



Archeologienota: Het bureauonderzoek aan de Wolstraat-Burchtstraat te Herentals



Vanessa Vander Ginst

Tienen, 2017
Studiebureau Archeologie bvba



Colofon

Archeologienota: Het bureauonderzoek aan de Wolstraat-Burchtstraat te Herentals
--

Initiatiefnemer:	H & D INVESTMENT GROUP BTW BE 0819 868 744 Wolstraat 18 2200 Herentals
Projectleiding:	Vanessa Vander Ginst
Erkend archeoloog:	Vanessa Vander Ginst
Auteurs:	Vanessa Vander Ginst
Foto's en tekeningen:	Studiebureau Archeologie bvba (tenzij anders vermeld)

Op alle teksten, foto's en tekeningen geldt een auteursrecht. Zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van Studiebureau Archeologie bvba mag niets uit deze uitgave worden vermenigvuldigd, bewerkt en/of openbaar gemaakt, hetzij door middel van webpublicatie, druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze ook.

Studiebureau Archeologie bvba
Bietenweg 20
3300 Tienen
www.studiebureau-archeologie.be
info@studiebureau-archeologie.be
tel: 0474/58.77.85
fax: 016/77.05.41

©2017, Studiebureau Archeologie bvba

Hoofdstuk 2 Programma van maatregelen

2.1 Administratieve gegevens

Initiatiefnemer: H & D INVESTMENT GROUP

Aanleiding: De archeologienota werd opgemaakt voor de herinrichting van een circa 3035 m² groot terrein in Herentals met sloop en nieuwbouw en gedeeltelijke restauratie. Het projectgebied valt binnen de grenzen van de historische stadskern (archeologische zone) van Herentals zoals die is afgebakend door Onroerend Erfgoed.

Daarmee ressorteert het project onder de aanvragen waarbij de totale oppervlakte van de ingreep in de bodem 100m² of meer beslaat en de totale oppervlakte van de kadastrale percelen 300m² of meer bedraagt en waarbij de betrokken percelen geheel of gedeeltelijk gelegen zijn in archeologische zones.

Vigerende wetgeving: Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014. De nota werd opgesteld overeenkomstig de Code van Goede Praktijk.

Locatie: Herentals, Wolstraat-Burchtstraat (fig. 2.1)
Bounding box: punt 1: x= 182664, y= 208113
 punt 2: x= 182730, y= 208175
Herentals, Afd. 2, Sectie G, percelen 56P, 58C2, 58E2, 59A2, 59Z, 60D, 61K, 62P, 62V en 62W (fig. 1.3)²⁷

²⁷ Net voor de indiening van deze archeologienota werd de afbakening van het projectgebied nog licht gewijzigd in die zin dat de drie rijhuisjes in het noordwesten van het projectgebied (Wolstraat 37, 39 en 41-percelen G59b2, G58h2 en G58b2) niet meer opgenomen worden in de vergunningsaanvraag. Aangezien deze wijziging niet wezenlijk is voor de inschatting van de te nemen maatregelen, werden niet alle plannen opnieuw opgemaakt. Enkel op het kadasterplan (fig. 2.1) werd de afbakening aangepast (in blauw de nieuwe afbakening, in rood de voormalige afbakening).

