



ARCHEOLOGIENOTA RUMBEKE - IZEGEMSESTRAAT



J. CLAESSEN, B. VAN GENECHTEN, G. VERBELEN,
E. DIRIX, A. SYS, E. AUDENAERT, K. BOUCKAERT &
E. KEERSMAEKERS

FEBRUARI 2018

Titel

Archeologienota zonder ingreep in de bodem. Rumbeke - Izegemsestraat

Auteur(s)

Jan Claesen, Ben Van Genechten, Giel Verbeelen, Evelien Dirix, Annelien Sys,
Evelien Audenaert, Kevin Bouckaert & Emma Keersmaekers

Opdrachtgever

Chacasa Design nv
Industrielaan 5 bus 15
2920 Kapellen

Projectnummer

2018A15

Plaats en datum

Kortenaken, 9 februari 2018

Reeks en nummer

ARCHEBO rapport 2018A15
ISSN 2034-5615

© 2018 ARCHEBO bvba

ARCHEBO aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek of de toepassing van de adviezen. Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd of aangepast worden, opgeslagen worden in een geautomatiseerd gegevensbestand, en/of openbaar gemaakt worden in enige vorm of wijze ook, elektronisch, mechanisch, door fotokopie of enige andere wijze, zonder voorafgaandelijke toestemming van de opdrachtgever.

INHOUD

1	Inleiding	4
1.1	<i>Algemeen</i>	4
1.2	<i>Beschrijving onderzoekopdracht</i>	4
1.3	<i>Doelstellingen</i>	7
1.4	<i>Randvoorwaarden.....</i>	7
1.5	<i>Onderzoeksvragen</i>	7
2	Huidige & toekomstige situatie	8
2.1	<i>Huidige situatie</i>	8
2.2	<i>Toekomstige situatie.....</i>	9
3	Bureauonderzoek.....	13
3.1	<i>Landschappelijke & bodemkundige situering</i>	13
3.2	<i>Archeologische en erfgoedkundige data.....</i>	17
3.3	<i>Historiek en cartografische bronnen.....</i>	18
3.4	<i>Archeologische verwachting</i>	26
4	Resultaten bureauonderzoek	27
4.1	<i>Algemeen</i>	27
4.2	<i>Beantwoording onderzoeksvragen</i>	27
4.3	<i>Samenvatting / assessment bureauonderzoek</i>	28
4.4	<i>Programma van maatregelen.....</i>	30
5	Bibliografie	31
6	Figurenlijst.....	32
7	Plannenlijst.....	33

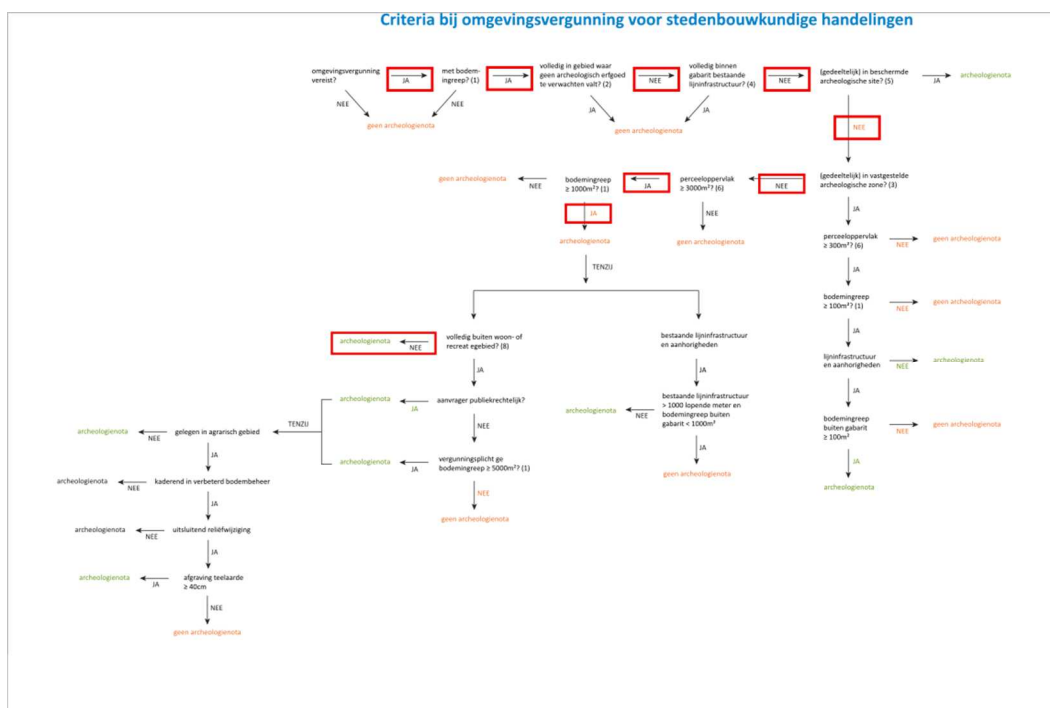
1 INLEIDING

1.1 ALGEMEEN

Bij het aanvragen van een omgevingsvergunning kan het zijn dat het toevoegen van een archeologienota aan de aanvraag verplicht wordt gesteld. De archeologienota wordt geschreven door een erkend archeoloog en bevat de resultaten van een archeologisch vooronderzoek en een advies voor vrijgave of eventueel vervolgonderzoek.

Het toevoegen van een archeologienota aan een omgevingsvergunning is afhankelijk van een aantal criteria:

- De totale oppervlakte van de percelen
- De oppervlakte van de geplande bodemingrepen
- De ruimtelijke bestemming van het terrein
- De ligging van het terrein binnen of buiten een archeologische zone of de site volgens de inventaris



Figuur 1: Criteria bij omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen

1.2 BESCHRIJVING ONDERZOEKSOPDRACHT

Naar aanleiding van een omgevingsvergunning heeft ARCHEBO bvba in opdracht van Chacasa Design nv een archeologienota opgemaakt voor de Izegemsestraat 90/94/96 in Rumbeke, een deelgemeente van Roeselare, gelegen in de Belgische provincie West-Vlaanderen. Op het projectgebied zal de huidige bebouwing gesloopt worden om plaats te maken voor een nieuw gebouw met dertig appartementen en een ondergrondse parking met 35 parkeerplaatsen. Op het terrein zullen eveneens vijf bovengrondse parkeerplaatsen aangelegd worden. Er zal een oprit voor de bovengrondse en een inrit voor de ondergrondse parking aangelegd worden, gescheiden door een looppad voor voetgangers. Ten oosten van het nieuwe gebouw wordt een fietsenstalling ingepland, die 60 stalplaatsen en oplaadpunten zal voorzien. Het geheel wordt omringd door een groene zone met bomen en wandelpaden in dolomiet. Van de zuidelijke perceelgrens tot aan de bovengrondse parkeerplaatsen loopt een doorgang voor de brandweer.

Onder het gebouw komt een kelder waar 35 parkeerplaatsen voor personenwagens worden voorzien, elf bergingen, een stooklokaal en twee tellerlokalen. Op de kelderverdieping vertrekken ook de vier liftkokers en de trappenhallen. Ten oosten van de kelder worden één regenwaterput, twee infiltratieputten, twee septische putten, een vetafscheider en een controleput voor RWA en één voor DWA aangelegd worden. De totale grootte van het projectgebied is ca. 3 841,35 m².

Aangezien de aanvraag voor een omgevingsvergunning na 1 juni 2016 werd ingediend, is een archeologienota evenwel vereist, zoals vastgelegd in het Onroerenderfgoeddecreet (art. 5.4.1, 5.4.2, 5.4.8 en 5.4.9). Het bureauonderzoek werd uitgevoerd in februari 2018 onder leiding van erkend archeoloog Jan Claesen. Contactpersoon voor de opdrachtgever, Chacasa Design nv, was architecte Annelies Van Alboom. In de onderhavige archeologienota worden de locatie van het terrein en de reeds uitgevoerde werken geanalyseerd. Deze informatie wordt samen met de resultaten van een archeologisch bureauonderzoek bestudeerd.

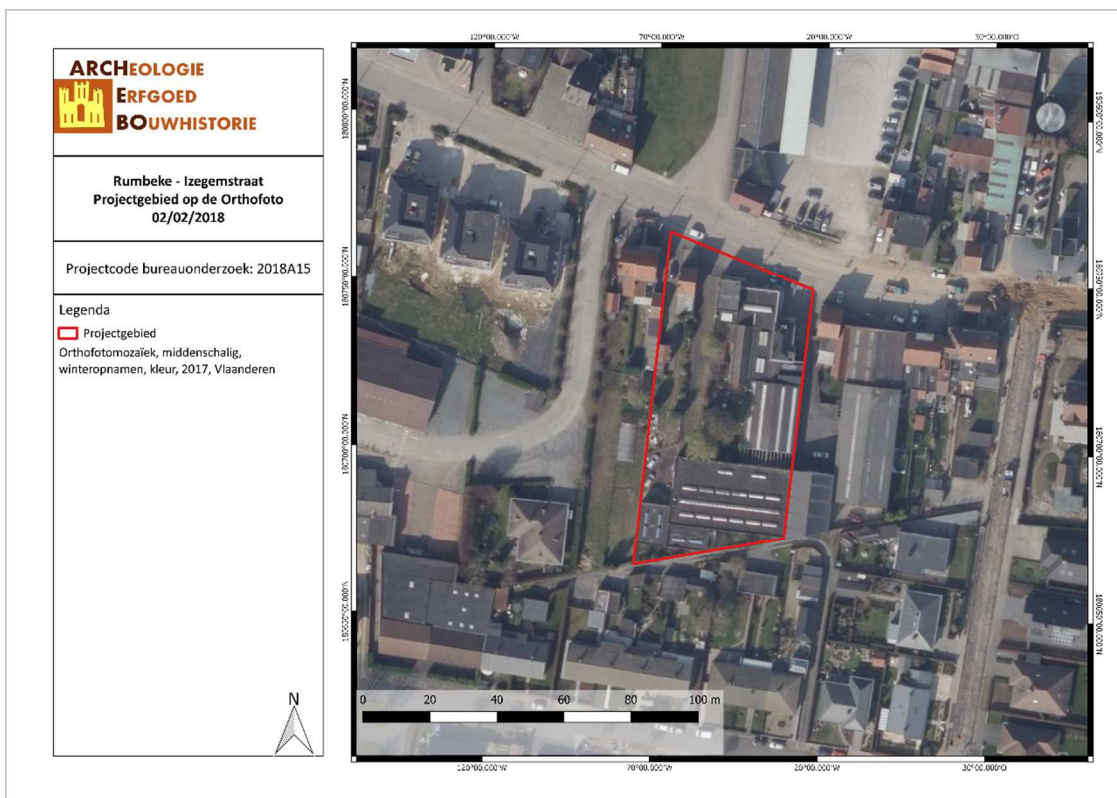
Administratieve fiche																									
Naam site:	Rumbeke – Izegemsestraat																								
Onderzoek:	Archeologienota zonder ingreep in de bodem																								
Ligging:	West-Vlaanderen, Roeselare, deelgemeente Rumbeke, Izegemsestraat 90-94-96																								
Kadaster:	Roeselare, afdeling 7 (Rumbeke, afd. 1), sectie A, perceelnummers 746b5, 746c5 & 746p4																								
Coördinaten:	<table border="0"> <tr> <td>A</td> <td>X</td> <td>65453.665</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>180765.130</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>X</td> <td>65496.357</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>180748.407</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>X</td> <td>65488.880</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>180674.068</td> </tr> <tr> <td>D</td> <td>X</td> <td>65444.171</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>180665.582</td> </tr> </table>	A	X	65453.665		Y	180765.130	B	X	65496.357		Y	180748.407	C	X	65488.880		Y	180674.068	D	X	65444.171		Y	180665.582
A	X	65453.665																							
	Y	180765.130																							
B	X	65496.357																							
	Y	180748.407																							
C	X	65488.880																							
	Y	180674.068																							
D	X	65444.171																							
	Y	180665.582																							
Opdrachtgever:	Chacasa Design nv Industrielaan 5 bus 15 2920 Kapellen																								
Uitvoerder:	ARCHEBO bvba																								
Projectcode bureauonderzoek:	2018A15																								
Projectleiding:	Jan Claesen																								
Erkenningsnummer projectleiding:	OE/ERK/Archeoloog/2015/00014																								
Bewaarplaats archief:	Chacasa Design nv																								
Grootte projectgebied:	Ca. 3 841,35 m ²																								
Uitvoeringsperiode:	Van 2 tot 9 februari 2018																								
Reden van de ingreep	Bouw van een meergezinswoning met handelsruimte en ondergrondse parking																								
Wetenschappelijke vraagstelling:	Het doel van deze archeologienota is een archeologische evaluatie van het terrein, de geplande werken en impact op het bodemarchief.																								
Termen Thesauri:	Bureauonderzoek, verstoring, woongebied, meergezinswoning, stedenbouwkundig, ondergrondse parking																								

De onderstaande GRB-kadasterkaart en de Orthofoto tonen het projectgebied op de meest recente stadskarten en luchtfoto's.



RUIZ/18/02/02/1 - Digitale aanmaak

Figuur 2: Situering van het projectgebied en de coördinaten op de GRB-kadasterkaart (Geopunt, 2018)



RUIZ/18/02/02/2 - Digitale aanmaak

Figuur 3: Situering van het projectgebied op Orthofoto (Geopunt, 2018)

1.3 DOELSTELLINGEN

In het kader van het Onroerenderfgoeddecreet (decreet van de Vlaamse Regering 12 juli 2013) en het Onroerenderfgoedbesluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014, is de eigenaar en gebruiker van gronden waarop zich archeologische waarden bevinden verplicht deze waarden te behoeden en beschermen voor beschadiging en vernieling. In het licht van de bestaande wetgeving heeft de opdrachtgever beslist eventuele belangrijke archeologische waarden te onderzoeken voorafgaande aan de werken. Dit kan door behoud *in situ*, als de waarden ingepast kunnen worden in de plannen, of *ex situ*, wanneer de waarden onomkeerbaar vernietigd worden. Onderdeel van de archeologienota is dat er mogelijkheden gezocht worden om *in situ* behoud te bewerkstelligen en, indien dit niet kan, er aanbevelingen worden geformuleerd voor vervolgonderzoek.

Om vast te stellen of bij werkzaamheden archeologische waarden zullen vernietigd worden, is een archeologisch onderzoek nodig. Er wordt een bureauonderzoek uitgevoerd. Op basis van bekende gegevens van bodemkaarten, uit cartografische en andere historische bronnen en eventueel voorgaand onderzoek in de directe omgeving van het projectgebied wordt een inschatting gemaakt van het archeologisch potentieel van het projectgebied. Indien uit deze desktopanalyse blijkt dat er een kans is op het aantreffen van archeologische waarden binnen het projectgebied, zal de bodem onderzocht worden op gaafheid van het bodemprofiel en de aanwezigheid van archeologische indicatoren.

Deze archeologienota dient bekrachtigd te worden door het Agentschap Onroerend Erfgoed en nadien bij de aanvraag voor de bouwvergunning gevoegd te worden.

1.4 RANDVOORWAARDEN

Er dienen geen specifieke randvoorwaarden opgenomen te worden, aangezien uit bureauonderzoek is gebleken dat er geen verder archeologisch onderzoek dient te gebeuren. Dit wordt kort besproken in het 'Programma van maatregelen'.

