

PROJECTINFO

PROJECT 2015.35.GON.SKW : Het uitbreiden van een serre-tuinbouwbedrijf.

BOUWPLAATS Duffelsesteenweg 111 C
B-2860 Sint-Katelijne-Waver

KADASTRALE GEGEVENS Afd. 1, Sectie A, Nrs. 418A, B, 420B, 421H, G, 422B, 423E
VERKAVELING -

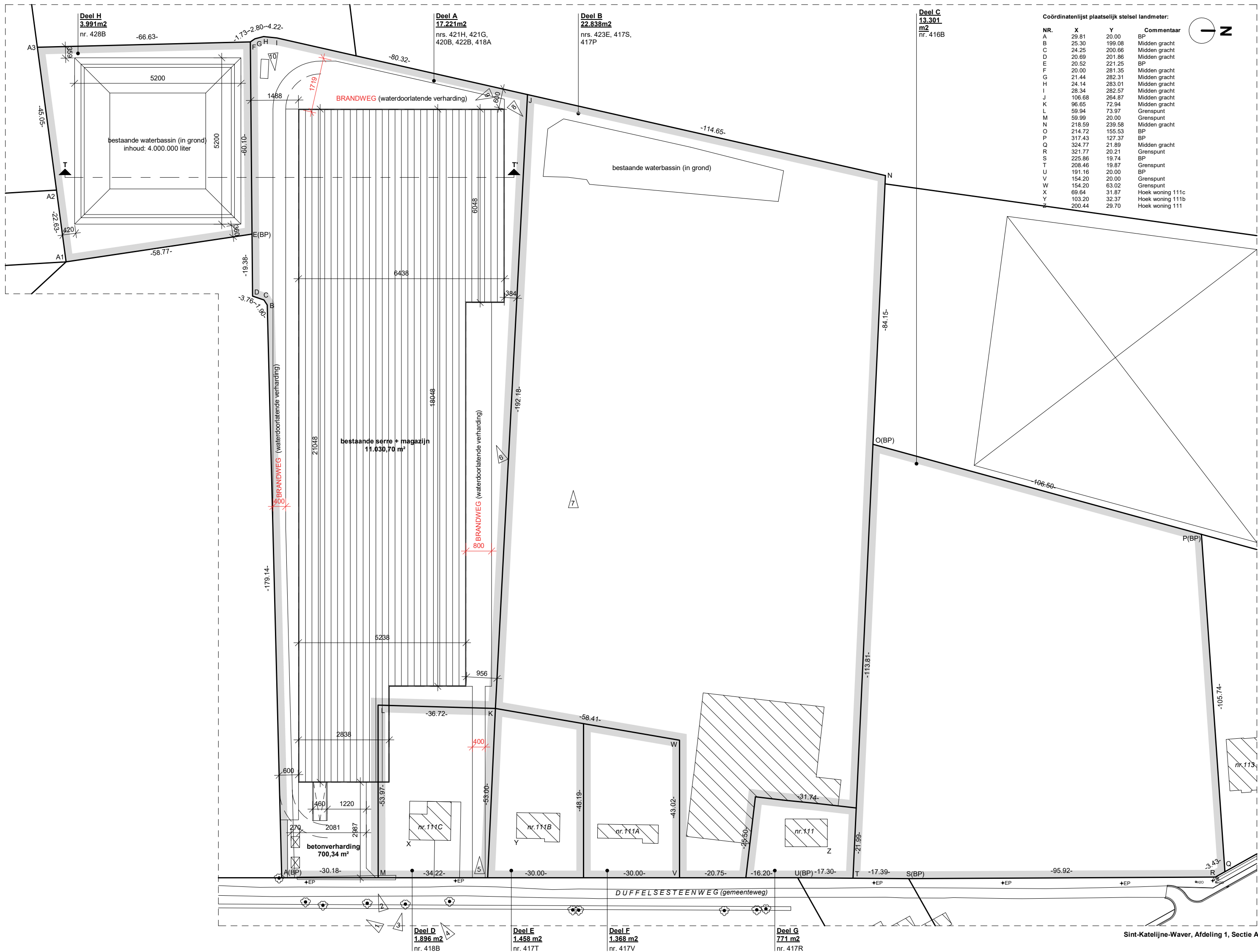
BOUWHEER GONI BVBA
Dhr. Nico Goossens
Duffelsesteenweg 111 C
B-2860 Sint-Katelijne-Waver
BTW: BE 0536.565.891

