

Archeologienota: de uitbreiding van basisschool 'De Tuimelaar' aan de Pater Valentinuslaan te Hasselt



**Stephanie Cousin
Vanessa vander Ginst**

**Tienen, 2018
Studiebureau Archeologie bvba**

Archeologienota: de uitbreiding van basisschool 'De Tuimelaar' aan de Pater Valentinuslaan te Hasselt

**Stephanie Cousin
Vanessa vander Ginst**

**Tienen, 2018
Studiebureau Archeologie bvba**



Colofon

Archeologienota: de uitbreiding van basisschool 'De Tuimelaar' aan de Pater Valentinuslaan te Hasselt

Initiatiefnemer:	Esther Kuppens (dbv-architecten)
Projectleiding:	Vanessa vander Ginst
Erkend archeoloog:	Vanessa vander Ginst
Auteurs:	Vanessa vander Ginst en Stephanie Cousin
Foto's en tekeningen:	Studiebureau Archeologie bvba (tenzij anders vermeld)

Op alle teksten, foto's en tekeningen geldt een auteursrecht. Zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van Studiebureau Archeologie bvba mag niets uit deze uitgave worden vermenigvuldigd, bewerkt en/of openbaar gemaakt, hetzij door middel van webpublicatie, druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze ook.

Studiebureau Archeologie bvba
Bietenweg 20
3300 Tienen
www.studiebureau-archeologie.be
info@studiebureau-archeologie.be
tel: 0474/58.77.85
fax: 016/77.05.41

©2018, Studiebureau Archeologie bvba

Hoofdstuk 2 Programma van Maatregelen

2.1 Administratieve gegevens

Aanleiding:	De opgemaakte archeologienota kadert in een geplande stedenbouwkundige vergunningsaanvraag voor de bijbouw van een polyvalente ruimte en berging, en bijhorende inrichting van de omgeving (ca. 2602 m ²) ter hoogte van de Pater Valentinuslaan met een totale kadastraal oppervlakte van ca. 4994 m ² . Daarmee valt de vergunningsaanvraag binnen de aanvragen waarbij de totale oppervlakte van de kadastrale percelen 3000 m ² of meer bedraagt en waarbij de bodemingreep 1000 m ² of meer bedraagt (Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, het Onroerendergoedbesluit van 16 mei 2014 en de Code van Goede Praktijk).
Erkend archeoloog:	Vanessa vander Ginst, OE/ERK/Archeoloog/2015/00030 Studiebureau Archeologie bvba, OE/ERK/Archeoloog/2015/00002
Locatie:	Hasselt, Pater Valentinuslaan (fig. 2.1) Bounding box: punt 1: x= 218217, y= 178853 punt 2: x= 218307, y= 178965 Hasselt, Afd. 4, Sectie E, nrs. 436a2, 436h2 en 436k2
Oppervlakte projectgebied:	ca. 4994 m ²
Oppervlakte vergunningsgebied:	ca. 2602 m ²

