



# LAReS

Lowlands  
Archaeological  
Research  
Service

Een nieuwe verkaveling aan de Nachtegalenlei te Schoten.  
Programma van maatregelen

E.N.A. Heirbaut



## Colofon

Titel: Een nieuwe verkaveling aan de Nachtegalenlei te Schoten. Archeologienota.

Auteur: Elly N.A. Heirbaut

Grafische illustraties/GIS: Elly N.A. Heirbaut

Rapportnummer: LAReS-rapport 75

Projectleider/Veldwerkleider: Elly N.A. Heirbaut

Uitvoerder: LAReS, Lowlands Archaeological Research Service

Vestiging: Rozenlaan 15, 2980 Halle-Zoersel

Publicatiedatum: 26 januari 2017

Publicatieplaats: Halle-Zoersel

Illustratieverantwoording voorblad: Uitsnede uit de Ferrariskaart

© LAReS. Niets uit deze uitgave mag zonder bronvermelding worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door print-outs, kopieën, of op welke andere manier dan ook.

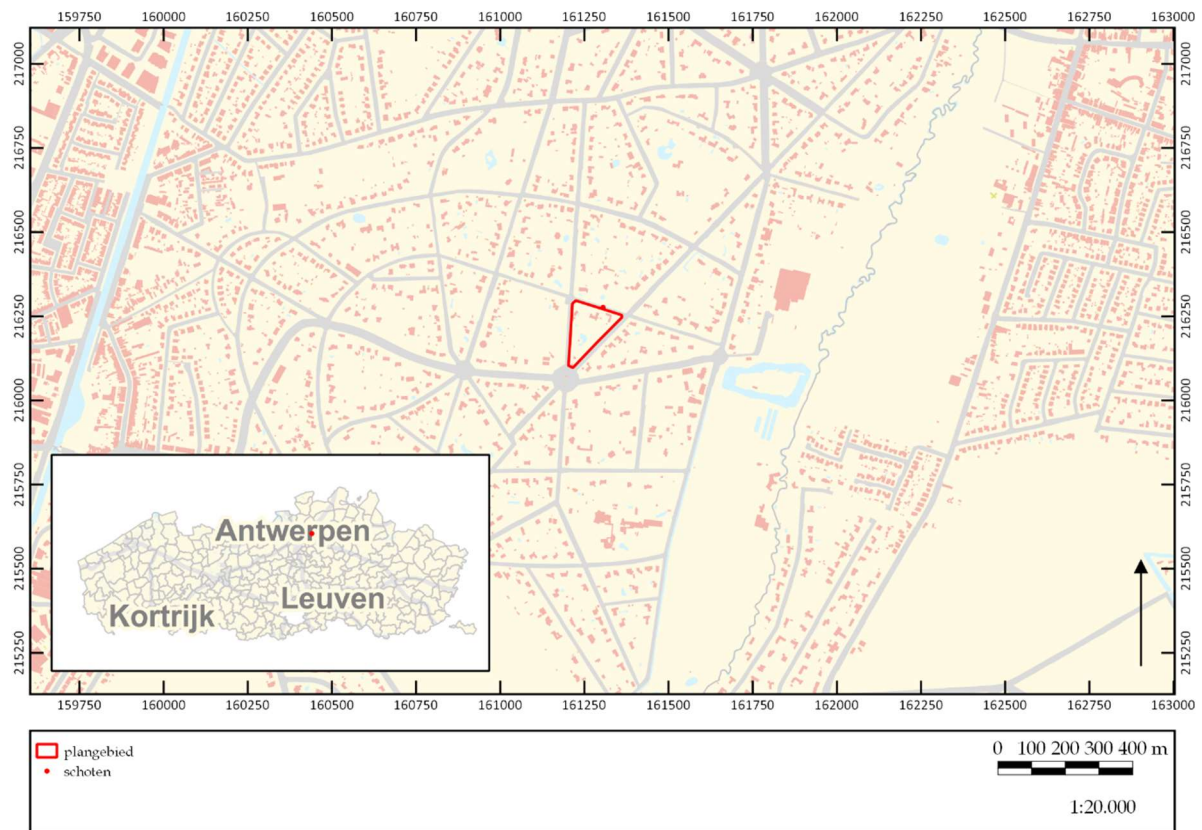
LAReS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

## **Deel II. Programma van maatregelen: Nachtegalenlei, 2900 Schoten**

|                                                                              |          |
|------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>1 INLEIDING</b>                                                           | <b>4</b> |
| <b>2 TECHNISCHE FICHE/ADMINISTRATIEVE GEGEVENS</b>                           | <b>5</b> |
| <b>3 ONDERZOEKSVRAGEN</b>                                                    | <b>6</b> |
| <b>4 KENNISVERMEERDERINGSPOTENTIEEL VAN HET PROJECTGEBIED EN AANBEVELING</b> | <b>7</b> |
| <b>LIJST VAN FIGUREN</b>                                                     | <b>8</b> |

## 1 Inleiding

Het plangebied aan de Nachtegalenlei bevindt zich in een woongebied nabij de grens met de gemeente Schilde. Het terrein is bebouwd maar voornamelijk bebost en begroeid. Kadastraal bestaat het onderzoek uit enkele percelen.