RR₁ 90120208583
RR₂
T₁ 0498 65 62 37
T₂ -
E₁ nico@gonitrading.be
E₂ -

PROJECTARCHITECT Architectenbureau Mossoux bvba
Dhr. Nicolas Mossoux
Berlaarbaan 167
B-2860 Sint-Katelijne-Waver

T₁ 015 55 40 86
T₂ 0473 94 24 20
E nicolas@mossouxarchitecten.be

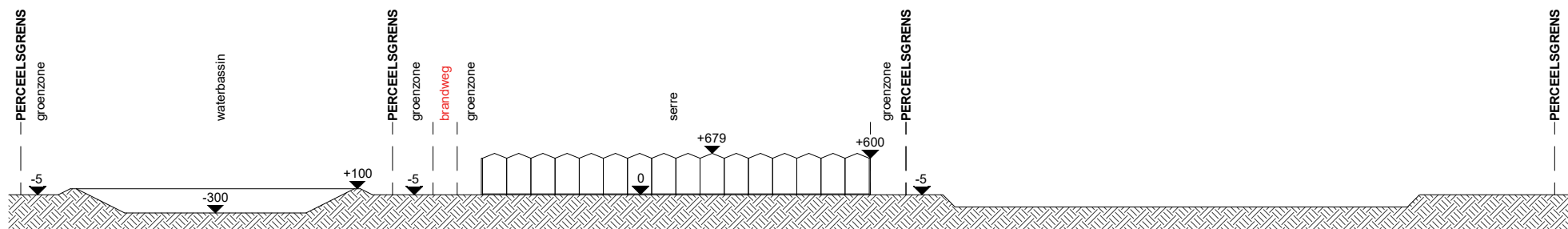




INPLANTINGSPLAN BESTAANDE TOESTAND