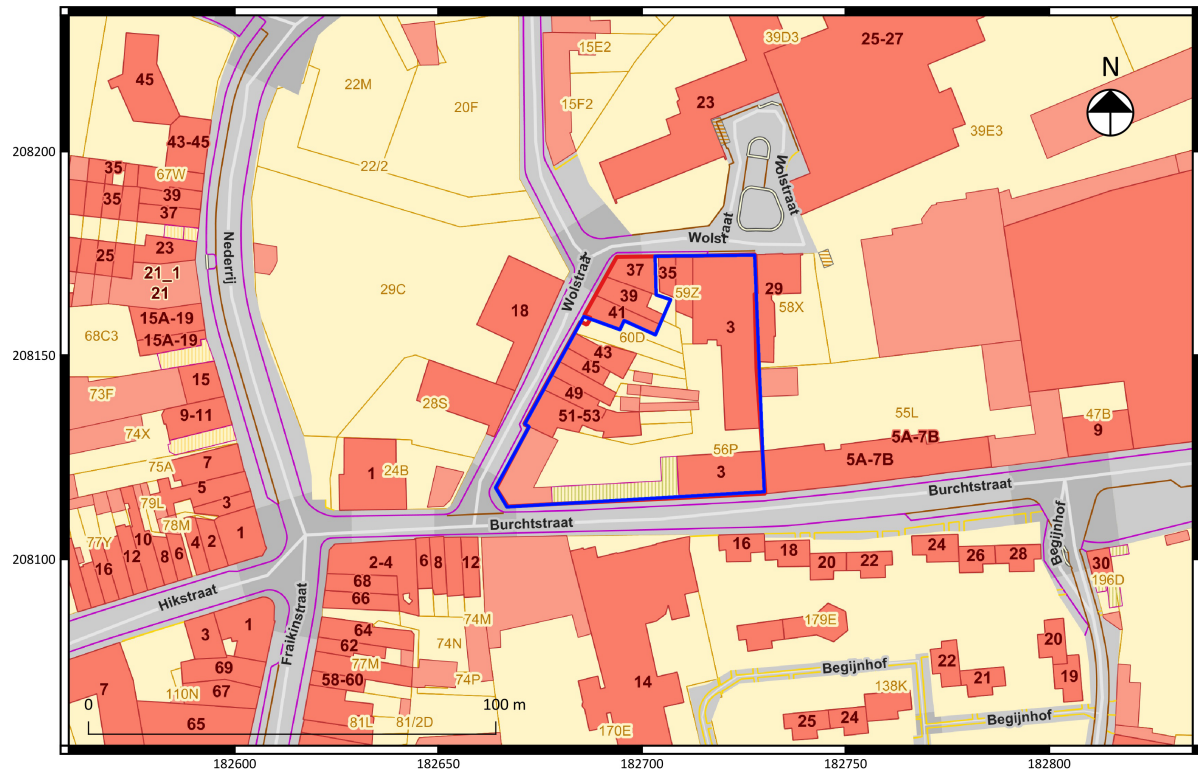


Fig. 2.1: Uittreksel van het kadasterplan met situering van het projectgebied (©CADGIS). In blauw de correcte afbakening overeenkomstig deze op de huidige bouwaanvraag, in rood de voormalige afbakening.

2.2 Gemotiveerd advies

Het projectgebied valt binnen de stadskern (archeologische zone) van Herentals en ligt tussen de locatie waar vanaf 1472 het minderbroedersklooster zou worden opgericht en het begijnhof. Op de geraadpleegde historische kaarten is bebouwing weergegeven binnen het projectgebied. Deze concentreert zich steeds in het zuiden en westen, langs de Burchtstraat en de Wolstraat. Vanaf de Atlas der Buurtwegen (1841) is er ook bebouwing aan de noordzijde van het projectgebied weergegeven. De schoolgebouwen in het noordoosten en zuidoosten van het projectgebied dateren uit de 20^{ste} eeuw.

Het projectgebied bevat theoretisch vooral potentieel op het aantreffen van (post) middeleeuwse bewoning.

Ondanks de potentieel interessante locatie van het projectgebied wordt toch geen vervolgonderzoek geadviseerd.

De geplande werken binnen het projectgebied bestaan zowel uit renovatie als uit nieuwbouw. Buiten de geplande renovaties van de bestaande gebouwen *oefenschool*, *hoekpaviljoen* en *praktijkschool* gaat men enkel 5 deels onderkelderde rijwoningen met achterliggende koterij aan de kant van de Wolstraat afbreken en er 4 nieuwe, niet-onderkelderde rijwoningen voor in de plaats zetten. Het binnengebied tussen al deze gebouwen wordt heraangelegd tot groenzone met 18 parkeerplaatsen waarbij met het terrein gaat ophogen door grond op te hogen zonder deze eerst af te graven. In elk geval wezen de 3 gezette controleboringen aan dat er een buffer van minstens 125 cm van bruine

grond vermengd met wat puin is zowel op de huidige speelplaats als in één van de tuintjes van de rijwoningen. Deze ophoging garandeert dus dat ook door het machinaal wegnemen van de bestaande verharding en het aanvullen met nieuwe grond het potentieel aanwezige archeologische vlak niet bedreigd wordt.

Dit advies impliceert natuurlijk dat de geplande werken (de bouw van niet-onderkelderde woningen en de heraanleg van het binnengebied door enkel ophoging en geen voorafgaandelijke afgraving) bij uitvoer gerespecteerd wordt.

2.3 Programma van maatregelen

Gezien de omstandigheden wordt geen vervolgonderzoek geadviseerd.