aan de uitvalswegen. De nijverheid blijft voornamelijk landbouw-gebonden. Ca. 1900 telde het centrum van Ingelmunster 4 brouwerijen en één cichoreibranderij. Vlasbewerking was vooral in de nabijheid van de Mandel prominent aanwezig.

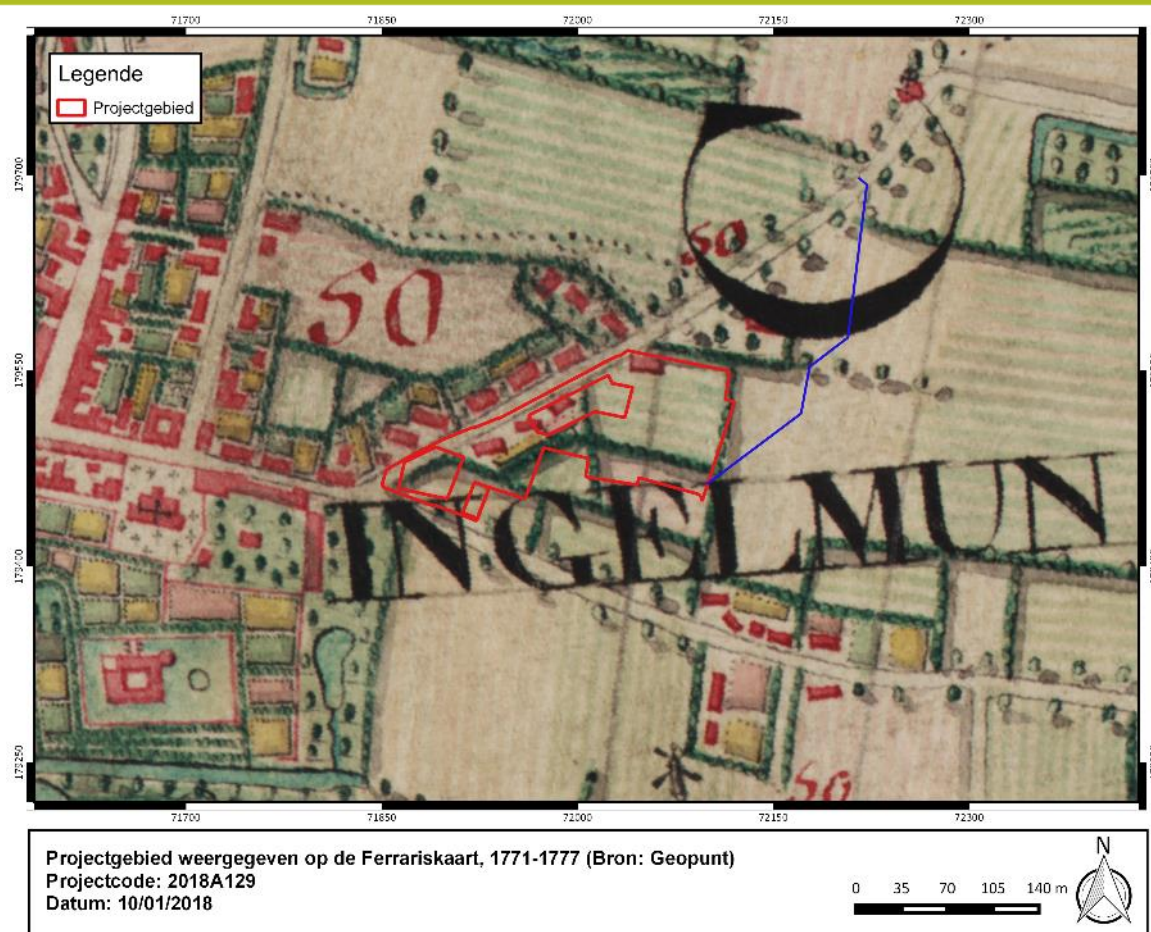
Tijdens beide wereldoorlogen fungeert Ingelmunster als een belangrijk spoorwegknooppunt en lokaal bevoorradingscentrum voor de Duitse bezetter. Gedurende WO I wordt het kasteel van Ingelmunster als hoofdkwartier van de Noordelijke legers ingericht. Gedurende WO II wordt het dorp beschadigd door een bombardement in mei 1940.¹

1.3.3.1.2 Historische kaarten

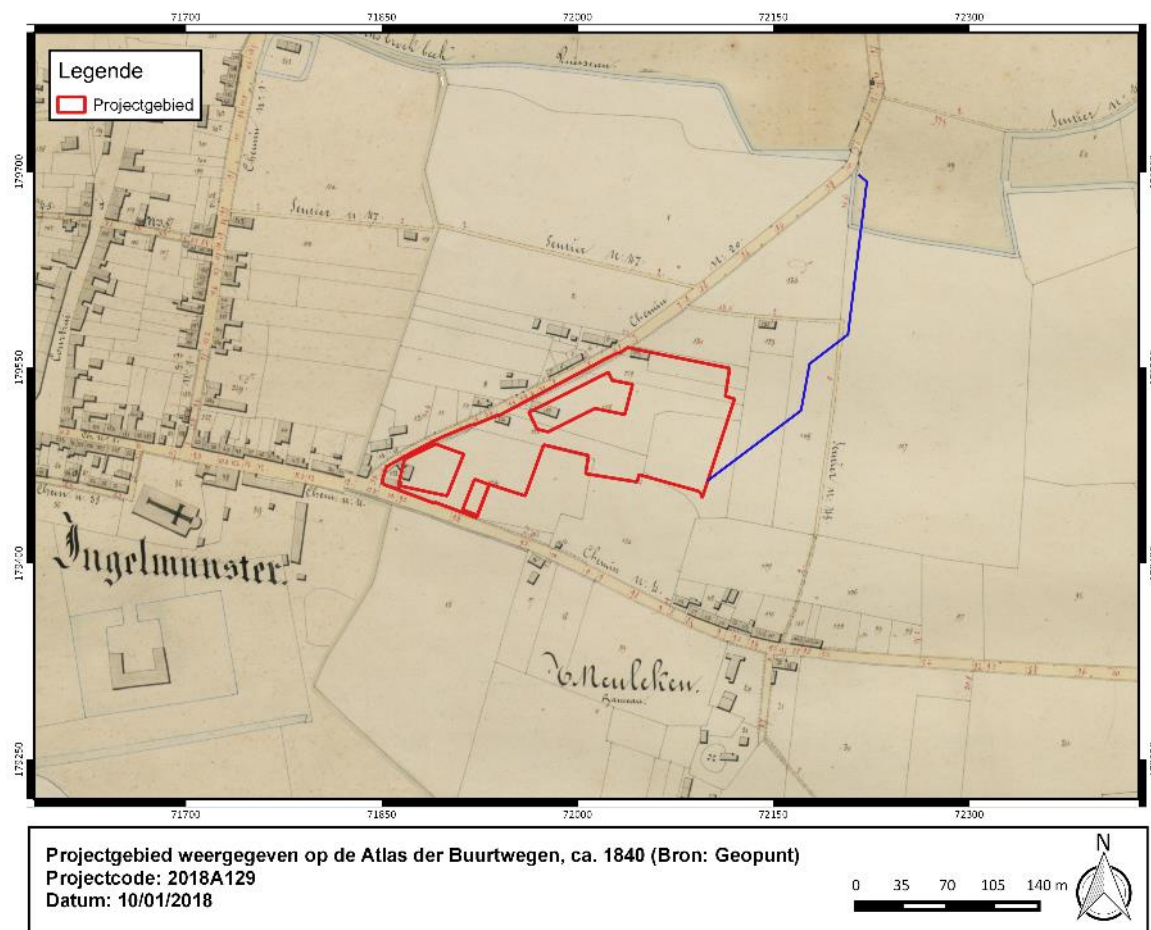
De Ferrariskaart geeft bebouwing weer binnen de contouren van het onderzoeksterrein. Het betreft drie rechthoekige bouwstructuren. Het overige deel van het onderzoeksterrein bestaat uit verschillende akkerlandpercelen. Het stratenpatroon op de Ferrariskaart vertoont reeds veel gelijkenissen met de huidige wegenis. Het tracé van de Bollewerpstraat en de Oostrozebekestraat is duidelijk waarneembaar. De bebouwing concentreert zich ten westen van het plangebied, rondom de dorpskern van Ingelmunster.