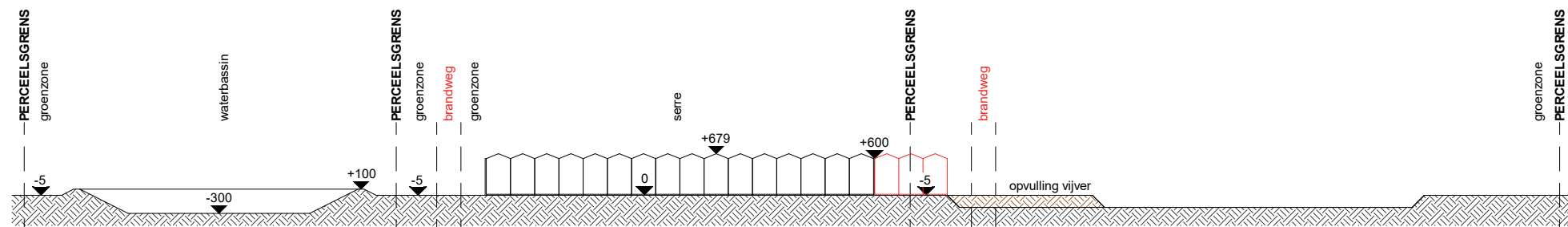


TERREINPROFIEL TT' BESTAANDE TOESTAND

BA 2015.35.GON.SKW | BLADNR 03/19 [A4] | DATUM 08-12-2017 | SCHAAAL 1:1000

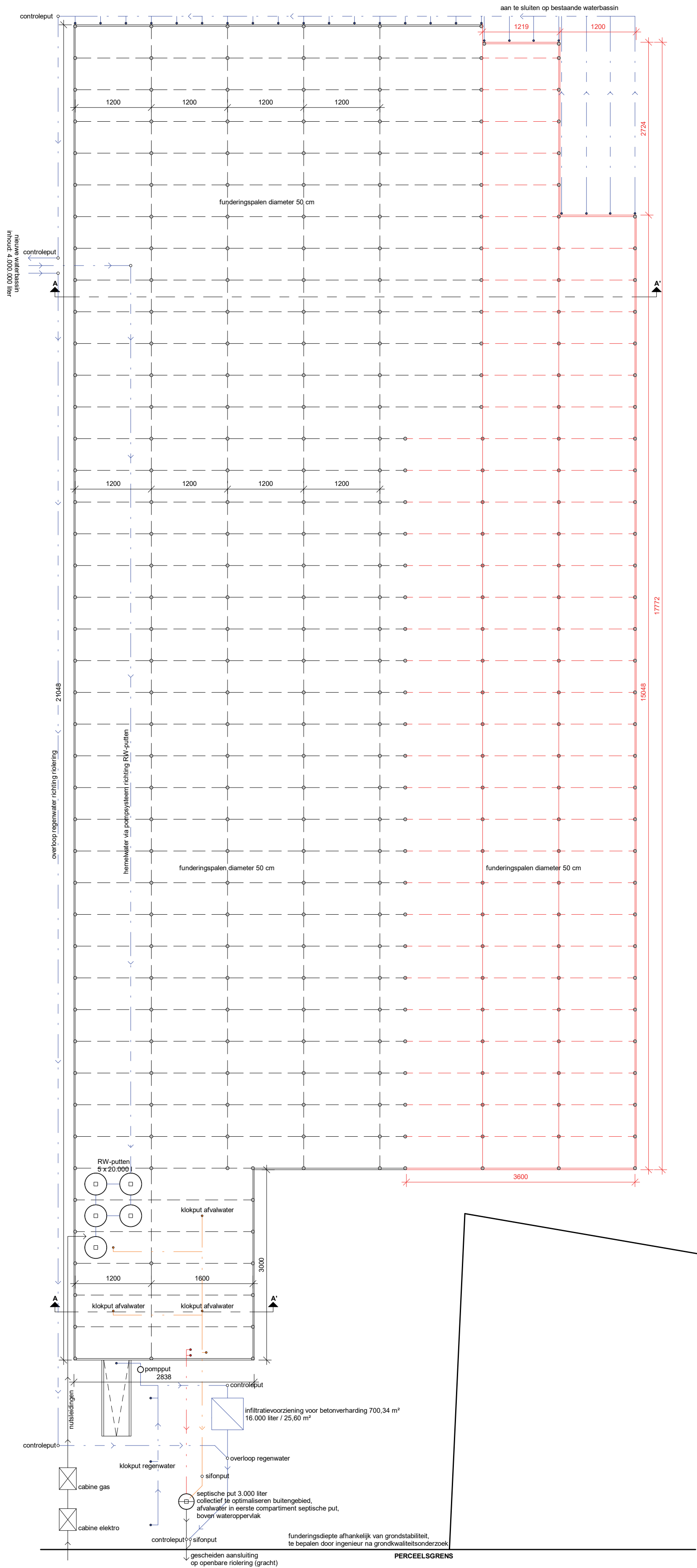
Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | www.mossouxarchitecten.be
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.