1.5 ONDERZOEKSVRAGEN

Tijdens het bureauonderzoek dienen op zijn minst onderstaande vragen beantwoord te worden:

1. *Wat zijn de gekende archeologische en historische gegevens?*
2. *Welke info is er nog te vinden over voormalige constructies op het terrein?*
3. *Welke archeologische structuren kunnen ter hoogte van het projectgebied verwacht worden op basis van een analyse van historisch kaart- en bronnenmateriaal?*
4. *In welke mate en in welke zones kan er een recente verstoring verwacht worden van archeologisch erfgoed?*

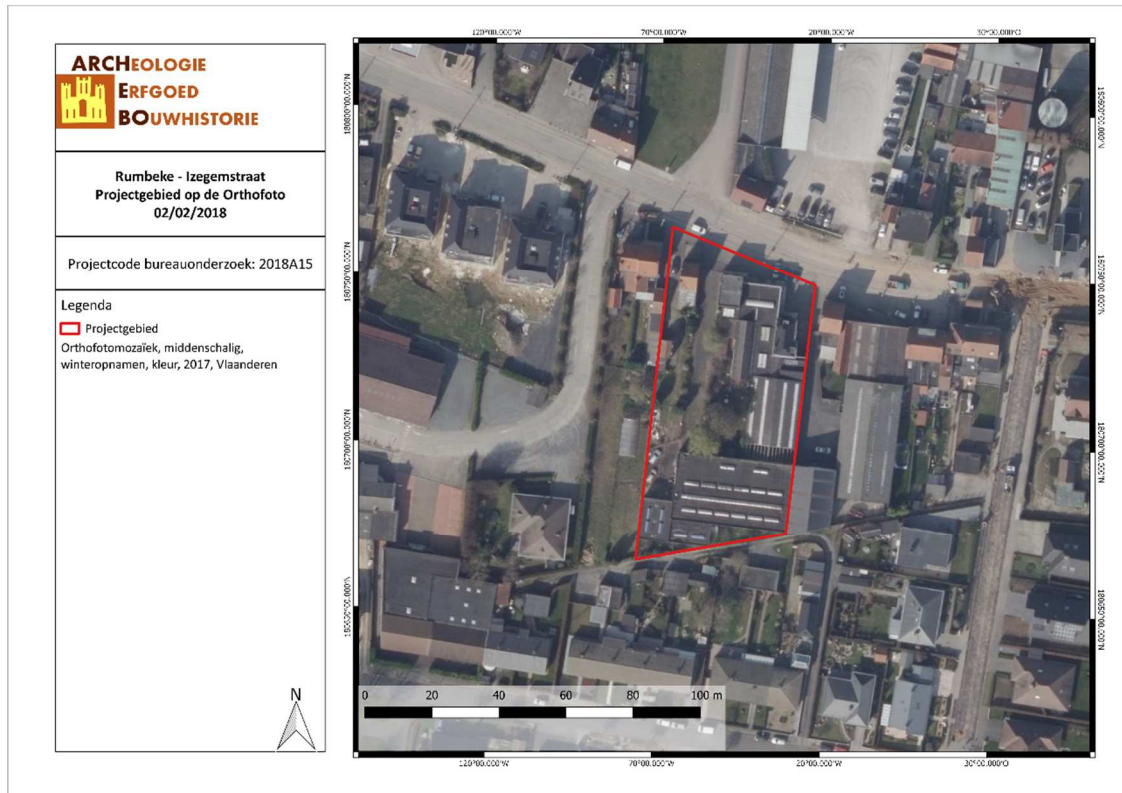
2 HUIDIGE & TOEKOMSTIGE SITUATIE

2.1 HUIDIGE SITUATIE

Het projectgebied ligt aan de Izegemsestraat 90-94-96 in Rumbeke, een deelgemeente van Roeselare, gelegen in de provincie West-Vlaanderen. Op het terrein staan drie woonhuizen en een garage met showroom. De woonhuizen zijn niet voorzien van een kelder. De garage is mogelijk uitgerust met smeerputten en tanks. De locatie van deze put is onbekend. Tussen de openbare weg en de gebouwen is de grond verhard door middel van asfalt, net zoals de opritten van de woonhuizen. De garage bestaat uit meerdere gebouwen/loodsen, die doorlopen tot de zuidelijke perceelgrens. Aan de westelijke perceelgrens ligt een verharde parking, die men kan bereiken via een weg in asfalt. Tussen deze toegangsweg en de gebouwen staan enkele bomen.



Figuur 4: Vooraanzicht projectgebied (Google Street View, juli 2017)



RUIZ/18/02/02/3 - Digitale aanmaak

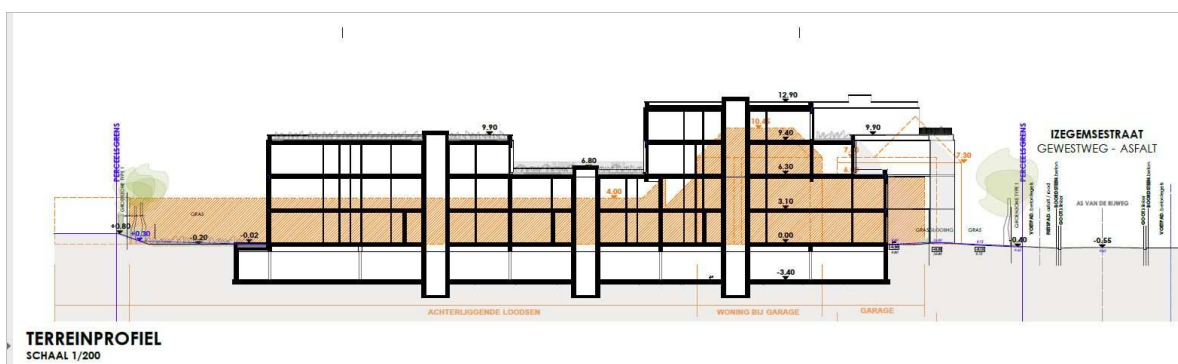
Figuur 5: Situering van het projectgebied op Orthofoto (Geopunt, 2018)

2.2 TOEKOMSTIGE SITUATIE

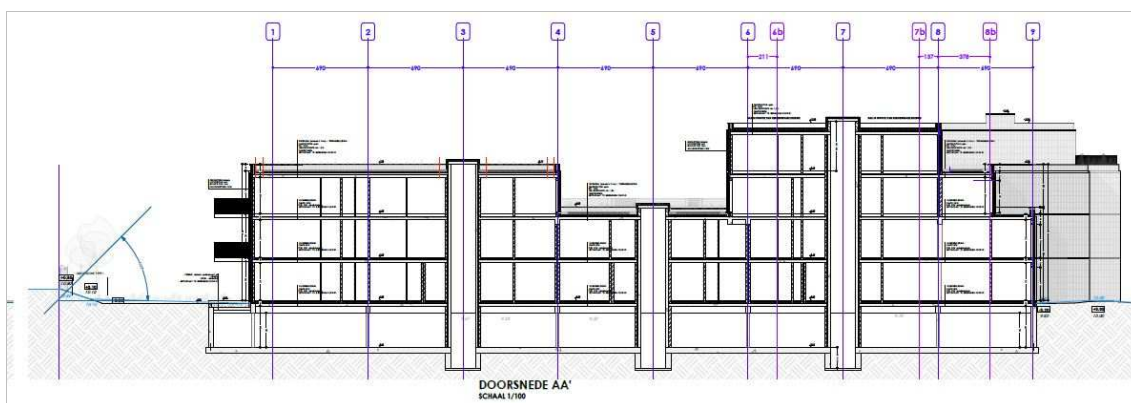
Op het projectgebied zal de huidige bebouwing gesloopt worden om plaats te maken voor een nieuw gebouw met dertig appartementen en een ondergrondse parking. In het noordwesten van het projectgebied vertrekt een oprit die naar de vijf bovengrondse parkeerplaatsen leidt. Ten oosten van deze oprit loopt een looppad voor voetgangers, de inrit voor de ondergrondse parking en een extra verharding. De bovengrondse parkeerplaatsen en het looppad worden aangelegd in waterdoorlatende dolomiet, de oprit, inrit en verharding zal aangelegd worden in waterdoorlatende klinkers. Ten oosten van het nieuwe gebouw wordt een fietsenstalling ingepland, die 60 stalplaatsen en oplaadpunten zal voorzien. Tussen het gebouw en de fietsenstalling zal de bodem eveneens verhard worden. Het geheel wordt omringd door een groene zone met bomen en wandelpaden in dolomiet. Van de zuidelijke perceelgrens tot aan de bovengrondse parkeerplaatsen loopt een doorgang voor de brandweer, aangelegd in grasdallen.

Het gebouw zelf zal bestaan uit een gelijkvloers en drie verdiepingen. Het gelijkvloers krijgt negen appartementen, elk voorzien van een terras, de eerste verdieping krijgt tien appartementen met balkon, de tweede verdieping acht en de derde verdieping drie. Onder het gebouw komt een kelder waar 35 parkeerplaatsen voor personenwagens worden voorzien, elf bergingen, een stooklokaal en twee tellerlokalen (water en elektriciteit).

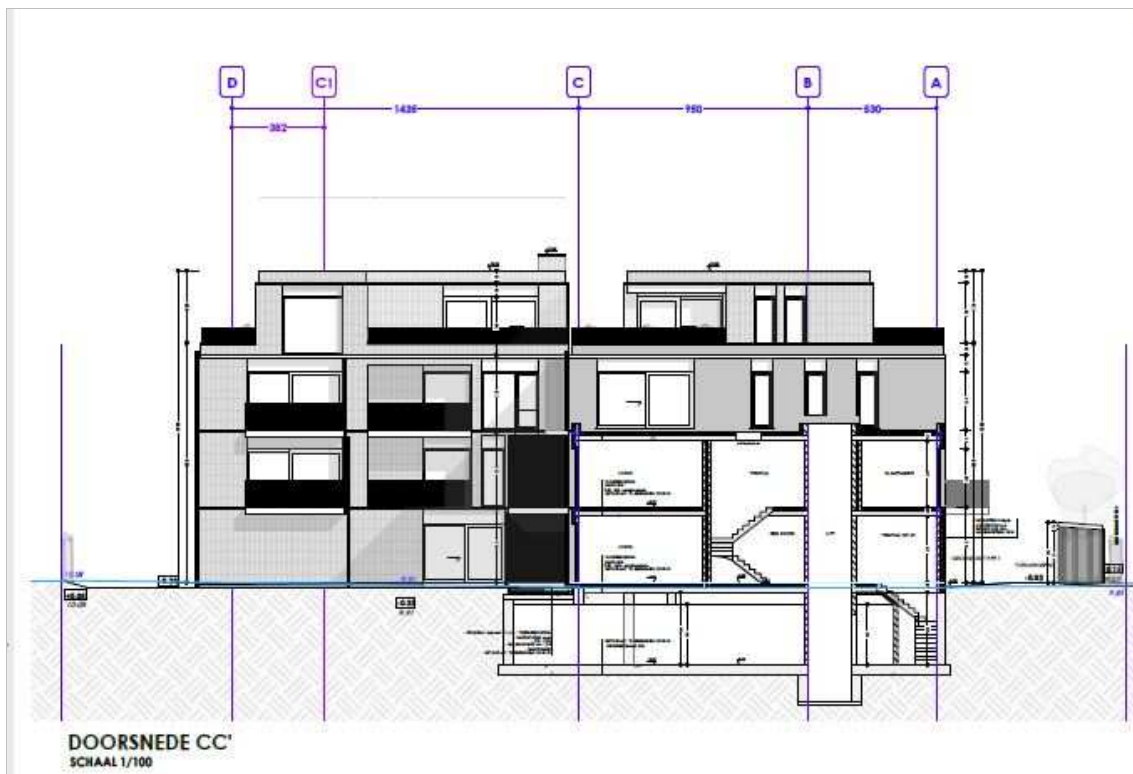
Op de kelderverdieping vertrekken ook de vier liftkokers en de trappenhallen. De kelder zal maximum 3,40m diep zijn, de liftkokers zullen nog eens 1,50m dieper komen. De funderingen zullen 40 cm dik zijn. Ten oosten van de kelder worden één regenwaterput (10 000 liter), twee infiltratieputten (20 000 en 15 000 liter), twee septische putten (20 000 en 10 000 liter), een vetafscheider en een controleput voor RWA en één voor DWA aangelegd. De diepte van deze putten is niet gekend, maar deze zullen niet dieper komen dan de voorziene kelderverdieping. De totale grootte van het projectgebied is ca. 3 841,35 m².



Figuur 6: Terreinprofiel (Adins - Van Looveren Architecten bvba, 2018)



Figuur 7: Doorsnede van de geplande bebouwing (Adins - Van Looveren Architecten bvba, 2018)

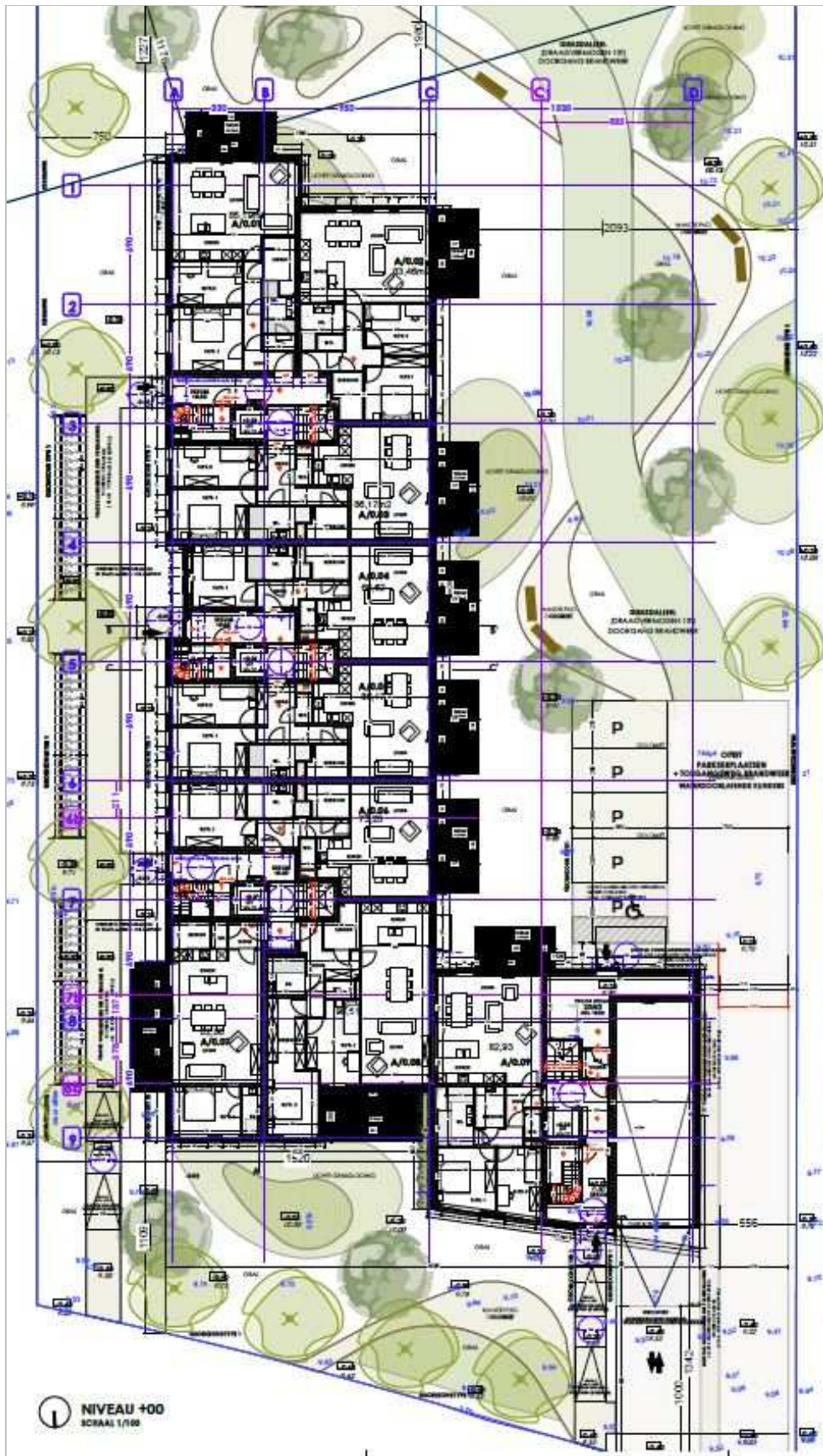


Figuur 8: Doorsnede van de geplande bebouwing (Adins - Van Looveren Architecten bvba, 2018)