Op de Atlas der Buurtwegen is tevens bebouwing weergegeven ter hoogte van de onderzoekzone, in de vorm van rechthoekige bouwstructuren. Het plangebied situeert zich precies ten oosten van de dorpskern van Ingelmunster. De Poppkaart toont een quasi gelijk beeld.

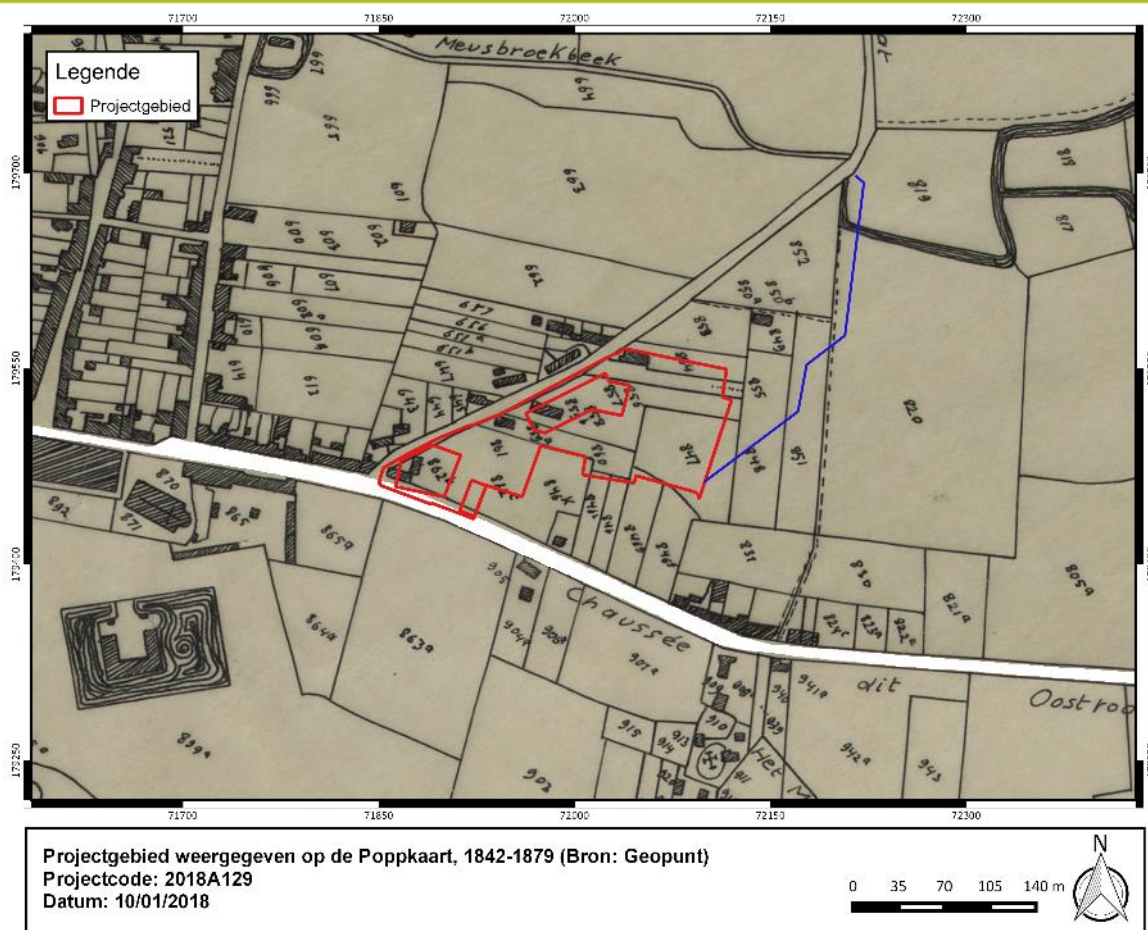
¹ Agentschap Onroerend Erfgoed 2017: Ingelmunster [online], <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/121732> (geraadpleegd op 25 januari 2018).



Figuur 13: Projectgebied weergegeven op de Ferrariskaart, 1771-1777 (Bron: Geopunt).



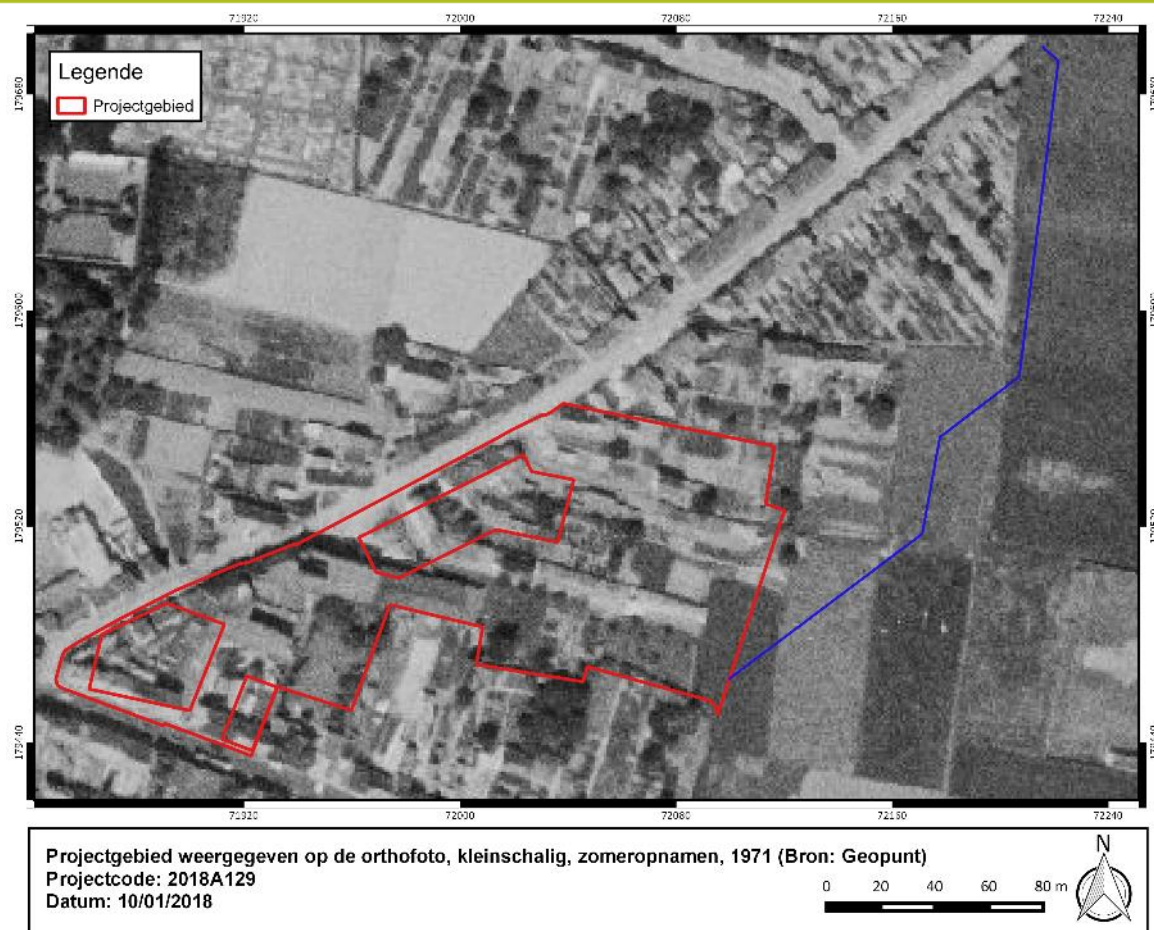
Figuur 14: Projectgebied weergegeven op de Atlas der Buurtwegen, ca. 1840 (Bron: Geopunt).



