

## Archeologienota: Het archeologisch vooronderzoek aan de Lei te Leuven



Sara Claessens

Tienen, 2018  
Studiebureau Archeologie bvba

# **Archeologienota: Het archeologisch vooronderzoek aan de Lei te Leuven**

**Sara Claessens**

**Tienen, 2018**  
**Studiebureau Archeologie bvba**



## Colofon

Archeologienota: Het archeologisch vooronderzoek aan de Lei te Leuven

<b>Initiatiefnemer:</b>	Globiss NV
<b>Projectleiding:</b>	Vanessa Vander Ginst
<b>Erkend archeoloog:</b>	Vanessa Vander Ginst
<b>Auteurs:</b>	Sara Claessens
<b>Foto's en tekeningen:</b>	Studiebureau Archeologie bvba (tenzij anders vermeld)

Op alle teksten, foto's en tekeningen geldt een auteursrecht. Zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van Studiebureau Archeologie bvba mag niets uit deze uitgave worden vermenigvuldigd, bewerkt en/of openbaar gemaakt, hetzij door middel van webpublicatie, druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze ook.

Studiebureau Archeologie bvba  
Bietenweg 20  
3300 Tienen  
[www.studiebureau-archeologie.be](http://www.studiebureau-archeologie.be)  
[info@studiebureau-archeologie.be](mailto:info@studiebureau-archeologie.be)  
tel: 0474/58.77.85  
fax: 016/77.05.41

©2018, Studiebureau Archeologie bvba

## Hoofdstuk 2 Programma van Maatregelen

### 2.1 Administratieve gegevens

<b>Projectcode:</b>	2018D1
<b>Aanleiding:</b>	De opgemaakte archeologienota kadert in een geplande stedenbouwkundige aanvraag met in totaal een kadastraal oppervlakte van ca. 2036m <sup>2</sup> . Daarmee valt de vergunningsaanvraag binnen de aanvragen waarbij de totale oppervlakte van de kadastrale percelen 3000 m <sup>2</sup> of meer bedraagt (Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, het Onroerendergoedbesluit van 16 mei 2014 en de Code van Goede Praktijk).
<b>Erkend archeoloog:</b>	Vanessa Vander Ginst
<b>Locatie:</b>	Leuven, Lei (fig. 2.1) Bounding box: punt 1: x= 173119, y= 174682 punt 2: x= 173194, y= 174734 Afd. 5, Sectie F, Percelen 531R en 531N
<b>Periode uitvoering:</b>	13-03-2018 t/m -03-2018
<b>Relevante termen<sup>1</sup>:</b>	Bureauonderzoek, middeleeuwen, archeologische zone
<b>Bebouwde zones:</b>	Een deel van het projectgebied is bebouwd. Er staat namelijk een studentenresidentie en een fietsenstalling op het terrein. De rest van het terrein is verhard.

<sup>1</sup> Thesaurus: <https://inventaris.onroerendergoed.be/thesaurus>

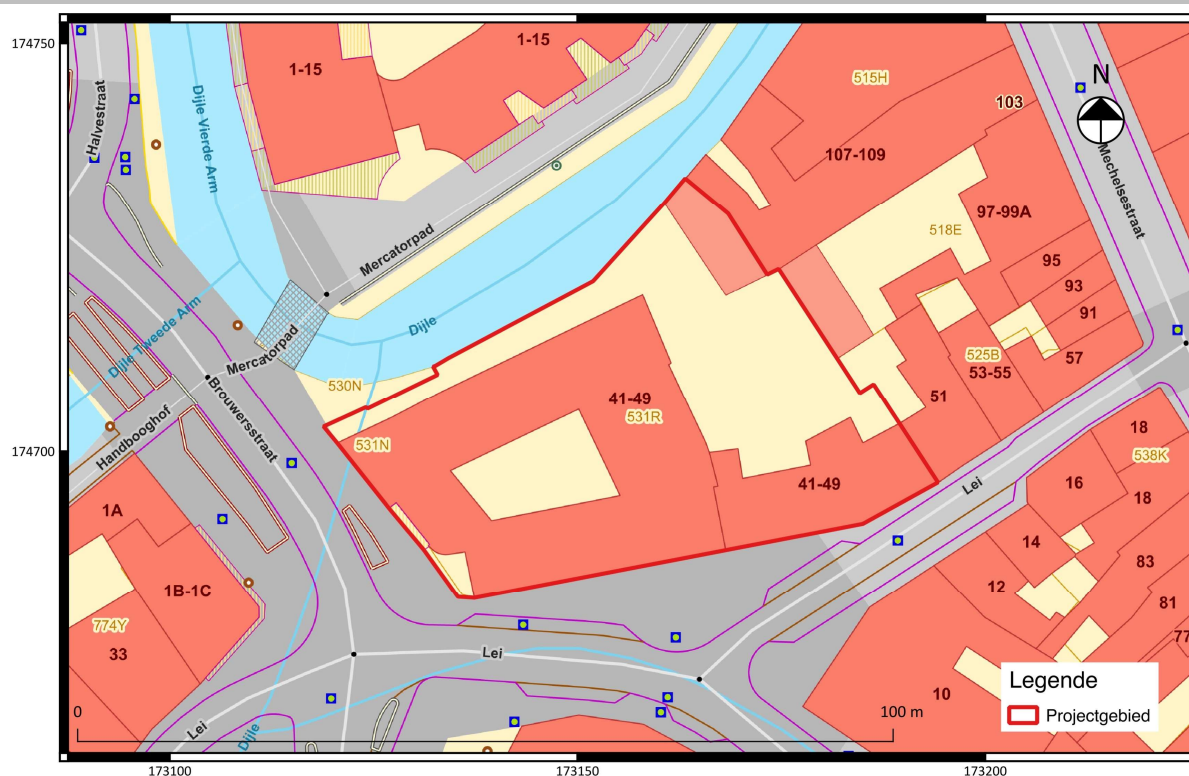


Fig. 2.1: Uittreksel van het kadasterplan met situering van het projectgebied (©CADGIS).

