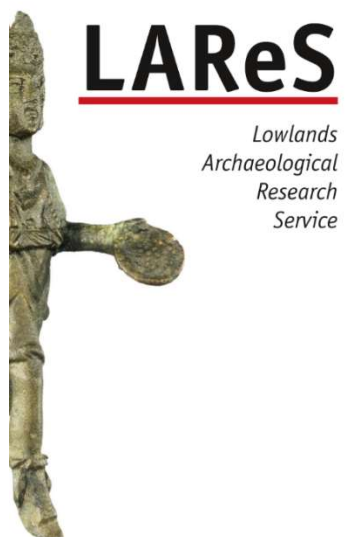




Herinrichting van het terrein van de Ternesse Golf & Country Club te Wommelgem.
Programma van Maatregelen

E.N.A. Heirbaut



Colofon

Titel: Herinrichting van het terrein van de Ternesse Golf & Country Club te Wommelgem.
Programma van maatregelen.

Auteur: Elly N.A. Heirbaut

Grafische illustraties/GIS: Elly N.A. Heirbaut

Rapportnummer: LAReS-rapport 92

Projectleider/veldwerkleider: Elly N.A. Heirbaut

Uitvoerder: LAReS, Lowlands Archaeological Research Service

Vestiging: Rozenlaan 15, 2980 Halle-Zoersel

Publicatiedatum: maart 2018

Publicatieplaats: Halle-Zoersel

Illustratieverantwoording voorblad: het kasteel Ternesse rond 1900. Naar: Sledsens 1989.

© LAReS. Niets uit deze uitgave mag zonder bronvermelding worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door print-outs, kopieën, of op welke andere manier dan ook.

LAReS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

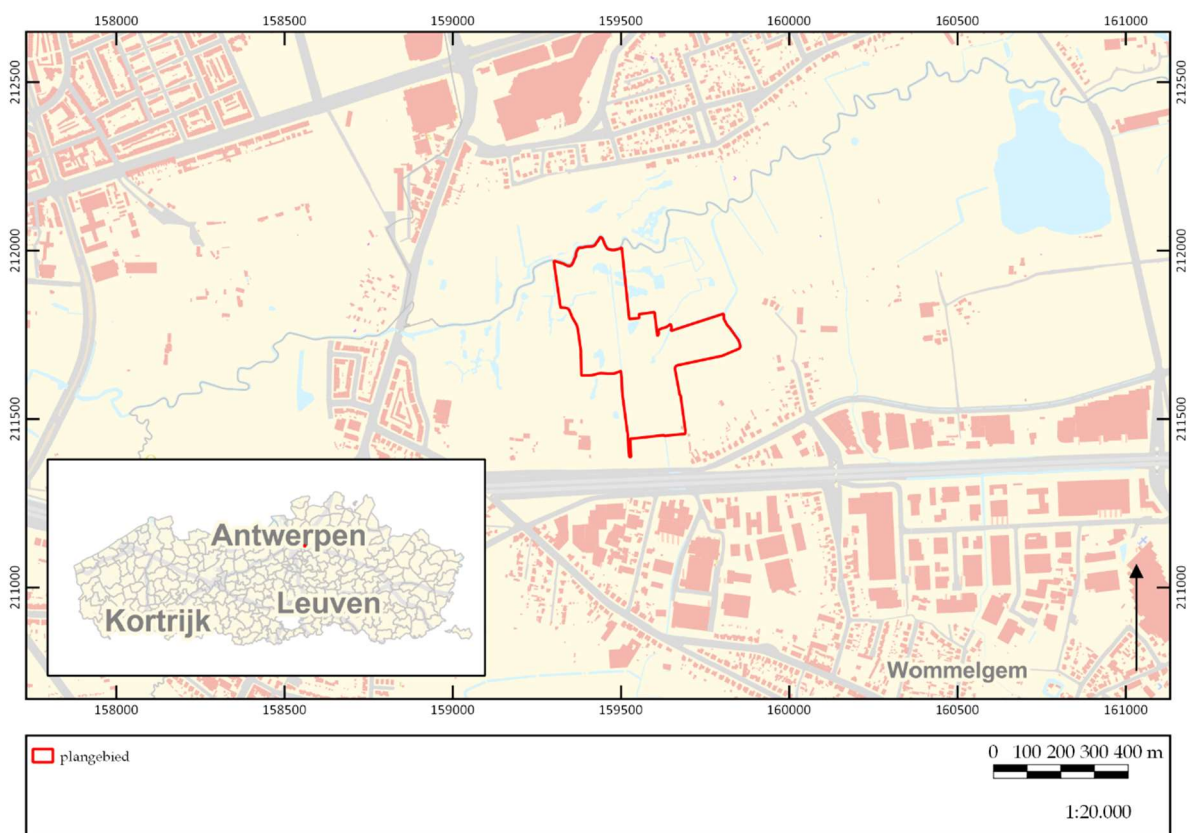
Deel II. Programma van maatregelen: Ternesse Golf & Country Club te Wommelgem

1 INLEIDING	4
2 TECHNISCHE FICHE/ADMINISTRATIEVE GEGEVENS	5
3 ONDERZOEKSVRAGEN	6
4 KENNISVERMEERDERINGSPOTENTIEEL VAN HET PROJECTGEBIED EN AANBEVELING	7
LIJST VAN FIGUREN	8

1 Inleiding

Het plangebied is gelegen aan de Uilenbaan 15 te Wommelgem. Het omvat de terreinen van de Ternesse Golf & Country Club die zich uitstrekt over verschillende kadastrale percelen. Naast de gebouwen van de club zelf in het zuiden van het terrein (en aansluitend bij de Uilenbaan) is er verder geen bebouwing aanwezig op het terrein. Wel werd er over het gehele terrein een ingrijpende landschapsarchitectuur uitgevoerd ten behoeve van de golfsport, waarbij de originele meersgrond van het Schijn grondig werd gewijzigd.

