



**PROGRAMMA VAN MAATREGELEN BIJ
ARCHEBO-RAPPORT 2018B27**

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN ROTSELAAR – BEATRIJSLAAN 5-7

J. CLAESEN, B. VAN GENECHTEN, G. VERBEELEN,
E. DIRIX, A. SYS, E. AUDENAERT, K. BOUCKAERT
& E. KEERSMAEKERS

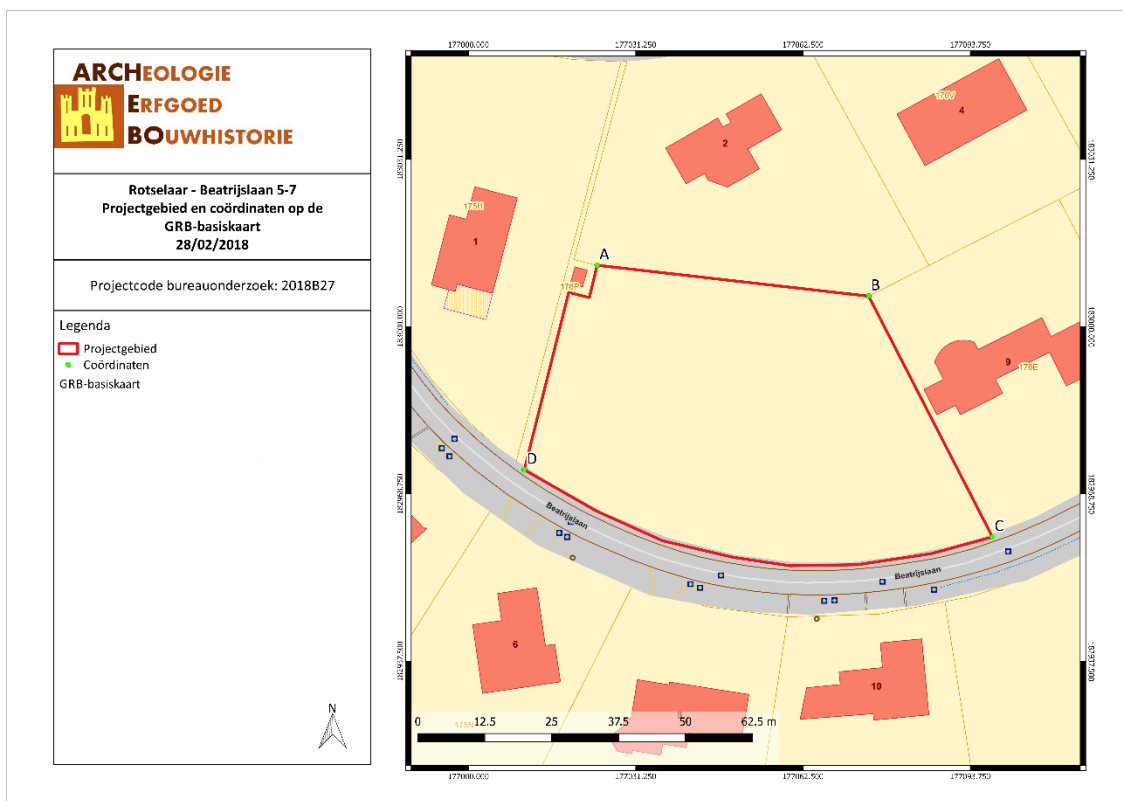
FEBRUARI – MAART 2018

PROJECTCODE BUREAUONDERZOEK 2018B27

1. ALGEMEEN

Administratieve gegevens / Technische Fiche

Onderzoek:	Programma van maatregelen. Rotselaar – Beatrijslaan 5-7																								
Naam & adres initiatiefnemer:	Dhr. Ivo Jaspers Damlaan29 1820 Steenokkerzeel																								
Opdrachtnemer:	ARCHEBO bvba Merelnest 5 3470 Kortenaeken																								
Projectleiding:	Jan Claesen																								
Erkend archeoloog:	OE/ERK/Archeoloog/2015/00014																								
Locatie:	Vlaams-Brabant, Rotselaar, Beatrijslaan, tussen huisnummer 1 en 9																								
