



Archeologienota Houthalen-Helchteren Mijnpark Fase 3 Programma van maatregelen

1 Gemotiveerd advies

Binnen het projectgebied worden de bestaande gebouwen afgebroken en worden drie appartementsgebouwen, waarvan één met ondergrondse parkeerruimte, een stelplaats voor de brandweer en groenzone gecreëerd. Het projectgebied heeft een grootte van ca. 10 536 m². De geplande bodemingrepen gebeuren binnen het gehele terrein. Op basis van historische en cartografische bronnen kon aangetoond worden dat ongeveer 80% (ca. 8476 m²) van het projectgebied in het verleden verstoord is door bebouwing en verharding. Bijgevolg is slechts 20% (ca. 2059 m²) van het terrein potentieel onverstoord. Het gaat hier onder meer om vier zones met een zeer beperkte oppervlakte en verspreid karakter. Potentieel op kennisvergroting is hierdoor uitgesloten. Een vijfde, mogelijk onverstoorde zone heeft een oppervlakte van ongeveer 1194 m². Resultaten van archeologisch onderzoek meteen ten westen, Mijnpark Fase 2, en ten zuiden, LAB2FAB en TIKB, hebben echter aangetoond dat geen sprake is van een goed ontwikkelde bodem waardoor steentijdpotentieel wordt afgewezen. De bodem kent een slechte conservering en gaafheid. Bij het archeologisch proefsleuvenonderzoek ten zuiden werden geen historisch relevante sporen van menselijke bewoning aangetroffen waardoor ook de kans op het aantreffen van sporensites binnen het huidige projectgebied wordt neergeslagen. Deze lage archeologische verwachtingsgraad maakt de kans op kennisvergroting bijgevolg zeer klein.

Er onvoldoende informatie over de aan- of afwezigheid van een archeologische site verworven, maar het potentieel op kennisvermeerdering is hier duidelijk zeer laag tot onbestaand. Er is dan ook geen relevante kenniswinst te behalen bij verder archeologisch onderzoek. BAAC Vlaanderen bvba adviseert dan ook geen archeologisch vervolgonderzoek voor het projectgebied aan de Pastorijstraat te Houthalen-Helchteren, Mijnpark Fase 3.

2 Programma van maatregelen

n.v.t.