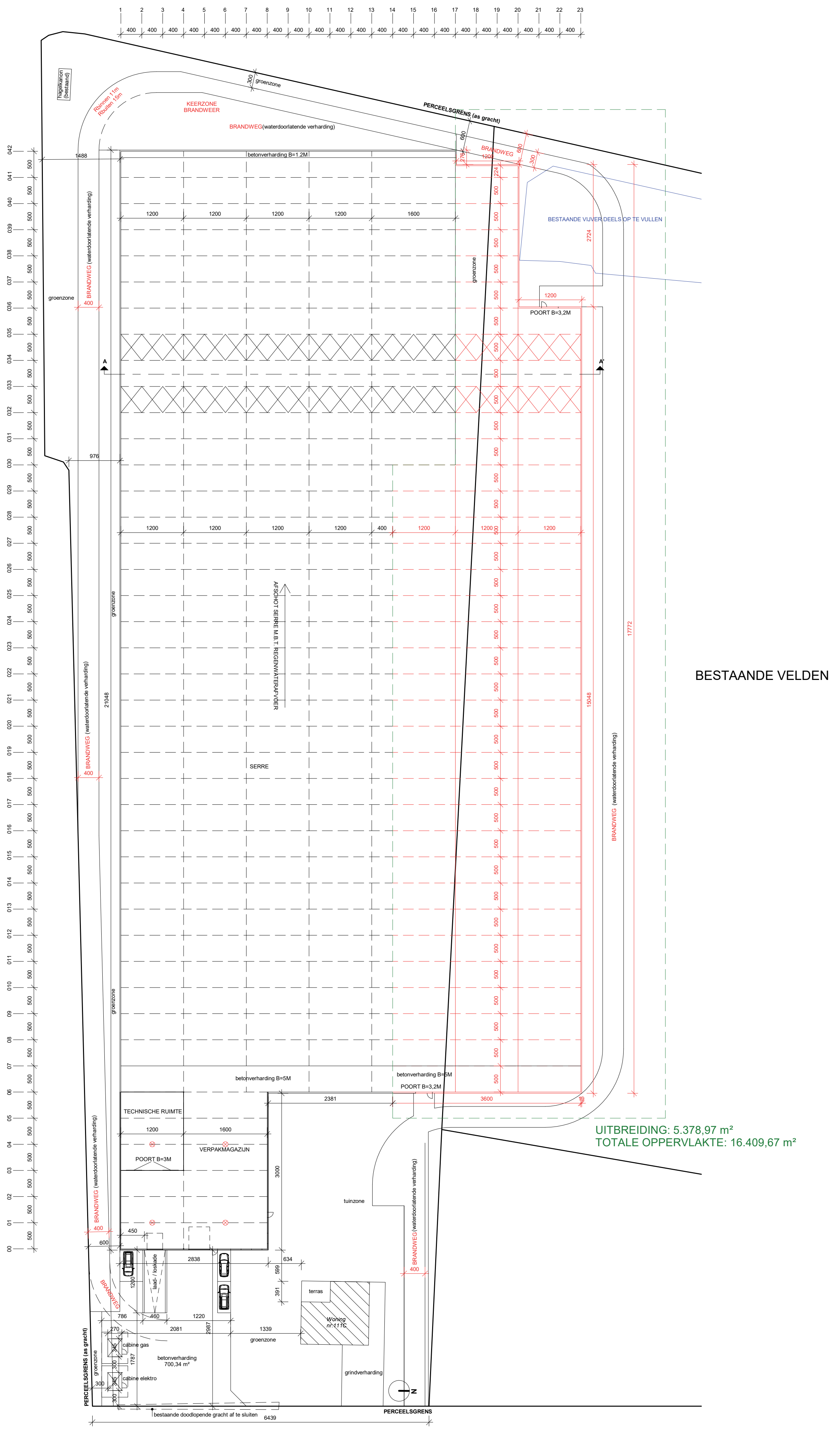


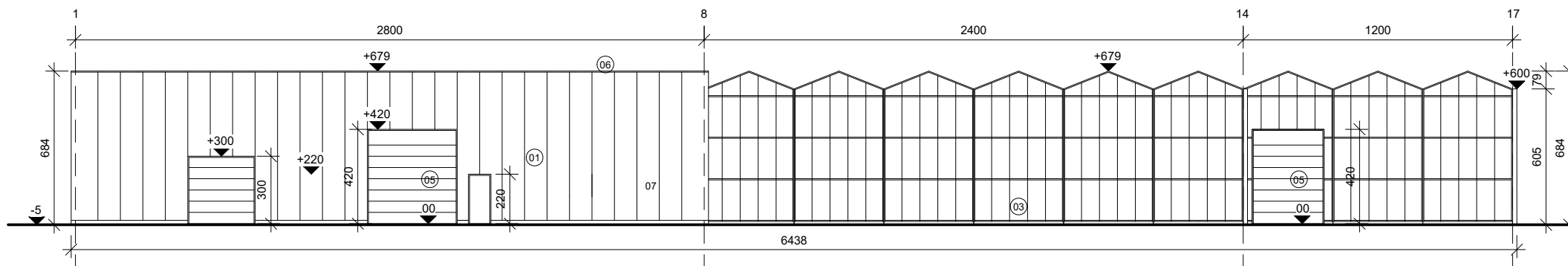


TERREINPROFIEL TT' NIEUWE TOESTAND







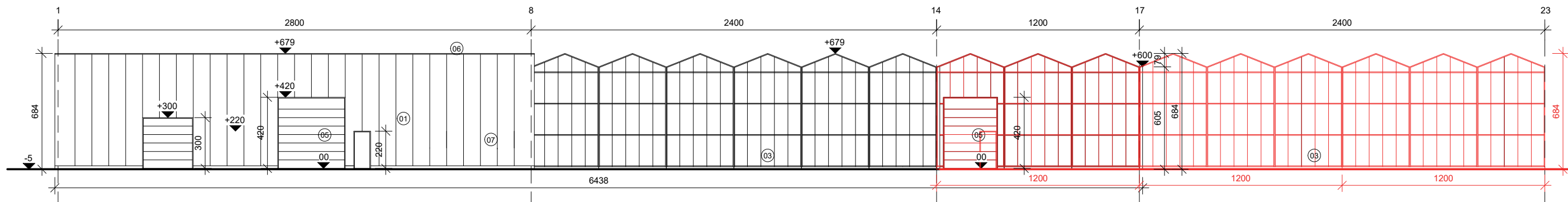


VOORAANZICHT BESTAANDE TOESTAND

BA 2015.35.GON.SKW | BLADNR 09/19 [A4] | DATUM 08-12-2017 | SCHAAAL 1:250

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | www.mossouxarchitecten.be
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.



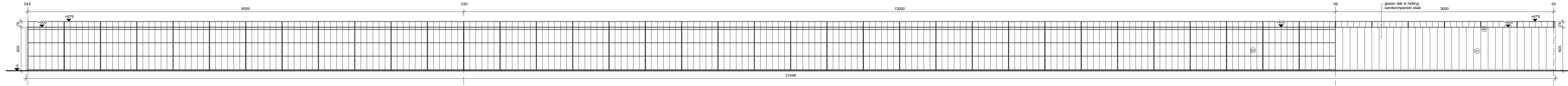


VOORAANZICHT NIEUWE TOESTAND

BA 2015.35.GON.SKW | BLADNR 10/19 A4+ | DATUM 08-12-2017 | SCHAAAL 1:250

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | www.mossouxarchitecten.be
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.