Coördinaten :	<table border="0"> <tr> <td>A</td> <td>X</td> <td>177024.026</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>183011.482</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>X</td> <td>177074.749</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>183005.712</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>X</td> <td>177097.864</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>182960.729</td> </tr> <tr> <td>D</td> <td>X</td> <td>177010.444</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>182973.279</td> </tr> </table>	A	X	177024.026		Y	183011.482	B	X	177074.749		Y	183005.712	C	X	177097.864		Y	182960.729	D	X	177010.444		Y	182973.279
A	X	177024.026																							
	Y	183011.482																							
B	X	177074.749																							
	Y	183005.712																							
C	X	177097.864																							
	Y	182960.729																							
D	X	177010.444																							
	Y	182973.279																							
Kadastrale percelen:	Rotselaar, afdeling 1, sectie E, perceelnummer 176R																								



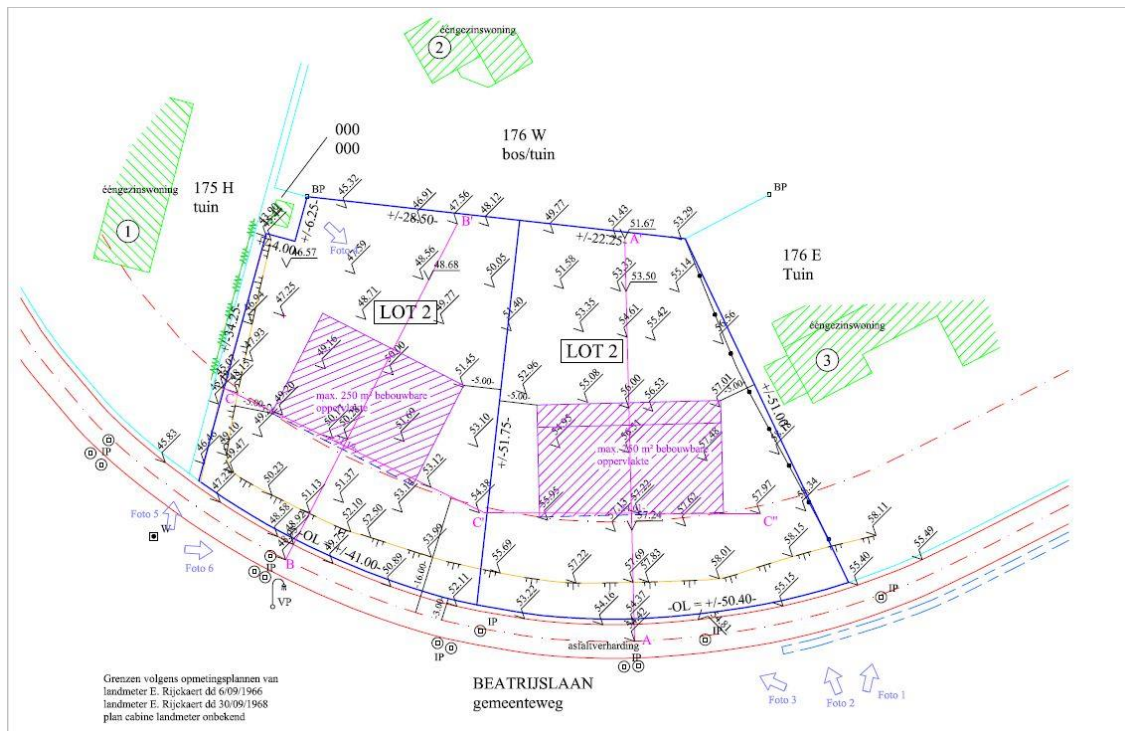
Figuur 1: Situering van het projectgebied op het GRB (Geopunt, 2018)