Figuur 1. Kadasterkaart met aanduiding onderzoeksgebied.

©GEOPUNT/EH

## 2 Technische fiche/administratieve gegevens

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam site                         | Nachtegalenlei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Ligging                           | Nachtegalenlei 6 & 11, 2900 Schoten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Kadastrale gegevens               | SCHOTEN, 1 AFD, sectie D, percelen 0160/03H004, 0160/03N003, 0160/03E003 en 0160/03V004                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Bounding Box                      | X Y                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                   | 160878.574 216364.813                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                   | 161728.574 216364.813                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                   | 160878.574 215869.813                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                   | 161728.574 215869.813                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Onderzoek                         | Archeologisch en geschiedkundig bureauonderzoek                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Projectcode                       | 201K120                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Uitvoerders/actoren               | Elly N.A. Heirbaut                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Geraadpleegd extern               | nvt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Erkend archeoloog                 | Elly N.A. Heirbaut: OE/ERK/Archeoloog/2016/00162                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Nummer wettelijk depot            | Niet van toepassing                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Termijn                           | januari 2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Oppervlakte plangebied            | ca. 16.624 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Geplande ingreep                  | verkaveling                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Geldende wetgeving en voorwaarden | Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014. De nota werd opgesteld overeenkomstig de Code van Goede Praktijk. De totale oppervlakte van de kadastrale percelen waarop de aanvraag betrekking heeft, bedraagt 3.000 m <sup>2</sup> of meer, zoals bepaald in artikel 5.4.2 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. |
| Randvoorwaarden                   | nvt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Doelstelling                      | Het doel van deze archeologienota is om via de tot op heden beschikbare bronnen (bureauonderzoek) na te gaan wat het archeologische potentieel van het projectgebied is, wat de mogelijke bedreigingen zijn voor het eventueel aanwezige bodemarchief, en hoe hiermee dient omgegaan te worden.                                                                          |
| Thesaurus                         | Archeologienota, bureauonderzoek                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

### 3 Onderzoeksvragen

In het kader van dit bureauonderzoek zijn van tevoren enkele vragen geformuleerd waarop het onderzoek antwoord tracht te vinden.

1. Welke aanwijzingen bevatten de bestaande bronnen over het archeologische en cultuurhistorische potentieel van het terrein?
2. Welke archeologische sites zijn bekend in of nabij het projectgebied?
3. Wat is de landschapshistoriek/evolutie in gebruik van het terrein?
4. Wat is de impact van de geplande werken?
5. Levert het huidige bronnenmateriaal voldoende informatie op of is er aanvullend vooronderzoek (al dan niet met ingreep in de bodem) nodig? In het laatste geval: welke methode levert het meeste informatie op?

Voor de resultaten van het bureauonderzoek wordt hier volstaan met te verwijzen naar hoofdstukken 5 en 6 van het eerste deel van de archeologienota.

#### **4 Kennisvermeerderingspotentieel van het projectgebied en aanbeveling**

Het programma van maatregelen geeft een gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen i.v.m. de omgang met archeologisch erfgoed bij bodemingrepen. Vanuit het bureauonderzoek is gebleken dat er zich geen bekende archeologische noch cultuurhistorische waarden in het gebied voordoen. Op de historische kaarten is te zien dat het plangebied gedurende de gehele periode tot de tweede helft van de 20<sup>e</sup> eeuw onbebouwd bleef en bebost was. Latere kaarten (en luchtfoto's) geven aan dat het gebruik van het terrein gewijzigd is en dat het hele gebied stilaan in gebruik is genomen voor bewoning.

De bodemkaart geeft aan dat de bodem in het plangebied gekenmerkt wordt door vergraven grond (OT). Opvallend is wel dat dit bodemtype beperkt is tot het plangebied en niet daarbuiten voorkomt, wat mogelijk wel aangeeft dat het een goed gekarteerd fenomeen is. Aangezien er in de omgeving geen sprake is van plaggenbodems, kan aangenomen worden dat de dikte van de oorspronkelijke bouwvoor gemiddeld is geweest, te weten ca. 40 cm. Archeologische sporen en vondsten worden onder deze bouwvoor zichtbaar. Aangezien de bodemkaart aangeeft dat het terrein vergraven is en het oorspronkelijke bodemprofiel vernietigd is, zullen eventuele archeologische sporen en vondsten dan ook volledig verdwenen zijn. De archeologische potentie voor dit terrein kan daarom als zeer laag worden beschouwd.

Het terrein is reeds volledig verstoord (bodemtype OT). Hierdoor is er geen sprake meer van enig archeologisch potentieel noch kennisvermeerderingspotentieel. Daarom wordt hier dan ook geadviseerd geen bijkomend onderzoek meer uit te voeren. Hierom is ook geen programma van maatregelen geschreven.

## Lijst van figuren

| projectcode | fig.nr. | type          | onderwerp                        | schaal<br>origineel | schaal<br>afbeelding | aanmaakdatum<br>origineel/afbeelding |
|-------------|---------|---------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|
| 2017K120    | 1       | kadasterkaart | aanduiding van plangebied op GRB | 1:10.000            | 1:20.000             | 11-1-2018                            |