



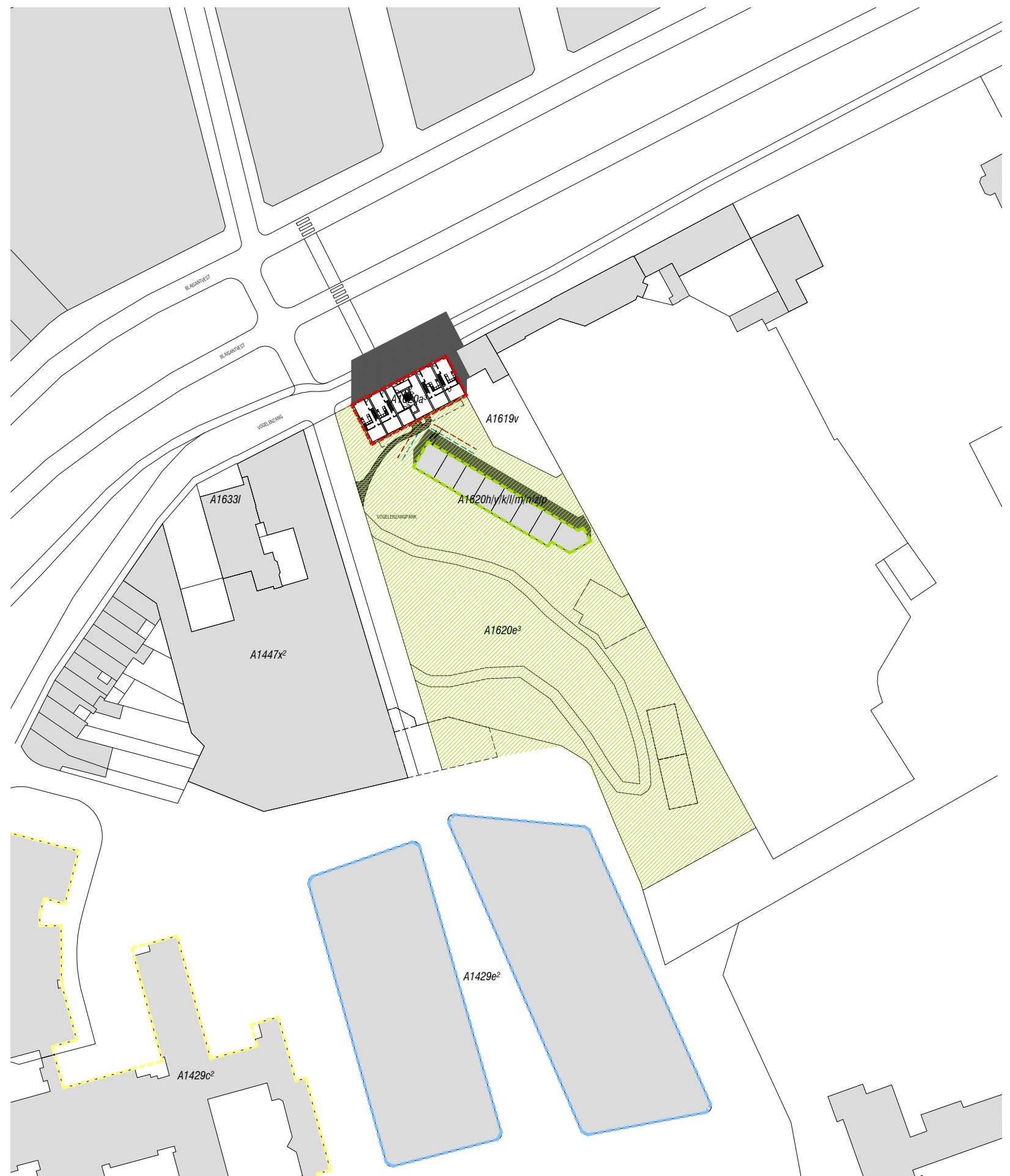
025 VOGELENZANG GENT

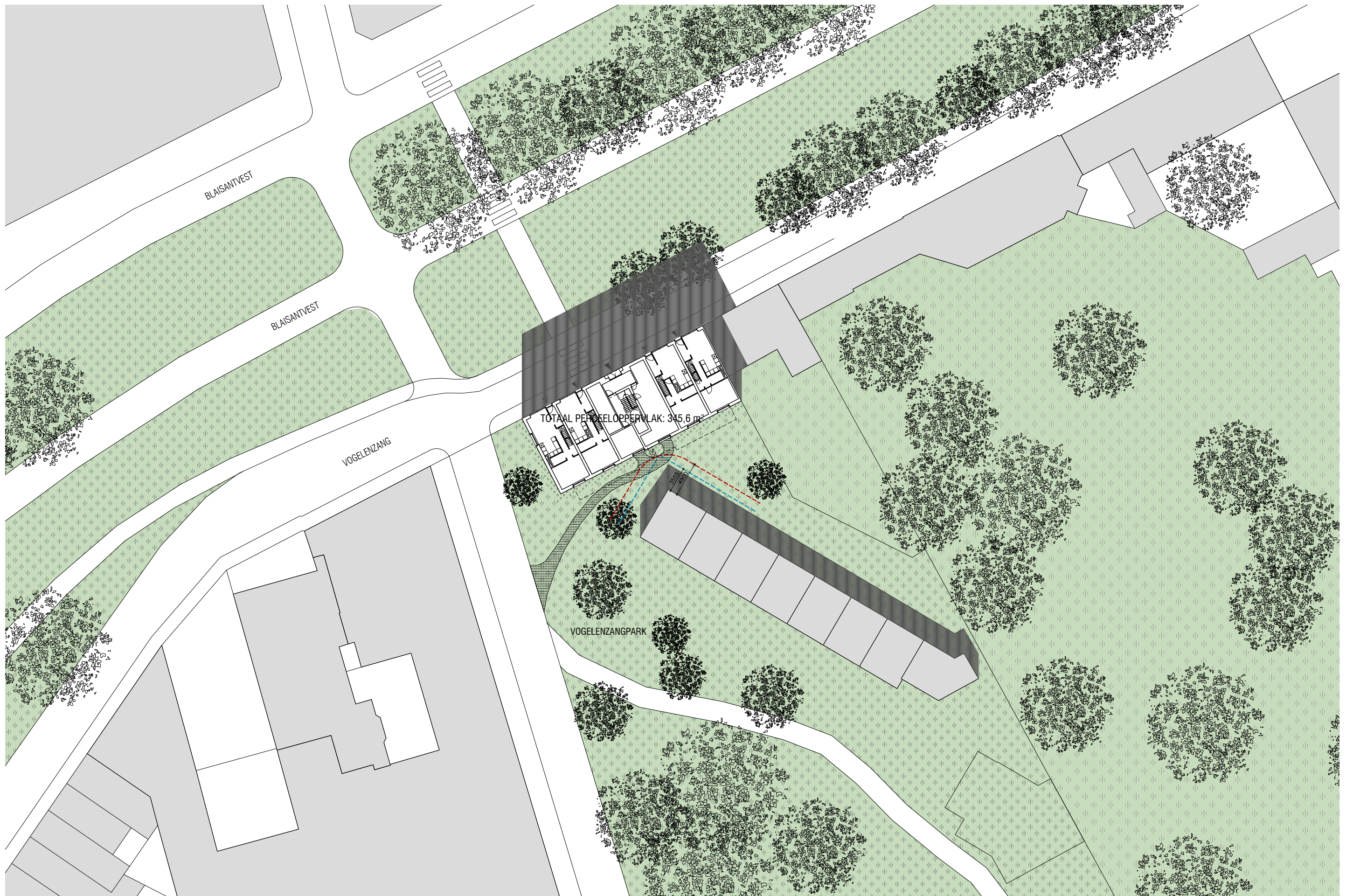
25 oktober 2017

VOORONTWERP

"ontwerpen van 13 Sociale wooneenheden Site Vogelenzang te Gent"

- grenzen perceel Woningent
- Sociale voorzieningen in de directe omgeving*
- opvang dak- en thuislozen OCMW Villa Voortman
- woonzorgcentrum Sint Jozef
- parkeergebouwen AZ Sint-Lucas Gent
- vogelenzangpark
- A1429e² kadastraal nummer