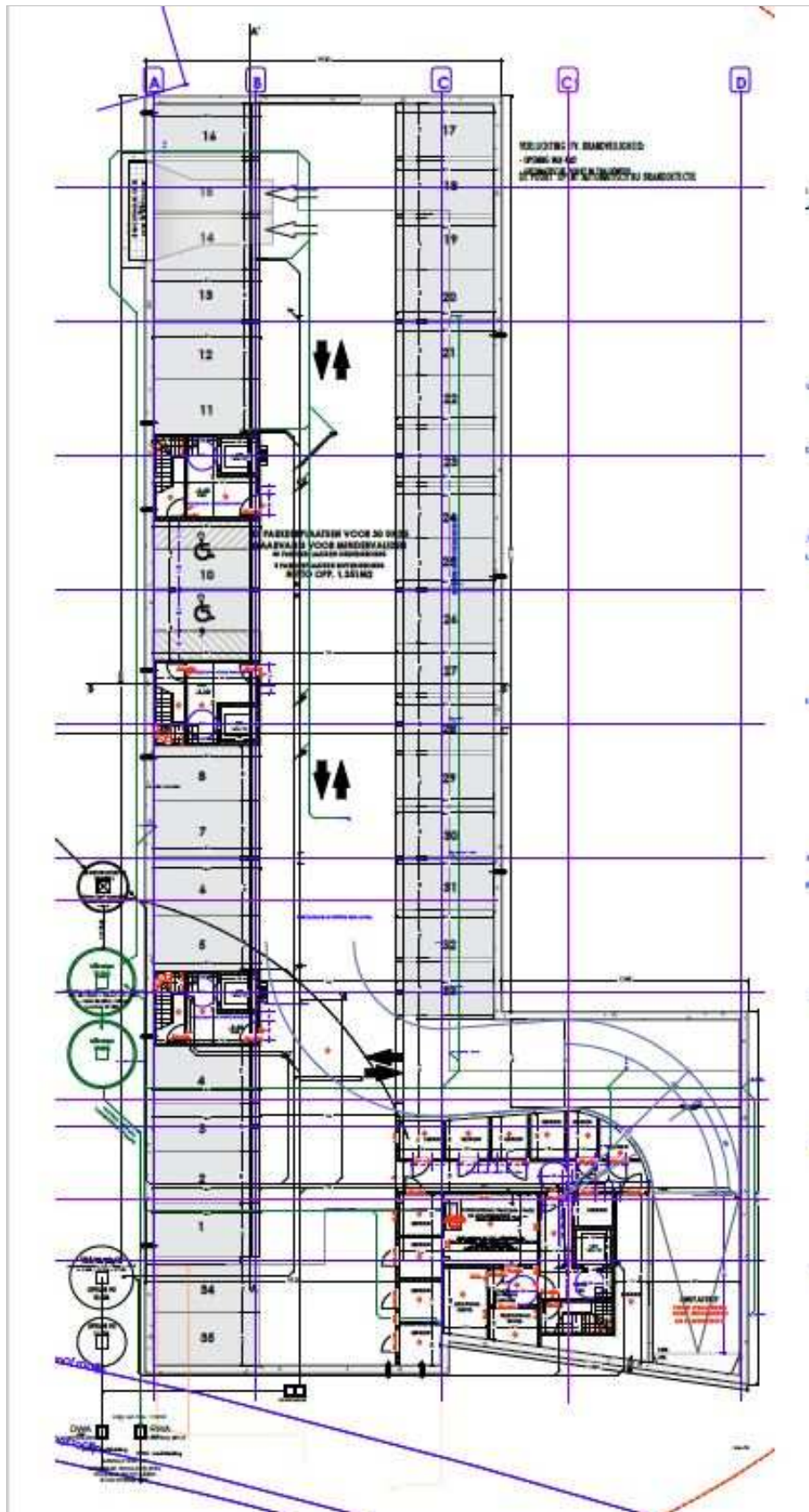


RUIZ/18/02/02/4 - Digitale aanmaak

Figuur 9: Situering van het projectgebied op Toekomstplan (ARCHEBO bvba, 2018)



Figuur 10: Plan voor het gelijkvloers van de geplande bebouwing (Adins - Van Looveren Architecten bvba, 2018)



Figuur 11: Plan voor de kelderverdieping van de geplande bebouwing (Adins - Van Looveren Architecten bvba, 2018)

3 BUREAUONDERZOEK

Het doel van de bureaustudie is de aanwezigheid, aard en bewaringsomstandigheden van de archeologische monumenten te kunnen inschatten, de landschappelijke opbouw van het gebied te kennen, om de impact van de werken op het aanwezige archeologische erfgoed in te schatten en daaruit concrete aanbevelingen te formuleren voor de verdere prospectiestrategie.

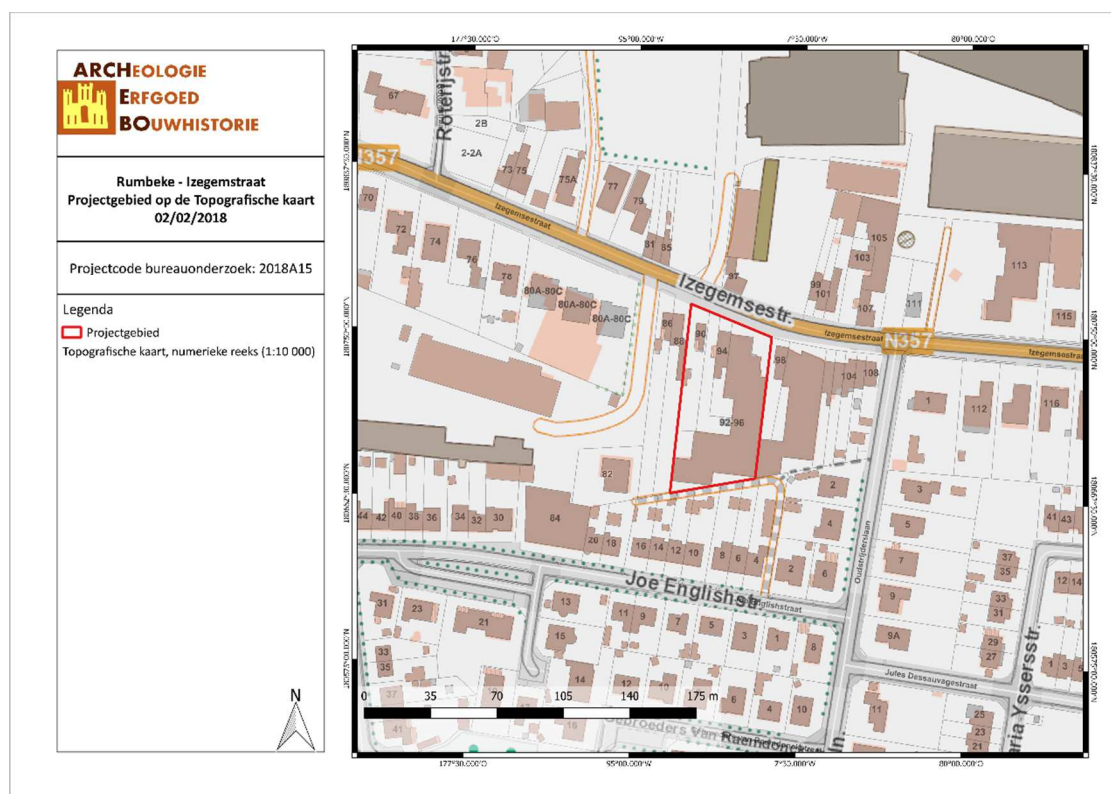
In dit hoofdstuk wordt gebruik gemaakt van alle beschikbare kaarten van het plangebied, te weten de bodemkaart, geologische kaarten, bodemerosiekaart, bodemgebruikskaart en relevante historische kaarten. De Centrale Archeologische Inventaris (CAI) werd gebruikt als uitgangspunt voor de bestudering van archeologische waarden in de omgeving van het plangebied.

De gebruikte kaarten werden in georeferencierde vorm (Belge Lambert 1972) gebruikt in het programma QGIS. In dit programma werden de genoemde kaarten als lagen toegevoegd teneinde er de huidige en toekomstige situatie op te kunnen weergeven. Het plangebied werd bovendien op alle kaarten geplott om de oriëntatie op de kaarten te vergemakkelijken.

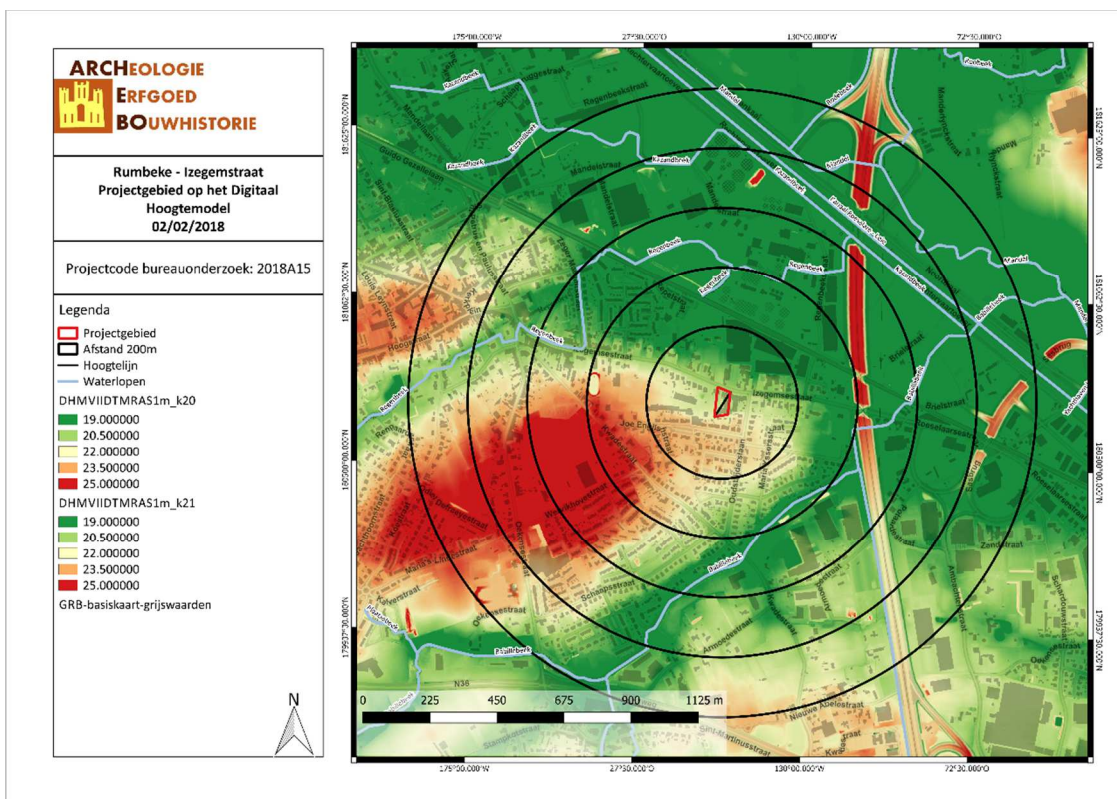
3.1 LANDSCHAPPELIJKE & BODEMKUNDIGE SITUERING

3.1.1 Topografische situering

Het projectgebied ligt aan de Izegemsestraat 90-94-96 in Rumbeke, een deelgemeente van Roeselare, gelegen in West-Vlaanderen. De gemeente Roeselare bestaat uit vier deelgemeenten, namelijk Roeselare zelf, Rumbeke, Beveren en Oekene. Ze wordt begrensd door de gemeenten Staden, Hooglede, Lichtervelde, Ardooi, Izegem, Ledegem, Moorslede en Zonnebeke. Rumbeke zelf heeft verschillende landelijke gehuchten, waaronder Vossemolen, Duizendzinnen, Hukker, Kazand, Vijfwegen en de twee kerkgehuchten Beitem en Zilverberg. Het terrein ligt op de overgang van de valleien van de Babillebeek, de Regenbeek en de Kazandbeek en het plateau. Volgens het Digitaal Hoogtemodel ligt het projectgebied tussen ongeveer 20 en 23 meter boven de zeespiegel.

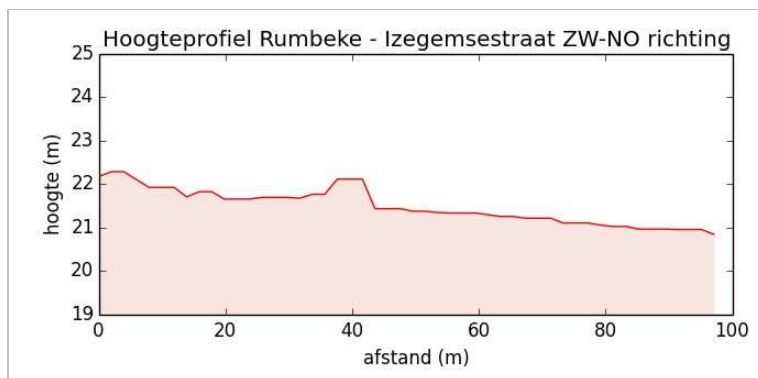


Figuur 12: Topografische kaart met situering van het projectgebied (Geopunt, 2018)



RUIZ/18/02/02/6 - Digitale aanmaak

Figuur 13: Situering van het projectgebied op het Digitaal Hoogtemodel (Geopunt, 2018)

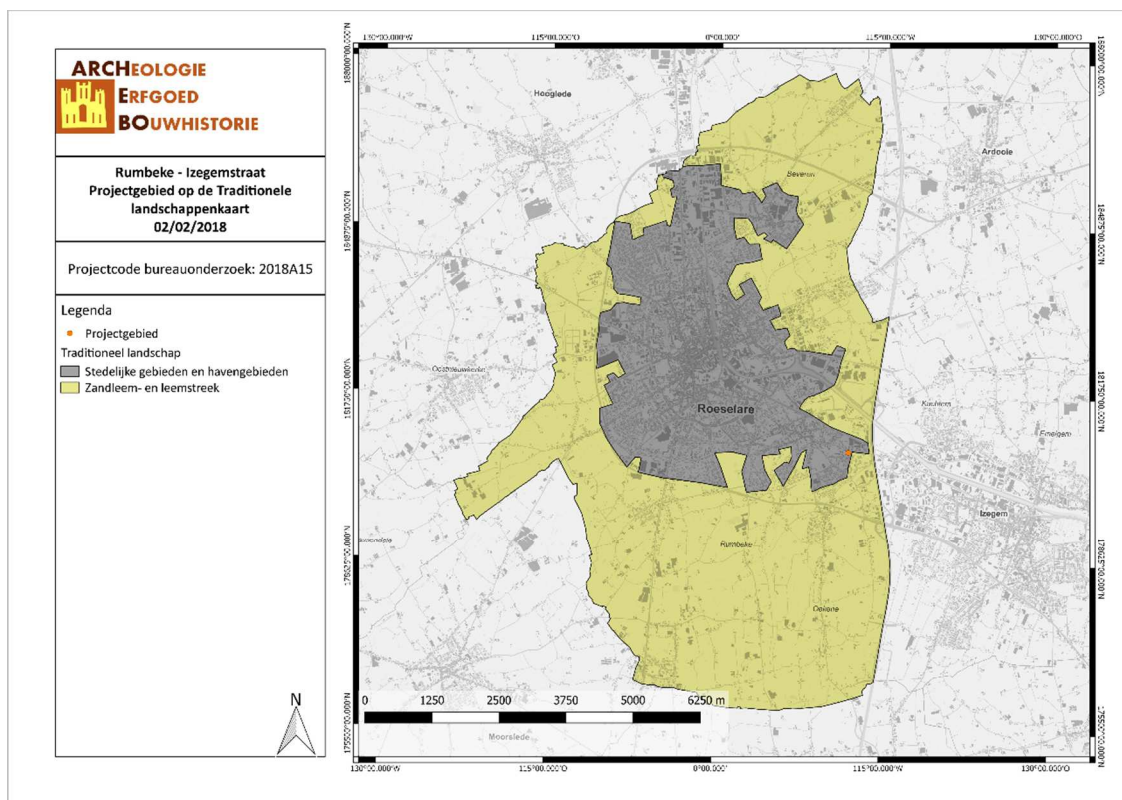


Figuur 14: Hoogteprofiel doorheen het plangebied in ZW-NO richting (Geopunt, 2018)

3.1.2 Geologie & landschap

3.1.2.1 Fysisch geografisch

Het projectgebied is volgens de Traditionele Landschappenkaart gekarteerd als ‘Stedelijke gebieden en havengebieden’. De gemeente Roeselare wordt daarnaast eveneens gekarteerd als Zandleem- en leemstreek.