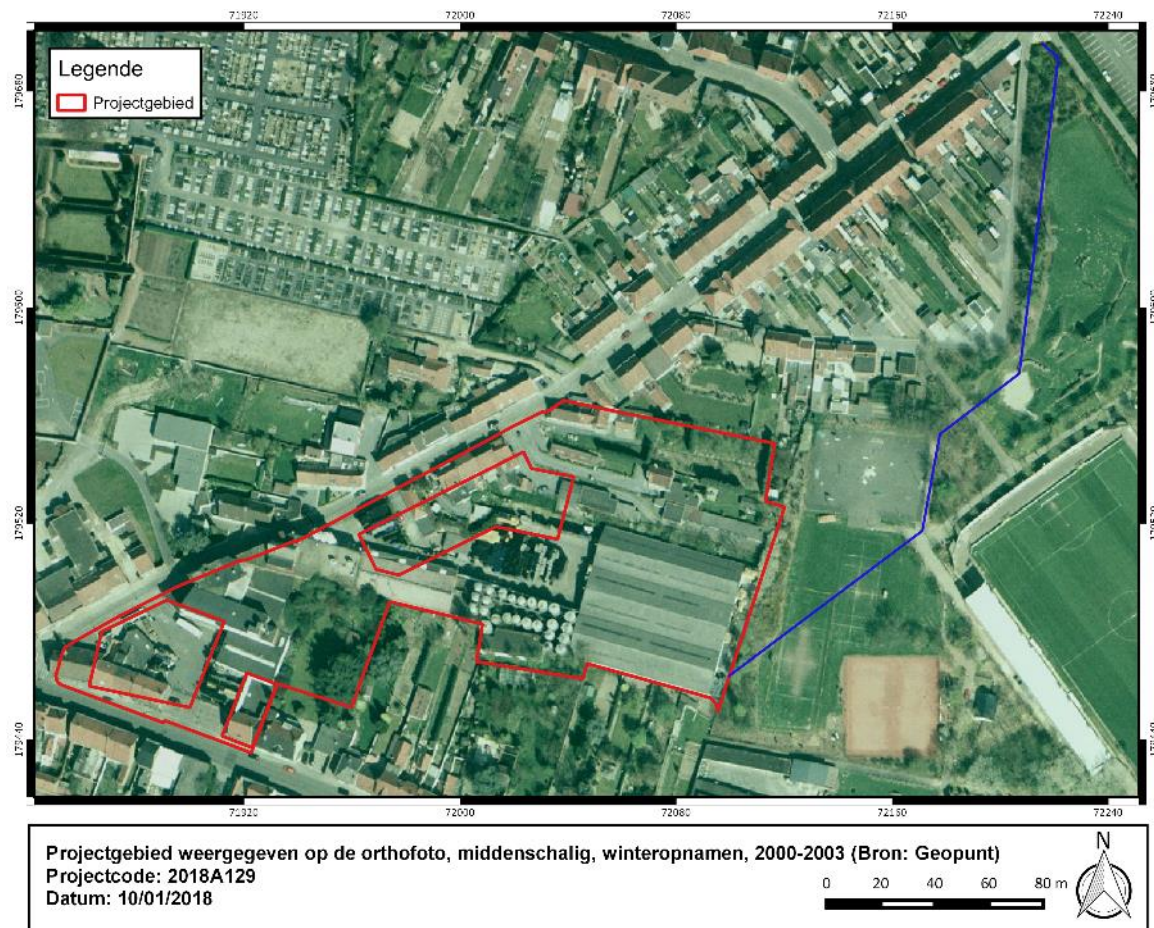
Figuur 15: Projectgebied weergegeven op de Poppkaart, 1842-1879 (Bron: Geopunt).

1.3.3.1.3 Huidige gebruik en verstoringen

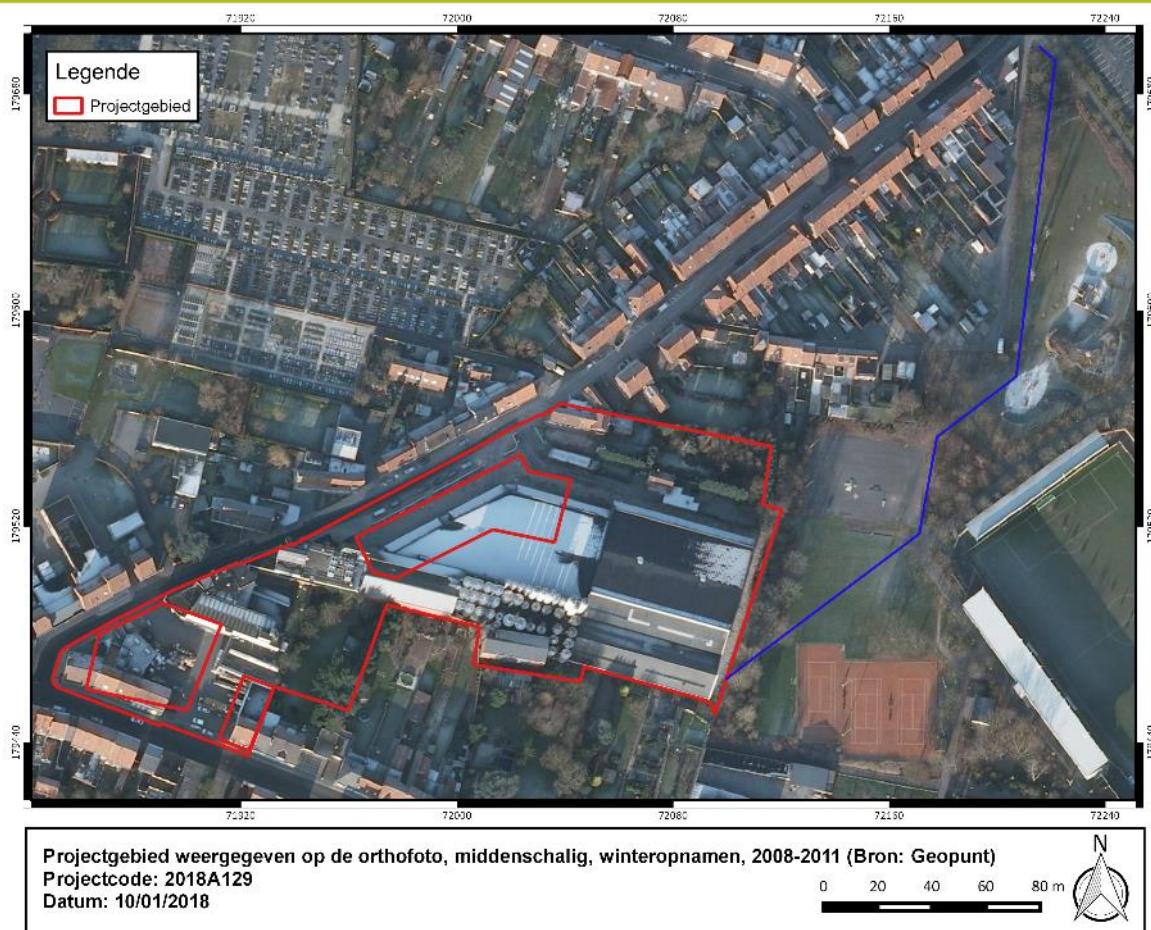
De orthofoto-sequentie heeft een duidelijke evolutie weer in het bodemgebruik binnen de contouren van het plangebied. Ter hoogte van het onderzoeksterrein situeerde zich tot voor kort de brouwerijsite Vanhonzebrouck. De volledige bebouwing en verharding is thans gesloopt. De gebouwen van de brouwerij waren niet onderkelderd. De funderingswijzen van de brouwerij en de overige gebouwen zijn niet gekend.