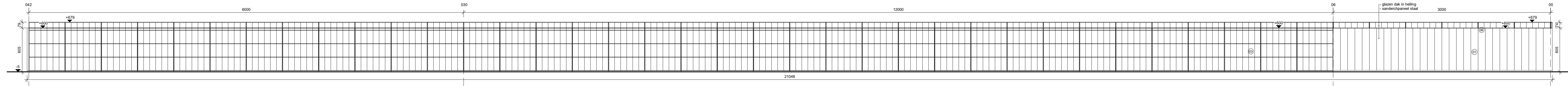


ZIJAANZICHT LINKS BESTAANDE TOESTAND

BA 2015.35.GON.SKW | BLADNR 11/19 A4 | DATUM 08-12-2017 | SCHAAL 1:250

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2660 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | www.mossouxarchitecten.be
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.



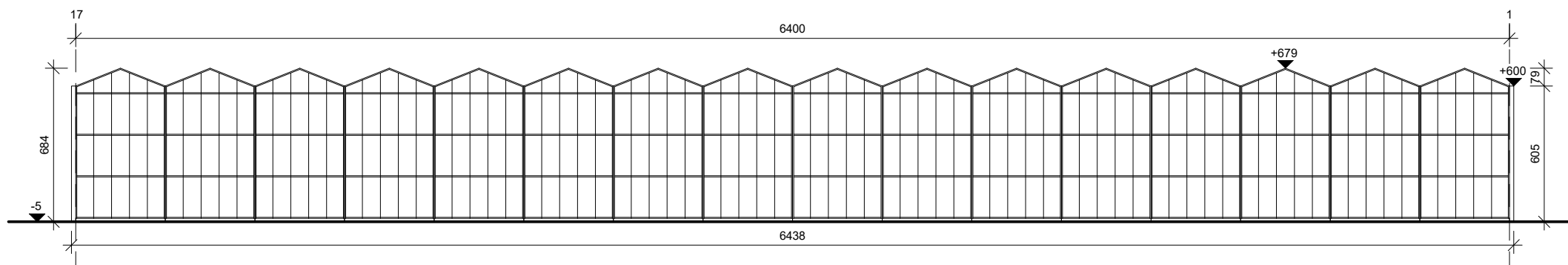


ZIJAANZICHT LINKS NIEUWE TOESTAND

BA 2015.35.GON.SKW | BLADNR 12/19 A4 | DATUM 08-12-2017 | SCHAAAL 1:250

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2660 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | www.mossouxarchitecten.be
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.