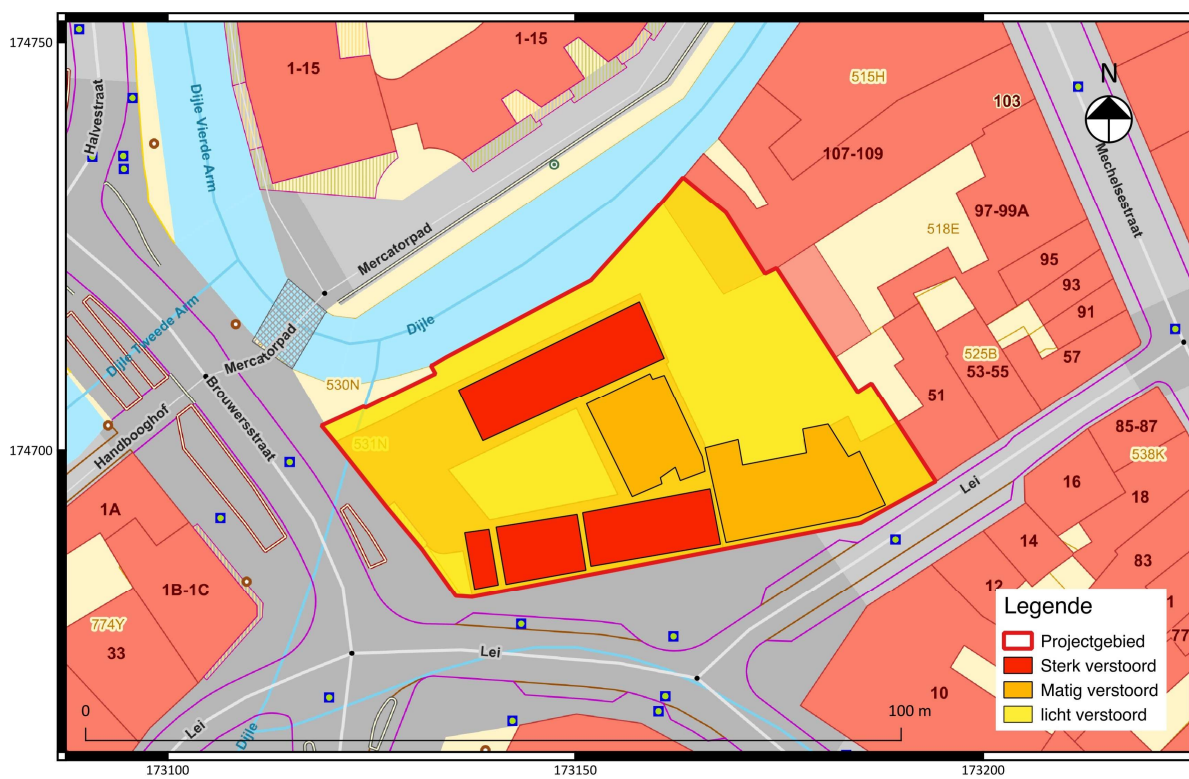


Fig. 2.2: Synthese van de verwachte verstoringsgraad van het projectgebied.



## 2.2 Gemotiveerd advies

Het projectgebied is gelegen op de hoek van de Brouwersstraat en de Lei te Leuven. Op basis van het tot nu toe uitgevoerde vooronderzoek – bestaande uit een bureauonderzoek – kan aangetoond worden dat er potentieel een verhoogde archeologische trefkans bestaat voor de middeleeuwen. De studentenresidentie die op het projectgebied staat, heeft echter een kelder die tot op een diepte tussen -0,21 m en 1,20 m ligt. Voor de zones waarbij de kelder een diepte heeft tussen -0,98 m en -1,20 m kan gesteld worden dat mogelijk aanwezige archeologische waarden allicht reeds grotendeels verstoord zullen zijn. De rest van het projectgebied is ook bebouwd en verhard waardoor ook deze zones (deels) verstoord zullen zijn. Mogelijk aanwezige archeologische sporen zullen dus niet alleen deels verstoord zijn maar zeker versnipperd worden aangetroffen wegens de inplanting van de bestaande gebouwblokken. Hierdoor bestaat er geen potentieel op kennisvermeerdering. Kostenbatengewijs zal hierdoor een vervolgonderzoek niet noodzakelijk en niet nuttig zijn.

## 2.3 Programma van maatregelen voor uitgesteld vooronderzoek met ingreep in de bodem

Omdat er een verder onderzoek wordt geadviseerd, dient geen programma van maatregelen opgesteld te worden.