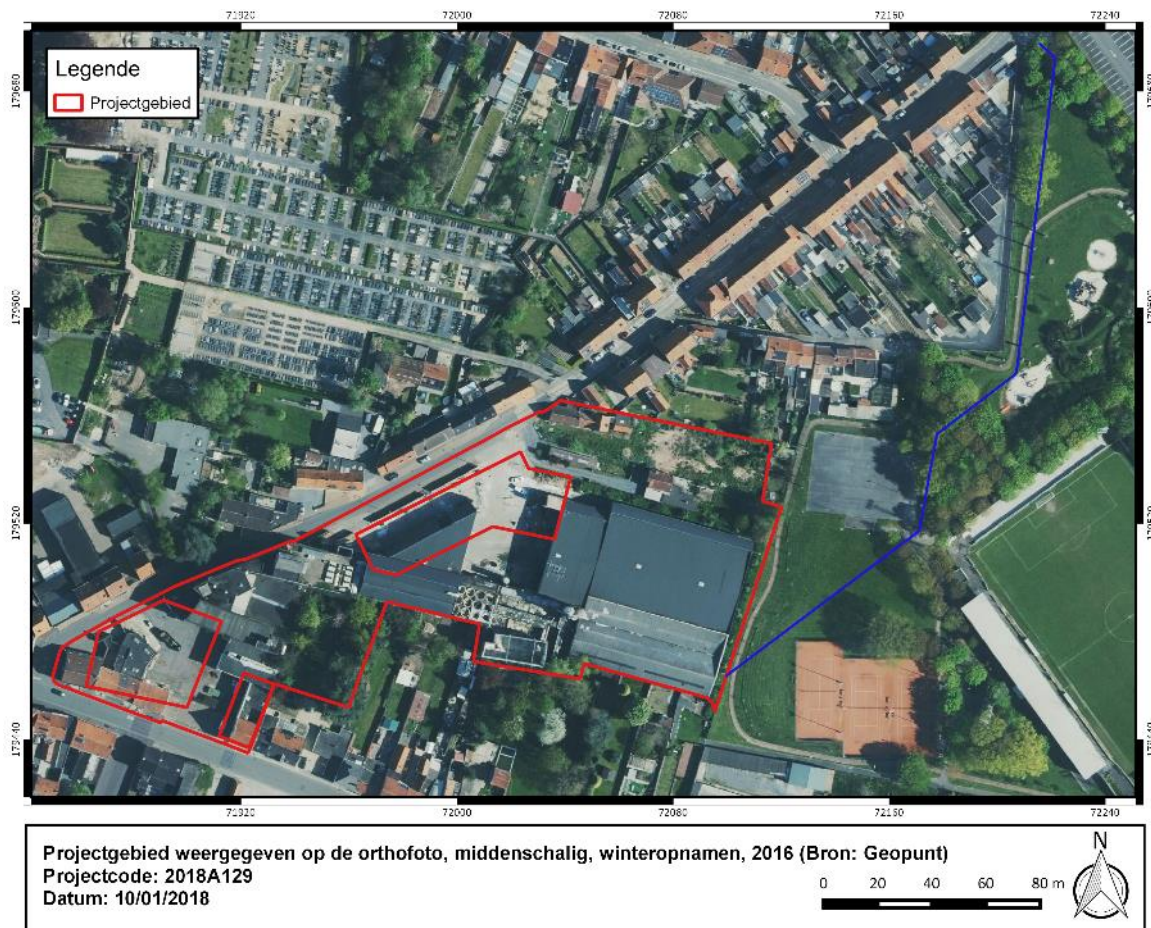
Figuur 16: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, kleinschalig, zomeropnamen, 1971 (Bron: Geopunt).



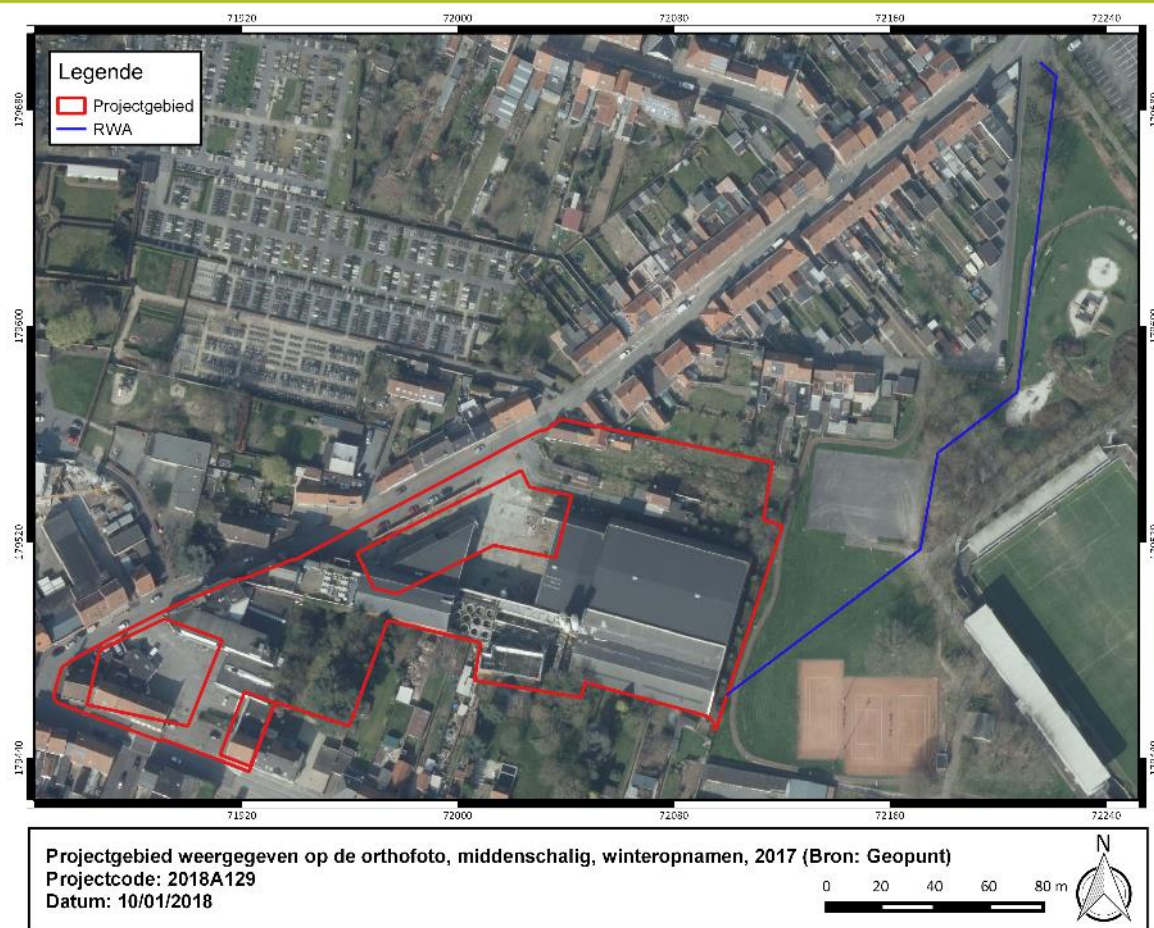
Figuur 17: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2000-2003 (Bron: Geopunt).



Figuur 18: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2008-2011 (Bron: Geopunt).



Figuur 19: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2016 (Bron: Geopunt).