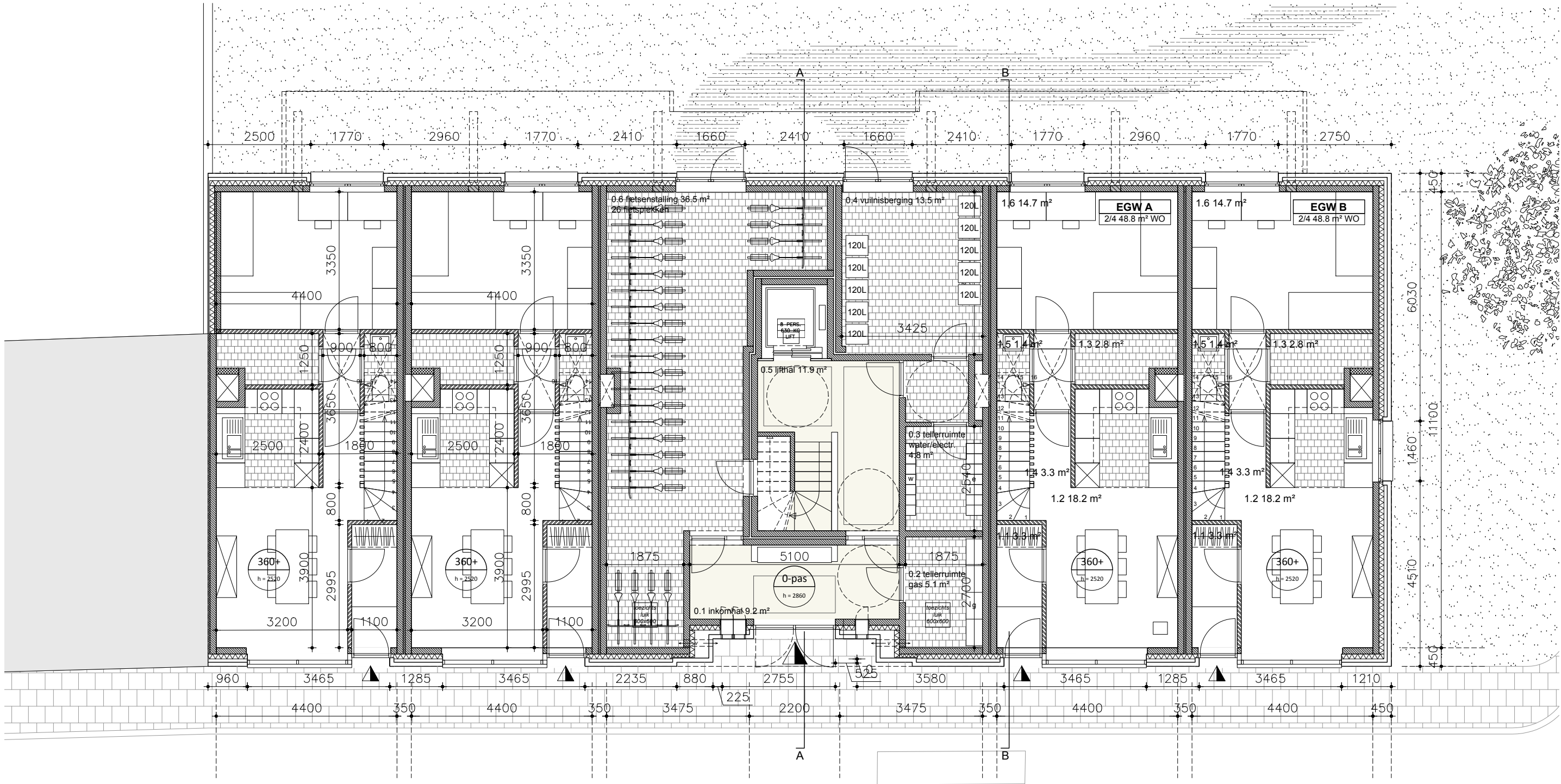




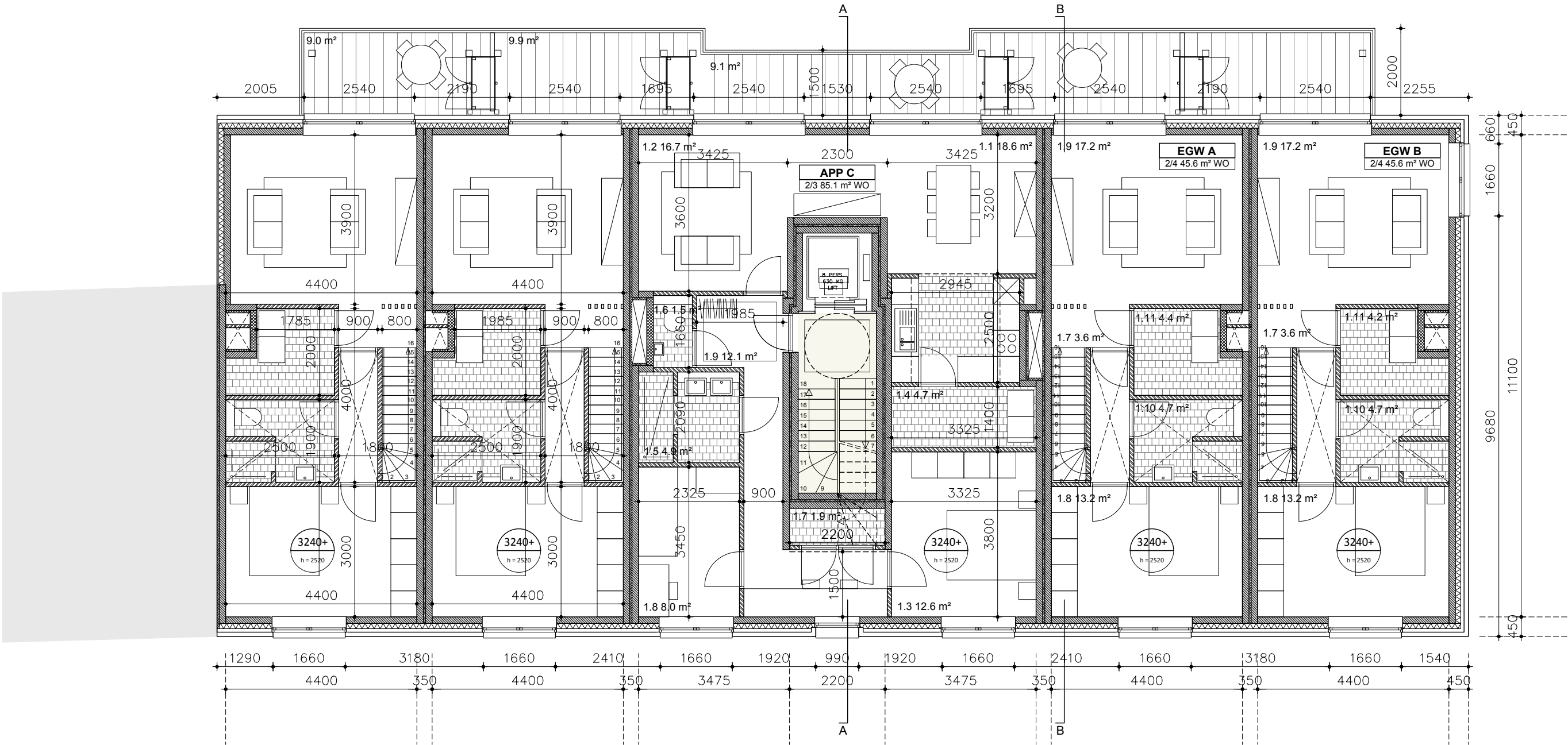




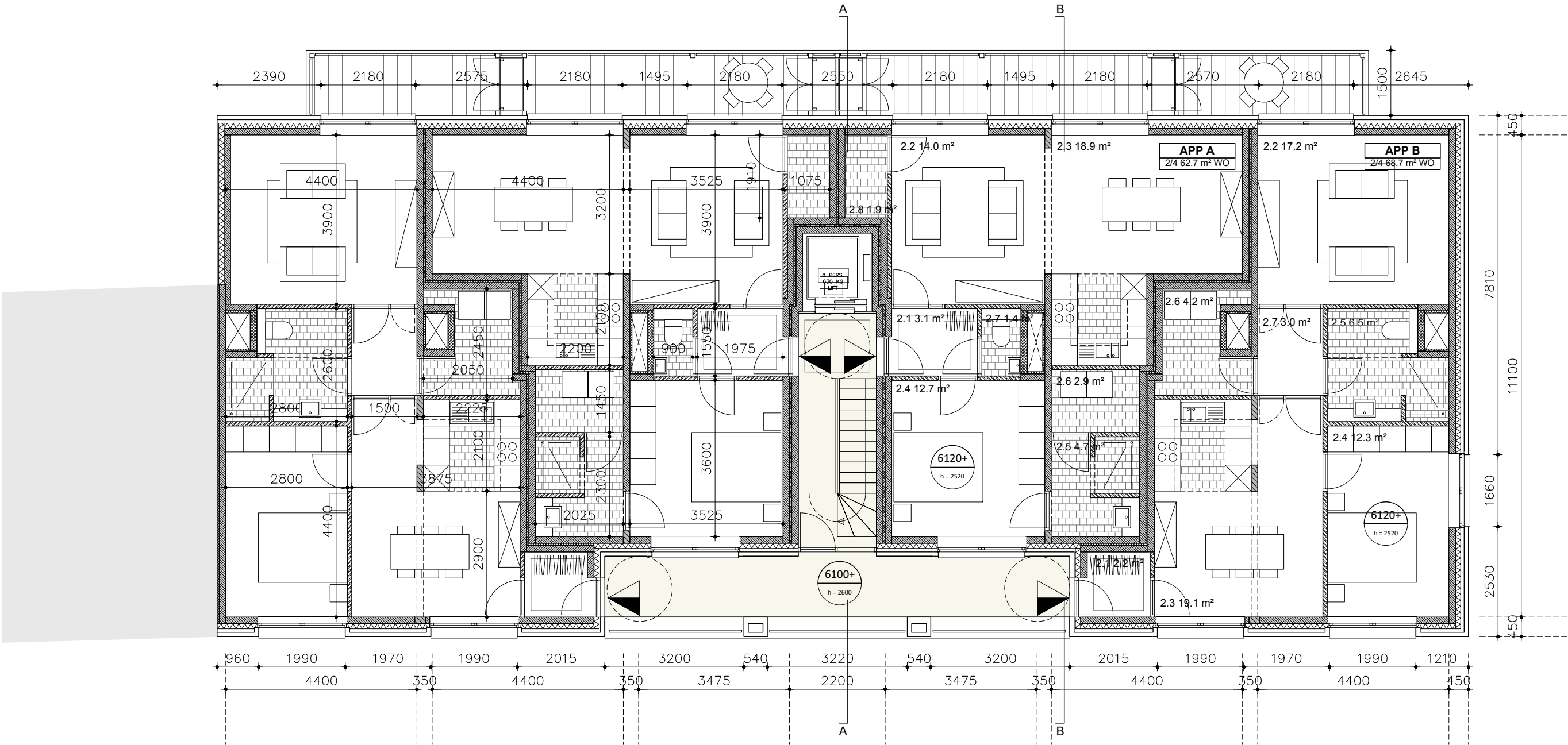
ALGEMENE DELEN			DUPLEXWONING TYPE A			DUPLEXWONING TYPE B		
0.1	inkomhal	9,2 m²	1.1	inkomhal	3,3 m²	1.1	inkomhal	3,3 m²
0.2	tellerruimte	5,1 m²	1.2	eetkeuken	18,2 m²	1.2	eetkeuken	18,2 m²
0.3	tellerruimte	4,8 m²	1.3	berging	2,8 m²	1.3	berging	2,8 m²
0.4	vuilnisberging	13,5 m²	1.4	traphal	3,3 m²	1.4	traphal	3,3 m²
0.5	circulatie	11,9 m²	1.5	toilet	1,4 m²	1.5	toilet	1,4 m²
0.6	fietsenberging	36,5 m²	1.6	slaapkamer	14,7 m²	1.6	slaapkamer	14,7 m²
			totaal gelijkvloers			totaal gelijkvloers		
			48,8 m²			48,8 m²		