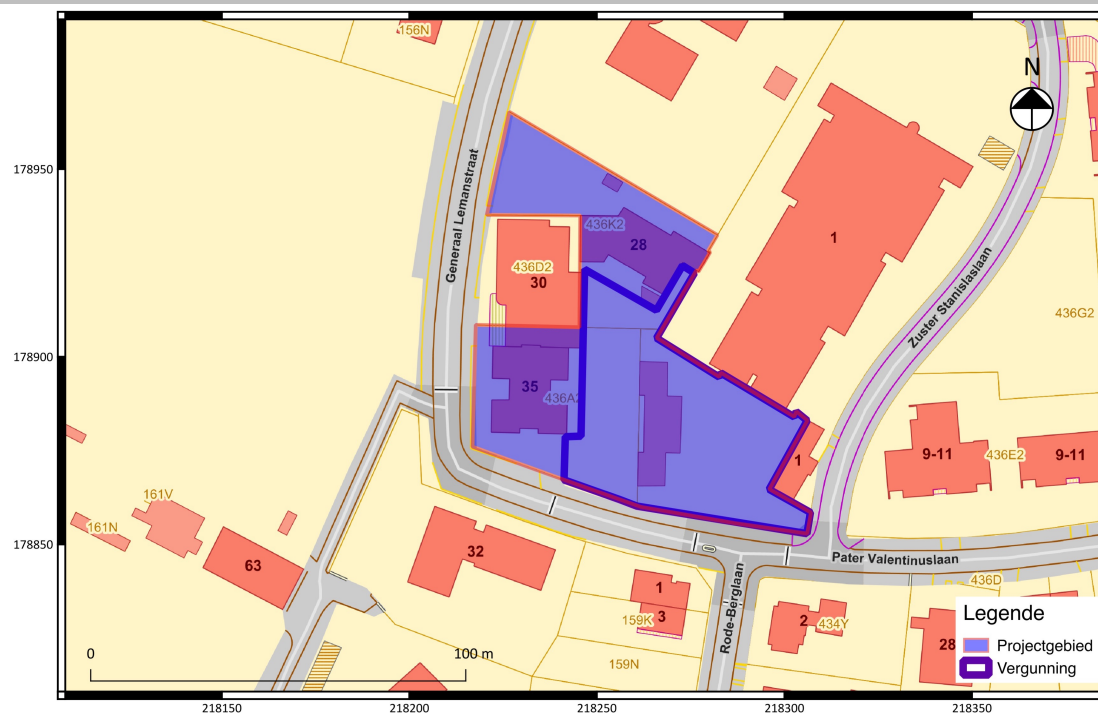


Fig. 2.1: Kadasterplan met inkleuring (blauw) van de delen van het projectgebied die onderzocht werden (©CADGIS).

2.2 Gemotiveerd advies

Op basis van het uitgevoerde bureauonderzoek (projectcode 2018B252) blijkt verder archeologisch vooronderzoek met ingreep in de bodem niet nodig, omdat voldoende informatie is gegenereerd om een gemotiveerde uitspraak te doen over het al dan niet moeten nemen van maatregelen voor een archeologische opgraving en/of behoud *in situ* van aanwezige archeologische waarden.

Het onderzoeksgebied ligt ten zuiden van Hasselt, in een dicht bebouwde zone. Sinds de 20^{ste} eeuw is de bebouwingsgraad in het gebied toegenomen. Afgaande op de geraadpleegde (cartografische) bronnen kan worden geconcludeerd dat de regio theoretisch beschikt over een hoog archeologisch potentieel voor de aanwezigheid van (pre)historische vindplaatsen in de vorm van grondsporensites. Het projectgebied is immers gelegen op de noordelijke flank van een dekzandrug in het overgangsgebied naar de lager gelegen (Demer)vallei. De intense bebouwing sinds de 20^{ste} eeuw heeft echter allicht geleid tot (althans gedeeltelijke) versterking van het aanwezige bodemarchief en daarmee geassocieerde archeologische waarden. Omwille van de aanwezigheid van de bestaande bebouwing en verharding binnen het projectgebied sinds de 20^{ste} eeuw wordt het potentieel voor de aanwezigheid van goed bewaarde grondsporensites vanaf de metaaltijden tot en met WOII eerder laag ingeschat.

De geplande werken omvatten de afbraak van de bestaande noodklassen, speelweide met zandbak en speeltuig, klinkers en betonbedekking. De boom ter hoogte van de bestaande speelweide wordt geroid. Na het beëindigen van deze afbraakwerken wordt een nieuwe polyvalente ruimte ingericht (ca. 250 m²). Dit gebouw wordt niet onderkelderd en krijgt een fundering van 0,6 m onder het bestaande maaiveld. Het nieuwe gebouw wordt ingericht ter hoogte van de af te breken noodklassen. De omgeving wordt opnieuw ingericht door de aanleg van een fietspad, een nieuwe zandbak (25 m²) en een zone afgedekt door rubbertegels, klinkers en grasklinkers (1220 m²). Er zal tevens een nieuwe

boom worden aangeplant. De zone in het uiterste oosten wordt ingericht met een o.a. een voetbalveldje (902 m²).

Aangezien deze werken plaatsvinden in een zone die reeds grotendeels bebouwd en verhard was in het verleden, wordt de kans op een gaaf bewaard bodemarchief eerder laag ingeschat. De nieuw geplande werken worden dan ook niet geacht een gaaf bewaarde site te verstoren zodat een archeologisch vervolgonderzoek ook geen wezenlijke kenniswinst zal opleveren en dit kosten –baten gewijs ook niet te verantwoorden zou zijn.

2.3 Programma van maatregelen

Aangezien geen vervolgonderzoek wordt geadviseerd, wordt ook geen programma van maatregelen opgesteld.