2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

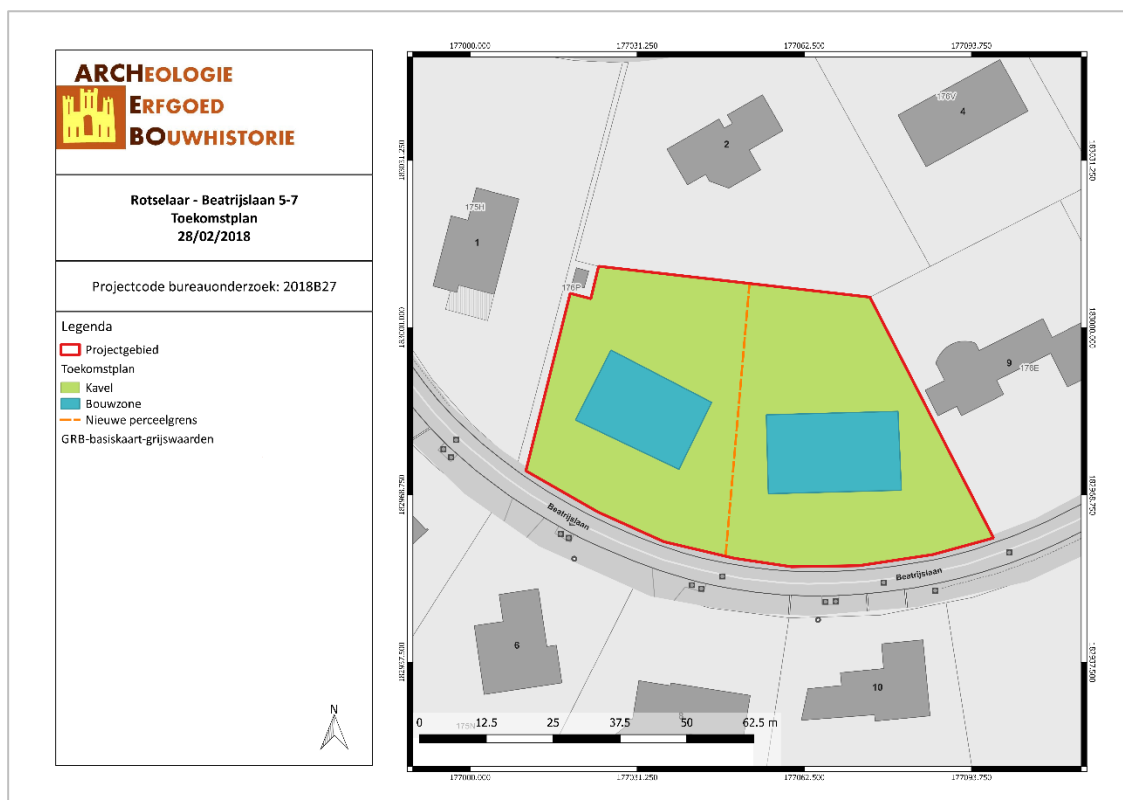
Het programma van maatregelen geeft een gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen voor de omgang met archeologisch erfgoed bij bodemingrepen. Het beschrijft de aard van deze maatregelen en de uitvoeringswijze van de eventuele maatregelen.

Aanleiding van het vooronderzoek

Naar aanleiding van een omgevingsvergunning heeft ARCHEBO bvba in opdracht van dhr. Ivo Jaspers een archeologienota opgemaakt voor het projectgebied aan de Beatrijslaan, tussen huisnummers 1 en 9, in Rotselaar, gelegen in de Belgische provincie Vlaams-Brabant. Het perceel zal door de opdrachtgever opgedeeld worden in twee nieuwe percelen. Beide percelen worden voorzien van een bouwzone, de westelijke bouwzone zal ca. 308m² groot zijn, de oostelijke bouwzone ca. 363m². De totale oppervlakte van het projectgebied bedraagt ca. 3 510 m². Doordat het terrein in woonparkgebied ligt, mogen enkel bomen gekapt worden op de plaats waar gebouwd zal worden, zoals reeds vermeld onder 2.1 Huidige situatie in de archeologienota (*Het niet-bebouwbare gedeelte moet aangelegd worden met hoogstammig groen (het bestaande moet bewaard worden)*).



Figuur 2: Plan van de geplande werken (Landmeterskantoor Peeters-Torfs bvba, 2018)



Figuur 3: Plan van de geplande werken (ARCHEBO bvba, 2018)

Resultaten van het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem

Voor het bureauonderzoek werd gebruik gemaakt van zo veel mogelijk beschikbare bodemkaarten, geologische kaarten, historische kaarten en archeologische gegevens. Het onderzoek toonde aan dat het plangebied waardevolle archeologische resten zou kunnen bevatten vanaf de steentijd tot de nieuwe tijd.