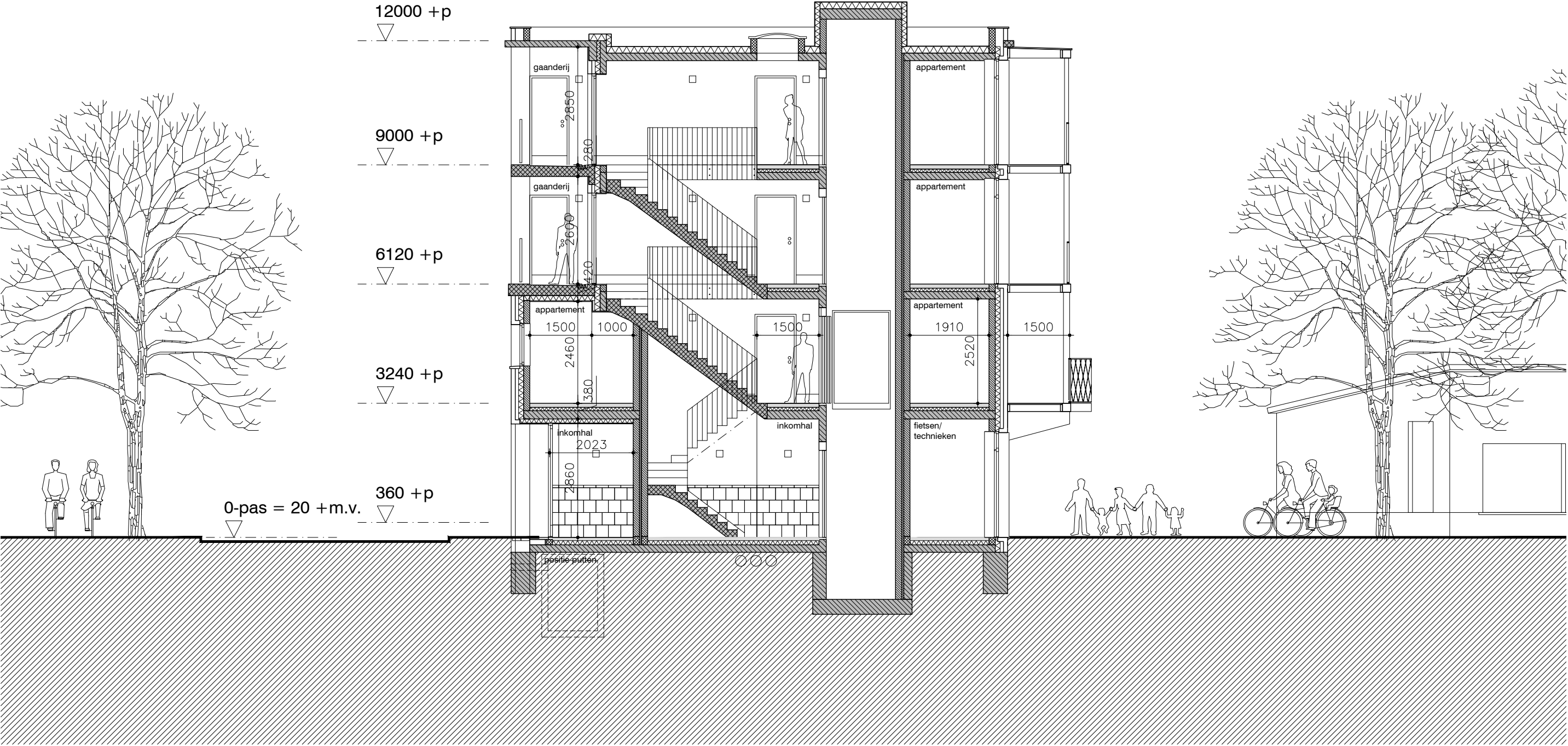
APPARTEMENT TYPE C			DUPLEXWONING TYPE A			DUPLEXWONING TYPE B		
1.1	eetkeuken	18,6 m²	1.7	traphal	3,6 m²	1.7	traphal	3,6 m²
1.2	woonkamer	16,7 m²	1.8	slaapkamer	13,2 m²	1.8	slaapkamer	13,2 m²
1.3	slaapkamer	12,6 m²	1.9	woonkamer	17,2 m²	1.9	woonkamer	17,2 m²
1.4	berging	4,7 m²	1.10	badkamer	4,7 m²	1.10	badkamer	4,7 m²
1.5	badkamer	4,9 m²	1.11	berging	4,4 m²	1.11	berging	4,2 m²
1.6	toilet	1,5 m²						
1.7	berging	1,9 m²						
1.8	slaapkamer	8,0 m²	totaal verdieping	45,6 m²		totaal verdieping	45,6 m²	
1.9	nachthal	12,1 m²						
totaal		85,1 m²						