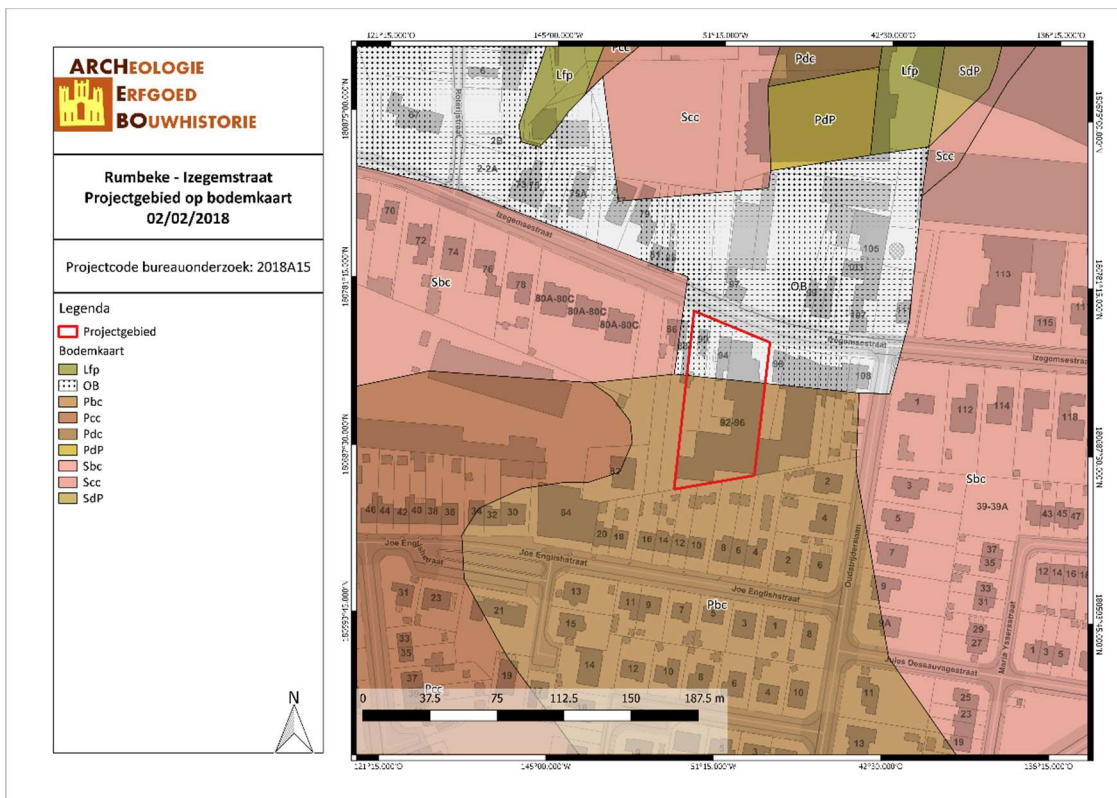
RUIZ/18/02/02/7 - Digitale aanmaak

Figuur 15: Roeselare aangegeven op de Traditionele Landschappenkaart (Geopunt, 2018)

3.1.2.2 Bodem, bodemkundig booronderzoek, erosie & bodemgebruik

Volgens de bodemkaart van Vlaanderen wordt het projectgebied in het noorden omschreven als OB (onder bebouwing), het centrum en het zuiden van het projectgebied worden omschreven als Pbc. Pbc-bodems bestaan uit droge lichte zandleemgronden met een verbrokkelde textuur B horizont. De Ap is 25-50 cm dik, is donker grijsbruin van kleur en is matig humeus. De textuur B is verbrokkeld. Roestverschijnselen komen voor tussen 90 en 120 cm diepte.¹

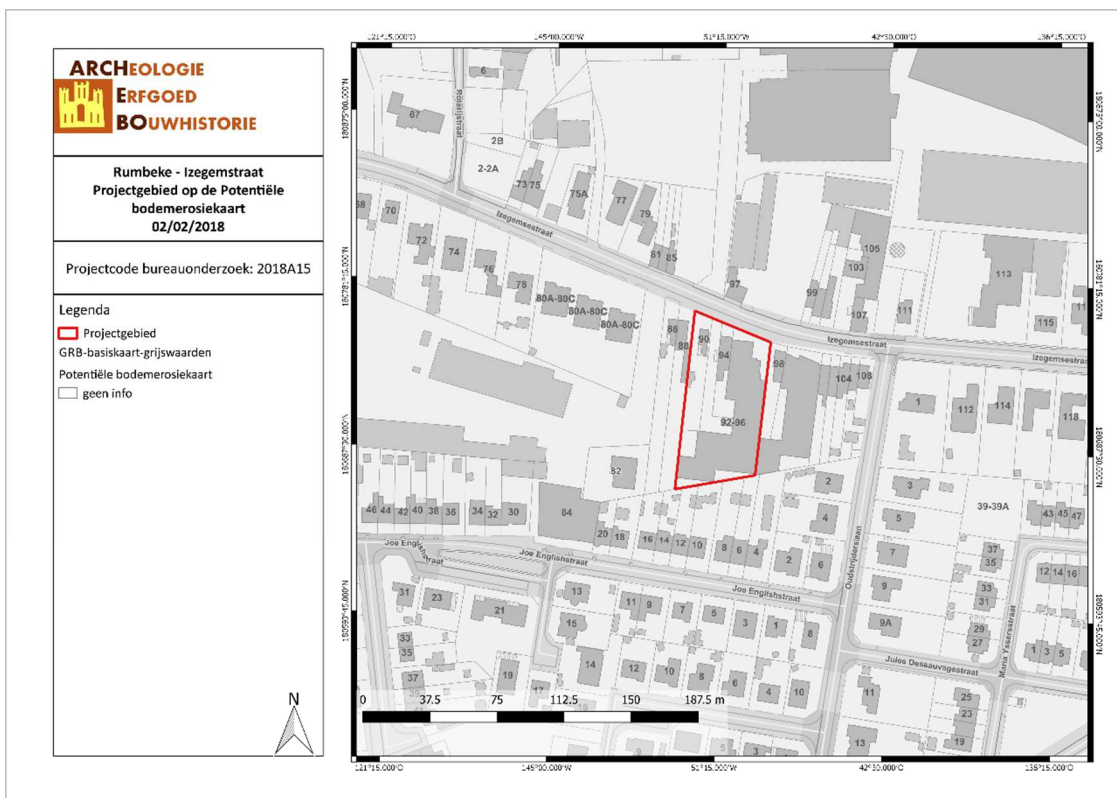
¹ E Van Ranst en C Sys, *Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen (Schaal 1 : 20 000)* (Gent: Laboratorium voor Bodemkunde, 2000), 153, 215, 258, 311.



RUIZ/18/02/02/8 - Digitale aanmaak

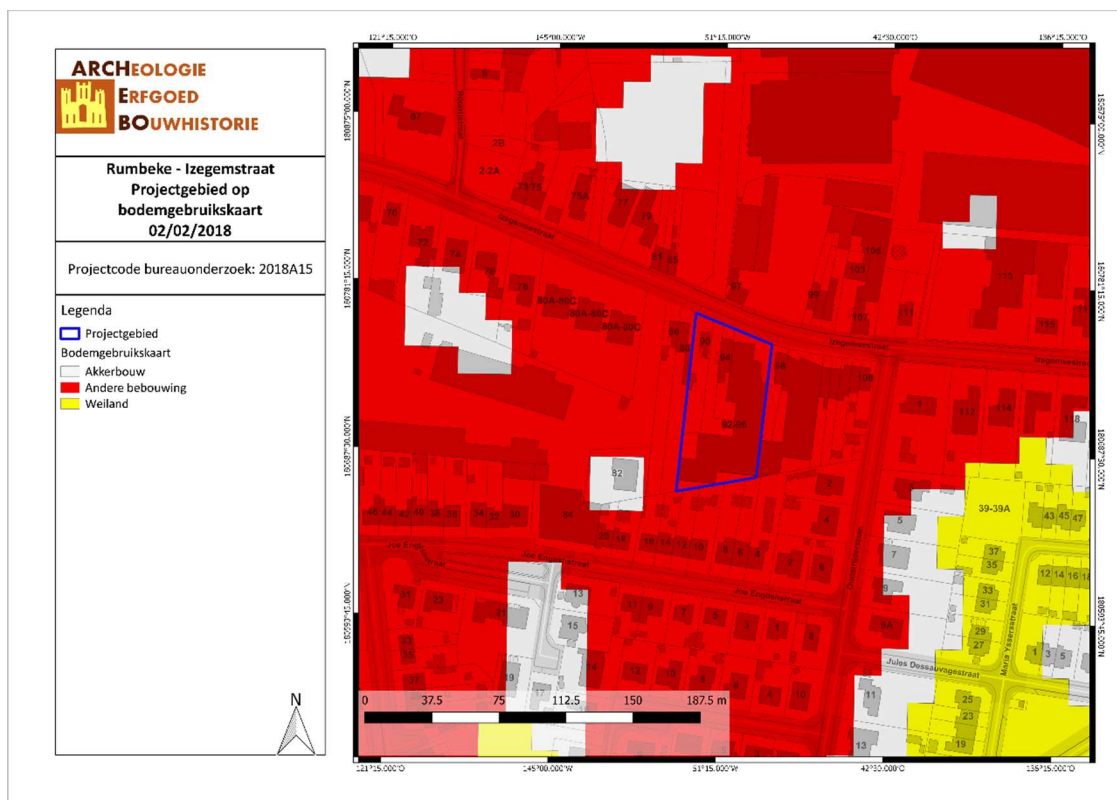
Figuur 16: Situering van het projectgebied op de bodemkaart Vlaanderen (DOV, 2018)

Op de Potentiële bodemerosiekaart is het projectgebied niet gekarteerd. Volgens de bodemgebruikskaat ligt het projectgebied geheel binnen 'Andere bebouwing'.



RUIZ/18/02/02/9 - Digitale aanmaak

Figuur 17: Situering van het projectgebied op de potentiële bodemerosiekaart (Geopunt, 2018)



RUIZ/18/02/02/10 - Digitale aanmaak

Figuur 18: Bodemgebruik in de omgeving van het plangebied volgens de bodemgebruikskaart (Geopunt, 2018)

3.2 ARCHEOLOGISCHE EN ERFGOEDKUNDIGE DATA

Binnen het plangebied zelf zijn er geen archeologische waarden bekend. De Centrale Archeologische inventaris toont wel verschillende vondsten in de directe en ruime omgeving.

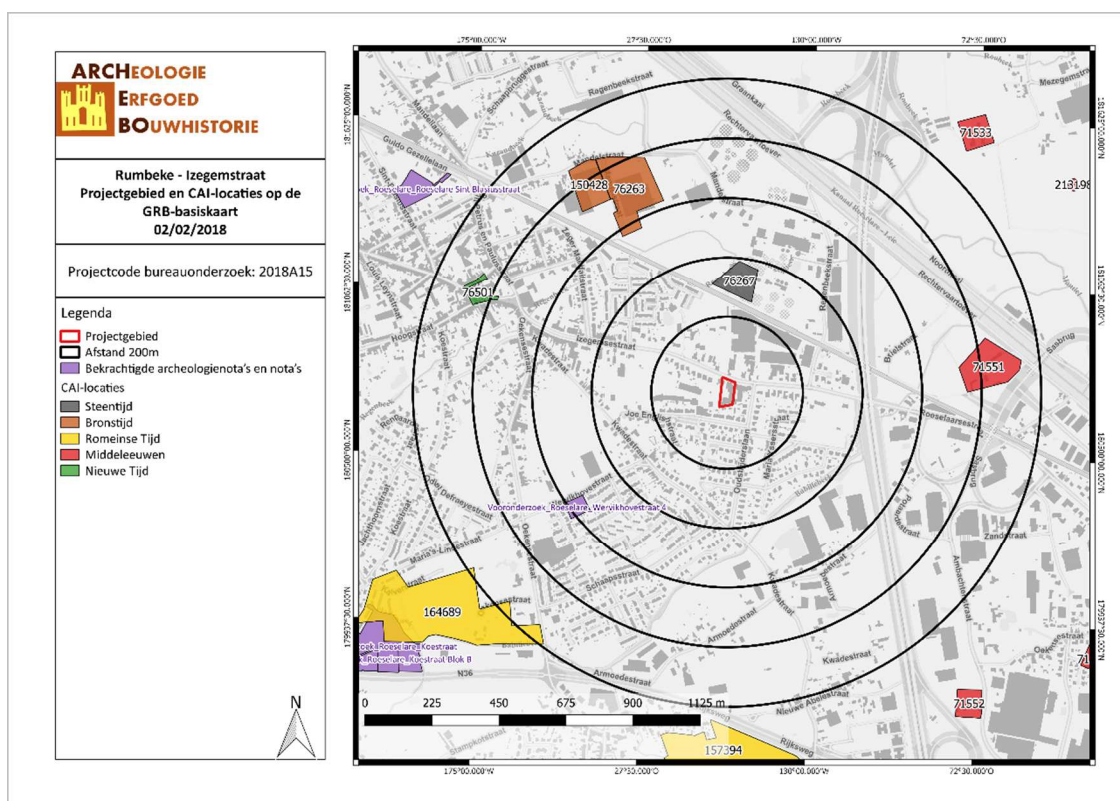
Ca. 300-400m ten noorden van het projectgebied zijn organische resten gevonden, daterend uit het Laat-Mesolithicum. Het betreft plantenresten (o.a. hazelnoten en eikels) en dierenbeenderen van hond en paard. Ca. 1729 lithische artefacten: meerdere trapezia, kerfresten, kernen, kernflanken en spitsen waaronder enkele voorwerpen uit Wommersomkwartsiet. Deze homogene collectie wijst mogelijk op een laat-mesolithische kampplaats. Deze resten werden gevonden tijdens een veldprospectie (CAI-locatie 76267).

Tussen ca. 600 en 850m ten noordwesten van het projectgebied is een circulaire gracht met een diameter van 16m gevonden. Deze gracht behoort tot een grafheuvel en dateert uit de Midden-Bronstijd. In de noordelijke zijde is de gracht onderbroken. Daarnaast zijn op deze locatie ook sporen van bewoning uit de Midden-Bronstijd gevonden. Hierbij werden eveneens een viertal concentraties aan paalsporen en doorsneden door een systeem van grachten aangetroffen. Vermoedelijk gaat het om een of meerdere woonerven bestaande uit een rechthoekig woonhuis en een reeks schuurtjes of spiekers. Het zou gaan om ten minste 1 huisplattegrond, 3 spiekers, 4 waterputten, hutkom en gracht uit de Karolingische periode (op basis van C-14 datering). Bijkomend is er bijkomend een woonhuis uit de Volle Middeleeuwen aangetroffen. De vondsten zijn gevonden tijdens een opgraving (CAI-locatie 76263). Ten westen van deze vondsten zijn tijdens een mechanische prospectie twee cirkelvormige sporen gevonden, daterend uit de Vroege Bronstijd (CAI-locatie 150428). Het gaat enerzijds om een circulaire gracht, mogelijk een funerair monument, en anderzijds om een circulair spoor met een diameter van ca. 26,5m.