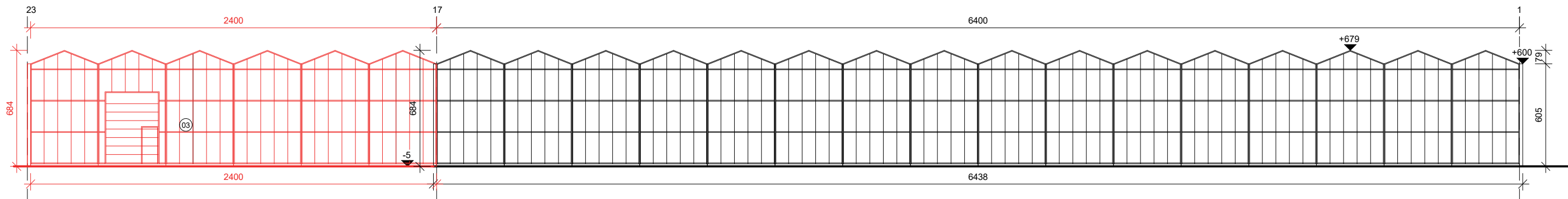


ACHTERAANZICHT BESTAANDE TOESTAND

BA 2015.35.GON.SKW | BLADNR 13/19 [A4] | DATUM 08-12-2017 | SCHAAAL 1:250

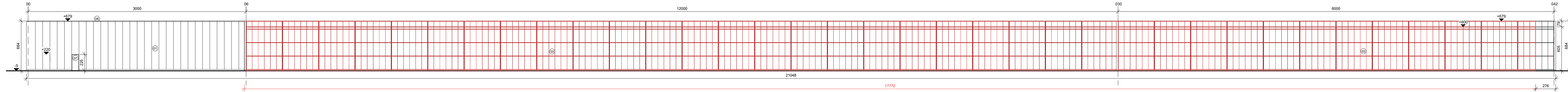
Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | www.mossouxarchitecten.be
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.





ACHTERAANZICHT NIEUWE TOESTAND



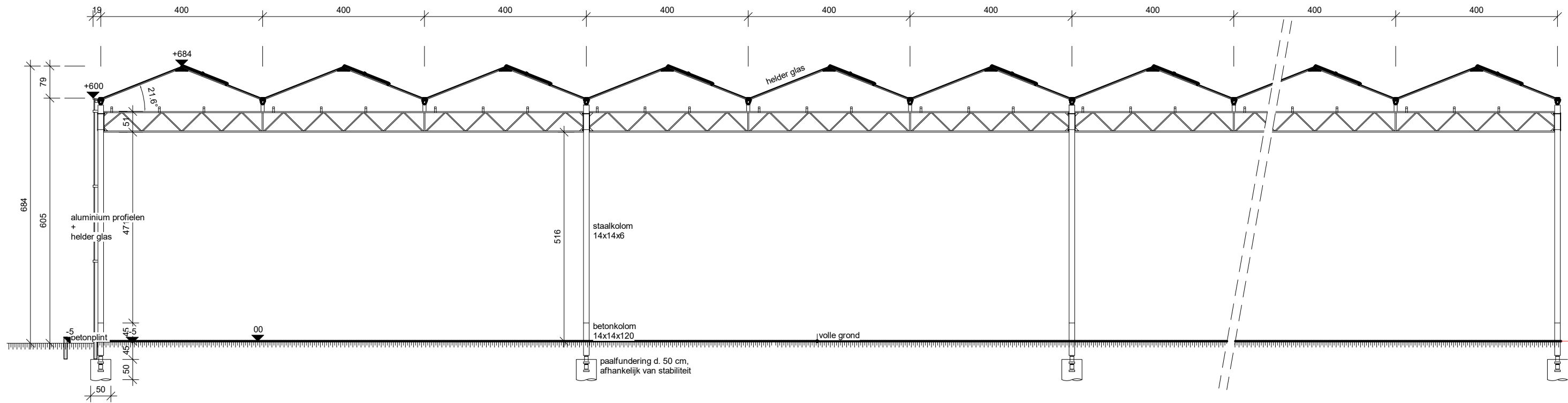


ZIJAANZICHT RECHTS NIEUWE TOESTAND

BA 2015.35.GON.SKW | BLADNR 16/19 A4 | DATUM 08-12-2017 | SCHAAAL 1:250

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2660 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | www.mossouxarchitecten.be
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toestemming van de architect.