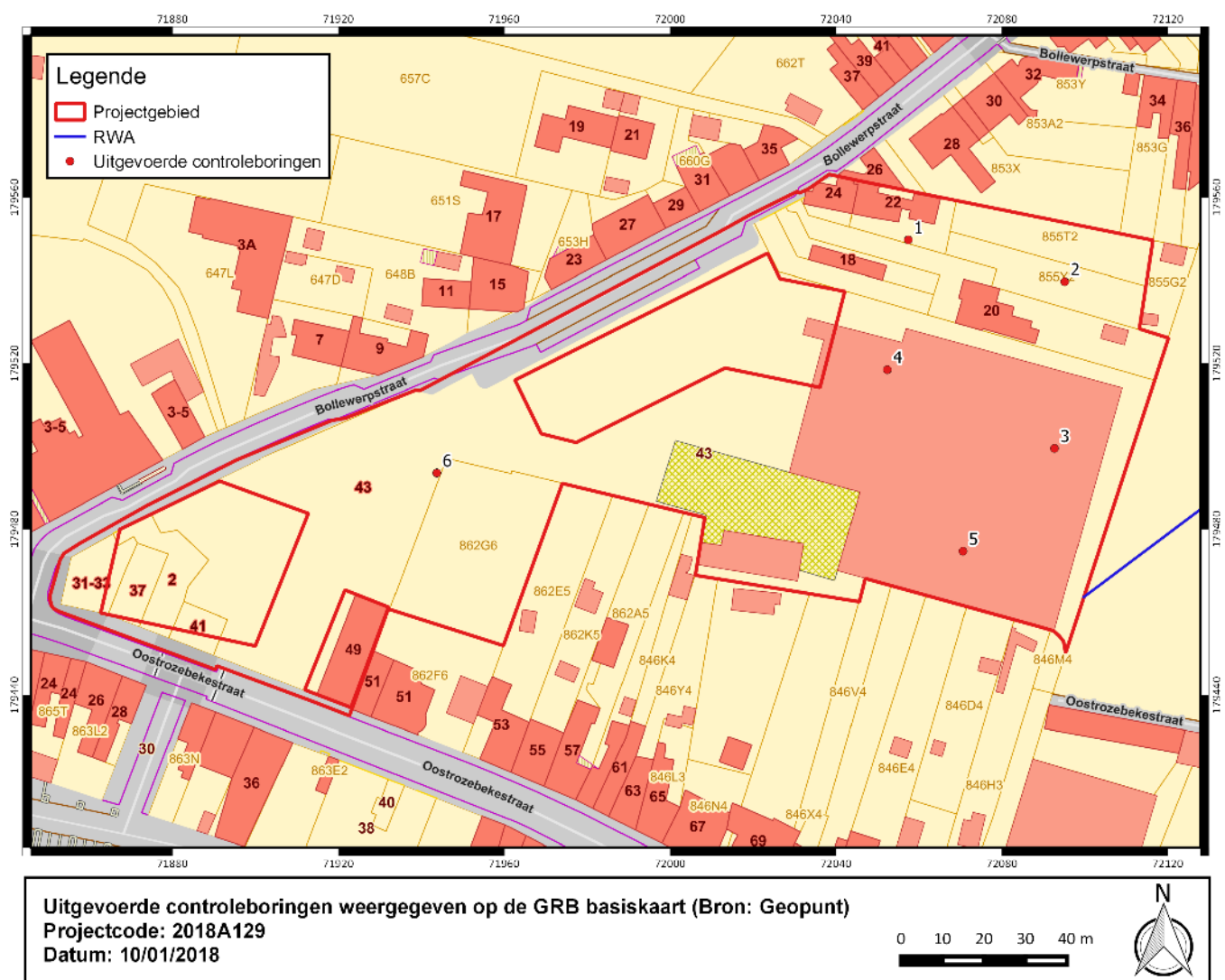
Figuur 20: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2017 (Bron: Geopunt).

1.3.3.1.4 Plaatsbezoek en controleboringen

Om een beter beeld te krijgen van de huidige toestand van het terrein na de sloop van de bebouwing en verhardingen is een plaatsbezoek uitgevoerd gecombineerd met controleboringen op 19/01/2018. De controleboringen zijn zo verspreid mogelijk geplaatst met als doel een vlakdekkende uitspraak te kunnen maken over de versterking van het volledige terrein. Bij de eerste visuele inspectie van het terrein is onmiddellijk opgevallen dat het terrein een sterk grillig verloop kent. Een deel van het terrein is genivelleerd met het oude maaiveldniveau (= straatniveau) terwijl er ook nog steeds duidelijk dieper gelegen delen zijn, gevuld met water. Over het volledige terrein is een oppervlaktelaag aanwezig bestaande uit bouwafval en –puin gemengd met zandleem. Deze vertoont een donker bruin tot grijze kleur. Op het terrein zijn tevens nog steeds enkele grote hopen van dit materiaal aanwezig, wijzende op de nog te ondernemen nivellering van het volledige terrein.

Op onderstaande kaart zijn de uitgevoerde controleboringen weergegeven. In het meest zuidelijke deel zijn geen boringen uitgevoerd gezien het terrein niet toegankelijk was. Door een combinatie van watersaturatie, grondwerken en zware machines ontstaat een soort liquefactie van de bodem waardoor stappen op deze grond niet mogelijk en mogelijks gevaarlijk kan zijn.

In de putten met stilstaand water is gesondeerd geweest om een schatting te maken van de diepte van deze putten. Deze zijn meer dan 60 cm dieper dan het omliggende gebied waardoor deze een versterking impliceren van meer dan 1 m onder het vroegere maaiveld.



Figuur 21: Locatie van de uitgevoerde boringen weergegeven op de GRB basiskaart (bron: Geopunt).

Boringen CB1 en CB2 zijn uitgevoerd op het hoogst gelegen deel van het projectgebied. Dit is het oude maaiveld niveau en komt overeen met het straatniveau en de omliggende percelen. Tussen 0 en 50-60 cm-mv is hier de bouwpuin en –afval laag aanwezig zoals hierboven omschreven. Deze bevat veel baksteen resten en ander steenpuin. Hieronder bevindt zich een zandleem met geel-bruine kleur met roestverschijnselen. Ook hier is een sterke liquefactie aanwezig van de bodemhorizonten waardoor de structuur bijna volledig weg is.

Boring CB3 is uitgevoerd op een stuk dat ca. 40-50 cm lager gelegen is dan CB1 en CB2. Hier is de bouwafval laag aanwezig tot 20 cm onder het maaiveld waarna dezelfde zandleem voorkomt zoals hierboven besproken.

Boring CB4 en CB5 zijn ook ca. 40-50 cm lager gelegen, doch hier is de verstoorde bovenlaag 50 cm dik met daaronder dezelfde zandleem.

Boring CB6 is geplaatst binnen de contouren van een tuin. Dit komt duidelijk naar voor gezien, behalve een dun centimeter dik bouwafvallaag, de oude teelaarde aan het oppervlakte ligt. Deze is donker bruin en zeer humeus. Tussen de zandleem die op 50 cm diepte zich bevindt is een overgangshorizont zichtbaar met een bruine kleur en bestaat tevens uit zandleem. Boring CB6 bevindt zich dan ook op een stuk die nog steeds het vroegere maaiveld en het straatniveau weerspiegelt. Indien deze boring als een “standaard” gezien wordt, dan is duidelijk dat bijna het volledige terrein is ontdaan van een teelaarde laag, een overgangshorizont en min. 50 cm van de top van het zandleem. Rekening houdend met de vele nog dieper gelegen delen binnen het projectgebied kan geconcludeerd worden dat het volledige gebied als verstoord mag worden aanzien met uitzondering van de oude tuin. Echter, deze is maar 1295 m² van de 14530 m². De afbraak van de bebouwing rondom deze tuin heeft een verstoring teweeg gebracht van minstens 1 meter tot bijna 1,5 m diepte, zoals te zien aan het hoogteverschil tussen het oppervlakte en het voetpad.

Zowel de foto's van de boorprofielen alsook enkele omgevingsfoto's zijn toegevoegd hieronder. Op de omgevingsfoto's komt het grillig patroon van het projectgebied naar voor en zijn de vele diepe putten met water zichtbaar. Ook is de diepte van de afbraak duidelijk t.o.v. het bestaande voetpad.







Figuur 22: Foto's boorstaten van resp. boring CB1, CB2, CB3, CB4, CB5 en CB6.