Tussen ca. 700 en 900m ten oosten van het projectgebied zijn sporen van een site met walgracht gevonden, daterend uit de Late Middeleeuwen (CAI-locatie 71551). Ca. 1000m ten zuidwesten van het terrein zijn een kuil en gracht uit de Romeinse Tijd en grachten en kuilen uit de Nieuwste Tijd (CAI-locatie 164689) gevonden tijdens een mechanische prospectie. Ca. 800-900m ten noordwesten zijn tenslotte enkele inhumatiegraven uit de 18^{de} eeuw en enkele vondsten uit de 17^{de} en 19^{de} eeuw gevonden tijdens de controle van werken (CAI-locatie 76501).

In de ruime omgeving van maximum 1000 meter bevinden zich enkele archeologische waarden. Het betreft onder meer:

CAI-Locatie	Beschrijving	Datering
164689	Kuil en gracht	Romeinse Tijd
71551	Site met Walgracht	Middeleeuwen
76263	Gracht	Bronstijd
76267	Organische resten	Steentijd
150428	Cirkelvormige sporen	Bronstijd
76501	Inhumatiegraven	Nieuwe Tijd



RUIZ/18/02/02/11 - Digitale aanmaak

Figuur 19: Kaart met aanduiding van het projectgebied en de vondstlocaties uit de CAI (CAI, 2018)

3.3 HISTORIEK EN CARTOGRAFISCHE BRONNEN

3.3.1 Onderzoek historische bronnen

Toponymie van Rumbeke

Het dorp Rumbeke wordt voor de eerste maal vermeld in 1116 als Rumbeche. Andere naamvarianten zijn Runbecche (1143), Rumbecca (1145) en Rumbeca (1129-58).² De naam zou 'brede beek' betekenen.³

De geschiedenis van Rumbeke⁴

Rumbeke is tijdens het Ancien Régime deel van de Kasselrij Ieper. Tot de 16de eeuw is het dorp echter een punt van twist tussen de kasselrijen Ieper en Kortrijk. Rumbeke was op dat moment verdeeld over vier heerlijkheden, namelijk Rumbeke (ook wel Caestre genoemd) zelf, 't Hof van Izegem, Hazelt en Roeselare-ambacht. Oorspronkelijk bevond Rumbeke zich in het bezit van de graven van Vlaanderen, kwam in de loop van de 13de eeuw in handen van de heren van Wervik om nadien achtereenvolgens over te gaan op de families van Nevele, Lichtervelde, Gistel en Antoign. In 1426 wordt de heerlijkheid vervolgens verkocht aan Segher van Langemeersch en in 1479 komt het in handen van de familie de Thiennes. In 1649 wordt Rumbeke verheven tot graafschap. In 1550 wordt de heerlijkheid 't Hof van Izegem gekocht door Thomas I de Thiennes die ze verenigt met Rumbeke in 1649. Tussen 1678 en 1713, door de oorlogen van Lodewijk XIV wordt de kasselrij Ieper, waar Rumbeke deel van uitmaakte, ingelijfd bij Frankrijk. In de 12de eeuw beslaat de parochie Rumbeke het huidige grondgebied van Rumbeke, Oekene en Kachtem. In 1143 worden Oekene en Kachtem echter zelfstandige dorpen. Het gehucht Beitem, dat deel uitmaakte van Rumbeke, werd in 1889 een zelfstandige parochie. De gehuchten Zilverberg en Den Aap volgen het voorbeeld van Beitem in 1935. Van 1116 tot 1559 bevindt de parochie Rumbeke zich in handen van de Sint-Bertinusabdij van Sint-Omaars. Daarnaast maakte de parochie deel uit van het bisdom Doornik, vervolgens van Brugge (1559), Gent (1802) en tenslotte van het bisdom Brugge (1834).

De vlasindustrie is vanaf de 16de eeuw een bijkomende inkomstenbron voor de landarbeiders, die zich zouden toeleggen op de huisspinnerij en -weverij. Tot aan het begin van de 19de eeuw blijven vele landarbeiders binnen deze structuur werkzaam. Tussen 1845-1847 emigreren echter velen naar Frankrijk om te werken bij mechanische spinnerijen en weverijen. In de tweede helft van de 19de eeuw kent de chicoreikweek een bloeiperiode en kennen de steenovens een opkomst. Tijdens de eerste helft van de 20ste eeuw bereikt de textielnijverheid in Rumbeke haar hoogtepunt. Rumbeke is vandaag een verstedelijkt woondorp, gelegen in het randgebied van Roeselare, dat sinds 1977 een deelgemeente van Roeselare vormt.

3.3.2 Historische situatie aan de hand van cartografische bronnen

Een belangrijke bron van informatie wordt geleverd door het historisch kaartmateriaal. Dit om na te gaan of er bebouwing is geweest op het terrein in historische tijden, of dat het landgebruik van het perceel is gewijzigd doorheen de tijd. Hierbij moet wel rekening gehouden worden met het feit dat de eerste bruikbare kaarten pas vanaf de 16^{de} eeuw of later voorhanden zijn.

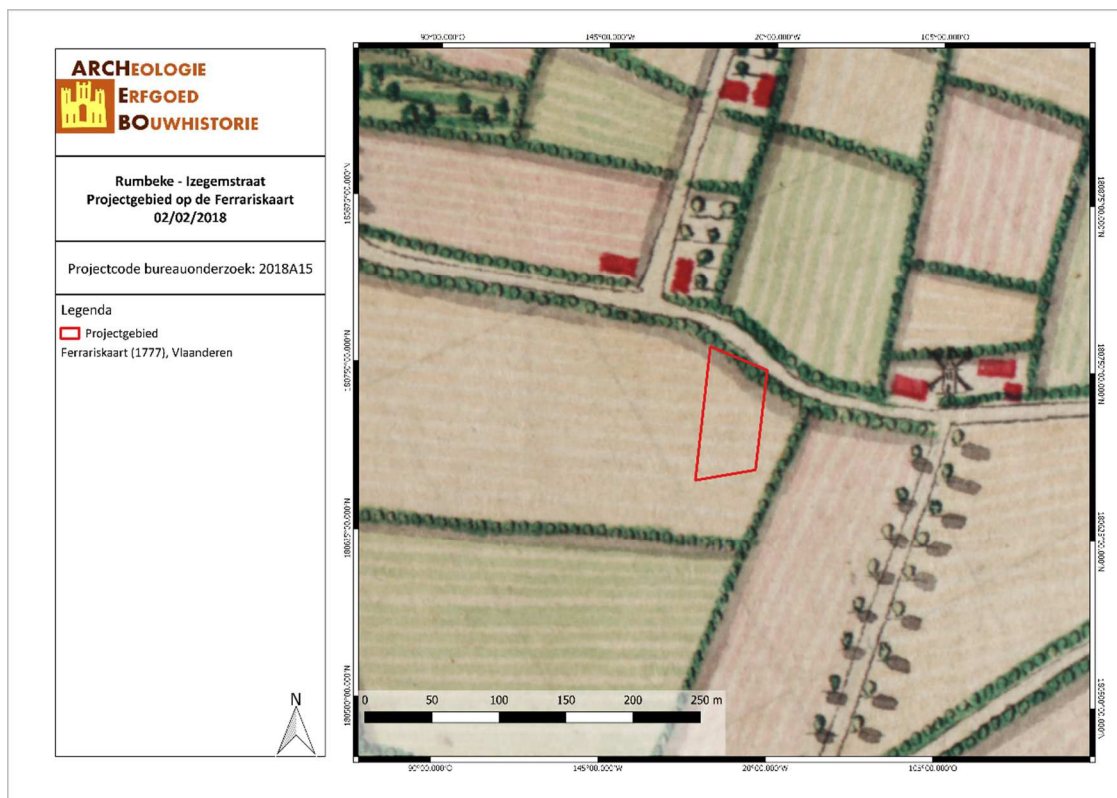
Bovendien is de afwezigheid van bebouwing op kaarten geen garantie dat er geen bebouwing is geweest. In de beginperiode van de cartografie werden voornamelijk grotere nederzettingen en belangrijkere bouwwerken zoals kerken, kloosters en kastelen weergegeven en was er weinig of geen aandacht voor de burgerlijke architectuur. Pas vanaf de 19^{de} eeuw verschijnen de eerste gedetailleerde kaarten. Mogelijk eerder aanwezige middeleeuwse structuren waren misschien reeds verdwenen.

² "Maurits Gysseling: Toponymisch Woordenboek (1960) p. 871", geraadpleegd 6 februari 2018, <http://bouwstoffen.kantl.be/tw/facsimile/?page=871>.

³ Agentschap Onroerend Erfgoed, "Rumbeke", Inventaris Onroerend Erfgoed, 2018, <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/120741>.

⁴ Agentschap Onroerend Erfgoed; "Rumbeke", *Wikipedia*, 29 augustus 2017, <https://nl.wikipedia.org/w/index.php?title=Rumbeke&oldid=49778888>.

De Ferrariskaarten zijn een verzameling van 275 uiterst gedetailleerde topografische kaarten van de Oostenrijkse Nederlanden. Ze zijn opgemaakt tussen 1771 en 1778 onder leiding van veldmaarschalk Joseph de Ferraris. Het is de eerste systematische kartering van het Belgische grondgebied, hoewel soms lokale verschuivingen mogelijk zijn. Op de Ferrariskaart valt af te leiden dat het projectgebied rond 1777 gebruikt werd als akkerland. Langs de noordelijke grens loopt een weg, gescheiden van het akkerland door een haag, die qua ligging grotendeels overeenkomt met de huidige Izegemsestraat.



RUIZ/18/02/02/12 - Digitale aanmaak

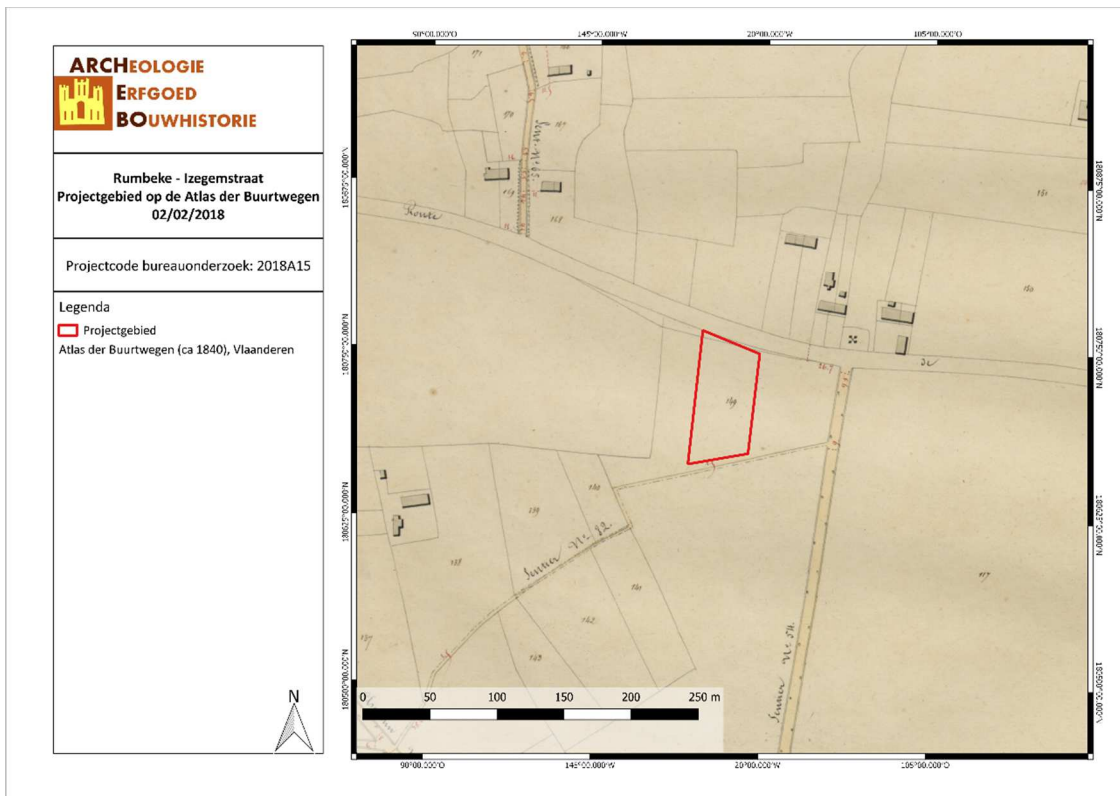
Figuur 20: Detail uit de Ferrariskaart met aanduiding van het projectgebied (Geopunt, 2018)

Vervolgens worden vier cartografische bronnen uit de 19de eeuw vergeleken. De Atlassen der Buurtwegen werden opgemaakt in uitvoering de wet van 10 april 1841. De atlas maakt een onderscheid in buurtwegen en voetwegen (sentiers). Per toenmalige gemeente werd een atlas opgemaakt, met uitzondering van een aantal stadskernen.⁵ De kaarten Vandermaelen of Vandermaelenkaarten zijn een verzameling van historische kaarten van België, gemaakt door Philippe Vandermaelen (1795-1869). Deze kaarten geven een gedetailleerd beeld van heel België en worden beschouwd als de opvolger van de Ferrariskaarten uit de periode 1771-1778. Met de Popp-kaarten wordt de verzameling van kadasterkaarten bedoeld die in de 19de eeuw uitgegeven werd door de Brugse drukker-uitgever Philippe Chrétien Popp (1805-1879). Een vierde bron is de topografische kaart van 1873.

Op 19de-eeuwse cartografische bronnen is het terrein onbebouwd weergegeven. In de Atlas der Buurtwegen neemt het projectgebied een deel van het perceel 149 in, aan de noordelijke grens van het terrein loopt een ander smal perceel (zonder nummer). De Vandermaelenkaart toont het projectgebied niet specifiek gekarteerd. Er kan dus geen uitspraak gedaan worden over het gebruik van het terrein gedurende deze periode. De Popp-kaart toont dezelfde situatie als de Atlas der Buurtwegen. Volgens de Popp-legger zijn percelen 746a en 746b5 in bezit van dhr. Adolphus (?) Vandenbogaerde uit Izegem en bestonden deze percelen uit 'land'. Perceel 747 was in het bezit van de familie Bonné en bestond

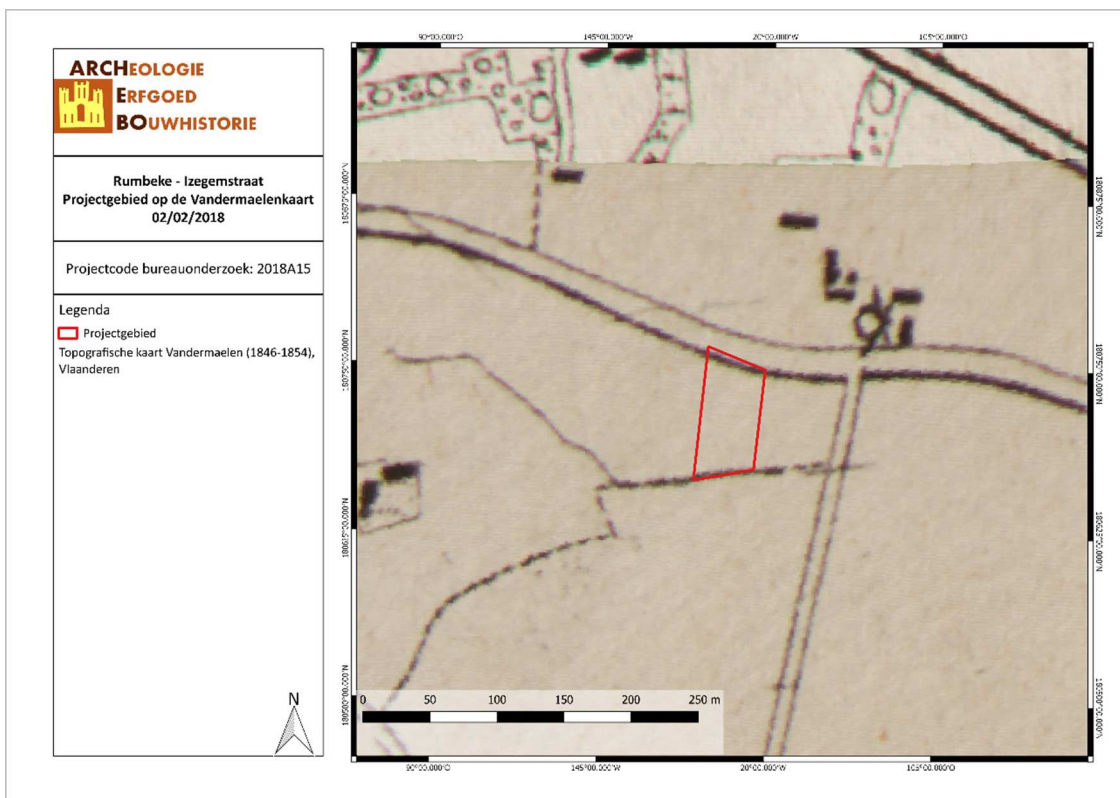
⁵ Geopunt Vlaanderen, "Atlas der Buurtwegen", geraadpleegd 2 januari 2018, <http://www.geopunt.be/catalogus/datasetfolder/8264f16f-45d2-4eae-bc77-f003c7830b20>.

eveneens uit land. De topografische kaart van 1873 toont aan dat de situatie tot 1873 ongewijzigd is gebleven.