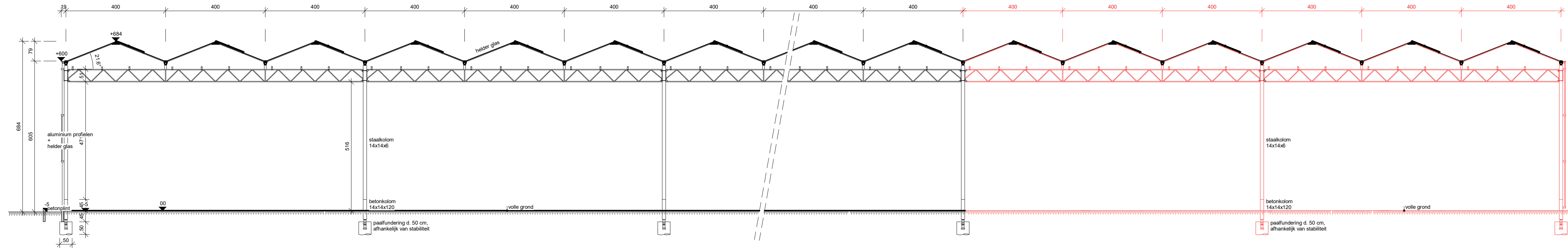


SNEDE AA' BESTAANDE TOESTAND

BA 2015.35.GON.SKW | BLADNR 17/19 A4+ | DATUM 08-12-2017 | SCHAAAL 1:100

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | www.mossouxarchitecten.be
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.





SNEDE AA' NIEUWE TOESTAND

BA 2015.35.GON.SKW | BLADNR 18/19 [A4+] | DATUM 08-12-2017 | SCHAAAL 1:100

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | www.mossouxarchitecten.be
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.



INPLANTING

	bestaande bebouwing: naburige percelen		terrasafwerking steen
	bestaande bebouwing: af te breken		tuin
	hellend dak		extensief groendak
	plat dak		grind
	terrasafwerking hout		
	perceelsgrens		
	wijziging rooilijn		
	verkeersbord	BESTAANDE INFRASTRUCTUUR: zie inplantingsplan	
	verlichtingspaal	AANWEZIGE NUTSVOORZIENINGEN: riolering, elektriciteit, gas, drinkwater, data	
	foto-opnamepunt	ERFDIENSTBAARHEDEN: geen	

PLAN - DOORSNEDE

	gevelmetselwerk		gewapend beton
	zichtbeton		welfsels
	snelbouwmetselwerk		houten draagvloer
	betonsteenmetselwerk		chape
	cellenbeton		steenslag
	harde isolatie		volle grond
	zachte isolatie		extensief groendak
	natuursteen		grind
	afgewerkte vloerplas		afvoer afvalwater
	aftappunt regenwaterrecuperatie		afvoer fecaalwater
	buitenkraan		afvoer hemelwater
	leidingenschacht		afvoer centrale verwarming
	rookmelder		afvoer ventilatie
			afvoer dampkap

GEVELMATERIALEN

01	gevel magazijn: plint, beton; gevelpanelen: sandwichpanelen staal, donkergrijs
02	dak magazijn: melkglas
03	gevel serre: plint, beton; profielen: aluminium, wit + helder glas
04	dak serre: helder glas
05	sectionaal poort: geprofileerde staalplaat, donkergrijs
06	dakrand: PVC, zwart
07	buitenschrijnwerk: aluminium, donkergrijs

VERORDENING HEMELWATER

horizontale dakoppervlakte uitbreiding serre	5.378,97 m²	
horizontale oppervlakte betonverharding	0 m²	
HEMELWATERPUT / WATERBASSIN (BESTAAND)		
inhoud waterbassin	4.000.000 liter	
inhoud regenwaterputten (5 x 20.000 liter)	100.000 liter	
aftappunten:		
buitenkranen / beregeningsinstallatie / toiletten / ...	waar nodig	

LEGENDE