Historische gegevens werden door middel van bronnenonderzoek en cartografisch onderzoek verworven. Cartografisch onderzoek heeft aangetoond dat er geen bebouwing aanwezig was binnen het projectgebied vanaf de tweede helft van de 18^{de} eeuw tot nu. Historische bronnen leverden geen aanwijzingen voor bebouwing op voor de vroegere periodes.

Binnen het plangebied is één archeologische waarde bekend, namelijk de sporen van een schermutseling in 1576. Daarnaast toont de Centrale Archeologische Inventaris meerdere vondsten, zowel in de directe als in de ruime omgeving van het projectgebied. Het betreft een klein aantal artefacten (enkele onregelmatige kernen en een kleine schrabber in donkergrijze vleksilex) uit het Laat-Mesolithicum, een gering aantal silexschijfers uit de Steentijd, urnen uit de Late Bronstijd, een gering aantal artefacten (o.a. klingschrabber met steile retouche) uit silex uit de Steentijd, een biconische urne uit de Vroege Bronstijd en een kleine bronzen knopsikkel uit de Late Bronstijd, meerdere Neolithische artefacten (een Marebaldspits, een pijlsnede uit grijze silex, een krachtige spitskling uit silex, een spitse kling met twee basale kerven uit silex, een schrabber en een zwaar gekapte bijl in grijze silex van Spiennes), een ijzerzandstenen slijpsteen uit de Steentijd, meer dan honderd werktuigen in lithisch materiaal (kernen, schrabbers, spitsen, pijlsneden, pijlpunten, klingen, bijlen, werpstenen, afslagen en een chopping-tool) uit het Laat-Mesolithicum, lithisch materiaal (een kern met vorstbarsten, tien typische afslagen met dikke slagbulten en een hellend vlak, zes werktuigen op afslag en een Levallois-afslag) uit het Oud-Paleolithicum, twee stukjes van een armband uit koper of een koperlegering uit de Bronstijd, een gering aantal artefacten uit silex uit de Steentijd, een pot met munten uit de Romeinse Tijd, sporen van tweeschepige gebouwen, vierpostenspiekers, zespostenspiekers en een waterkuil uit de Vroege

IJzertijd en sporen van een gebouw uit de Volle middeleeuwen, plattegronden van bijgebouwen uit de Vroege IJzertijd, een paalkuil van het woonhuis met een rituele depositie uit de Vroege IJzertijd, sporen van een plattegrond van een bijgebouw uit de Volle Middeleeuwen, het Laatmiddeleeuwse begijnhof “Curtis beginarum”, een opperhof- en neerhofstructuur van een versterkt kasteel uit de Late Middeleeuwen, een kerk waarvan de kern dateert uit de tweede helft van de 11^{de} eeuw en tenslotte sporen van een 17^{de}-eeuwse pastoorwoning met bij- en poortgebouw, een duiventoren en slotgracht.

Er kon op basis van het bureauonderzoek geconcludeerd worden dat het projectgebied gelokaliseerd is in een omgeving met enkele gekende historische en archeologische meldingen. Archeologische of historische waarden kunnen nooit helemaal uitgesloten worden. Aangezien het volledig projectgebied binnen woonparkgebied ligt, is slechts een beperkte versterking van de bodem toegelaten. De te onderzoeken oppervlakte is hierdoor te klein (ca. 700m²) voor sporenonderzoek. Verder bodemonderzoek naar archeologische waarden is dan ook niet de meest opportune keuze.

Conclusie

Het uitgevoerde vooronderzoek is volledig. Alle relevante beschikbare bronnen zijn geraadpleegd.

Er dient geen verder archeologisch onderzoek te gebeuren in welke vorm dan ook.

Deze nota ontslaat de opdrachtgever, noch de aannemer van de geplande werken, niet van zijn verplichting om tijdens de bouwwerken rekening te houden met de wettelijke archeologische meldingsplicht indien er alsnog archeologische resten aan het licht komen.

3. FIGURENLIJST

Figuur 1: Situering van het projectgebied op het GRB (Geopunt, 2018)	2
Figuur 7: Plan van de geplande werken (Landmeterskantoor Peeters-Torfs bvba, 2018).....	3
Figuur 2: Plan van de geplande werken (ARCHEBO bvba, 2018)	4