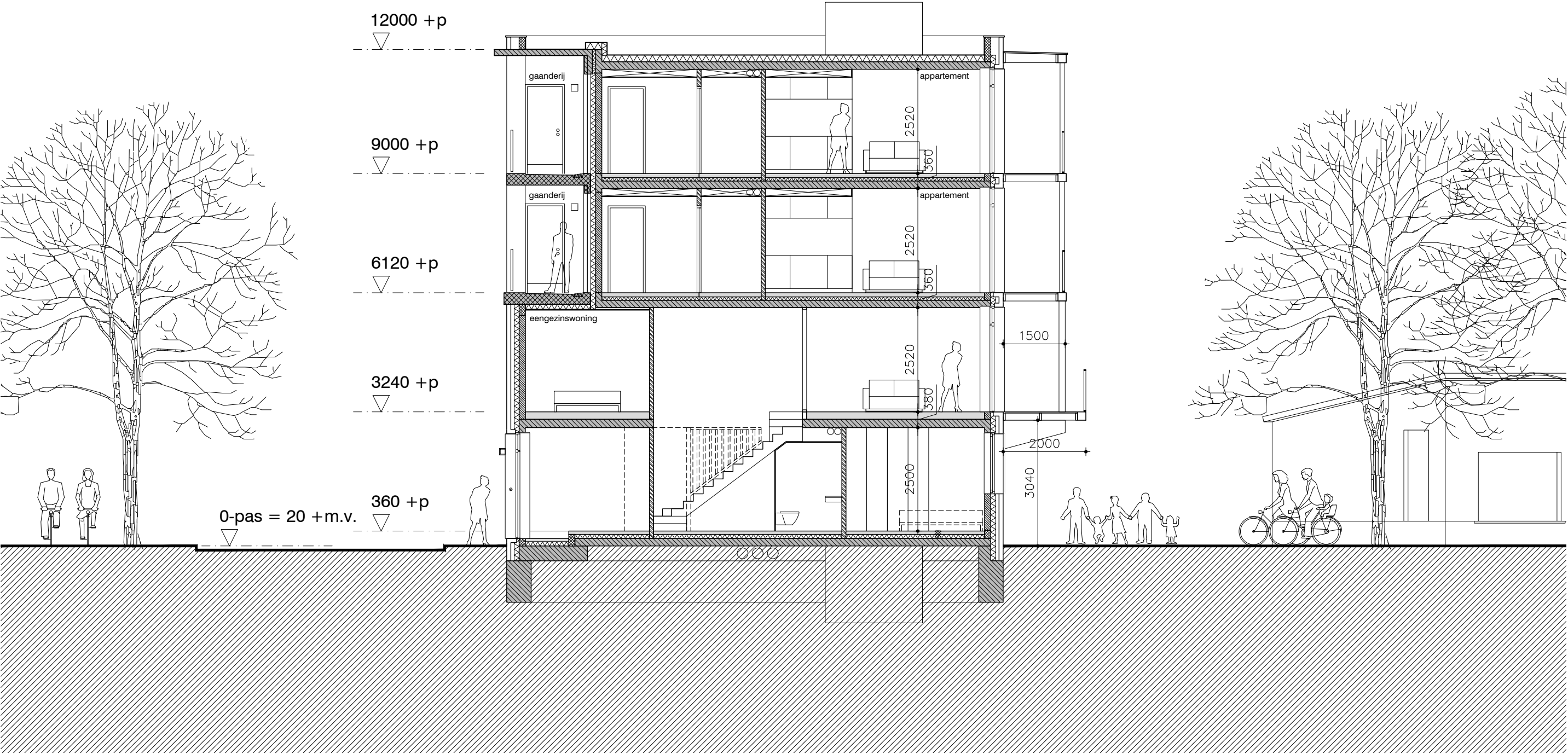


APPARTEMENT TYPE A			APPARTEMENT TYPE B		
2.1	incomhal	3,9 m²	2.1	incomhal	2,2 m²
2.2	woonkamer	14,0 m²	2.2	woonkamer	17,2 m²
2.3	eetkeuken	18,9 m²	2.3	eetkeuken	19,1 m²
2.4	slaapkamer	12,7 m²	2.4	slaapkamer	12,3 m²
2.5	badkamer	4,7 m²	2.5	badkamer	6,5 m²
2.6	berging	2,9 m²	2.6	berging	4,2 m²
2.7	toilet	1,4 m²	2.7	nachthal	3,0 m²
2.8	berging	1,9 m²			
totaal appartement		62,7 m²	totaal appartement		68,7 m²