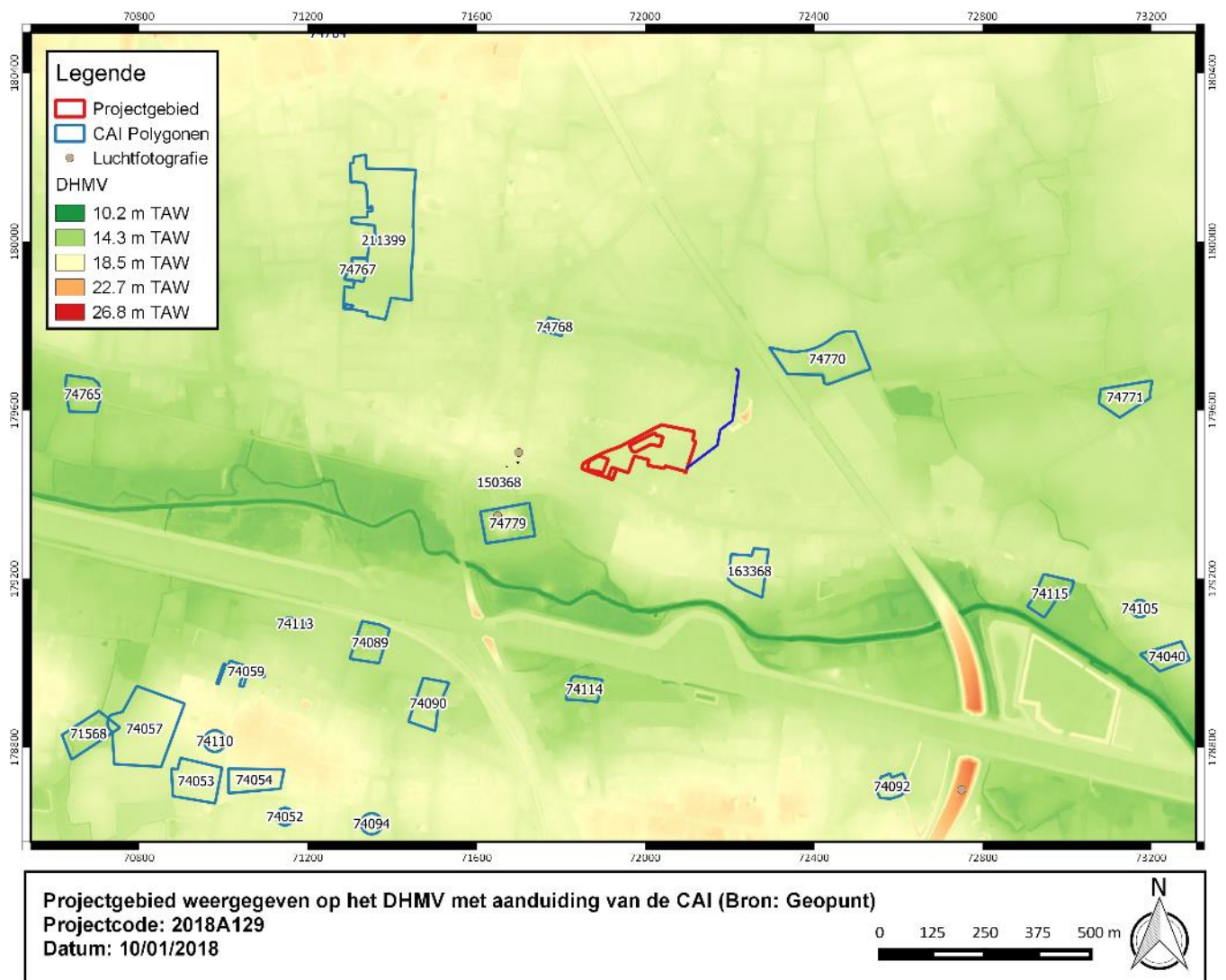


Figuur 23: Omgevingsfoto's van het projectgebied.

1.3.3.2 Beschrijving van de gekende archeologische waarden

Op het plangebied of de directe nabijheid zijn geen archeologische vindplaatsen gekend. Meest relevant voor de planlocatie is het onderzoek aan de Nijverheidstraat te Ingelmunster (2012-2013). Hierbij werden bewoningssporen uit het neolithicum, metaaltijden/romeinse periode en vroeg-moderne periode aangetroffen (CAI 163368). Verder wijzen waarnemingen in de ruime omgeving op een menselijke aanwezigheid vanaf de steentijden langsheen de Mandel.

Voor het onderzoeksgebied werden in de Centrale Archeologische Inventaris (CAI) van Onroerend Erfgoed in de nabije omgeving volgende archeologische (indicatieve) waarden en ondergrondse bouwhistorische waarden vastgesteld:



Figuur 24: Projectgebied weergegeven op het DHMV met aanduiding van de CAI (Bron: Geopunt).

1. Archeologische vindplaatsen

150368	Mechanische prospectie (2009); NK: 15 meter Nieuwe tijd: vlakgraf - Dik pakket vol verrommeld menselijk botmateriaal (verder werd hier ook de fundering van de kasteelmuur onderzocht) Bron: Acke B., 2009. Archeologische prospectie kerkomgeving Ingelmunster (prov. West-Vlaanderen). Basisrapport - november 2009
163368	Boring (2012); Mechanische prospectie (2012, 2013); NK: 15 meter Steentijd: lithisch materiaal - Uit de boringen: enkele chips, een afslag en een kern. Voornamelijk gesitueerd in het zuidelijke gedeelte van het onderzoeksgebied. De proefputten leverden 28 bijkomende artefacten op. Geen van de artefacten laat een toewijzing aan een bepaalde periode toe – een steker Laat-Neolithicum: Kuil met fragment klokbekeraardewerk. Metaaltijden: enkele fragmenten handgevormd aardwerk, vermoedelijk behorend tot de ijzertijd of Romeinse periode – verschillende kuilen met klokbekeraardewerk Nieuwe tijd: dubbele grachtstructuur, met rechte wanden en vlakke bodem. Mogelijk een verdedigingsstructuur. Daarnaast nog enkele kuilen. Onbepaald: enkele fragmenten gedraaid aardewerk Bron: Noens G., Mikkelsen J. 2013: Archeologisch proefputtenonderzoek Ingelmunster Nijverheidsstraat (prov. West-Vlaanderen), Ingelmunster. & Bruyninckx T. 2013: Archeologische prospectie Ingelmunster Nijverheidsstraat (prov. West-Vlaanderen). Basisrapport, Ingelmunster.
211399	Mechanische prospectie (2015); NK: 15 meter Steentijd: afslag in vuursteen Volle middeleeuwen: Enkele sporen geassocieerd met volmiddeleeuws aardewerk. Late middeleeuwen: enkele sporen geassocieerd met laatmiddeleeuws aardewerk 18^{de} eeuw: tonput. Het materiaal in de vulling van de insteek wijst op een datering in de 18e eeuw. Nieuwste tijd: enkele lagen, muren, put en kuil Bron: Cornelis L., Krekelbergh N., Van Remoorter O., Vanden Borre J. 2015: Archeologische prospectie met ingreep in de bodem, Ingelmunster Korenbloemstraat, BAAC Vlaanderen rapport 135, Gent.

2. Archeologische indicatoren

Historisch-cartografische en iconografische data

71568	Indicator cartografie; NK: 150 meter Late middeleeuwen: site met walgracht
74765	Indicator cartografie; NK: 15 meter Late middeleeuwen: site met walgracht
74767	Indicator cartografie; NK: 15 meter Late middeleeuwen: site met walgracht
74768	Indicator cartografie; NK: 15 meter Late middeleeuwen: site met walgracht
74770	Indicator cartografie; NK: 15 meter Late middeleeuwen: site met walgracht
74771	Indicator cartografie; NK: 15 meter Late middeleeuwen: site met walgracht
74779	Indicator cartografie; NK: 15 meter Merovingische periode: klooster - een Engels (?) klooster uit 7de eeuw op de plaats van het huidige kasteel, wordt geplunderd en in brand gestoken door de Noormannen. Volle middeleeuwen: waterburcht - 1071-1093: graaf Robrecht de Fries bouwt een waterburcht op de ruïnes van het klooster. Deze plaats wordt uitgekozen omwille van de strategische ligging op de kruising van de Mandel en de krijgsweg Kortrijk-Brugge - In 1580 heeft de waterburcht zwaar te lijden onder de z.g. "Slag van Ingelmunster". 17 ^{de} eeuw: duiventoren 18 ^{de} eeuw: lusthof - In het begin van de 18de eeuw, onder bouwheer Gebhard Franciscus de Plotho, heer van Ingelmunster in 1709-1755, herrijst het kasteel onder Franse invloed fasegewijs als een classicistisch geïnspireerd U-vormig bouwwerk met staatsieplein Bron: Crois, R. 1966: De duiventoren van Ingelmunster, Biekorf, Westvlaams Archief voor Geschiedenis, Oudheidkunde en Folklore 67.11, 352-354.