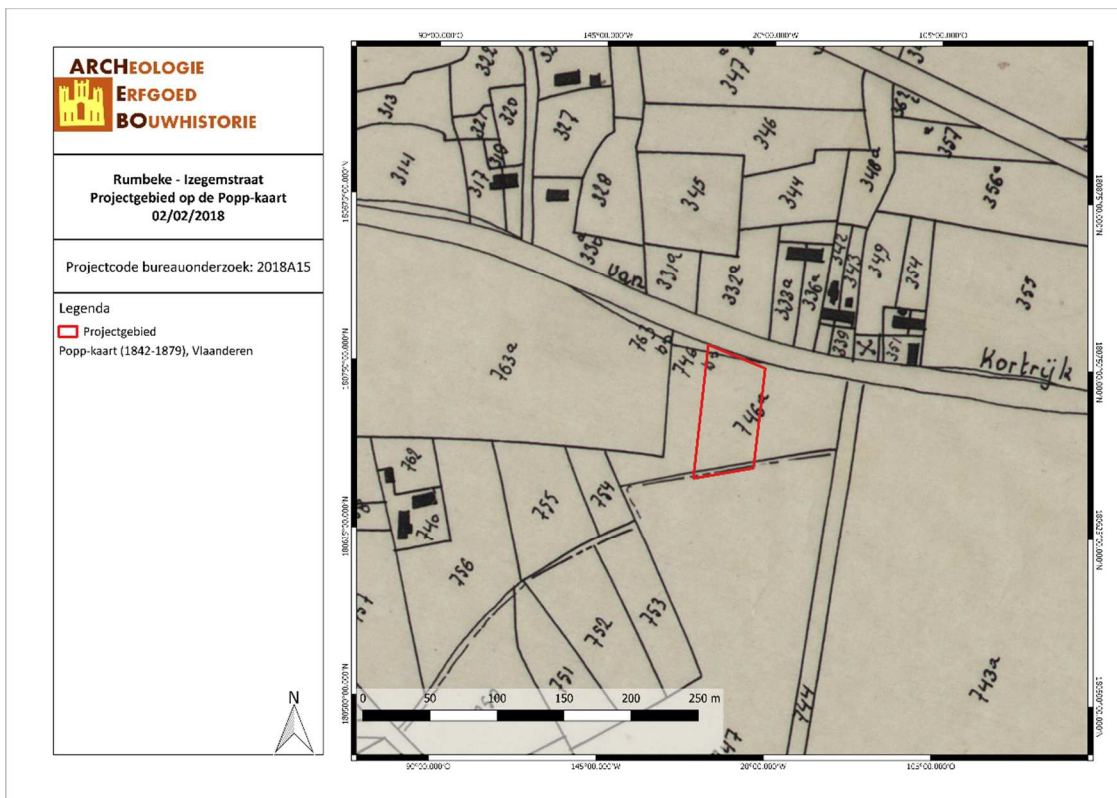
RUIZ/18/02/02/13 - Digitale aanmaak

Figuur 21: Situering van het projectgebied op de Atlas der Buurtwegen (Geopunt, 2018)



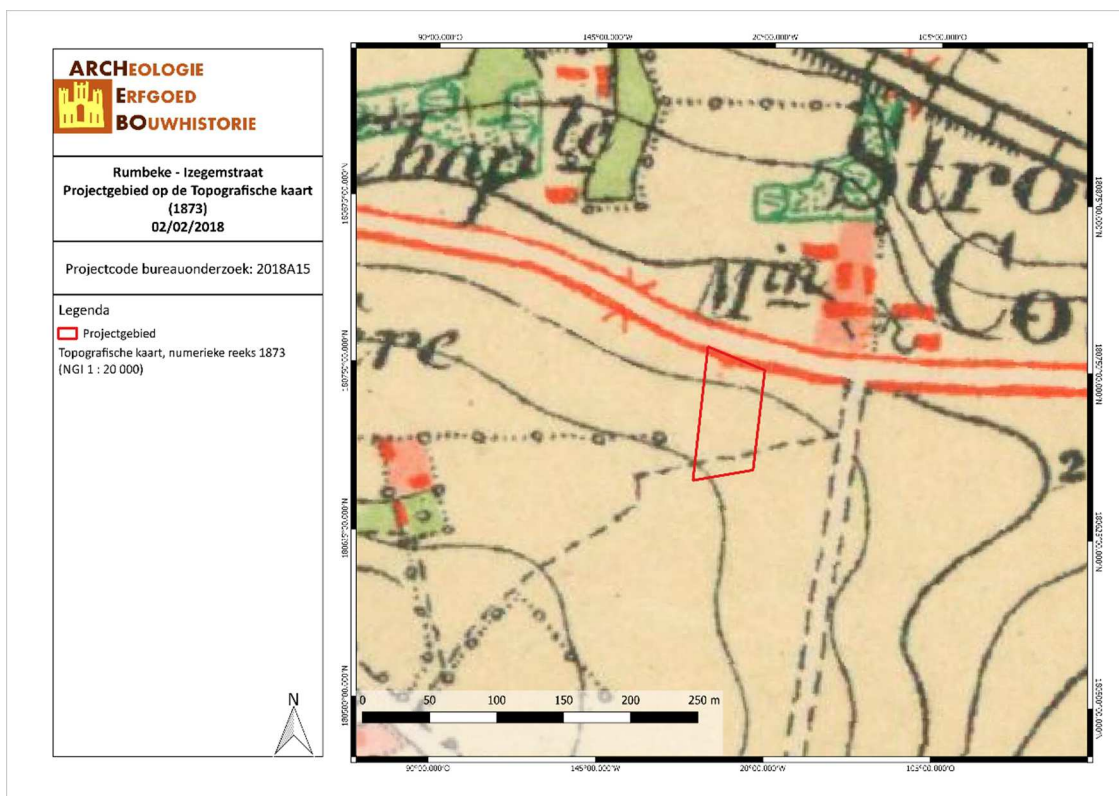
RUIZ/18/02/02/14 - Digitale aanmaak

Figuur 22: Situering van het projectgebied op de kaart van Vandermaelen (Geopunt, 2018)



RUIZ/18/02/02/15 - Digitale aanmaak

Figuur 23: Situering van het projectgebied op de Poppkaart (Geopunt, 2018)

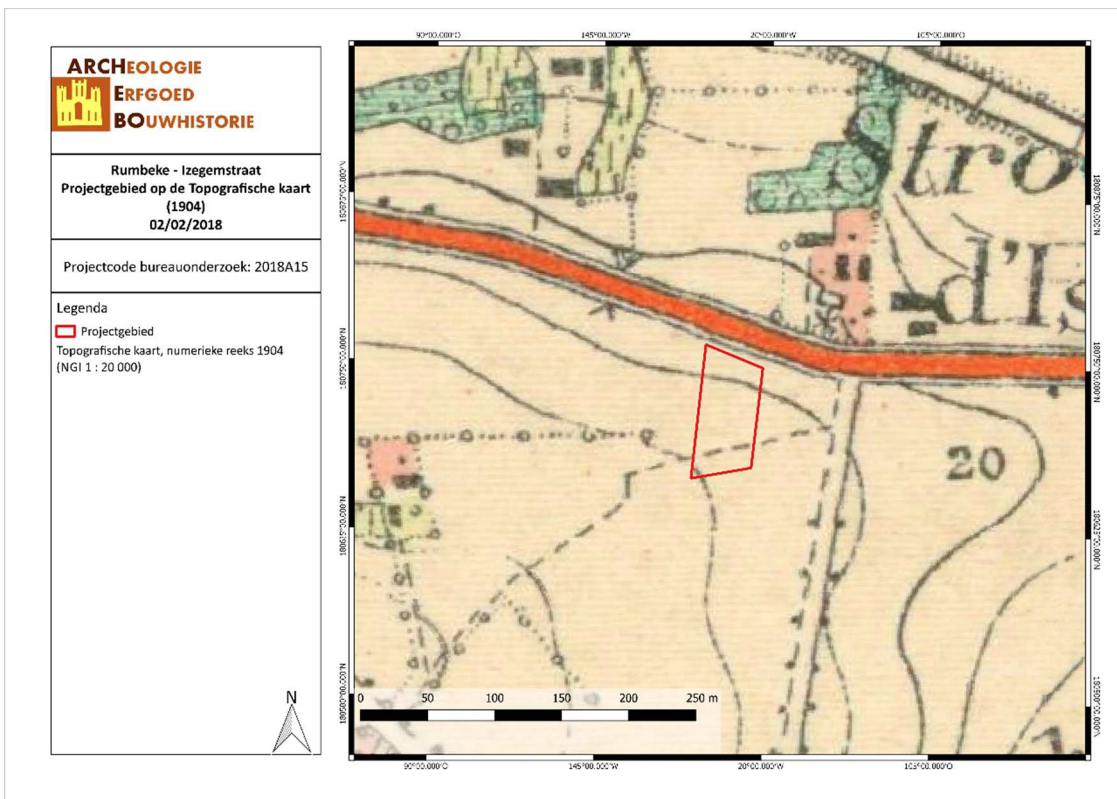


RUIZ/18/02/02/16 - Digitale aanmaak

Figuur 24: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1873 (Cartesius, 2018)

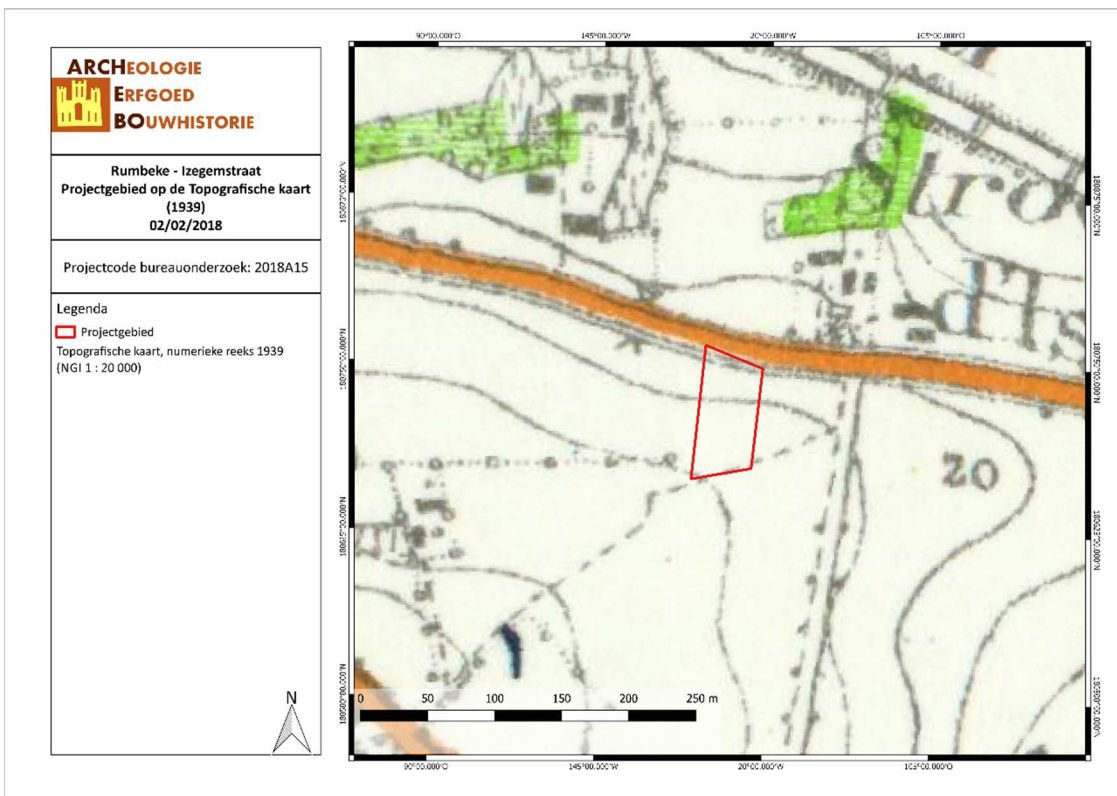
Vervolgens worden er topografische kaarten en luchtfoto's uit de 20^{ste} en 21^{ste} eeuw vergeleken. Op de topografische kaarten van 1904 en 1939 wordt nog steeds een onbebouwd terrein weergegeven, gelegen ten zuiden van de huidige Izegemsestraat. De eerste bebouwing verschijnt op de topografische

kaart van 1969. Deze moet dus gebouwd zijn tussen 1939 en 1969 en neemt voornamelijk het noorden van het terrein in. De bebouwing zal verder uitbreiden tussen 1969 en 1981 en zal zo goed als het gehele projectgebied innemen, wat te zien is aan de hand van de topografische kaart van 1981 en vanaf de luchtfoto's van 1979-1990.



