



Nieuw aan te leggen groenstrook
Opp.: 920,80 m²

Perceel waarvoor aanvraag:
Kad. gekend. afdeling: 3 sectie, D Nummer(s): 16d, 18d-
Perceeloppervlakte: 5.231,07 m²

Nieuw aan te leggen groenstrook
Opp.: 6,95 m²

Nieuw aan te leggen parkeerplaats in
waterdoolende betonstraten
Opp.: 726,85 m²

Nieuw aan te leggen parkeerplaats in
waterdoolende betonstraten,
Opp.: 81,25 m²

Nieuw aan te leggen pad
in waterdoolende betonstraten,
Opp.: 17,52 m²

Nieuw aan te leggen pad
in waterdoolende betonstraten,
Opp.: 33,51 m²

Nieuw aan te leggen pad
in waterdoolende betonstraten,
Opp.: 255,90 m²

Bestaande groenstrook,
blijft ongewijzigd

Bestaande groenstrook,
blijft ongewijzigd

Bestaande groenstrook,
blijft ongewijzigd

dossier 2016B047		BA	
BA_handelspand_I_N_1_Implantingsplan		OPRICHTEN VAN TWEE HANDELSZAKEN NA SLOOP BESTAANDE GEBOUWEN	
opdrachtgever	Burgemeester BE-8370 Blankenberge afdeling: 3 sectie, D Nummer(s): 16d	schaal	1:200
opdrachtgever	in opdracht van: G. G. G. G. G. G. Hofstadelaan 41 - 84 9000 0530778 98 78 gpgnc.gghghgh@ghghgh.be	datum wijzigingen	A 2 januari 2018
ontwerper	AIRBG architectenbureau - Luc Goeddeghuer 9300 Aalter, 25 60 tel 053/77 25 60 info@airbg.be		

00,00 = 00,00

Voorschriften BPA multifunctioneel lint

2.2.2.2. Beplanting
- niet woortruide op gelijksvloers 2/3 van perceeloppervlakte
- max: 2/3 5.231,07 m² = max. 3.467,38 m²
- openruimte bebouwing:
- nieuwbouw handelszaken 1.713,40 m²
- totaal 1.857,46 m²

De bezetting op het perceel bedraagt 1.857,46 m² (max. 3.467,38 m²)

2.2.4. Inrichtingsvoorschriften voor de ombebouwde zone
- minimum 20% van de ombebouwde zone dient aangewezen te worden in ombebouwde zone:
5.231,07 m² - 1.857,46 m² = 3.373,61 m²
- minimum 20% > minimum 645,91 m² streeklagen beplanting
Ervordt voorzien in 1.371,91 m² (min. 645,91 m² noodzakelijk streeklagen beplanting in de ombebouwde zone)
- max. 60% van de voorhuisstraten mogen verhard worden
opp. verharding in voortuinstrook: 489,94 m² = 54,27%
De voortuinstrook wordt 54,27% (min. 60%) verhard