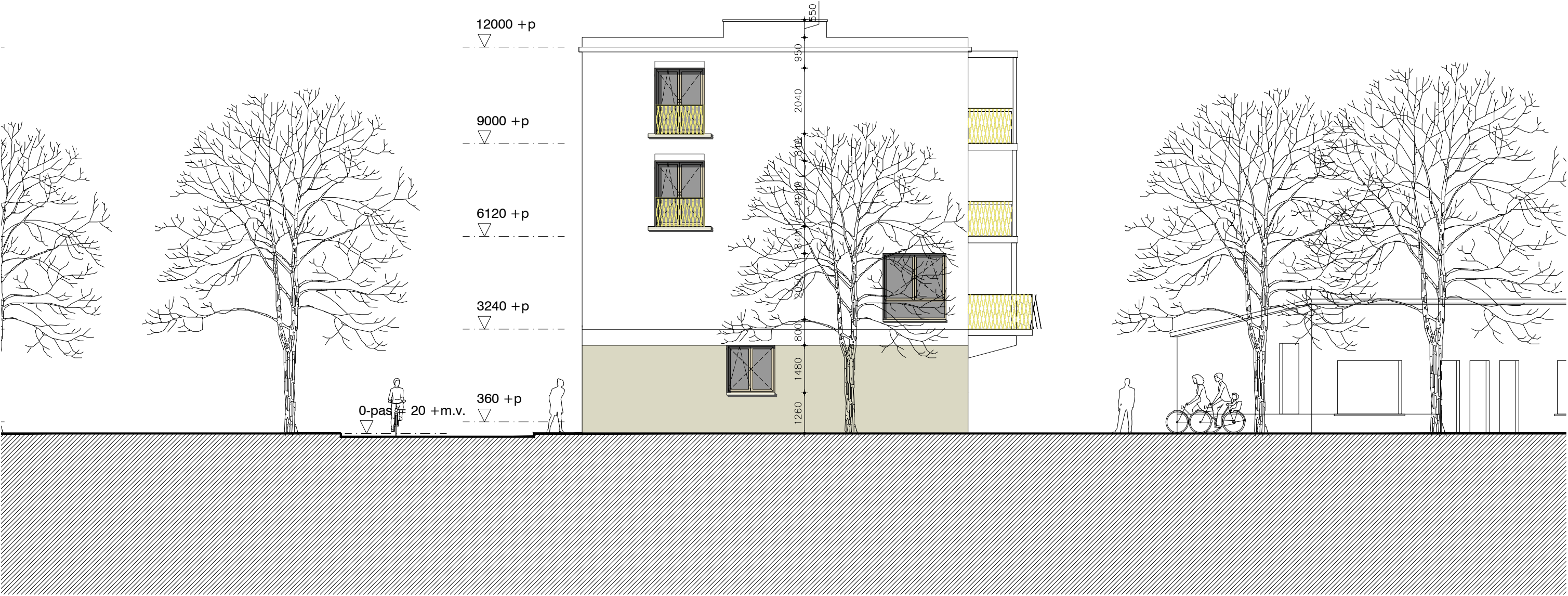










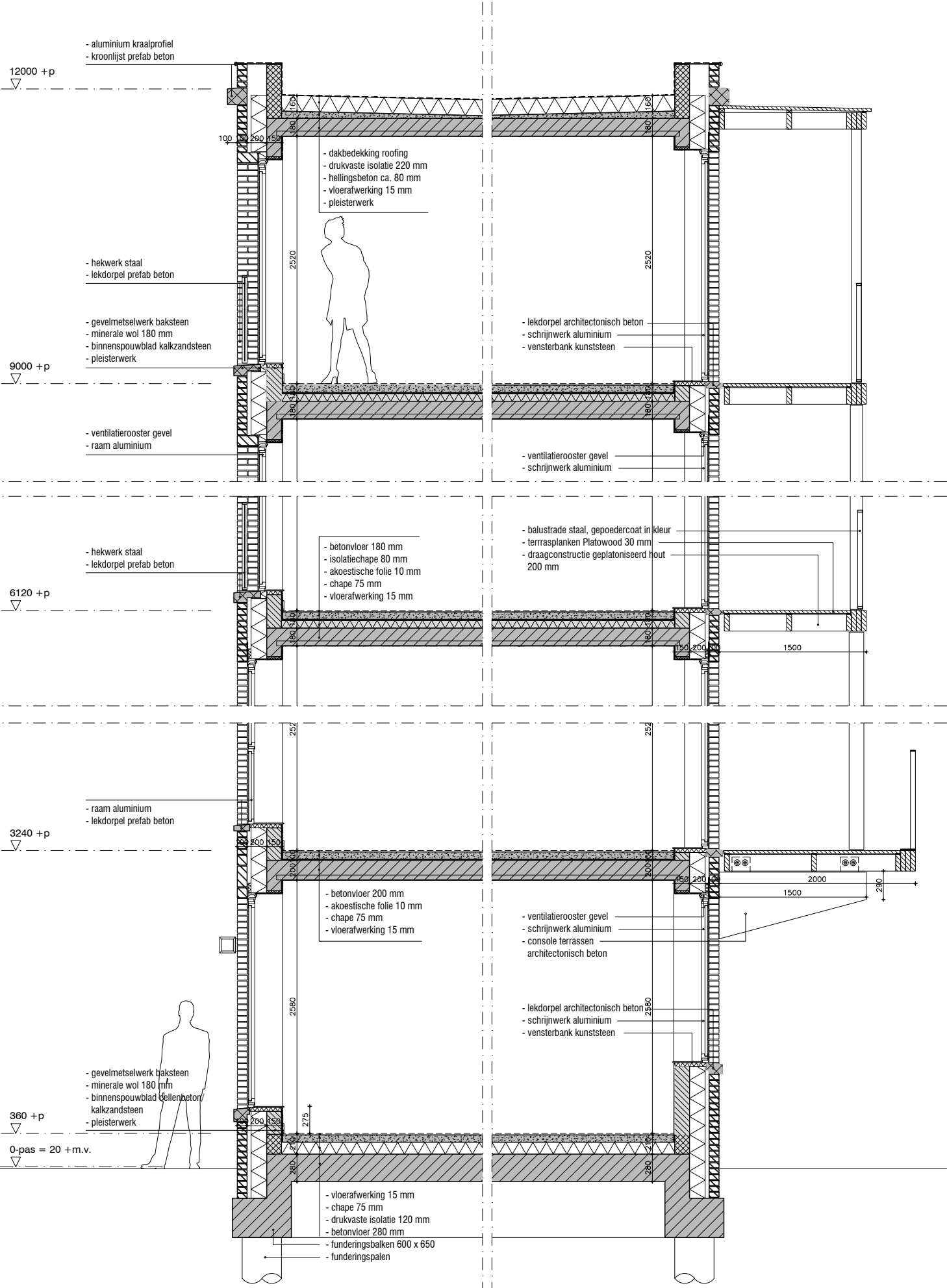
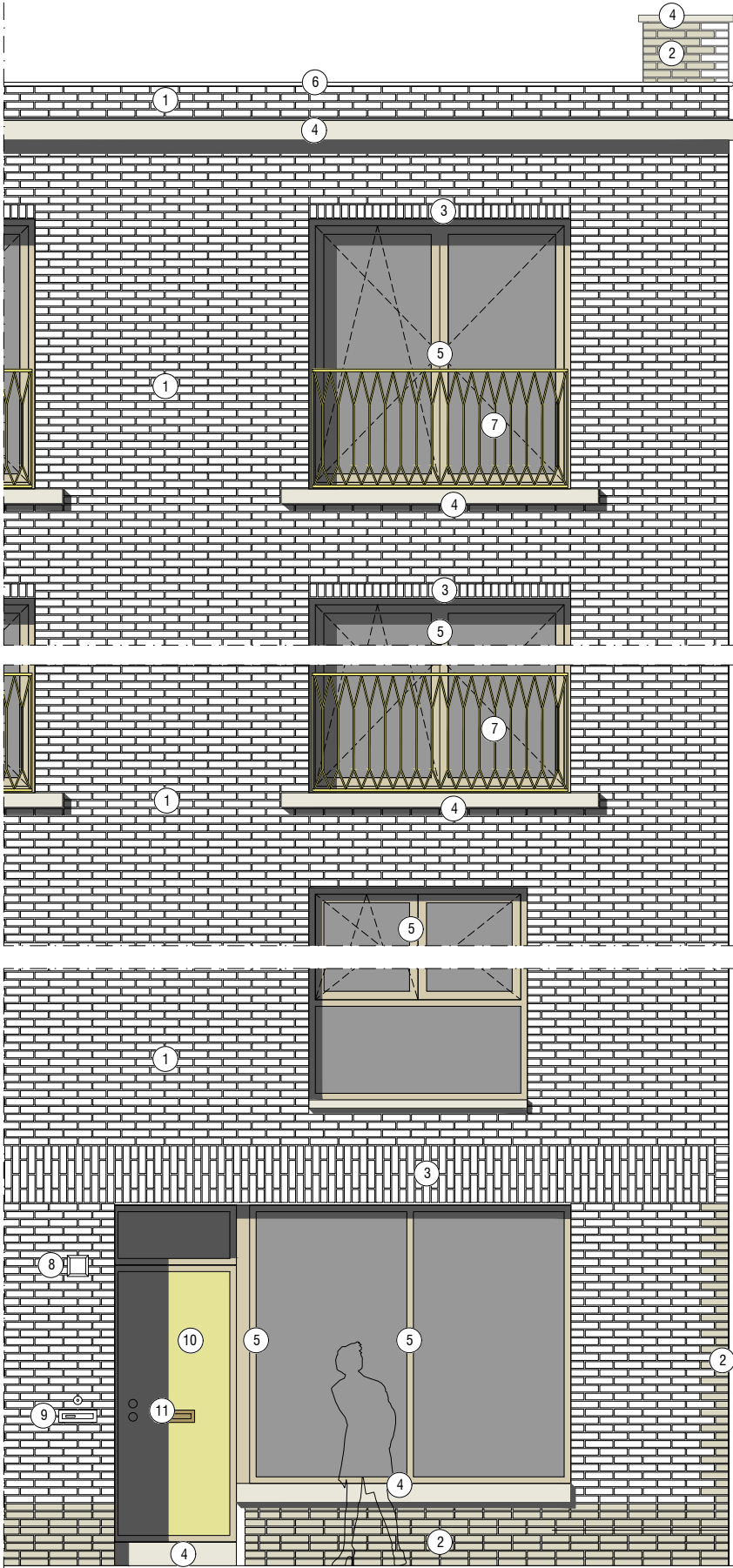




DWARSDOORSNEDE

LEGENDE

- 1 baksteen wit genuanceerd
- 2 baksteen beige genuanceerd
- 3 rollaag baksteen
- 4 architectonisch beton beige
- 5 schrijnwerk aluminium brons geanodiseerd
- 6 dakrand aluminium kraalprofiel
- 7 hekwerk staal, gepoedercoat in kleur
- 8 verlichtingsarmatuur kubus 160x160 mm
- 9 briefklep aluminium, brons geanodiseerd
- 10 voordeur hout massief, geschilderd in kleur
- 11 deurbeslag aluminium, brons geanodiseerd







025 VOGELENZANG GENT

hama architecten
 multiprofessionele architectenvereniging bvba
 gounodstraat 1
 B-2018 antwerpen
 t.: 0032-3-2329513
 m.: 0032-498-115058

BTW: BE0833372923
 RPR Antwerpen