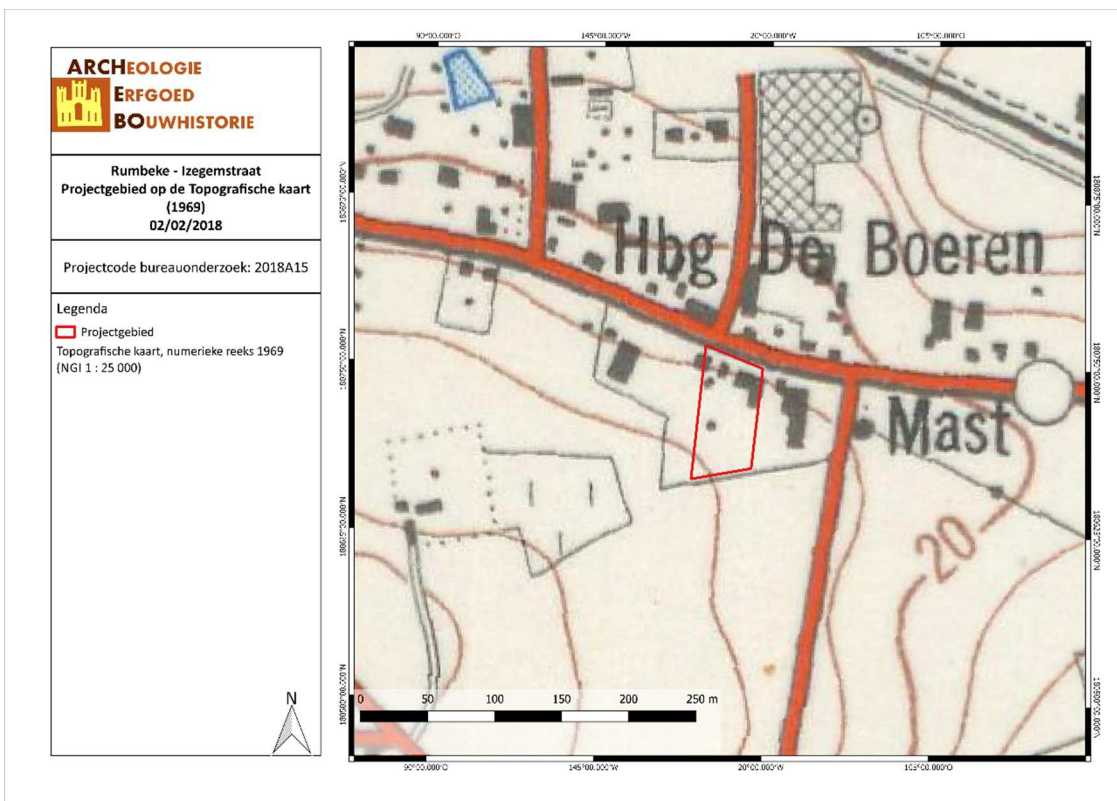
RUIZ/18/02/17 - Digitale aanmaak

Figuur 25: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1904 (Cartesius, 2018)



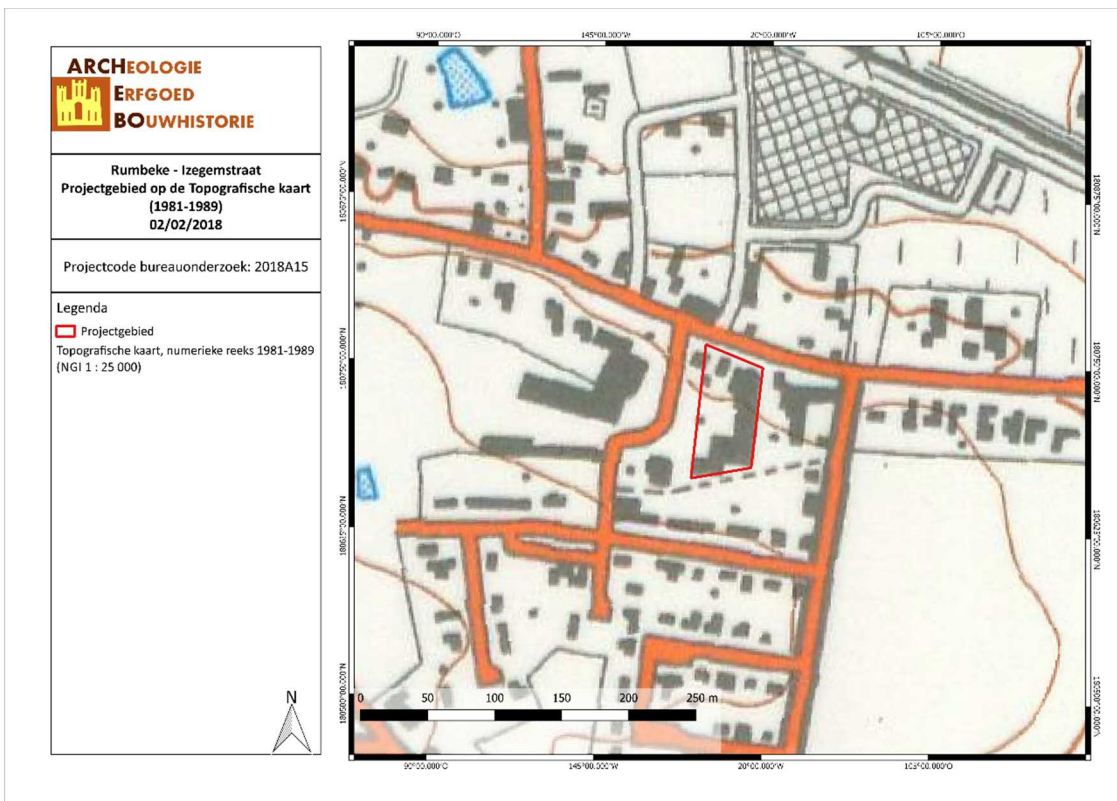
RUIZ/18/02/02/18 - Digitale aanmaak

Figuur 26: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1939 (Cartesius, 2018)



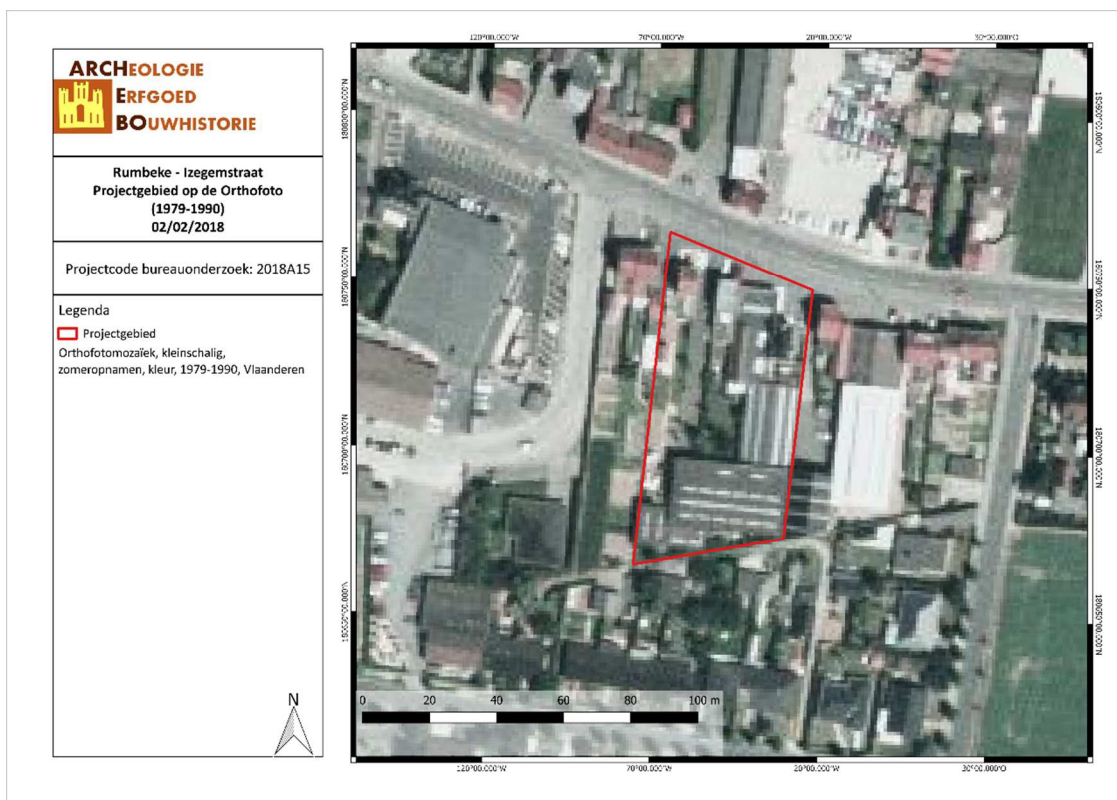
RUIZ/18/02/02/19 - Digitale aanmaak

Figuur 27: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1969 (Cartesius, 2018)



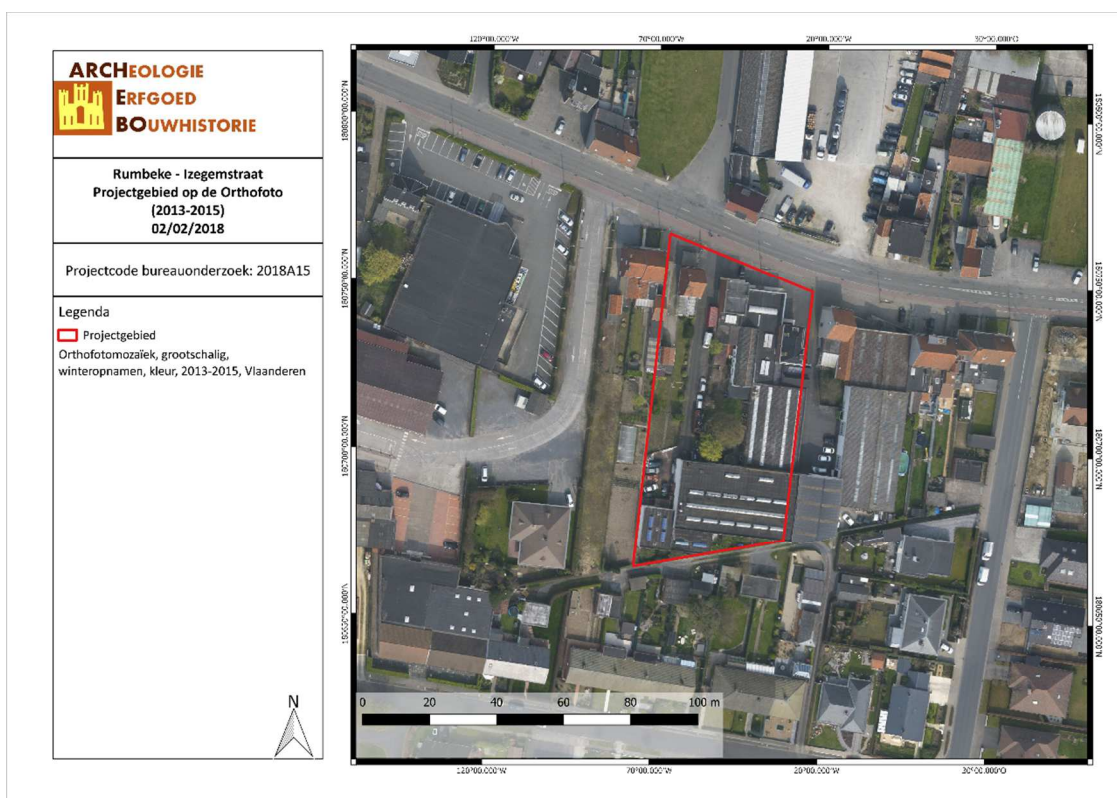
RUIZ/18/02/02/20 - Digitale aanmaak

Figuur 28: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1981-1989 (Cartesius, 2018)



RUIZ/18/02/02/21 - Digitale aanmaak

Figuur 29: Situering van het projectgebied op de Orthofoto van 1979-1990 (Geopunt, 2018)



RUIZ/18/02/02/22 - Digitale aanmaak

Figuur 30: Situering van het projectgebied op de Orthofoto van 2013-2015 (Geopunt, 2018)

3.4 ARCHEOLOGISCHE VERWACHTING

Aan de hand van de historische informatie en het kaartmateriaal kon worden achterhaald dat er binnen het projectgebied bebouwing aanwezig is vanaf de 20^{ste} eeuw. De eerste bebouwing is gebouwd tussen 1939 en 1969. Historisch gezien kunnen we voor het projectgebied dan ook spreken van een tot nu toe lage dichtheid aan bebouwing.

In de ruime omgeving van het plangebied bevinden zich enkele archeologische waarden. Het betreft organische resten uit het Laat-Mesolithicum, waaronder plantenresten (o.a. hazelnoten en eikels) en dierenbeenderen van hond en paard (CAI-locatie 76267), een circulaire gracht met een diameter van 16m en sporen van bewoning uit de Midden-Bronstijd (CAI-locatie 76263), twee cirkelvormige sporen uit de Vroege Bronstijd (CAI-locatie 150428), sporen van een site met walgracht uit de Late Middeleeuwen (CAI-locatie 71551), een kuil en gracht uit de Romeinse Tijd en grachten en kuilen uit de Nieuwste Tijd (CAI-locatie 164689) en tenslotte enkele 18^{de}-eeuwse inhumatiegraven en enkele vondsten uit de 17^{de} en 19^{de} eeuw (CAI-locatie 76501).

Op basis van de CAI gegevens kunnen ook archeologische sporen aanwezig zijn binnen het plangebied. De potentiële sporen kunnen zover teruggaan als de Steentijd. Echter door de impact van de bebouwing, kunnen deze sporen potentieel verstoord geraakt zijn. De funderingen van de bebouwing zijn ca. 80cm dik (vorstvrije zone), maar verwacht wordt dat het archeologisch niveau zich op deze locatie direct onder de bouwvoor (30cm) bevindt. Dit wil zeggen dat de bebouwing het archeologisch niveau heeft doorsneden.

4 RESULTATEN BUREAUONDERZOEK

In dit hoofdstuk worden de resultaten van het bureauonderzoek samengevat en geanalyseerd. Deze analyse leidt tot een advies voor een eventueel vervolgonderzoek of voor een vrijgave van het terrein. Dit advies dient bekrachtigd te worden door het Agentschap Onroerend Erfgoed.

4.1 ALGEMEEN

Naar aanleiding van een omgevingsvergunning heeft ARCHEBO bvba in opdracht van Chacasa Design nv een archeologienota opgemaakt voor de Izegemsestraat 90/94/96 in Rumbeke, een deelgemeente van Roeselare, gelegen in de Belgische provincie West-Vlaanderen. Op het projectgebied zal de huidige bebouwing gesloopt worden om plaats te maken voor een nieuw gebouw met dertig appartementen en een ondergrondse parking met 35 parkeerplaatsen. Op het terrein zullen eveneens vijf bovengrondse parkeerplaatsen aangelegd worden. Er zal een oprit voor de bovengrondse en een inrit voor de ondergrondse parking aangelegd worden, gescheiden door een looppad voor voetgangers. Ten oosten van het nieuwe gebouw wordt een fietsenstalling ingepland, die 60 stalplaatsen en oplaadpunten zal voorzien. Het geheel wordt omringd door een groene zone met bomen en wandelpaden in dolomiet. Van de zuidelijke perceelgrens tot aan de bovengrondse parkeerplaatsen loopt een doorgang voor de brandweer. Het gebouw krijgt op het gelijkvloers negen appartementen met terras, de eerste verdieping krijgt tien appartementen met balkon, de tweede verdieping acht en de derde verdieping drie. Onder het gebouw komt een kelder waar 35 parkeerplaatsen voor personenwagens worden voorzien, elf bergingen, een stooklokaal en twee tellerlokalen. Op de kelderverdieping vertrekken ook de vier liftkokers en de trappenhallen. Ten oosten van de kelder worden één regenwaterput, twee infiltratieputten, twee septische putten, een vetafscheider en een controleput voor RWA en één voor DWA aangelegd worden. De totale grootte van het projectgebied is ca. 3 841,35 m².

4.2 BEANTWOORDING ONDERZOEKSVRAGEN

Het doel van dit bureauonderzoek was een archeologische evaluatie van het terrein. Hierbij kunnen volgende onderzoeksvragen beantwoord worden:

1. *Wat zijn de gekende archeologische en historische gegevens?*

Historische gegevens werden door middel van bronnenonderzoek en cartografisch onderzoek verworven. Cartografisch onderzoek heeft aangetoond dat er bebouwing aanwezig was binnen het projectgebied vanaf de 20^{ste} eeuw. De eerste bebouwing is gebouwd tussen 1939 en 1969. Historisch gezien kunnen we voor het projectgebied dan ook spreken van een tot nu toe lage densiteit aan bebouwing. Historische bronnen leverden geen aanwijzingen voor bebouwing op voor de vroegere periodes.

