



Archeologienota Heist-op-den-berg Programma van maatregelen

Gemotiveerd advies

Het gemotiveerd advies is gebaseerd op het verslag van resultaten van het vooronderzoek. De vaststellingen over de aan- of afwezigheid van archeologische sites en hun aard worden geconfronteerd met de door de initiatiefnemer voorgenomen bodemingrepen. Op basis van deze confrontatie motiveert het advies of er maatregelen nodig zijn, welke deze zijn, en wat hun uitvoeringswijze is.

Naar aanleiding van een verkavelingsaanvraag heeft BAAC Vlaanderen bvba een archeologienota opgemaakt voor Colruyt Group nv. Op het terrein, gelegen aan de Wouwerstraat te Heist-op-den-berg, zullen oude loodsgebouwen afgebroken worden en komt het terrein voor langere periode braak te liggen. In het verslag van resultaten van de archeologienota werd het plangebied onder de loep genomen. Alle aspecten van het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem die uitgevoerd moeten worden om voor het terrein tot een voldoende zekere uitspraak te komen over de te nemen maatregelen konden uitgevoerd worden.

Het bureauonderzoek heeft aangetoond dat de archeologische verwachting voor het projectgebied en zijn omgeving middelhoog is. Wanneer we echter de geplande ingreep in beschouwing nemen, dan zal naar alle waarschijnlijkheid geen verstoring plaatsvinden van intacte bodemlagen. Het bestaande gebouw wordt namelijk enkel afgebroken, waarna het terrein komt braak te liggen. De geplande ingrepen zullen bijgevolg uitsluitend plaatsvinden in reeds geroerde bodem. Er wordt verwacht dat bij de geplande ingrepen dan ook geen intacte archeologische waarden verstoord zullen worden. Er kan dan ook vanuit gegaan worden dat eveneens verstoring zal plaatsgevonden hebben in de onmiddellijke omgeving van de fundering en grondplaat bij de bouw van het gebouw. Dit hypothekeert eveneens het potentieel op kenniswinst, dat hiermee dan ook onbestaand is. Verder onderzoek in het kader van de geplande werken kan dan ook geen kenniswinst opleveren en is niet nuttig.

De resultaten van het uitgevoerde bureauonderzoek binnen deze archeologienota bleken voldoende om aan te tonen dat de ingreep in de bodem zich beperkt tot bestaande verstoringen en er bijgevolg geen intacte archeologische waarden bedreigd worden. Aangezien er geen kennispotentieel aanwezig is binnen de geplande ingrepen zijn geen verdere maatregelen nodig. Volgens artikel 5.2 van de Code van Goede Praktijk is verder vooronderzoek dan ook niet aangewezen, noch nuttig. De archeologienota is dan ook – conform de Code van Goede Praktijk – volledig.

Programma van maatregelen

N.v.t