Het plan is momenteel opgevat om een gedeelte van het terrein hernieuwd te gaan aanleggen met een meer centrale rol voor een meanderend verloop van een eerder rechtgetrokken beek, de Rollebeek en plaats voor nieuw oefengreens. In het kader van dit onderzoek zijn daarom alleen die percelen van belang (fig. 1).



Figuur 1. Kadasterkaart met aanduiding onderzoeksgebied.

©GEOPUNT/EH

2 Technische fiche/administratieve gegevens

Naam site	Wommelgem Golf
Ligging	Uilenbaan 15, 2160 Wommelgem
Kadastrale gegevens	WOMMELGEM sectie A, percelen 0139/00_000, 0140/00_000, 0015/00B000, 0015/00A000, 0014/03D000, 0013/00C000, 0011/00_000, 0008/00_000, 0018/00A000, 0018/00B000, 0018/00C000, 0137/00_000
Bounding Box	X Y 157731.925 212649.363 161131.925 212649.363 157731.925 210669.363 161131.925 210669.363
Onderzoek	Archeologisch en geschiedkundig bureauonderzoek
Projectcode	2018B138
Uitvoerders/actoren	Elly N.A. Heirbaut, LAReS Tim R. Clerbaut
Erkend archeoloog	Elly N.A. Heirbaut: OE/ERK/Archeoloog/2016/00162
Nummer wettelijk depot	Niet van toepassing
Termijn	februari 2018
Geplande ingreep	heraanleg van de bestaande Rollebeek (nieuwe meanders + vernieuwde aansluiting met Groot Schijn; aanleg nieuwe golfbanen)
Totaal oppervlakte plangebied	ca. 136.310 m ²
Ingreep	hoewel de totale oppervlakte van het plangebied zeer groot is, beperken de werken zich tot een strook van slechts enkele meters langs de huidige Rollebeek, en de 3 percelen 18A-C die aangelegd zullen worden.
Geldende wetgeving en voorwaarden	Het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en het Onroerendergoedbesluit van 16 mei 2014. De nota werd opgesteld overeenkomstig de Code van Goede Praktijk. De totale oppervlakte van de kadastrale percelen waarop de aanvraag betrekking heeft, bedraagt 3.000 m ² of meer, zoals bepaald in artikel 5.4.2 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013.
Randvoorwaarden	zie paragraaf 1.1.
Doelstelling	Het doel van deze archeologienota is om via de tot op heden beschikbare bronnen (bureauonderzoek) na te gaan wat het archeologische potentieel van het projectgebied is, wat de mogelijke bedreigingen zijn voor het eventueel aanwezige bodemarchief, en hoe hiermee dient omgegaan te worden.
Thesaurus	Archeologienota, bureauonderzoek

3 Onderzoeksvragen

In het kader van dit bureauonderzoek zijn van tevoren enkele vragen geformuleerd waarop het onderzoek antwoord tracht te vinden.

1. Welke aanwijzingen bevatten de bestaande bronnen over het archeologische en cultuurhistorische potentieel van het terrein?
2. Welke archeologische sites zijn bekend in of nabij het projectgebied?
3. Wat is de landschapshistoriek/evolutie in gebruik van het terrein?
4. Wat is de impact van de geplande werken?
5. Levert het huidige bronnenmateriaal voldoende informatie op of is er aanvullend vooronderzoek (al dan niet met ingreep in de bodem) nodig? In het laatste geval: welke methode levert het meeste informatie op?

Voor de resultaten van het bureauonderzoek en de beantwoording van de onderzoeksvragen wordt hier volstaan met te verwijzen naar hoofdstukken 5 en 6 van het eerste deel van de archeologienota.

4 Kennisvermeerderingspotentieel van het projectgebied en aanbeveling

Het programma van maatregelen geeft een gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen i.v.m. de omgang met archeologisch erfgoed bij bodemingrepen. Vanuit het bureauonderzoek is gebleken dat er zich geen archeologische noch cultuurhistorische waarden in het gebied voordoen. In de directe (en bredere) omgeving zijn verschillende vindplaatsen aangetroffen uit diverse periodes. Dit geeft aan dat dit een archeologisch interessant gebied. De voorgenomen ontwikkeling van het terrein zal een diepgaande en onomkeerbare verstoring van de bodem, en bijgevolg ook van elke mogelijk hierin aanwezige archeologische site, betekenen.

Uit de bureaustudie is echter naar voor is gekomen dat het plangebied reeds diepgaand verstoord is tijdens de Tweede Wereldoorlog (verschillende bomkraters), het aanleggen van het golfterrein en de vastgestelde bouwoverschrijding op de percelen 18A-C.

De archeologische potentie voor dit terrein kan daarom als zeer laag tot onbestaand worden beschouwd. Bijgevolg is er ook geen sprake van kennisvermeerderingspotentieel.

Daarom wordt hier dan ook geadviseerd geen bijkomend onderzoek meer uit te voeren. Hierom is ook geen programma van maatregelen geschreven.

Lijst van figuren

projectcode	fig.nr.	type	onderwerp	schaal origineel	schaal afbeelding	aanmaakdatum origineel/afbeelding
2018B138	1	kadasterkaart	aanduiding van plangebied op GRB	1:10.000	1:20.000	13-2-2018