In de ruime omgeving van het plangebied bevinden zich enkele archeologische waarden. Het betreft organische resten uit het Laat-Mesolithicum, waaronder plantenresten (o.a. hazelnoten en eikels) en dierenbeenderen van hond en paard (CAI-locatie 76267), een circulaire gracht met een diameter van 16m en sporen van bewoning uit de Midden-Bronstijd (CAI-locatie 76263), twee cirkelvormige sporen uit de Vroege Bronstijd (CAI-locatie 150428), sporen van een site met walgracht uit de Late Middeleeuwen (CAI-locatie 71551), een kuil en gracht uit de Romeinse Tijd en grachten en kuilen uit de Nieuwste Tijd (CAI-locatie 164689) en tenslotte enkele 18^{de}-eeuwse inhumatiegraven en enkele vondsten uit de 17^{de} en 19^{de} eeuw (CAI-locatie 76501).

2. *Welke info valt er te vinden over de voormalige constructies op het terrein?*

Aan de hand van het kaartmateriaal konden we achterhalen dat er binnen het projectgebied gebouwen stonden vanaf de 20^{ste} eeuw tot nu.

Aan de hand van de topografische kaarten uit de 20^{ste} eeuw is eveneens bebouwing te zien. De kaarten zijn te onduidelijk om details in verband met de gebouwen af te lezen, maar de bebouwing op de topografische kaart van 1981 komt overeen met de huidige bebouwing.

3. *Welke archeologische structuren kunnen ter hoogte van het projectgebied verwacht worden op basis van een analyse van het historische kaart- en bronnenmateriaal?*

Op basis van de historische bronnen en kaarten kan geen uitsluitel gemaakt worden in de te verwachten structuren. De potentiële sporen kunnen zover teruggaan als de Steentijd.

4. *In welke mate en in welke zones kan er een recente versterking verwacht worden van archeologisch erfgoed?*

Ter hoogte van de bestaande bebouwing, is er versterking van de bodem en het bodemarchief te verwachten. Andere versterkingen in het verleden zijn niet in kaart te brengen. Verdere grote versterkingen van het bodemarchief zullen verwacht worden met de gedeeltelijke onderkeldering van het perceel.

4.3 SAMENVATTING / ASSESSMENT BUREAUONDERZOEK

In deze samenvatting wordt een kort overzicht gegeven van de werkwijze van het bureauonderzoek en de belangrijkste conclusies. Bovendien wordt een afweging gemaakt van de noodzaak voor verder vooronderzoek voor de locatie.

4.3.1 Samenvatting voor een gespecialiseerd publiek

Op het terrein zal door de opdrachtgever, Chacasa Design nv, de bestaande bebouwing gesloopt worden om plaats te maken voor een appartementsgebouw met 30 appartementen (met terras of balkon). Bovengronds worden vijf parkeerplaatsen voor wagens en een fietsenstalling met 60 stalplaatsen en oplaadpunten voorzien. Daarnaast komt er een kelderverdieping met parkeerplaatsen voor 35 wagens, 11 bergingen, een stooklokaal en twee tellerlokalen (water en elektriciteit). Op de kelderverdieping vertrekken ook de vier liftkokers en de trappenhallen. Ten oosten van de kelder worden één regenwaterput, twee infiltratieputten, twee septische putten, een vetafscheider en een controleput voor RWA en één voor DWA aangelegd. Van de zuidelijke perceelgrens tot aan de bovengrondse parkeerplaatsen loopt een doorgang voor de brandweer. Het geheel wordt omringd door een groene zone met bomen en wandelpaden in dolomiet. De totale grootte van het projectgebied is ca. 3 841,35 m².

In de ruime omgeving van het plangebied bevinden zich enkele archeologische waarden. Het betreft organische resten uit het Laat-Mesolithicum, waaronder plantenresten (o.a. hazelnoten en eikels) en dierenbeenderen van hond en paard (CAI-locatie 76267), een circulaire gracht met een diameter van 16m en sporen van bewoning uit de Midden-Bronstijd (CAI-locatie 76263), twee cirkelvormige sporen uit de Vroege Bronstijd (CAI-locatie 150428), sporen van een site met walgracht uit de Late Middeleeuwen (CAI-locatie 71551), een kuil en gracht uit de Romeinse Tijd en grachten en kuilen uit de Nieuwste Tijd (CAI-locatie 164689) en tenslotte enkele 18^{de}-eeuwse inhumatiegraven en enkele vondsten uit de 17^{de} en 19^{de} eeuw (CAI-locatie 76501).

Aan de hand van het kaartmateriaal konden we achterhalen dat er binnen het projectgebied gebouwen stonden vanaf de 20^{ste} eeuw tot nu. Aan de hand van de topografische kaarten uit de 20^{ste} eeuw is eveneens bebouwing te zien. De kaarten zijn te onduidelijk om details in verband met de gebouwen af te lezen, maar de bebouwing op de topografische kaart van 1981 komt overeen met de huidige bebouwing.

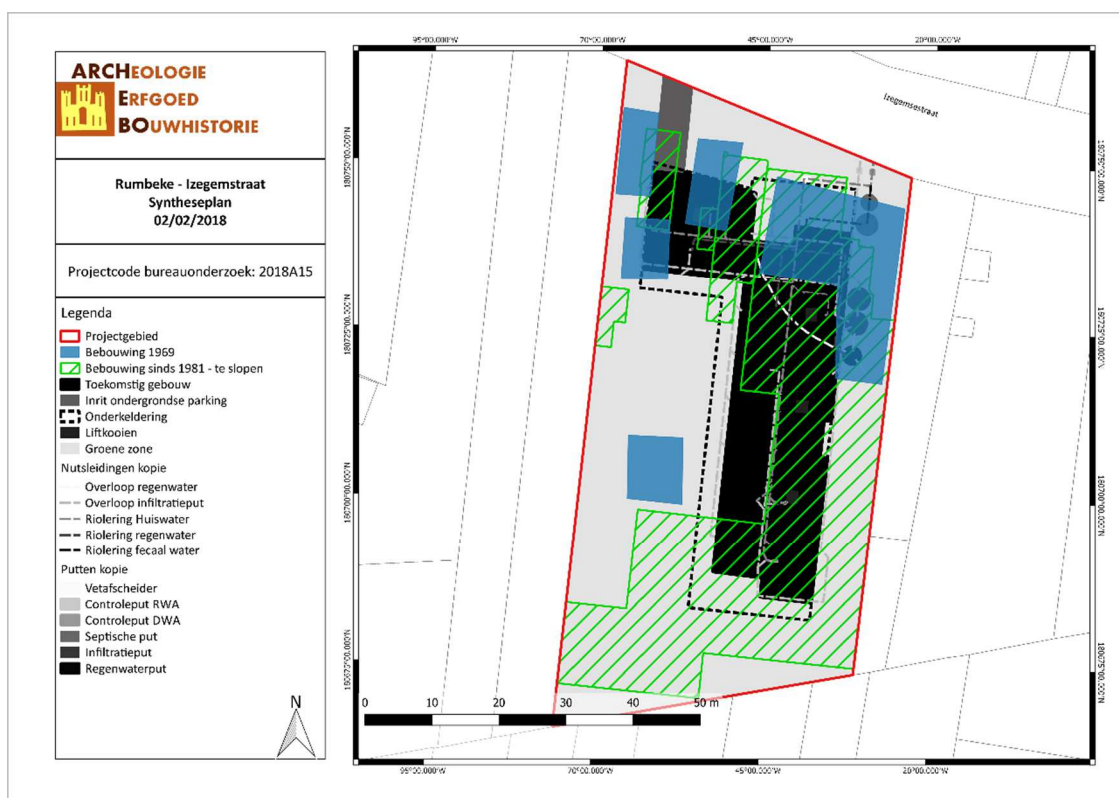
Op de bodemkaart wordt het terrein gekarteerd als OB (onder bebouwing) en als Pbc, droge lichte zandleemgronden met een verbrokkelde textuur B horizont.

4.3.2 Samenvatting voor een niet-gespecialiseerd publiek

Binnen het plangebied zal door 'Chacasa Design nv' de huidige bebouwing gesloopt worden om plaats te maken voor een appartementsgebouw met 30 appartementen (met terras of balkon). Bovengronds worden vijf parkeerplaatsen voor wagens en een fietsenstalling met 60 stalplaatsen en oplaadpunten voorzien. Daarnaast komt er een kelder verdieping met parkeerplaatsen voor 35 wagens, 11 bergingen, een stooklokaal en twee tellerlokalen. Op de kelder verdieping vertrekken ook de vier liftkokers en de trappenhallen. Ten oosten van de kelder worden één regenwaterput, twee infiltratieputten, twee septische putten, een vetafscheider en een controleput voor RWA en één voor DWA aangelegd. Van de zuidelijke perceelgrens tot aan de bovengrondse parkeerplaatsen loopt een doorgang voor de brandweer. Het geheel wordt omringd door een groene zone met bomen en wandelpaden in dolomiet.

In het projectgebied zijn geen archeologische waarden gekend. Wel zijn organische resten uit het Laat-Mesolithicum gevonden (CAI-locatie 76267), een circulaire gracht en sporen van bewoning uit de Midden-Bronstijd (CAI-locatie 76263), twee cirkelvormige sporen uit de Vroege Bronstijd (CAI-locatie 150428), sporen van een site met walgracht uit de Late Middeleeuwen, een kuil en gracht uit de Romeinse Tijd en grachten en kuilen uit de Nieuwste Tijd en tenslotte enkele 18^{de}-eeuwse inhumatiegraven en enkele vondsten uit de 17^{de} en 19^{de} eeuw.

Gedurende de 20^{ste} eeuw is de bodem verstoord geweest door het plaatsen van bebouwing. Het is moeilijk om in te schatten hoe groot de verstoring is.



RUIZ/18/02/02/23 - Digitale aanmaak

Figuur 31: Syntheseplan met aanduiding van de historische bebouwing en de geplande werken (ARCHEBO bvba, 2018)

4.4 PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

Uit het bureauonderzoek is gebleken dat er geen verder archeologisch onderzoek dient te gebeuren. Dit wordt kort besproken in het 'Programma van maatregelen'.

5 BIBLIOGRAFIE

Publicaties

Van Ranst, E, en C Sys. Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen (Schaal 1 : 20 000). Gent: Laboratorium voor Bodemkunde, 2000.

Online bronnen

Agentschap Onroerend Erfgoed. "Inventaris Onroerend Erfgoed". Geraadpleegd 17 januari 2017. <https://inventaris.onroenderfgoed.be/>.

Agentschap Onroerend Erfgoed. "Rumbeke". Inventaris Onroerend Erfgoed, 2018. <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/120741>.

Geopunt Vlaanderen. "Atlas der Buurtwegen". Geraadpleegd 2 januari 2017. <http://www.geopunt.be/catalogus/datasetfolder/8264f16f-45d2-4eae-bc77-f003c7830b20>.

"Maurits Gysseling: Toponymisch Woordenboek (1960) p. 871". Geraadpleegd 6 februari 2018. <http://bouwstoffen.kantl.be/tw/facsimile/?page=871>.

"Rumbeke". *Wikipedia*, 29 augustus 2017. <https://nl.wikipedia.org/w/index.php?title=Rumbeke&oldid=49778888>.

6 FIGURENLIJST

Figuur 1: Criteria bij omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen.....	4
Figuur 2: Situering van het projectgebied en de coördinaten op de GRB-kadasterkaart (Geopunt, 2018) .	6
Figuur 3: Situering van het projectgebied op Orthofoto (Geopunt, 2018).....	6
Figuur 4: Vooraanzicht projectgebied (Google Street View, juli 2017)	8
Figuur 5: Situering van het projectgebied op Orthofoto (Geopunt, 2018).....	8
Figuur 6: Terreinprofiel (Adins - Van Looveren Architecten bvba, 2018).....	9
Figuur 7: Doorsnede van de geplande bebouwing (Adins - Van Looveren Architecten bvba, 2018)	9
Figuur 8: Doorsnede van de geplande bebouwing (Adins - Van Looveren Architecten bvba, 2018)	10
Figuur 9: Situering van het projectgebied op Toekomstplan (ARCHEBO bvba, 2018)	10
Figuur 10: Plan voor het gelijkvloers van de geplande bebouwing (Adins - Van Looveren Architecten bvba, 2018).....	11
Figuur 11: Plan voor de kelderverdieping van de geplande bebouwing (Adins - Van Looveren Architecten bvba, 2018).....	12
Figuur 12: Topografische kaart met situering van het projectgebied (Geopunt, 2018).....	14
Figuur 13: Situering van het projectgebied op het Digitaal Hoogtemodel (Geopunt, 2018)	14
Figuur 14: Hoogteprofiel doorheen het plangebied in ZW-NO richting (Geopunt, 2018)	14
Figuur 15: Roeselare aangegeven op de Traditionele Landschappenkaart (Geopunt, 2018)	15
Figuur 16: Situering van het projectgebied op de bodemkaart Vlaanderen (DOV, 2018)	16
Figuur 17: Situering van het projectgebied op de potentiële bodemerosiekaart (Geopunt, 2018).....	16
Figuur 18: Bodemgebruik in de omgeving van het plangebied volgens de bodemgebruikskaart (Geopunt, 2018).....	17
Figuur 19: Kaart met aanduiding van het projectgebied en de vondstlocaties uit de CAI (CAI, 2018)	18
Figuur 21: Detail uit de Ferrariskaart met aanduiding van het projectgebied (Geopunt, 2018).....	20
Figuur 22: Situering van het projectgebied op de Atlas der Buurtwegen (Geopunt, 2018).....	21
Figuur 23: Situering van het projectgebied op de kaart van Vandermaelen (Geopunt, 2018)	21
Figuur 24: Situering van het projectgebied op de Poppkaart (Geopunt, 2018)	22
Figuur 25: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1873 (Cartesius, 2018).....	22
Figuur 26: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1904 (Cartesius, 2018).....	23
Figuur 27: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1939 (Cartesius, 2018).....	24
Figuur 28: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1969 (Cartesius, 2018).....	24
Figuur 29: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1981-1989 (Cartesius, 2018)	24
Figuur 30: Situering van het projectgebied op de Orthofoto van 1979-1990 (Geopunt, 2018).....	25
Figuur 31: Situering van het projectgebied op de Orthofoto van 2013-2015 (Geopunt, 2018).....	25
Figuur 32: Synthesepan met aanduiding van de historische bebouwing en de geplande werken (ARCHEBO bvba, 2018).....	29

7 PLANNENLIJST

RUIZ/18/02/02/1 - Digitale aanmaak	6
RUIZ/18/02/02/2 - Digitale aanmaak	6
RUIZ/18/02/02/3 - Digitale aanmaak	8
RUIZ/18/02/02/4 - Digitale aanmaak	10
RUIZ/18/02/02/5 - Digitale aanmaak	13
RUIZ/18/02/02/6 - Digitale aanmaak	14
RUIZ/18/02/02/7 - Digitale aanmaak	15
RUIZ/18/02/02/8 - Digitale aanmaak	16
RUIZ/18/02/02/9 - Digitale aanmaak	16
RUIZ/18/02/02/10 - Digitale aanmaak	17
RUIZ/18/02/02/11 - Digitale aanmaak	18
RUIZ/18/02/02/13 - Digitale aanmaak	20
RUIZ/18/02/02/14 - Digitale aanmaak	21
RUIZ/18/02/02/15 - Digitale aanmaak	21
RUIZ/18/02/02/16 - Digitale aanmaak	22
RUIZ/18/02/02/17 - Digitale aanmaak	22
RUIZ/18/02/02/18 - Digitale aanmaak	23
RUIZ/18/02/02/19 - Digitale aanmaak	24
RUIZ/18/02/02/20 - Digitale aanmaak	24
RUIZ/18/02/02/21 - Digitale aanmaak	24
RUIZ/18/02/02/22 - Digitale aanmaak	25
RUIZ/18/02/02/23 - Digitale aanmaak	25
RUIZ/18/02/02/24 - Digitale aanmaak	29