Veldprospecties

74040	Veldprospectie (1982); NK: 150 meter Steentijd: lithisch materiaal Late middeleeuwen: aardewerk
-------	---

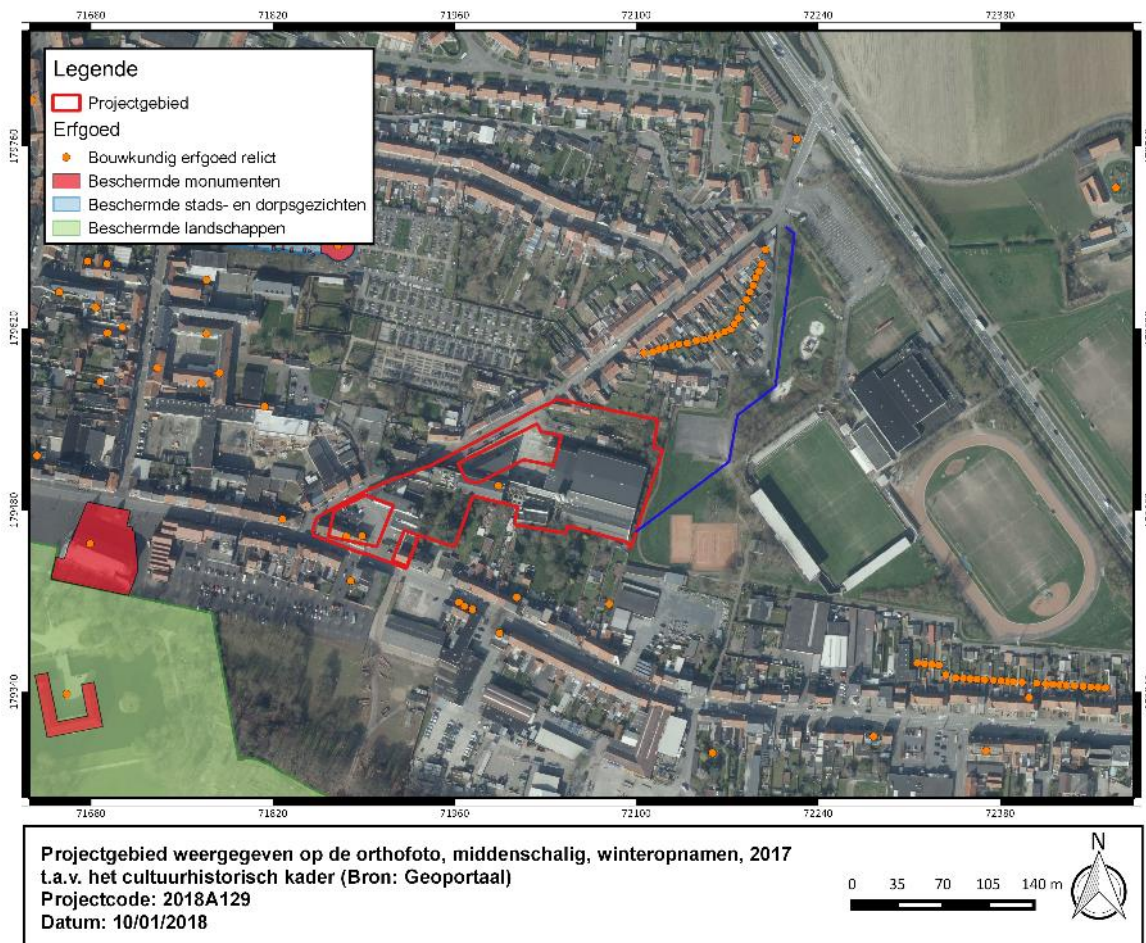
	Bron: Van Hooreweder, M. 1985, Archeologisch onderzoek in de gemeente Ingelmunster, onuitgegeven licentiaatsverhandeling, Vakgroep Archeologie, Universiteit Gent
74052	Veldprospectie (1983); NK: 150 meter Steentijd: lithisch materiaal Late middeleeuwen: aardewerk Bron: Van Hooreweder, M. 1985, Archeologisch onderzoek in de gemeente Ingelmunster, onuitgegeven licentiaatsverhandeling, Vakgroep Archeologie, Universiteit Gent
74053	Veldprospectie (1983); NK: 15 meter Steentijd: lithisch materiaal Late middeleeuwen: aardewerk Bron: Van Hooreweder, M. 1985, Archeologisch onderzoek in de gemeente Ingelmunster, onuitgegeven licentiaatsverhandeling, Vakgroep Archeologie, Universiteit Gent
74054	Veldprospectie (1983); NK: 15 meter Steentijd: lithisch materiaal Late middeleeuwen: aardewerk Bron: Van Hooreweder, M. 1985, Archeologisch onderzoek in de gemeente Ingelmunster, onuitgegeven licentiaatsverhandeling, Vakgroep Archeologie, Universiteit Gent
74057	Veldprospectie (1984); NK: 15 meter Steentijd: lithisch materiaal Romeinse tijd: aardewerk Middeleeuwen: aardewerk Bron: Van Hooreweder, M. 1985, Archeologisch onderzoek in de gemeente Ingelmunster, onuitgegeven licentiaatsverhandeling, Vakgroep Archeologie, Universiteit Gent
74059	Veldprospectie (1890); NK: 15 meter Neolithicum: lithisch materiaal Bron: Van Hooreweder, M. 1985, Archeologisch onderzoek in de gemeente Ingelmunster, onuitgegeven licentiaatsverhandeling, Vakgroep Archeologie, Universiteit Gent
74089	Veldprospectie (1985); NK: 15 meter Late middeleeuwen: site met walgracht Bron: Van Hooreweder, M. 1985, Archeologisch onderzoek in de gemeente Ingelmunster, onuitgegeven licentiaatsverhandeling, Vakgroep Archeologie, Universiteit Gent
74090	Veldprospectie (1985); NK: 150 meter

	Late middeleeuwen: site met walgracht Bron: Van Hooreweder, M. 1985, Archeologisch onderzoek in de gemeente Ingelmunster, onuitgegeven licentiaatsverhandeling, Vakgroep Archeologie, Universiteit Gent
74092	Veldprospectie (1985); NK: 150 meter Steentijd: lithisch materiaal Late middeleeuwen: aardewerk Bron: Van Hooreweder, M. 1985, Archeologisch onderzoek in de gemeente Ingelmunster, onuitgegeven licentiaatsverhandeling, Vakgroep Archeologie, Universiteit Gent
74094	Veldprospectie (1985); NK: 15 meter Steentijd: lithisch materiaal Late middeleeuwen: aardewerk Bron: Van Hooreweder, M. 1985, Archeologisch onderzoek in de gemeente Ingelmunster, onuitgegeven licentiaatsverhandeling, Vakgroep Archeologie, Universiteit Gent
74105	Veldprospectie (1985); NK: 15 meter Steentijd: lithisch materiaal Late middeleeuwen: aardewerk Bron: Van Hooreweder, M. 1985, Archeologisch onderzoek in de gemeente Ingelmunster, onuitgegeven licentiaatsverhandeling, Vakgroep Archeologie, Universiteit Gent
74110	Veldprospectie (1985); NK: 150 meter Steentijd: lithisch materiaal Romeinse tijd: aardewerk Nieuwe tijd: aardewerk Bron: Van Hooreweder, M. 1985, Archeologisch onderzoek in de gemeente Ingelmunster, onuitgegeven licentiaatsverhandeling, Vakgroep Archeologie, Universiteit Gent
74113	Veldprospectie (1985); NK: 150 meter Middeleeuwen: motte - op historische kaarten wordt een ronde tot ovaalvormige gracht weergegeven - kan mogelijk ook site met walgracht zijn (maar dan wel aan de kleine kant) - vermoedelijk eerder motte: aanwijzingen dat gebied binnen gracht opgehoogd was Bron: Van Hooreweder, M. 1985, Archeologisch onderzoek in de gemeente Ingelmunster, onuitgegeven licentiaatsverhandeling, Vakgroep Archeologie, Universiteit Gent
74114	Veldprospectie (1985); NK: 150 meter Late middeleeuwen: In oorsprong site met walgracht (type A1): vierkant omgracht, de grachten zijn gedempt.



	Bron: Van Hooreweder, M. 1985, Archeologisch onderzoek in de gemeente Ingelmunster, onuitgegeven licentiaatsverhandeling, Vakgroep Archeologie, Universiteit Gent
74115	Veldprospectie (1985); NK: 150 meter Nieuwe tijd: site met walgracht Bron: Van Hooreweder, M. 1985, Archeologisch onderzoek in de gemeente Ingelmunster, onuitgegeven licentiaatsverhandeling, Vakgroep Archeologie, Universiteit Gent

1.3.3.3 Projectgebied gesitueerd ten aanzien van zijn landschappelijk en culturele kader



Figuur 25: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2017 t.a.v. het cultuurhistorisch kader (Bron: Geoportaal).

Binnen het onderzoeksterrein situeerde zich tot voor kort een bouwkundig erfgoedrelict. Het betreft Brouwerij van Honsebrouck, waarvan de bouw teruggaat tot de eerste helft van de 20^{ste} eeuw. De familie van Honsebrouck met brouwersverleden in Deerlijk kocht hier in 1900 een kleine hoeve en bouwde er een brouwerij. Achterin gelegen industrieel complex, oorspronkelijk aan het zicht onttrokken door een huizenrij met toegangspoort tot de brouwerij; afgebroken panden tussen nrs. 41 (ouderlijk huis familie Van Honsebrouck) en 49 vervangen door parking. Witgeschilderd complex uit het tweede kwart van de 20^{ste} eeuw: betonnen skeletbouw met bakstenen vullingen en platte daken. Aan de Oostrozebekestraat, typerende kleine rechthoekige vensters met afgeschuinde bovenhoeken en laadplatform met geometrisch opgevatte gietijzeren leuning; Sint-Jozefsbeeld in heiligennis. Aan de Bollewerpstraat, laadluiken met katrol en grote fabrieksvensters met ijzeren roedeverdeling. Voorts zichtbepalende mousteest onder schilddak met vierkante, schoorsteen met zinken bekleding en zogenaamd koelschip - voor de productie van zelfgisting bier - onder zadeldak met luchtverversingssysteem.

Eveneens uitbreidingen uit de jaren 1980 en 1990. Brouwzaal met vernieuwde brouwketels.

In het westelijk deel van het plangebied situeren zich twee dorpswoningen uit het vierde kwart van de 19^{de} eeuw.²

² Geoportaal

1.4 Synthese

De opdrachtgever plant de realisatie van een verkaveling met bijhorende infrastructuur op de voormalige brouwerijsite Van Honzebrouck tussen de Bollewerpstraat en de Oostrozebekestraat te Ingelmunster. Het terrein is ca 1,45ha groot en is reeds bouwrijp gemaakt.

Landschappelijk gezien is het plangebied gelegen ca. 250m ten noorden van het alluvium van de Mandel, op het droge rivierterras. Aangezien het terrein gelegen is op de rand van een gradiëntsituatie is er een verhoogde verwachting inzake menselijke aanwezigheid tijdens het mesolithicum. Het sediment bestaat uit lichte zandleem. Naast een verhoogde kans op menselijke aanwezigheid tijdens het mesolithicum moeten de ietwat hoger gelegen, goed gedraineerde, vruchtbare en makkelijk bewerkbare gronden een beduidende aantrekkingskracht gehad hebben op vroege landbouwgemeenschappen in de regio. Puur op basis van landschappelijke situatie is het archeologisch potentieel van het plangebied en de ruime omgeving aanzienlijk. Uit de sequentie orthofoto's blijkt dat het terrein integraal overbouwd was. Recent is deze bebouwing echter gesloopt. Teneinde de impact van de vroegere brouwerijinfrastructuur en de sloopwerken op het bodemarchief te evalueren is door middel van een serie controleboringen gepoogd de vermoedde mate van verstoring in kaart te brengen. Uit verschillende boringen blijkt dat de bodem tot op minimaal 1m onder het maaiveld geroerd is. Hoewel op basis van de waarnemingen niet kan uitgegaan worden van een vlakdekkende verstoring wijzen ze wel op een dermate versnipperd bodemarchief.

Historische en cartografische bronnen geven aan dat het plangebied aan de oostrand gelegen is van het historisch centrum van Ingelmunster. De Ferrariskaart geeft bebouwing weer binnen het plangebied langsheen het tracé van de huidige Bollewerpstraat. Verder is het terrein ingekleurd als akker.

Op het plangebied of de directe nabijheid zijn geen archeologische vindplaatsen gekend. Meest relevant voor de planlocatie is het onderzoek aan de Nijverheidstraat te Ingelmunster (2012-2013). Hierbij werden bewoningssporen uit het neolithicum, metaaltijden/romeinse periode en vroeg-moderne periode aangetroffen (CAI 163368). Verder wijzen waarnemingen in de ruime omgeving op een menselijke aanwezigheid vanaf de steentijden langsheen de Mandel.

Hoewel de beschikbare gegevens wijzen op een hoge archeologische trefkans ter hoogte van het plangebied is verder archeologisch onderzoek, vanwege de vastgestelde mate van verstoring, niet zinvol.

Deel 2: Bibliografie

Agentschap Onroerend Erfgoed 2016

AGIV

DOV Vlaanderen

Geoportaal

Geopunt

Inventaris Onroerend Erfgoed

Van Ranst, E. & Sys, C. 2000. Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen. Universiteit Gent.

Deel 3: Bijlagen

Projectcode	2018A129
Onderwerp	Brouwerijsite Ingelmunster
Plannummer	1
Type plan	Kadasterplan
Onderwerp plan	Locatie onderzoeksgebied
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/01/2018

Plannummer	2
Type plan	Topografische kaart
Onderwerp plan	Locatie onderzoeksgebied
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/01/2018

Plannummer	3
Type plan	Bouwplan
Onderwerp plan	Inplantingsplan ontworpen toestand
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/01/2018

Plannummer	4
Type plan	Orthofoto
Onderwerp plan	Locatie onderzoeksterrein
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/01/2018

Plannummer	5
Type plan	Bodemkaart
Onderwerp plan	Traditionele Landschappen
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/01/2018

Plannummer	6
Type plan	Bodemkaart
Onderwerp plan	Tertiair Geologische Kaart
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/01/2018

Plannummer	7
Type plan	Bodemkaart
Onderwerp plan	Quartair Geologische Kaart
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/01/2018

Plannummer	8
Type plan	Bodemkaart
Onderwerp plan	Locatie onderzoeksterrein
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/01/2018

Plannummer	9
Type plan	Bodemkaart
Onderwerp plan	Potentiële bodemerosiekaart
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	2017

Plannummer	10
Type plan	Hoogtemodel
Onderwerp plan	Locatie onderzoeksterrein
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/01/2018

Plannummer	11
Type plan	Hoogtemodel
Onderwerp plan	Hoogteverloop
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/01/2018

Plannummer	12
Type plan	Hoogtemodel
Onderwerp plan	Waterlopen
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/01/2018

Plannummer	13
Type plan	Historische kaart
Onderwerp plan	Ferraris
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	1771-1777

Plannummer	14
Type plan	Historische kaart
Onderwerp plan	Atlas der Buurtwegen
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	Ca. 1840

Plannummer	15
Type plan	Historische kaart
Onderwerp plan	Poppkaart
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	1842-1879

Plannummer	16
Type plan	Orthofoto
Onderwerp plan	Locatie onderzoeksterrein
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	1971

Plannummer	17
Type plan	Orthofoto
Onderwerp plan	Locatie onderzoeksterrein
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	1979-1990

Plannummer	18
Type plan	Orthofoto
Onderwerp plan	Locatie onderzoeksterrein
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	2000-2003

Plannummer	19
Type plan	Orthofoto
Onderwerp plan	Locatie onderzoeksterrein
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	2008-2011

Plannummer	20
Type plan	Orthofoto
Onderwerp plan	Locatie onderzoeksterrein
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	2016

Plannummer	21
Type plan	Orthofoto
Onderwerp plan	Locatie onderzoeksterrein
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	2017

Plannummer	22
Type plan	Kadasterplan
Onderwerp plan	Locatie boringen
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/01/2018

Plannummer	23
Type plan	Foto
Onderwerp plan	Boorstaten
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	19/01/2018

Plannummer	24
Type plan	Foto
Onderwerp plan	Omgevingsfoto's
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	19/01/2018

Plannummer	25
Type plan	Hoogtemodel
Onderwerp plan	CAI
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/01/2018

Plannummer	26
Type plan	Orthofoto
Onderwerp plan	Cultuurhistorisch kader
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	10/01/2018